

Predmet predaja alebo prenájmu:

Predmetom predaja alebo prenájmu nehnuteľnosti, ktorý sa nachádza v katastrálnom území Rajec je dom číslo súpisné 288, ktorý je postavený na pozemku parcela číslo 1221/2 KN-C, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 117 m².
Pozemok a stavba sú vedené v celosti vo vlastníctve Mesta Rajec zapísané na Správe katastra Žilina na liste vlastníctve č. 1500.

Popis objektu:

Objekt sa nachádza v intraviláne mesta na ul. Nádražnej v blízkosti zástavby rodinných domov, v blízkosti pohostinstva.
Stavba je jednopodlažná, nepodpivničená s plochou strechou. Základy sú zhotovené z monolitického betónu ako základové pásy v kombinácii so žel. bet. pätkami, železobetónového skeletu.
Strop nad prízemím je železobetónový s rovným podhľadom. Strecha je plochá pokrytá natavenými asfaltovými pásmi. Fasádne omietky sú vápnocementové hladké v kombinácii s keramickým obkladom. Okná sú oceľové jednoduché osadené v sklobetónových pásoch, dvere hladké plné a zasklené. Podlahy v prízemí z keramickej dlažby. Objekt je vykurovaný elektrickými akumuláčnymi kachľami. Elektrická inštalácia je svetelná a motorická s ističmi.
Stavba svojím stavebnotechnickým riešením je určená ako prevádzka verejných WC. Od roku 2004 stavba uzatvorená z dôvodu nerentabilnosti prevádzky. Stavba bola postavená v roku 1990. Vstup z južnej strany je z panelovej cesty. Panelová cesta je napojená na jestvujúcu miestnu asfaltovú komunikáciu ul. Nádražnej.