

**DODATOK č. 1**  
**K ZMLUVE O NÁJME BYTU**  
uzatvorená podľa § 685 a nasl. Občianskeho zákonníka

**MESTO RAJEC,**

Zastúpené Ing. Jánom Rybárikom, primátorom mesta

IČO : 321575

Nám. SNP 2/2, 015 01 Rajec

ako prenajímateľ,

**Marcel Urban**

a manželka

**Elena Urbanová** rod. Nižňanská  
trvale bytom

Rajec

ako nájomca

---

Predmetným dodatkom k zmluve zo dňa 28.4.2010 sa mení článok II. Doba nájmu v bode 1. a to : Zmluva sa uzatvára na dobu určitú a to na obdobie **od 1.5.2011 do 30.4.2014.**

Týmto dodatkom sa dopĺňa bod II. Doba nájmu ods. 5 : Pri opakovanom nájme musí nájomca spĺňať podmienky Výnosu V-1/2006 zo 7. decembra 2006 v znení neskorších doplnkov a VZN č. 9/2007. Nájomca je povinný prenajímateľovi spolu so žiadosťou o opakovaný nájom predložiť príjem za predchádzajúci kalendárny rok.

Tento dodatok tvorí neoddeliteľnú súčasť hore uvedenej zmluvy a nadobúda účinnosť od 1.5.2011.

Dodatok je vyhotovený v 2 výtlačkoch, z toho 1x pre prenajímateľa a 1x pre nájomcu.

Ostatné ustanovenia zmluvy, ktoré nie sú dotknuté týmto dodatkom sú platné a právne účinné.

V Rajci, dňa 29.4.2011

Prenajímateľ :  
za MESTO RAJEC

Nájomca :

Ing. Ján Rybárik  
primátor mesta

Marcel Urban, Elena Urbanová