

**Zápisnica z rokovania Mestského zastupiteľstva v Rajci  
konaného dňa 28. apríla 2022**

---

Prítomní: 9

Neprítomní: 4

Prítomných poslancov bola nadpolovičná väčšina, mestské zastupiteľstvo bolo spôsobilé rokovať a uznášať sa. Zasadnutie otvoril a viedol zástupca primátor mesta, Ing. Milan Lipka.

Rokovanie mestského zastupiteľstva bolo zvolané s nasledovným návrhom programu:

1. Otvorenie, určenie overovateľov a zapisovateľa zápisnice, schválenie programu
  2. Predaj pozemku v k.ú. Rajec, parcela KNC č. 1822/17  
Pokračovanie v plnení Uznesenia č. 9/2022 zo dňa 24.2.2022
  3. Nájom pozemku v k.ú. Rajec, časť parcely KNC č. 1101/1 na Hollého ulici pri Poliklinike  
Pokračovanie v plnení Uznesenia č. 10/2022 zo dňa 24.2.2022
  4. Predaj pozemku v k.ú. Rajec, časť parcely KNC č. 2136/2 na ul. Bystrická
  5. Ponuky na odkúpenie spoluvlastníckeho podielu k nehnuteľnostiam, pozemky na ul. Hollého
  6. Predaj pozemku v k.ú. Rajec, parcela KNE č. 7113 na ul. Sama Chalupku
  7. Ponuka predaja pozemkov mestu, parcely KNE č. 3677/1 a 3699 v k.ú. Rajec
  8. Nájom nebytového priestoru č. 12 v budove Polikliniky súp. č. 200
  9. Rozpočtové opatrenia o zmene rozpočtu oznámením
  10. Výsledok hospodárenia rozpočtovej organizácie Domov vďaky:
    - a) účtovná závierka a výročná správa k 31.12.2021
    - b) predloženie správy nezávislého audítora pre štatutárny orgán a zriaďovateľa rozpočtovej organizácie Domov vďaky za rok 2021
  11. Výsledok hospodárenia rozpočtových organizácií ZŠ a ZUŠ
  12. Záverečné správy a záverečný účet Mesta Rajec za rok 2021
    - a) Inventarizácia k 31.12.2021 – správa UIK
    - b) Správa o plnení rozpočtu a programového rozpočtu mesta za rok 2021
    - c) Poznámky 31.12.2021
    - d) Návrh záverečného účtu Mesta Rajec za rok 2021
    - e) Správa nezávislého audítora pre štatutárny orgán a mestské zastupiteľstvo Mesta Rajec
- Odborné stanovisko hlavnej kontrolórky mesta k návrhu Záverečného účtu mesta Rajec za rok 2021
13. Zmena rozpočtu a programového rozpočtu Mesta Rajec rozpočtovým opatrením č. 12/2022
  14. Prenechanie majetku do výpožičky TSMR s.r.o. "r.s.p."
  15. Správy o vykonaných kontrolách č. 2, 4 a 6
  16. Správa o vykonanej kontrole č. 1/2022
  17. Správa o kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra za rok 2021
  18. Plnenie uznesení prijatých mestským zastupiteľstvom
  19. Interpelácie
  20. Diskusia
  21. Rôzne

Takto navrhnutý program bol prijatý počtom hlasov:

za: 9	proti: 0	zdržal sa: 0
Mgr. Hanus, Mgr. Šupka, p. Pekara, JUDr. Kecerová Veselá, p. Kavec, JUDr. Gelatka, Bc. Repková, Ing. Žideková, Mgr. Augustín		

### **Schválené uznesenia:**

- 20/2022 – odpredaj parcely p. Róbertovi Smieškovi
- 21/2022 – prenájom pozemku – Packeta Slovakia, s.r.o.
- 22/2022 – odpredaj parcely – Mgr. Janka Rybáriková
- 23/2022 – prenájom priestorov – Pk Rajec – Mgr. Petra Harantová
- 24/2022 – rozpočtové opatrenia
- 25/2022 – výsledok hospodárenia – DV
- 26/2022 – výsledok hospodárenia – ZŠ, ZUŠ
- 27/2022 – správa o plnení rozpočtu mesta za rok 2021
- 28/2022 – záverečný účet mesta za rok 2021
- 29/2022 – použitie výsledku rozpočtového hospodárenia
- 30/2022 – návrh zmeny rozpočtu mesta na rok 2022
- 31/2022 – prenechanie majetku mesta TSMR, s.r.o. “r.s.p.”
- 32/2022 – správy o vykonaných kontrolách hl. kontrolórky mesta
- 33/2022 – správa o vykonanej kontrole hl. kontrolórky mesta
- 34/2022 – správa o kontrolnej činnosti hl. kontrolórky mesta za rok 2021
- 35/2022 – prehľad plnenia uznesení
- 36/2022 – informácia o organizačnej zmene MsÚ

### **Rokovanie:**

#### **1. Otvorenie, určenie overovateľov a zapisovateľ a zapisnice, schválenie programu**

Primátor mesta určuje za overovateľov zapisnice Jána Pekaru a JUDr. Bohuslava Gelatku. Za zapisovateľku určuje Alenu Uríkovú.

#### **2. Predaj pozemku v k.ú. Rajec, parcela KNC č. 1822/17**

##### **Pokračovanie v plnení Uznesenia č. 9/2022 zo dňa 24.2.2022**

Predaj pozemku v k.ú. Rajec predniesla poslancom Ing. Ivana Bahledová, ved. odd. investičnej výstavby a ŽP.

Uznesením MZ č. 9/2022 prijatého dňa 24. februára 2022 bola schválená prebytočnosť majetku, prevod majetku mesta, a to predaj pozemku ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa ustanovenia §9a, ods.8, pís. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov. Ďalej bolo uložené zverejniť zámer predaja pozemku z dôvodov hodných osobitného zreteľa. Na základe uvedeného uznesenia bol spracovaný zámer predaja pozemku v k.ú. Rajec, parcela KNC č. 1822/17, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 17 m<sup>2</sup> v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov – dôvod hodný osobitného zreteľa a bol zverejnený na úradnej tabuli, webovom sídle mesta a ústrednom portáli verejnej správy www.slovensko.sk dňa 13.04.2022.

Vec bola prerokovaná na spoločnom zasadnutí Komisie výstavby a životného prostredia a Finančnej komisie. Komisia výstavby a životného prostredia odporučila schváliť predaj majetku za cenu 35 €/m<sup>2</sup>.

Po krátkej diskusii primátor predniesol návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo

1. Schvaľuje

v nadväznosti na Uznesenie MZ v Rajci č. 9/2022 zo dňa 24.2.2022 prevod majetku mesta, pozemku v k.ú. Rajec, KNC parcela č. 1822/17, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 17 m<sup>2</sup>, evidovaného na liste vlastníctva č. 1500, vo vlastníctve Mesta Rajec v celosti, predajom do bezpodielového spoluvlastníctva manželov Smieško Róbert, nar..... a Smiešková Lucia, nar....., obaja trvale bytom ....., 015 01 Rajec, za kúpnu cenu 35 €/m<sup>2</sup>, celkom vo výške 595 €, podľa ust. § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Z. z. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, z dôvodu hodného osobitného zreteľa, ktorý je daný tým, že ide o pozemok s malou výmerou, ktorého hodnota je nižšia ako cena spracovania znaleckého posudku a tým, že ide o pozemok, pri ktorom s ohľadom na jeho polohu, charakter a tvar je účelné, aby ho nadobudol žiadateľ. Kupujúci sú povinní zaplatiť všetky poplatky spojené s prevodom vlastníctva súvisiace.

2. Konštatuje,

že zámer mesta o prevode majetku mesta, predaji pozemku v k.ú. Rajec, KNC parcela č. 1822/17 podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, z dôvodov hodných osobitného zreteľa, bol zverejnený na úradnej tabuli mesta, webovom sídle mesta a ústrednom portáli verejnej správy www.slovensko.sk dňa 13.4.2022.

3. Poveruje

primátora mesta, aby s kupujúcimi dohodol zmluvné podmienky, uzavrel a podpísal v mene Mesta Rajec Kúpnu zmluvu.

Tento návrh bol prijatý počtom hlasov:

za: 9	proti: 0	zdržal sa: 0
Mgr. Hanus, Mgr. Šupka, p. Pekara, JUDr. Kecerová Veselá, p. Kavec, JUDr. Gelatka, Bc. Repková, Ing. Žideková, Mgr. Augustín		

**3. Nájom pozemku v k.ú. Rajec, časť parcely KNC č. 1101/1 na Hollého ulici pri Poliklinike**

**Pokračovanie v plnení Uznesenia č. 10/2022 zo dňa 24.2.2022**

Nájom pozemku v k.ú. Rajec predniesla poslancom Ing. Ivana Bahledová, ved. odd. investičnej výstavby a ŽP.

Počas rokovania o 16.07 h prišiel PaedDr. Mihalec – počet poslancov 10.

Uznesením MZ č. 10/2022 prijatého dňa 24. februára 2022 bola schválená prebytočnosť majetku, prenechanie majetku mesta do nájmu ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa ustanovenia §9a, ods.9, pís. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov. Ďalej bolo uložené zverejniť zámer prenechania pozemku do nájmu z dôvodov hodných osobitného zreteľa. Na základe uvedeného uznesenia Mesto Rajec zabezpečilo vypracovanie geometrického plánu č. .... vyhotovený Ing. Radomír Blažek – Geodetic, Rajec, IČO: 43432611, overený Okresným úradom Žilina dňa ..... pod č. ...., ktorý v plnom rozsahu uhradí žiadateľ pri podpise nájomnej zmluvy. Ďalej bol spracovaný zámer prenechania pozemku v k.ú. Rajec, časť parcely KNC č. 1101/1 o výmere 2,04 m<sup>2</sup>, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o celkovej výmere 4515 m<sup>2</sup>, vedená na LV č. 1500 vo výlučnom vlastníctve Mesta Rajec, v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov – dôvod hodný osobitného zreteľa a bol zverejnený na úradnej tabuli, webovom sídle mesta a ústrednom portáli verejnej správy [www.slovensko.sk](http://www.slovensko.sk) dňa 13.04.2022.

Vec bola prerokovaná na spoločnom zasadnutí Komisie výstavby a životného prostredia a Finančnej komisie. Komisia výstavby a životného prostredia odporučila schváliť prenájom majetku za cenu 25€/m<sup>2</sup> /rok.

Nakoľko sa do diskusie nikto neprihlásil, primátor predniesol návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo

1. Schvaľuje

v nadväznosti na Uznesenie MZ v Rajci č. 10/2022 zo dňa 24.2.2022, prenechanie majetku mesta do užívania, dlhodobý nájom pozemku v k.ú. Rajec o výmere 2,04 m<sup>2</sup>, časť parcely KNC č. 1101/1, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o celkovej výmere 4515 m<sup>2</sup>, evidovanej na liste vlastníctva č. 1500, vo vlastníctve Mesta Rajec v celosti, do nájmu spoločnosti Packeta Slovakia s.r.o., IČO 48136999, Kopčianska 3338/82A, 851 01 Bratislava – mestská časť Petržalka, zastúpená Matúšom Bausom na základe poverenia, podľa ust. § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Z. z. o majetku obcí v znení neskorších predpisov za podmienok: a) Cena nájmu: 25€/m<sup>2</sup> /rok b) Doba nájmu: neurčitá, z dôvodu hodného osobitného zreteľa, ktorý je daný tým, že žiadateľ na predmetnom pozemku bude zabezpečovať služby v prospech obyvateľov obce a doručovacie služby v oblasti zásielkového predaja.

2. Schvaľuje,

aby žiadateľ uhradil všetky náklady s nájomom spojené.

3. Konštatuje,

že bol zverejnený zámer mesta o prenechaní majetku mesta do užívania, nájmu pozemku v k.ú. Rajec, časti parcely KNC č. 1101/1 o výmere 2,04 m<sup>2</sup> podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, z dôvodov hodných osobitného zreteľa

4. Poveruje

primátora mesta, aby s nájomníkom dohodol zmluvné podmienky, uzavrel a podpísal v mene Mesta Rajec Nájomnú zmluvu.

Tento návrh bol prijatý počtom hlasov:

za: 10	proti: 0	zdržal sa: 0
Mgr. Hanus, Mgr. Šupka, p. Pekara, JUDr. Kecerová Veselá, p. Kavec, JUDr. Gelatka, Bc. Repková, Ing. Žideková, Mgr. Augustín, PaedDr. Mihalec		

#### **4. Predaj pozemku v k.ú. Rajec, časť parcely KNC č. 2136/2 na ul. Bystrická**

Žiadosť obyvateľov bytového domu predniesla poslancom Ing. Ivana Bahledová.

Obyvatelia bytového domu s.č. 81/9 na ul. Bystrickej v Rajci - Uhliariková Zdenka, Albert Štefan a jeho manželka Albertová Lenka, Hulinko Jozef a manželka Hulinková Božena, Štiaková Amália, Ing. Švaňová Sudzková Michaela a manžel Švaňa Jozef podali žiadosti vo veci odkúpenia pozemku v k.ú. Rajec, časť parcely KNC č. 2136/2, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o celkovej výmere 3323 m<sup>2</sup>, za účelom obhospodarovania pozemku.

Žiadatelia viac ako 40 rokov zveľaďovali a udržiavali uvedený pozemok, nakoľko tento bezprostredne susedí s bytmi, ktorých sú majiteľmi a v ktorých žijú. S pridelením bytu v roku 1978, im bola zo Štátnych majetkov Rajec pridelená aj konkrétna časť pozemku, ktorú mohli využívať na poľnohospodárske účely a o ktorú sa starali a do dnešného dňa sa starajú. Vtedy bol tento pozemok zarastený krovínami a zanesený stavebnou sutinou. Tento pozemok na vlastné náklady vyčistili od krovín a sutiny a po celé 40-ročné obdobie sa oň pravidelne starajú a zveľaďujú ho. Mesto Rajec tento pozemok nikdy neudržiavalo a ani v súčasnosti neudržiava, aj keď je jeho vlastníkom. Z dôvodov vyššie uvedeným na základe §9a, čl. 25, ods. 7, písm. f) ide o pozemok, u ktorého s ohľadom na jeho polohu (je v bezprostrednej blízkosti ich bytov), charakter alebo tvar je účelné, aby ho nadobudla osoba, ktorá sa roky pravidelne o tento pozemok stara, zveľaďuje ho a udržiava, preto žiadajú Mesto Rajec o jeho predaj

Zároveň však p. Miloš Bronček podal žiadosť o zriadenie vecného bremena, príp. nájmu, príp. odkúpenie pozemku v k.ú. Rajec, časť parcely KNC č. 2136/2, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o celkovej výmere 3323 m<sup>2</sup>, za účelom zabezpečenia prístupu k pozemkom vo vlastníctve žiadateľa.

ZRUBY RAJEC, s.r.o. podali dňa 07.02.2022 zaevidovanú pod č. 765/2022 žiadosť o nájom príp. odkúpenie pozemkov v k.ú. Rajec, časť parcely KNC č. 2136/2, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o celkovej výmere 3323 m<sup>2</sup> a časť parcely KNE č. 7072, druh pozemku ostatná plocha o celkovej výmere 15 453 m<sup>2</sup>, za účelom vybudovania prístupovej komunikácie v rámci výstavby rodinného domu na susednej parcele.

Žiadateľ sa zúčastnil miestneho zisťovania Komisie výstavby a životného prostredia dňa 10.3.2022, kde sa dozvedel, že vlastníci bytov v bytovom dome na Bystrickej ulici č. 81/9 a 82/10 v Rajci požiadali o odkúpenie zadnej časti parcely KNC 2136/2, ktorá je vo vlastníctve Mesta Rajec. V prípade, ak mesto odsúhlasí odpredaj tejto časti parcely žiadateľom, úplne sa týmto statí prístup ku parcelám, ktoré sú vo vlastníctve žiadateľa. Vzhľadom na uvedené žiada o zriadenie vecného bremena na právo prístupu a príjazdu peši aj motorovými vozidlami k uvedeným parcelám vo vlastníctve žiadateľa, prípadne o nájom časti uvedenej parcely za účelom zriadenia prístupovej komunikácie k jeho pozemkom. V prípade, že sa Mesto Rajec rozhodne uvedenú časť parcely odpredať, žiadateľ má záujem o kúpu tejto časti za účelom zriadenia prístupovej komunikácie k jeho pozemkom. Výšku kúpnej ceny akceptuje buď podľa znaleckého posudku alebo cenu, ktorá bude najvyššia z ponúknutých vo verejnej dražbe alebo verejnom ponukovom konaní.

Uvedené žiadosti boli prerokované na spoločnom zasadnutí Komisie výstavby a životného prostredia a Finančnej komisie. Komisia výstavby a životného prostredia neodporučila schváliť predmetné žiadosti, taktiež ani finančná komisia neodporučila schváliť tieto žiadosti.

Ing. Žideková uviedla, že na zasadnutí komisie bol 5 žiadateľom odporučený prenájom uvedených parciel s tým, že by tam nechali pás (chodník), aby sa mohli dostať všetci ku svojim parcelám. Zároveň sa komisia zaoberala tým, akým spôsobom bude žiadateľom zabezpečené nevypovedanie zmluvy bez udania dôvodu. Spýtala sa JUDr. Kecerovej Veselej, či je toto možné zmluvne zabezpečiť.

JUDr. Kecerová Veselá odpovedala, že momentálne je predmetom rokovania kúpa pozemku, na MsÚ nebola zatiaľ doručená žiadosť o nájom pozemkov. Keďže žiadateľov bolo viac, komisia vyhodnotila, že nevznikla podmienka osobitného zreteľa a predaj by sa mohol uskutočniť len verejno-obchodnou súťažou. Čo sa týka nájmu, pokiaľ by žiadatelia predložili žiadosť o nájom, dá sa dať do zmluvných podmienok (za predpokladu, že to MZ schváli) určitá „blokácia“, že je možné vypovedať nájom len pri porušení zmluvných podmienok. Je to vyložene na dohode žiadateľov, na aký účel by to chceli užívať. Určite by bolo v zmluve o nájme to, že keby mesto uvedený pozemok potrebovalo využiť pre nejaký vlastný investičný zámer, tak by sa zmluva vypovedala.

Ing. Žideková uviedla, že žiadateľom ide hlavne o zachovanie súkromia. Pri obhliadke nevidela možnosť, aby sa v uvedenej lokalite niečo mohlo postaviť.

Primátor sa spýtal prítomných žiadateľov, či sa chcú k prerokovávaným žiadosťam vyjadriť. Nakoľko sa z nich nikto nevyjadril, primátor predniesol návrhy na uznesenie:

#### Mestské zastupiteľstvo

##### 1. Berie na vedomie

žiadosť zaevidovanú pod č. 4779/2021 zo dňa 27.09.2021 a jej doplnenie pod č. 6457/2021 zo dňa 29.12.2021, ktoré podala Uhliariková Zdenka, ....., 015 01 Rajec vo veci odkúpenia pozemku v k.ú. Rajec, časti parcely KNC č. 2136/2 o výmere cca 200 m<sup>2</sup>, druh 10 pozemku zastavaná plocha a nádvorie, o celkovej výmere 3323 m<sup>2</sup>, evidovanej na LV č. 1500 vlastníka Mesto Rajec.

##### 2. Schvaľuje

prebytočnosť majetku mesta, pozemku v k.ú. Rajec o výmere cca 200 m<sup>2</sup>, časť parcely KNC č. 2136/2, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, o celkovej výmere 3323 m<sup>2</sup>, evidovanej na LV č. 1500, vo vlastníctve Mesta Rajec v celosti.

##### 3. Schvaľuje

spôsob prevodu majetku mesta, predaj pozemku v k.ú. Rajec o výmere cca 200 m<sup>2</sup>, časť parcely KNC č. 2136/2, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, o celkovej výmere 3323 m<sup>2</sup>, evidovanej na LV č. 1500, vo vlastníctve Mesta Rajec v celosti, podľa ust. § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Z. z. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, z dôvodu hodného osobitného zreteľa, ktorý je daný tým, že ide o pozemok, pri ktorom s ohľadom na jeho polohu (je v bezprostrednej blízkosti bytu žiadateľky), charakter alebo tvar je účelné, aby ho nadobudla žiadateľka, ktorá sa roky pravidelne o tento pozemok stará, zveľaďuje ho a udržiava.

##### 4. Schvaľuje,

aby žiadateľka na svoje náklady zabezpečila vyhotovenie geometrického plánu, odborne spôsobilou osobou, pre účely vytvorenia parcely, ktorá bude predmetom predaja.

##### 5. Schvaľuje,

aby Mesto Rajec, na náklady žiadateľky, zabezpečilo vyhotovenie znaleckého posudku, odborne spôsobilou osobou, pre účely stanovenia kúpnej ceny.

##### 6. Schvaľuje

zverejnenie zámeru mesta o prevode majetku mesta, predaji pozemku v k.ú. Rajec o výmere cca 200 m<sup>2</sup>, časť parcely KNC č. 2136/2 podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, z dôvodov hodných osobitného zreteľa.

Tento návrh nebol prijatý počtom hlasov:

za: 0	proti: 7	zdržal sa: 3
	Mgr. Hanus, Mgr. Šupka, p. Pekara, JUDr. Kecerová Veselá, p. Kavec, JUDr. Gelatka, Bc. Repková	Mgr. Augustín, PaedDr. Mihalec, Ing. Žideková

Mestské zastupiteľstvo

1. Berie na vedomie

žiadosť zaevidovanú pod č. 4822/2021 zo dňa 28.09.2021 a jej doplnenie pod č. 6418/2021 zo dňa 27.12.2021, ktoré podali Albert Štefan a jeho manželka Albertová Lenka, ....., 015 01 Rajec vo veci odkúpenia pozemku v k.ú. Rajec, časti parcely KNC č. 2136/2 o výmere cca 200 m<sup>2</sup>, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, o celkovej výmere 3323 m<sup>2</sup>, evidovanej na LV č. 1500 vlastníka Mesto Rajec.

2. Schvaľuje

prebytočnosť majetku mesta, pozemku v k.ú. Rajec o výmere cca 200 m<sup>2</sup>, časť parcely KNC č. 2136/2, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, o celkovej výmere 3323 m<sup>2</sup>, evidovanej na LV č. 1500, vo vlastníctve Mesta Rajec v celosti.

3. Schvaľuje

spôsob prevodu majetku mesta, predaj pozemku v k.ú. Rajec o výmere cca 200 m<sup>2</sup>, časť parcely KNC č. 2136/2, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, o celkovej výmere 3323 m<sup>2</sup>, evidovanej na LV č. 1500, vo vlastníctve Mesta Rajec v celosti, podľa ust. § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Z. z. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, z dôvodu hodného osobitného zreteľa, ktorý je daný tým, že ide o pozemok, pri ktorom s ohľadom na jeho polohu, charakter alebo tvar je účelné, aby ho nadobudli žiadatelia do bezpodielového spoluvlastníctva manželov a že tento zabezpečuje prístup k pozemku v k.ú. Rajec, parcela KNE č. 524 vo vlastníctve žiadateľov.

4. Schvaľuje,

aby žiadatelia na svoje náklady zabezpečili vyhotovenie geometrického plánu, odborne spôsobilou osobou, pre účely vytvorenia parcely, ktorá bude predmetom predaja.

5. Schvaľuje,

aby Mesto Rajec, na náklady žiadateľov, zabezpečilo vyhotovenie znaleckého posudku, odborne spôsobilou osobou, pre účely stanovenia kúpnej ceny.

6. Schvaľuje

zverejnenie zámeru mesta o prevode majetku mesta, predaji pozemku v k.ú. Rajec o výmere cca 200 m<sup>2</sup>, časť parcely KNC č. 2136/2 podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, z dôvodov hodných osobitného zreteľa.

Tento návrh nebol prijatý počtom hlasov:

za: 0	proti: 7	zdržal sa: 3
	Mgr. Hanus, Mgr. Šupka, p. Pekara, JUDr. Kecerová Veselá, p. Kavec, JUDr. Gelatka, Bc. Repková	Mgr. Augustín, PaedDr. Mihalec, Ing. Žideková

Mestské zastupiteľstvo

1. Berie na vedomie

žiadosť zaevidovanú pod č. 4780/2021 zo dňa 27.09.2021 a jej doplnenie pod č. 006/2022 zo dňa 03.01.2022, ktoré podali Hulinko Jozef a manželka Hulinková Božena, ....., 015 01 Rajec vo veci odkúpenia pozemku v k.ú. Rajec, časti parcely KNC č. 2136/2 o výmere cca 200 m<sup>2</sup>, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, o celkovej výmere 3323 m<sup>2</sup>, evidovanej na LV č. 1500 vlastníka Mesto Rajec.

## 2. Schvaľuje

prebytočnosť majetku mesta, pozemku v k.ú. Rajec o výmere cca 200 m<sup>2</sup>, časť parcely KNC č. 2136/2, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, o celkovej výmere 3323 m<sup>2</sup>, evidovanej na LV č. 1500, vo vlastníctve Mesta Rajec v celosti.

## 3. Schvaľuje

spôsob prevodu majetku mesta, predaj pozemku v k.ú. Rajec o výmere cca 200 m<sup>2</sup>, časť parcely KNC č. 2136/2, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, o celkovej výmere 3323 m<sup>2</sup>, evidovanej na LV č. 1500, vo vlastníctve Mesta Rajec v celosti, podľa ust. § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Z. z. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, z dôvodu hodného osobitného zreteľa, ktorý je daný tým, že ide o pozemok, pri ktorom s ohľadom na jeho polohu, charakter alebo tvar je účelné, aby ho nadobudli žiadatelia do bezpodielového spoluvlastníctva manželov.

## 4. Schvaľuje,

aby žiadatelia na svoje náklady zabezpečili vyhotovenie geometrického plánu, odborne spôsobilou osobou, pre účely vytvorenia parcely, ktorá bude predmetom predaja.

## 5. Schvaľuje,

aby Mesto Rajec, na náklady žiadateľov, zabezpečilo vyhotovenie znaleckého posudku, odborne spôsobilou osobou, pre účely stanovenia kúpnej ceny.

## 6. Schvaľuje

zverejnenie zámeru mesta o prevode majetku mesta, predaji pozemku v k.ú. Rajec o výmere cca 200 m<sup>2</sup>, časť parcely KNC č. 2136/2 podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, z dôvodov hodných osobitného zreteľa.

Tento návrh nebol prijatý počtom hlasov:

za: 0	proti: 7	zdržal sa: 3
	Mgr. Hanus, Mgr. Šupka, p. Pekara, JUDr. Kecerová Veselá, p. Kavec, JUDr. Gelatka, Bc. Repková	Mgr. Augustín, PaedDr. Mihalec, Ing. Žideková

Mestské zastupiteľstvo

### 1. Berie na vedomie

žiadosť zaevidovanú pod č. 4778/2021 zo dňa 27.09.2021 a jej doplnenie pod č. 824/2022 zo dňa 09.02.2022, ktoré podala Šutiaková Amália, ....., 015 01 Rajec vo veci odkúpenia pozemku v k.ú. Rajec, časti parcely KNC č. 2136/2 o výmere cca 200 m<sup>2</sup>, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, o celkovej výmere 3323 m<sup>2</sup>, evidovanej na LV č. 1500 vlastníka Mesto Rajec. 2. Schvaľuje prebytočnosť majetku mesta, pozemku v k.ú. Rajec o výmere cca 200 m<sup>2</sup>, časť parcely KNC č. 2136/2, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, o celkovej výmere 3323 m<sup>2</sup>, evidovanej na LV č. 1500, vo vlastníctve Mesta Rajec v celosti.

### 2. Schvaľuje

spôsob prevodu majetku mesta, predaj pozemku v k.ú. Rajec o výmere cca 200 m<sup>2</sup>, časť parcely KNC č. 2136/2, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, o celkovej výmere 3323 m<sup>2</sup>, evidovanej na LV č. 1500, vo vlastníctve Mesta Rajec v celosti, podľa ust. § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Z. z. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, z dôvodu hodného osobitného zreteľa, ktorý je daný tým, že ide o pozemok, pri ktorom s ohľadom na jeho polohu (je v bezprostrednej blízkosti bytu žiadateľky), charakter alebo tvar je účelné, aby ho nadobudla žiadateľka, ktorá sa roky pravidelne o tento pozemok stará, zveľaďuje ho a udržiava.



3. Schvaľuje,  
aby žiadateľka na svoje náklady zabezpečila vyhotovenie geometrického plánu, odborne spôsobilou osobou, pre účely vytvorenia parcely, ktorá bude predmetom predaja.

4. Schvaľuje,  
aby Mesto Rajec, na náklady žiadateľky, zabezpečilo vyhotovenie znaleckého posudku, odborne spôsobilou osobou, pre účely stanovenia kúpnej ceny.

5. Schvaľuje  
zverejnenie zámeru mesta o prevode majetku mesta, predaji pozemku v k.ú. Rajec o výmere cca 200 m<sup>2</sup>, časť parcely KNC č. 2136/2 podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, z dôvodov hodných osobitného zreteľa.

Tento návrh nebol prijatý počtom hlasov:

za: 0	proti: 7	zdržal sa: 3
	Mgr. Hanus, Mgr. Šupka, p. Pekara, JUDr. Kecerová Veselá, p. Kavec, JUDr. Gelatka, Bc. Repková	Mgr. Augustín, PaedDr. Mihalec, Ing. Žideková

Mestské zastupiteľstvo

1. Berie na vedomie

žiadosť zaevidovanú pod č. 4777/2021 zo dňa 27.09.2021 a jej doplnenie pod č. 825/2022 zo dňa 09.02.2022, ktoré podali Ing. Švaňová Sudzková Michaela a jej manžel Švaňa Jozef, ....., 015 01 Rajec vo veci odkúpenia pozemku v k.ú. Rajec, časti parcely KNC č. 2136/2 o výmere cca 200 m<sup>2</sup>, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, o celkovej výmere 3323 m<sup>2</sup>, evidovanej na LV č. 1500 vlastníka Mesto Rajec.

2. Schvaľuje

prebytočnosť majetku mesta, pozemku v k.ú. Rajec o výmere cca 200 m<sup>2</sup>, časť parcely KNC č. 2136/2, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, o celkovej výmere 3323 m<sup>2</sup>, evidovanej na LV č. 1500, vo vlastníctve Mesta Rajec v celosti.

3. Schvaľuje

spôsob prevodu majetku mesta, predaj pozemku v k.ú. Rajec o výmere cca 200 m<sup>2</sup>, časť parcely KNC č. 2136/2, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, o celkovej výmere 3323 m<sup>2</sup>, evidovanej na LV č. 1500, vo vlastníctve Mesta Rajec v celosti, podľa ust. § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Z. z. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, z dôvodu hodného osobitného zreteľa, ktorý je daný tým, že ide o pozemok, pri ktorom s ohľadom na jeho polohu, charakter alebo tvar je účelné, aby ho nadobudli žiadatelia do bezpodielového spoluvlastníctva manželov.

4. Schvaľuje,

aby žiadatelia na svoje náklady zabezpečili vyhotovenie geometrického plánu, odborne spôsobilou osobou, pre účely vytvorenia parcely, ktorá bude predmetom predaja.

5. Schvaľuje,

aby Mesto Rajec, na náklady žiadateľov, zabezpečilo vyhotovenie znaleckého posudku, odborne spôsobilou osobou, pre účely stanovenia kúpnej ceny.

6. Schvaľuje

zverejnenie zámeru mesta o prevode majetku mesta, predaji pozemku v k.ú. Rajec o výmere cca 200 m<sup>2</sup>, časť parcely KNC č. 2136/2 podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, z dôvodov hodných osobitného zreteľa.

Tento návrh nebol prijatý počtom hlasov:

za: 0	proti: 7	zdržal sa: 3
	Mgr. Hanus, Mgr. Šupka, p. Pekara, JUDr. Kecerová Veselá, p. Kavec, JUDr. Gelatka, Bc. Repková	Mgr. Augustín, PaedDr. Mihalec, Ing. Žideková

Mestské zastupiteľstvo

1. Berie na vedomie

žiadosť zaevidovanú pod č. 1594/2022 zo dňa 14.3.2022, ktorú podal Bronček Miloš, ....., Rajec vo veci zriadenia vecného bremena, príp. nájmu, príp. odkúpenia pozemku v k.ú. Rajec, časti parcely KNC č. 2136/2, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, o celkovej výmere 3323 m<sup>2</sup>, evidovanej na LV č. 1500 vlastníka Mesto Rajec.

2. Schvaľuje

prebytočnosť majetku mesta, pozemku v k.ú. Rajec, časť parcely KNC č. 2136/2, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, o celkovej výmere 3323 m<sup>2</sup>, evidovanej na LV č. 1500, vo vlastníctve Mesta Rajec v celosti.

3. Schvaľuje

spôsob prevodu majetku mesta, predaj pozemku v k.ú. Rajec, časť parcely KNC č. 2136/2, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, o celkovej výmere 3323 m<sup>2</sup>, evidovanej na LV č. 1500, vo vlastníctve Mesta Rajec v celosti, podľa ust. § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Z. z. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, z dôvodu hodného osobitného zreteľa, ktorý je daný tým, že žiadateľ je vlastníkom bezprostredne susediacich parciel KNE č. 522, 523, 525, 526, 528, 529, 530/2, 531, evidovaných na LV č. 4520.

4. Schvaľuje,

aby žiadateľ na svoje náklady zabezpečil vyhotovenie geometrického plánu, odborne spôsobilou osobou, pre účely vytvorenia parcely, ktorá bude predmetom predaja.

5. Schvaľuje,

aby Mesto Rajec, na náklady žiadateľa, zabezpečilo vyhotovenie znaleckého posudku, odborne spôsobilou osobou, pre účely stanovenia kúpnej ceny.

6. Schvaľuje

zverejnenie zámeru mesta o prevode majetku mesta, predaji pozemku v k.ú. Rajec, časť parcely KNC č. 2136/2 podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, z dôvodov hodných osobitného zreteľa.

Tento návrh nebol prijatý počtom hlasov:

za: 0	proti: 8	zdržal sa: 2
	Mgr. Hanus, Mgr. Šupka, p. Pekara, JUDr. Kecerová Veselá, p. Kavec, JUDr. Gelatka, Bc. Repková, Ing. Žideková	Mgr. Augustín, PaedDr. Mihalec

Mestské zastupiteľstvo

1. Berie na vedomie

žiadosť zaevidovanú pod č. 1594/2022 zo dňa 14.3.2022, ktorú podal Bronček Miloš, ....., Rajec vo veci zriadenia vecného bremena, príp. nájmu, príp. odkúpenia pozemku v k.ú. Rajec, časti parcely KNC č. 2136/2, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, o celkovej výmere 3323 m<sup>2</sup>, evidovanej na LV č. 1500 vlastníka Mesto Rajec.

## 2. Schvaľuje

prebytočnosť majetku mesta, pozemku v k.ú. Rajec, časť parcely KNC č. 2136/2, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, o celkovej výmere 3323 m<sup>2</sup>, evidovanej na LV č. 1500, vo vlastníctve Mesta Rajec v celosti.

## 3. Schvaľuje

spôsob prenechania majetku mesta do užívania, nájom pozemku v k.ú. Rajec, časť parcely KNC č. 2136/2, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, o celkovej výmere 3323 m<sup>2</sup>, evidovanej na LV č. 1500, vo vlastníctve Mesta Rajec v celosti, podľa ust. § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Z. z. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, z dôvodu hodného osobitného zreteľa, ktorý je daný tým, že žiadateľ je vlastníkom bezprostredne susediacich parciel KNE č. 522, 523, 525, 526, 528, 529, 530/2, 531, evidovaných na LV č. 4520.

## 4. Schvaľuje,

aby žiadateľ na svoje náklady zabezpečil vyhotovenie geometrického plánu, odborne spôsobilou osobou, pre účely vytvorenia parcely, ktorá bude predmetom predaja.

## 5. Schvaľuje,

aby Mesto Rajec, na náklady žiadateľa, zabezpečilo vyhotovenie znaleckého posudku, odborne spôsobilou osobou, pre účely stanovenia ceny nájmu.

## 6. Schvaľuje

zverejnenie zámeru mesta o prenechaní majetku mesta do užívania, nájmu pozemku v k.ú. Rajec, časť parcely KNC č. 2136/2 podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, z dôvodov hodných osobitného zreteľa.

Tento návrh nebol prijatý počtom hlasov:

za: 0	proti: 9	zdržal sa: 1
	Mgr. Hanus, Mgr. Šupka, p. Pekara, JUDr. Kecerová Veselá, p. Kavec, JUDr. Gelatka, Bc. Repková, Ing. Žideková, Mgr. Augustín	PaedDr. Mihalec

Mestské zastupiteľstvo

### 1. Berie na vedomie

žiadosť zaevidovanú pod č. 1594/2022 zo dňa 14.3.2022, ktorú podal Bronček Miloš, ....., Rajec vo veci zriadenia vecného bremena, príp. nájmu, príp. odkúpenia pozemku v k.ú. Rajec, časti parcely KNC č. 2136/2, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, o celkovej výmere 3323 m<sup>2</sup>, evidovanej na LV č. 1500 vlastníka Mesto Rajec.

### 2. Schvaľuje

uzavretie Zmluvy o zriadení vecného bremena, predmetom ktorej bude dohoda zmluvných strán:

#### 1. zriadiť vecné bremeno na pozemku:

- a) v k.ú. Rajec, časť parcely KNC č. 2136/2, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, o celkovej výmere 3323 m<sup>2</sup>, evidovanej na LV č. 1500, vo vlastníctve Mesta Rajec v celosti, v rozsahu, ktorý bude určený geometrickým plánom, na vyznačenie práva prístupu a príjazdu peši aj motorovými vozidlami k parcelám v k.ú. Rajec, KNE č. 522, 523, 525, 526, 528, 529, 530/2, 531, evidovaným na LV č. 4520, v prospech oprávnenej osoby z vecného bremena Bronček Miloš, nar. ...., bytom Mudrochova 908/1, Rajec.
2. zriadiť vecné bremeno za podmienok:
- a) Obsahom vecného bremena bude povinnosť vlastníka pozemku strpieť prístup a príjazd peši aj motorovými vozidlami v ktoromkoľvek čase a ročnom období.
- b) Vecné bremeno sa zriaďuje na dobu určitú a to 20 rokov.
- c) Odplata za zriadenie vecného bremena bude stanovená znaleckým posudkom vypracovaným odborne spôsobilou osobou.
- d) Poplatky spojené so zriadením vecného bremena, jeho vkladom do katastra nehnuteľností a vypracovaním znaleckého posudku bude znášať osoba oprávnená z práva vecného bremena

Tento návrh nebol prijatý počtom hlasov:

za: 0	proti: 10	zdržal sa: 0
	Mgr. Hanus, Mgr. Šupka, p. Pekara, JUDr. Kecerová Veselá, p. Kavec, JUDr. Gelatka, Bc. Repková, Ing. Žideková, Mgr. Augustín, PaedDr. Mihalec	

Mestské zastupiteľstvo

1. Berie na vedomie

žiadosť zaevidovanú pod č. 765/2022 zo dňa 07.02.2022, ktorú podala spoločnosť ZRUBY RAJEC, s.r.o., Námestie SNP 2/2, Rajec, IČO: 47208325 vo veci nájmu, príp. odkúpenia pozemku v k.ú. Rajec, časti parcely KNC č. 2136/2, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, o celkovej výmere 3323 m<sup>2</sup>, evidovanej na LV č. 1500 vlastníka Mesto Rajec.

2. Schvaľuje

prebytočnosť majetku mesta, pozemku v k.ú. Rajec, časť parcely KNC č. 2136/2, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, o celkovej výmere 3323 m<sup>2</sup>, evidovanej na LV č. 1500, vo vlastníctve Mesta Rajec v celosti.

3. Schvaľuje

spôsob prevodu majetku mesta, predaj pozemku v k.ú. Rajec, časť parcely KNC č. 2136/2, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, o celkovej výmere 3323 m<sup>2</sup>, evidovanej na LV č. 1500, vo vlastníctve Mesta Rajec v celosti, podľa ust. § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Z. z. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, z dôvodu hodného osobitného zreteľa, ktorý je daný tým, že Mesto Rajec v minulosti udelilo žiadateľovi súhlasné stanovisko na využívanie existujúcej prístupovej komunikácie na parcele C-KN 2136/2 za účelom zabezpečenia prístupu k pozemku C.KN 846/3 vo vlastníctve Slovenská republika, v správe Slovenského pozemkového fondu.

4. Schvaľuje,

aby žiadateľ na svoje náklady zabezpečil vyhotovenie geometrického plánu, odborne spôsobilou osobou, pre účely vytvorenia parcely, ktorá bude predmetom predaja.

5. Schvaľuje,  
aby Mesto Rajec, na náklady žiadateľa, zabezpečilo vyhotovenie znaleckého posudku, odborne spôsobilou osobou, pre účely stanovenia kúpnej ceny.

6. Schvaľuje  
zverejnenie zámeru mesta o prevode majetku mesta, predaji pozemku v k.ú. Rajec, časť parcely KNC č. 2136/2 podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, z dôvodov hodných osobitného zreteľa.

Tento návrh nebol prijatý počtom hlasov:

za: 0	proti: 10	zdržal sa: 0
	Mgr. Hanus, Mgr. Šupka, p. Pekara, JUDr. Kecerová Veselá, p. Kavac, JUDr. Gelatka, Bc. Repková, Ing. Žideková, Mgr. Augustín, PaedDr. Mihalec	

Mestské zastupiteľstvo

1. Berie na vedomie

žiadosť zaevidovanú pod č. 765/2022 zo dňa 07.02.2022, ktorú podala spoločnosť ZRUBY RAJEC, s.r.o., Námestie SNP 2/2, Rajec, IČO: 47208325 vo veci nájmu, príp. odkúpenia pozemku v k.ú. Rajec, časti parcely KNC č. 2136/2, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, o celkovej výmere 3323 m<sup>2</sup>, evidovanej na LV č. 1500 vlastníka Mesto Rajec.

2. Schvaľuje

prebytočnosť majetku mesta, pozemku v k.ú. Rajec, časť parcely KNC č. 2136/2, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, o celkovej výmere 3323 m<sup>2</sup>, evidovanej na LV č. 1500, vo vlastníctve Mesta Rajec v celosti.

3. Schvaľuje

spôsob prenechania majetku mesta do užívania, nájom pozemku v k.ú. Rajec, časť parcely KNC č. 2136/2, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, o celkovej výmere 3323 m<sup>2</sup>, evidovanej na LV č. 1500, vo vlastníctve Mesta Rajec v celosti, podľa ust. § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Z. z. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, z dôvodu hodného osobitného zreteľa, ktorý je daný tým, že Mesto Rajec v minulosti udelilo žiadateľovi súhlasné stanovisko na využívanie existujúcej prístupovej komunikácie na parcele C-KN 2136/2 za účelom zabezpečenia prístupu k pozemku C.KN 846/3 vo vlastníctve Slovenská republika, v správe Slovenského pozemkového fondu.

4. Schvaľuje,

aby žiadateľ na svoje náklady zabezpečil vyhotovenie geometrického plánu, odborne spôsobilou osobou, pre účely vytvorenia parcely, ktorá bude predmetom nájmu.

5. Schvaľuje,

aby Mesto Rajec, na náklady žiadateľa, zabezpečilo vyhotovenie znaleckého posudku, odborne spôsobilou osobou, pre účely stanovenia ceny nájmu.

6. Schvaľuje

zverejnenie zámeru mesta o prenechaní majetku mesta do užívania, nájme pozemku v k.ú. Rajec, časť parcely KNC č. 2136/2 podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, z dôvodov hodných osobitného zreteľa.

Tento návrh nebol prijatý počtom hlasov:

za: 0	proti: 10	zdržal sa: 0
	Mgr. Hanus, Mgr. Šupka, p. Pekara, JUDr. Kecerová Veselá, p. Kavec, JUDr. Gelatka, Bc. Repková, Ing. Žideková, Mgr. Augustín, PaedDr. Mihalec	

Mestské zastupiteľstvo

1. Berie na vedomie

žiadosť zaevidovanú pod č. 2609/2021 zo dňa 12.05.2021, ktorú podali Ing. Švaňová Sudzková Michaela a jej manžel Švaňa Jozef, ..... , 015 01 Rajec vo veci odkúpenia pozemku v k.ú. Rajec, časti parcely KNC č. 2136/2 o výmere cca 154 m<sup>2</sup> , druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, o celkovej výmere 3323 m<sup>2</sup> , evidovanej na LV č. 1500 vlastníka Mesto Rajec.

2. Schvaľuje

prebytočnosť majetku mesta, pozemku v k.ú. Rajec o výmere cca 154 m<sup>2</sup> , časť parcely KNC č. 2136/2, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, o celkovej výmere 3323 m<sup>2</sup> , evidovanej na LV č. 1500, vo vlastníctve Mesta Rajec v celosti.

3. Schvaľuje

spôsob prevodu majetku mesta, predaj pozemku v k.ú. Rajec o výmere cca 154 m<sup>2</sup>, časť parcely KNC č. 2136/2, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, o celkovej výmere 3323 m<sup>2</sup>, evidovanej na LV č. 1500, vo vlastníctve Mesta Rajec v celosti, podľa ust. § 9a 18 ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Z. z. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, z dôvodu hodného osobitného zreteľa, ktorý je daný tým, že ide o pozemok, pri ktorom s ohľadom na jeho polohu, charakter alebo tvar je účelné, aby ho nadobudli žiadatelia do bezpodielového spoluvlastníctva manželov.

4. Schvaľuje,

aby žiadatelia na svoje náklady zabezpečili vyhotovenie geometrického plánu, odborne spôsobilou osobou, pre účely vytvorenia parcely, ktorá bude predmetom predaja.

5. Schvaľuje,

aby Mesto Rajec, na náklady žiadateľov, zabezpečilo vyhotovenie znaleckého posudku, odborne spôsobilou osobou, pre účely stanovenia kúpnej ceny.

6. Schvaľuje

zverejnenie zámeru mesta o prevode majetku mesta, predaji pozemku v k.ú. Rajec o výmere cca 154 m<sup>2</sup> , časť parcely KNC č. 2136/2 podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, z dôvodov hodných osobitného zreteľa.

Tento návrh nebol prijatý počtom hlasov:

za: 0	proti: 7	zdržal sa: 3
	Mgr. Hanus, Mgr. Šupka, p. Pekara, JUDr. Kecerová Veselá, p. Kavec, JUDr. Gelatka, Bc. Repková	Ing. Žideková, Mgr. Augustín, PaedDr. Mihalec

**5. Ponuky na odkúpenie spoluvlastníckeho podielu k nehnuteľnostiam, pozemky na ul. Hollého**

Ponuky na odkúpenie spoluvlastníckeho podielu k nehnuteľnostiam predniesla poslancou Ing. Ivana Bahledová.

Žiadatelia: Frkáňová Ľudmila, Rybár František, Torda Ľubomír, Gáplovský Anton a Sečík Jozef podali žiadosti – ponuka mestu na odkúpenie spoluvlastníckeho podielu parcely č. 2124/402 k.ú. Rajec a p.Ončová Katarína podala žiadosť - ponuku na odkúpenie spoluvlastníckeho podielu pozemku v k.ú. Rajec, parcela KNC č. 2124/398. Žiadatelia uviedli, že majú záujem o predaj vyššie špecifikovaného spoluvlastníckeho podielu potencionálnemu kupujúcemu

Vec bola prerokovaná na spoločnom zasadnutí Komisie výstavby a životného prostredia a Finančnej komisie. Komisia výstavby a životného prostredia neodporučila schváliť uplatnenie predkupného práva k predmetným pozemkom.

Nakoľko sa do diskusie nikto neprihlásil, primátor predniesol návrhy na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo

I. Berie na vedomie

ponuku, ktorú doručila na MsÚ v Rajci dňa 22.02.2022 (zaevidovaná pod č. 1169/2022) Frkáňová Ľudmila z titulu predkupného práva vyplývajúceho z §140 zákona č. 40/1964 Zb., na predaj:

- Spoluvlastnícky podiel 1/48 pozemku v k. ú. Rajec, parcela KNC č. 2124/402, druh pozemku orná pôda o celkovej výmere 1391 m<sup>2</sup> (podielu 1/48 zodpovedá výmera parcely 28,98 m<sup>2</sup> ), evidovaná na liste vlastníctva č. 2952 pre katastrálne územie Rajec.

II. Schvaľuje

uplatnenie predkupného práva v zmysle §140 zákona č. 40/1964 Zb. na kúpu:

- Spoluvlastníckeho podielu 1/48 pozemku v k. ú. Rajec, parcela KNC č. 2124/402, druh pozemku orná pôda o celkovej výmere 1391 m<sup>2</sup> (podielu 1/48 zodpovedá výmera parcely 28,98 m<sup>2</sup> ), evidovaná na liste vlastníctva č. 2952 pre katastrálne územie Rajec, od vlastníka Frňáková Ľudmila, rod. Rybárová, nar....., bytom ....., Žilina, do majetku Mesta Rajec za kúpnu cenu 1.000 eur (slovom jedentisíc eur).

III. Schvaľuje,

aby náklady spojené s prevodom vlastníctva v plnom rozsahu hradilo mesto.

IV. Poveruje

primátora mesta, aby s predávajúcim dohodol zmluvné podmienky, uzavrel a podpísal v mene Mesta Rajec Kúpnu zmluvu.

Tento návrh nebol prijatý počtom hlasov:

za: 0	proti: 10	zdržal sa: 0
	Mgr. Hanus, Mgr. Šupka, p. Pekara, JUDr. Kecerová Veselá, p. Kavec, JUDr. Gelatka, Bc. Repková, Ing. Žideková, Mgr. Augustín, PaedDr. Mihalec	

Mestské zastupiteľstvo

I. Berie na vedomie

ponuku, ktorú doručil na MsÚ v Rajci dňa 22.02.2022 (zaevidovaná pod č. 1170/2022) Rybár František z titulu predkupného práva vyplývajúceho z §140 zákona č. 40/1964 Zb., na predaj:

- Spoluvlastníckeho podielu 1/48 a 1/8 pozemku v k. ú. Rajec, parcela KNC č. 2124/402, druh pozemku orná pôda o celkovej výmere 1391 m<sup>2</sup> (podielu 1/48 a 1/8 zodpovedá výmera parcely 202,86 m<sup>2</sup> ),

- Spoluvlastníckeho podielu 1/48 a 1/8 pozemku v k. ú. Rajec, parcela KNC č. 2124/403, druh pozemku orná pôda o celkovej výmere 127 m2 (podielu 1/48 a 1/8 zodpovedá výmera parcely 18,53 m2 ), evidované na liste vlastníctva č. 2952 pre katastrálne územie Rajec.

II. Schvaľuje

uplatnenie predkupného práva v zmysle §140 zákona č. 40/1964 Zb. na kúpu:

- Spoluvlastníckeho podielu 1/48 a 1/8 pozemku v k. ú. Rajec, parcela KNC č. 2124/402, druh pozemku orná pôda o celkovej výmere 1391 m2 (podielu 1/48 a 1/8 zodpovedá výmera parcely 202,86 m2 ),
- Spoluvlastníckeho podielu 1/48 a 1/8 pozemku v k. ú. Rajec, parcela KNC č. 2124/403, druh pozemku orná pôda o celkovej výmere 127 m2 (podielu 1/48 a 1/8 zodpovedá výmera parcely 18,53 m2), evidované na liste vlastníctva č. 2952 pre katastrálne územie Rajec, od vlastníka Rybár František, rod. Rybár, nar....., bytom Osiková 9, Žilina, do majetku Mesta Rajec za kúpnu cenu 7.420 eur (slovom sedemtisícštyristodvadsať eur).

III. Schvaľuje,

aby náklady spojené s prevodom vlastníctva v plnom rozsahu hradilo mesto.

IV. Poveruje

primátora mesta, aby s predávajúcim dohodol zmluvné podmienky, uzavrel a podpísal v mene Mesta Rajec Kúpnu zmluvu.

Tento návrh nebol prijatý počtom hlasov:

za: 0	proti: 10	zdržal sa: 0
	Mgr. Hanus, Mgr. Šupka, p. Pekara, JUDr. Kecerová Veselá, p. Kavec, JUDr. Gelatka, Bc. Repková, Ing. Žideková, Mgr. Augustín, PaedDr. Mihalec	

Mestské zastupiteľstvo

I. Berie na vedomie

ponuku, ktorú doručil na MsÚ v Rajci dňa 22.02.2022 (zaevidovaná pod č. 1171/2022) Torda Ľubomír z titulu predkupného práva vyplývajúceho z §140 zákona č. 40/1964 Zb., na predaj:

- Spoluvlastníckeho podielu 1/6 pozemku v k. ú. Rajec, parcela KNC č. 2124/402, druh pozemku orná pôda o celkovej výmere 1391 m2 (podielu 1/6 zodpovedá výmera parcely 231,83 m2),
- Spoluvlastníckeho podielu 1/6 pozemku v k. ú. Rajec, parcela KNC č. 2124/403, druh pozemku orná pôda o celkovej výmere 127 m2 (podielu 1/6 zodpovedá výmera parcely 21,17 m2), evidované na liste vlastníctva č. 2952 pre katastrálne územie Rajec.

II. Schvaľuje

uplatnenie predkupného práva v zmysle §140 zákona č. 40/1964 Zb. na kúpu:

- Spoluvlastníckeho podielu 1/6 pozemku v k. ú. Rajec, parcela KNC č. 2124/402, druh pozemku orná pôda o celkovej výmere 1391 m2 (podielu 1/6 zodpovedá výmera parcely 231,83 m2),
- Spoluvlastníckeho podielu 1/6 pozemku v k. ú. Rajec, parcela KNC č. 2124/403, druh pozemku orná pôda o celkovej výmere 127 m2 (podielu 1/6 zodpovedá výmera parcely 21,17 m2), evidované na liste vlastníctva č. 2952 pre katastrálne územie Rajec, od vlastníka Torda Ľubomír, rod. Torda, nar....., bytom ....., Rajec, do majetku Mesta Rajec za kúpnu cenu 8.480 eur (slovom osemtisícštyristoosemdesiat eur).



III. Schvaľuje,  
aby náklady spojené s prevodom vlastníctva v plnom rozsahu hradilo mesto.

IV. Poveruje  
primátora mesta, aby s predávajúcim dohodol zmluvné podmienky, uzavrel a podpísal v mene Mesta Rajec Kúpnu zmluvu.

Tento návrh nebol prijatý počtom hlasov:

za: 0	proti: 10	zdržal sa: 0
	Mgr. Hanus, Mgr. Šupka, p. Pekara, JUDr. Kecerová Veselá, p. Kavec, JUDr. Gelatka, Bc. Repková, Ing. Žideková, Mgr. Augustín, PaedDr. Mihalec	

Mestské zastupiteľstvo

I. Berie na vedomie  
ponuku, ktorú doručil na MsÚ v Rajci dňa 22.02.2022 (zaevidovaná pod č. 1172/2022) Gáplovský Anton RNDr. z titulu predkupného práva vyplývajúceho z §140 zákona č. 40/1964 Zb., na predaj:

- Spoluvlastníckeho podielu 1/6 pozemku v k. ú. Rajec, parcela KNC č. 2124/402, druh pozemku orná pôda o celkovej výmere 1391 m2 (podielu 1/6 zodpovedá výmera parcely 231,83 m2), evidovaný na liste vlastníctva č. 2952 pre katastrálne územie Rajec.

II. Schvaľuje  
uplatnenie predkupného práva v zmysle §140 zákona č. 40/1964 Zb. na kúpu:

- Spoluvlastníckeho podielu 1/6 pozemku v k. ú. Rajec, parcela KNC č. 2124/402, druh pozemku orná pôda o celkovej výmere 1391 m2 (podielu 1/6 zodpovedá výmera parcely 231,83 m2), evidovaný na liste vlastníctva č. 2952 pre katastrálne územie Rajec, od vlastníka Gáplovský Anton RNDr., rod. Gáplovský, nar....., bytom ....., Bratislava, do majetku Mesta Rajec za kúpnu cenu 7.700 eur (slovom sedemtisícsemsto eur).

III. Schvaľuje,  
aby náklady spojené s prevodom vlastníctva v plnom rozsahu hradilo mesto.

IV. Poveruje  
primátora mesta, aby s predávajúcim dohodol zmluvné podmienky, uzavrel a podpísal v mene Mesta Rajec Kúpnu zmluvu.

Tento návrh nebol prijatý počtom hlasov:

za: 0	proti: 10	zdržal sa: 0
	Mgr. Hanus, Mgr. Šupka, p. Pekara, JUDr. Kecerová Veselá, p. Kavec, JUDr. Gelatka, Bc. Repková, Ing. Žideková, Mgr. Augustín, PaedDr. Mihalec	

Mestské zastupiteľstvo

I. Berie na vedomie  
ponuku, ktorú doručil na MsÚ v Rajci dňa 22.02.2022 (zaevidovaná pod č. 1173/2022) Sečík Jozef z titulu predkupného práva vyplývajúceho z §140 zákona č. 40/1964 Zb., na predaj:

- Spoluvlastníckeho podielu 1/20 pozemku v k. ú. Rajec, parcela KNC č. 2124/402, druh pozemku orná pôda o celkovej výmere 1391 m<sup>2</sup> (podielu 1/20 zodpovedá výmera parcely 69,55 m<sup>2</sup>) evidovaný na liste vlastníctva č. 2952 pre katastrálne územie Rajec.

II. Schvaľuje

uplatnenie predkupného práva v zmysle §140 zákona č. 40/1964 Zb. na kúpu:

- Spoluvlastníckeho podielu 1/20 pozemku v k. ú. Rajec, parcela KNC č. 2124/402, druh pozemku orná pôda o celkovej výmere 1391 m<sup>2</sup> (podielu 1/20 zodpovedá výmera parcely 69,55 m<sup>2</sup>) evidovaný na liste vlastníctva č. 2952 pre katastrálne územie Rajec, od vlastníka Sečík Jozef, rod. Sečík, nar....., bytom ....., do majetku Mesta Rajec za kúpnu cenu 2.320 eur (slovom dvetisícristodvadsať eur).

III. Schvaľuje,

aby náklady spojené s prevodom vlastníctva v plnom rozsahu hradilo mesto.

IV. Poveruje

primátora mesta, aby s predávajúcim dohodol zmluvné podmienky, uzavrel a podpísal v mene Mesta Rajec Kúpnu zmluvu.

Tento návrh nebol prijatý počtom hlasov:

za: 0	proti: 10	zdržal sa: 0
	Mgr. Hanus, Mgr. Šupka, p. Pekara, JUDr. Kecerová Veselá, p. Kavec, JUDr. Gelatka, Bc. Repková, Ing. Žideková, Mgr. Augustín, PaedDr. Mihalec	

Mestské zastupiteľstvo

I. Berie na vedomie

ponuku, ktorú doručila na MsÚ v Rajci dňa 22.02.2022 (zaevidovaná pod č. 1174/2022) Ončová Katarína z titulu predkupného práva vyplývajúceho z §140 zákona č. 40/1964 Zb., na predaj:

- Spoluvlastníckeho podielu 3/6 pozemku v k. ú. Rajec, parcela KNC č. 2124/398, druh pozemku orná pôda o celkovej výmere 3184 m<sup>2</sup> (podielu 3/6 zodpovedá výmera parcely 1592 m<sup>2</sup>) evidovaný na liste vlastníctva č. 1995 pre katastrálne územie Rajec.

II. Schvaľuje

uplatnenie predkupného práva v zmysle §140 zákona č. 40/1964 Zb. na kúpu:

- Spoluvlastníckeho podielu 3/6 pozemku v k. ú. Rajec, parcela KNC č. 2124/398, druh pozemku orná pôda o celkovej výmere 3184 m<sup>2</sup> (podielu 3/6 zodpovedá výmera parcely 1592 m<sup>2</sup>) evidovaný na liste vlastníctva č. 1995 pre katastrálne územie Rajec, od vlastníka Ončová Katarína, rod. Gáplovská, nar....., bytom ....., Žilina, do majetku Mesta Rajec za kúpnu cenu 120.000 eur (slovom jednostodvadsaťtisíc eur).

III. Schvaľuje,

aby náklady spojené s prevodom vlastníctva v plnom rozsahu hradilo mesto.

IV. Poveruje

primátora mesta, aby s predávajúcim dohodol zmluvné podmienky, uzavrel a podpísal v mene Mesta Rajec Kúpnu zmluvu.

Tento návrh nebol prijatý počtom hlasov:

za: 0	proti: 10	zdržal sa: 0
	Mgr. Hanus, Mgr. Šupka, p. Pekara, JUDr. Kecerová Veselá, p. Kavec, JUDr. Gelatka, Bc. Repková, Ing. Žideková, Mgr. Augustín, PaedDr. Mihalec	

**6. Predaj pozemku v k.ú. Rajec, parcela KNE č. 7113 na ul. Sama Chalupku**

Žiadosť Mgr. Janky Rybárikovej s manželom predniesla poslancom Ing. Ivana Bahledová.

Mgr. Janka Rybáriková s manželom Milanom podali žiadosť o odpredaj parcely KNE č. 7113 o výmere 7 m2 nachádzajúcej sa v záhrade žiadateľa. Predmetnú žiadosť odôvodnili tým, že uvedená parcela sa nachádza na konci ich záhrady, ktorú roky užívajú. Mesto ku pozemku nemá prístup.

Vec bola prerokovaná na spoločnom zasadnutí Komisie výstavby a životného prostredia a Finančnej komisie. Komisia výstavby a životného prostredia odporučila schváliť predaj majetku.

Nakoľko sa do diskusie nikto neprihlásil, primátor predniesol návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo

1. Berie na vedomie

žiadosť zaevidovanú pod č. 1619/2022 zo dňa 15.03.2022, ktorú podala Mgr. Rybáriková Janka s manželom Rybárikom Milanom, bytom ....., 015 01 Rajec vo veci odkúpenia pozemku v k.ú. Rajec, parcela KNE č. 7113.

2. Schvaľuje

prebytočnosť majetku mesta, pozemku v k.ú. Rajec, parcela KNE č. 7113, druh pozemku ostatná plocha, o výmere 7 m2, evidovaná na liste vlastníctva č. 3333, vo vlastníctve Mesta Rajec v celosti.

3. Schvaľuje

spôsob prevodu majetku mesta, pozemku v k.ú. Rajec, parcela KNE č. 7113, druh pozemku ostatná plocha, o výmere 7 m2, evidovaná na liste vlastníctva č. 3333, vo vlastníctve Mesta Rajec v celosti, predajom do bezpodielového spoluvlastníctva manželov Mgr. Rybáriková Janka, nar. .... a manžel Rybárik Milan, nar. ...., obaja bytom ....., 015 01 Rajec, podľa ustanovenia §9a, ods. 8, písm. e/ zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, z dôvodov hodných osobitného zreteľa, ktoré sú dané tým, že pozemok je súčasťou oploteného dvora s nehnuteľnosťami vo vlastníctve žiadateľov, v oprávnenej držbe týchto osôb viac ako 10 rokov, ďalej ide o pozemok s malou výmerou, ktorého hodnota je nižšia ako cena spracovania znaleckého posudku a s ohľadom na polohu pozemku, charakter a tvar je účelné, aby ho nadobudli žiadatelia.

4. Schvaľuje,

aby žiadatelia zaplatili poplatky spojené s prevodom vlastníctva, najmä správny poplatok z návrhu na vklad vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností.

5. Schvaľuje

zverejnenie zámeru mesta predať majetok mesta, pozemok v k.ú. Rajec, parcela KNE č. 7113, druh pozemku ostatná plocha, o výmere 7 m2, evidovaná na liste vlastníctva č. 3333, podľa ustanovenia §9a, ods. 8, písm. e/ zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, z dôvodov hodných osobitného zreteľa.

Tento návrh bol prijatý počtom hlasov:

za: 10	proti: 0	zdržal sa: 0
Mgr. Hanus, Mgr. Šupka, p. Pekara, JUDr. Kecerová Veselá, p. Kavec, JUDr. Gelatka, Bc. Repková, Ing. Žideková, Mgr. Augustín, PaedDr. Mihalec		

**7. Ponuka predaja pozemkov mestu, parcely KNE č. 3677/1 a 3699 v k.ú. Rajec**

S ponukou predaja pozemkov poslancov oboznámila Ing. Ivana Bahledová.

P. Stráňaiová Vlasta doručila dňa 26.04.2021 ponuku Mestu Rajec na predaj pozemkov v k.ú. Rajec, parcely č. KNE 3677/1 a KNE 3699 o celkovej výmere 672 m<sup>2</sup> v lokalite „Piesky“. Svoju ponuku dňa 02.02.2022 doplnila o cenu 17 €/ m<sup>2</sup>.

Vec bola prerokovaná na spoločnom zasadnutí Komisie výstavby a životného prostredia a Finančnej komisie. Komisia výstavby a životného prostredia neodporučila schváliť kúpu predmetných pozemkov.

Nakoľko sa do diskusie nikto neprihlásil, primátor predniesol návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo

1. Berie na vedomie

ponuku zaevidovanú pod č. 2284/2021 zo dňa 26.04.2021, doplnenú pod č. 676/2022 dňa 02.02.2022, ktorú podala Vlasta Stráňaiová, bytom ....., 015 01 Rajec vo veci predaja pozemkov v k.ú. Rajec, KNE č. 3677/1 a KNE 3699.

2. Schvaľuje

Kúpu pozemkov v k.ú. Rajec a to: - KNE parcela č. 3677/1, orná pôda, výmera 106 m<sup>2</sup> - KNE parcela č. 3699, orná pôda, výmera 566 m<sup>2</sup> evidované na liste vlastníctva č. 3587 pre katastrálne územie Rajec, od vlastníčky Vlasta Stráňaiová, bytom ....., 015 01 Rajec, do majetku Mesta Rajec za kúpnu cenu 11.424 eur (slovom jedenásťtisícštyristodvadsaťštyri eur).

3. Schvaľuje,

aby náklady spojené s prevodom vlastníctva v plnom rozsahu hradilo mesto.

4. Poveruje

primátora mesta, aby s predávajúcim dohodol zmluvné podmienky, uzavrel a podpísal v mene Mesta Rajec Kúpnu zmluvu.

Tento návrh nebol prijatý počtom hlasov:

za: 0	proti: 10	zdržal sa: 0
	Mgr. Hanus, Mgr. Šupka, p. Pekara, JUDr. Kecerová Veselá, p. Kavec, JUDr. Gelatka, Bc. Repková, Ing. Žideková, Mgr. Augustín, PaedDr. Mihalec	

### **8. Nájom nebytového priestoru č. 12 v budove Polikliniky súp. č. 200**

Žiadosť Mgr. Harantovej Petry predniesla poslancom Ing. Ivana Bahledová.

Mgr. Harantová Petra podala dňa 20.02.2022 žiadosť vo veci prenájmu nebytového priestoru č. 12 o výmere 18m<sup>2</sup> v budove Polikliniky súp. č. 200 v Rajci. Svoju žiadosť odôvodnila tým, že chce prevádzkovať súkromnú klinickú logopedickú ambulanciu v meste Rajec a poskytovanie odbornej logopedickej starostlivosti zameranej na diagnostiku a terapiu porúch komunikácie detí a dospelých v zdravotníckom zariadení, ktoré v meste Rajec neprevádzkuje žiaden subjekt, z ktorého dôvodu pacienti musia dochádzať do logopedických ambulancií v Žiline alebo v Považskej Bystrici. V súčasnosti žiada o povolenie na poskytovanie zdravotnej starostlivosti v uvedenom odbore.

Vec bola prerokovaná na spoločnom zasadnutí Komisie výstavby a životného prostredia a Finančnej komisie. Komisia výstavby a životného prostredia odporučila schváliť prenájom majetku.

Nakoľko sa do diskusie nikto neprihlásil, primátor predniesol návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo

1. Berie na vedomie

žiadosť zaevidovanú pod č. 1151/2022 zo dňa 20.02.2022, ktorú podala Mgr. Harantová Petra, bytom Veľká Čierna 68, 015 01 Rajec, vo veci dlhodobého nájmu nebytového priestoru číslo 12, ktorý sa nachádza na prízemí budovy Polikliniky, súp. č. 200, ktorá je postavená na pozemku CKN parcelné číslo 1102 na ulici Hollého v Rajci.

2. Schvaľuje

prebytočnosť majetku mesta, nebytového priestoru číslo 12 o výmere 18 m<sup>2</sup>, ktorý sa nachádza na prízemí budovy Polikliniky, v 1. vchode domu súp. č. 200, ktorá je postavená na pozemku CKN parcelné číslo 1102 na ulici Hollého v Rajci, vedeného na liste vlastníctva č. 2410 vo vlastníctve Mesta Rajec v celosti.

3. Schvaľuje

spôsob prenechania majetku mesta do užívania, dlhodobý nájom nebytového priestoru číslo 12 o výmere 18 m<sup>2</sup>, ktorý sa nachádza na prízemí budovy Polikliniky, v 1. vchode domu súp. č. 200, ktorá je postavená na pozemku CKN parcelné číslo 1102 na ulici Hollého v Rajci, vedeného na liste vlastníctva č. 2410 vo vlastníctve Mesta Rajec v celosti, podľa ust. § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Z. z. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, z dôvodu hodného osobitného zreteľa, ktorý je daný tým, že účelom nájmu je prevádzkovanie súkromnej klinickej logopedickej ambulancie v meste Rajec a poskytovanie odbornej logopedickej starostlivosti zameranej na diagnostiku a terapiu porúch komunikácie detí a dospelých v zdravotníckom zariadení, ktoré v meste Rajec neprevádzkuje žiaden subjekt.

4. Schvaľuje,

aby žiadatelia na svoje náklady zabezpečili vyhotovenie znaleckého posudku, odborne spôsobilou osobou, pre účely stanovenia ceny nájmu.

5. Schvaľuje

zverejnenie zámeru mesta o prenechaní majetku mesta do užívania, nájmu nebytového priestoru číslo 12 o výmere 18 m<sup>2</sup>, ktorý sa nachádza na prízemí budovy Polikliniky na ulici Hollého v Rajci, vedeného na liste vlastníctva č. 2410 vo vlastníctve Mesta Rajec v celosti podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, z dôvodov hodných osobitného zreteľa.

Tento návrh bol prijatý počtom hlasov:

za: 10	proti: 0	zdržal sa: 0
Mgr. Hanus, Mgr. Šupka, p. Pekara, JUDr. Kecerová Veselá, p. Kavec, JUDr. Gelatka, Bc. Repková, Ing. Žideková, Mgr. Augustín, PaedDr. Mihalec		

### **9. Rozpočtové opatrenia o zmene rozpočtu oznámením**

Rozpočtové opatrenia o zmene rozpočtu oznámením predniesla poslancom Ivana Zbýňovcová, ved. ekonomického oddelenia. Finančná komisia tieto rozpočtové opatrenia prerokovala a odporúča ich MZ zobrať na vedomie.

Nakoľko sa do diskusie nikto neprihlásil, primátor predniesol návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo

I. berie na vedomie

- a) rozpočtové opatrenie o zmene rozpočtu oznámením č. 6/2022 v príjmovej a výdavkovej časti rozpočtu a programového rozpočtu Mesta Rajec
- b) rozpočtové opatrenie o zmene rozpočtu oznámením č. 9/2022 v príjmovej a výdavkovej časti rozpočtu a programového rozpočtu Mesta Rajec a Základnej školy
- c) rozpočtové opatrenie o zmene rozpočtu oznámením č. 11/2020 v príjmovej a výdavkovej časti rozpočtu a programového rozpočtu Základnej umeleckej školy.

Tento návrh bol prijatý počtom hlasov:

za: 10	proti: 0	zdržal sa: 0
Mgr. Hanus, Mgr. Šupka, p. Pekara, JUDr. Kecerová Veselá, p. Kavec, JUDr. Gelatka, Bc. Repková, Ing. Žideková, Mgr. Augustín, PaedDr. Mihalec		

### **10. Výsledok hospodárenia rozpočtovej organizácie Domov vďaky:**

a) **účtovná závierka a výročná správa k 31.12.2021**

b) **predloženie správy nezávislého audítora pre štatutárny orgán a zriaďovateľa rozpočtovej organizácie Domov vďaky za rok 2021**

Výsledok hospodárenia rozpočtovej organizácie Domov vďaky predniesla poslancom Ivana Zbýňovcová, ved. ekonomického odd. Finančná komisia tento výsledok prerokovala a odporúča ho MZ zobrať na vedomie.

Ing. Žideková navrhla požiadať DV, aby pripravili rozbor hospodárenia ako aj ostatné organizácie tak, ako to poslanci v minulých obdobiach obdržali. Pripomenula, aby sa mesto vrátilo k rozborom hospodárenia.

Primátor odpovedal, že nie je problém znova zaviesť tradičné rozbor hospodárenia, môže sa zorganizovať aj stretnutie s riaditeľmi organizácií.

Nakoľko sa do diskusie už nikto neprihlásil, primátor predniesol návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo

I. berie na vedomie

- a) správu nezávislého audítora pre štatutárny orgán a zriaďovateľa rozpočtovej organizácie Domov vďaky za rok 2021
- b) výsledok hospodárenia v Domove vďaky za rok 2021 vo výške 0,54 €.

Tento návrh bol prijatý počtom hlasov:

za: 10	proti: 0	zdržal sa: 0
Mgr. Hanus, Mgr. Šupka, p. Pekara, JUDr. Kecerová Veselá, p. Kavec, JUDr. Gelatka, Bc. Repková, Ing. Žideková, Mgr. Augustín, PaedDr. Mihalec		

### **11. Výsledok hospodárenia rozpočtových organizácií ZŠ a ZUŠ**

Výsledok hospodárenia rozpočtových organizácií Mesta Rajec za rok 2021 predniesla poslancom Ivana Zbýňovcová. Finančná komisia tento výsledok hospodárenia prerokovala a odporúča ho MZ zobrať na vedomie.

Nakoľko sa do diskusie nikto neprihlásil, primátor predniesol návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo

I. berie na vedomie

- a) výsledok hospodárenia Základnej školy za rok 2021 vo výške 0,00 €
- b) výsledok hospodárenia Základnej umeleckej školy za rok 2021 vo výške 90,71 €

Tento návrh bol prijatý počtom hlasov:

za: 10	proti: 0	zdržal sa: 0
Mgr. Hanus, Mgr. Šupka, p. Pekara, JUDr. Kecerová Veselá, p. Kavec, JUDr. Gelatka, Bc. Repková, Ing. Žideková, Mgr. Augustín, PaedDr. Mihalec		

### **12. Záverečné správy a záverečný účet Mesta Rajec za rok 2021**

a) **Inventarizácia k 31.12.2021 – správa UIK**

b) **Správa o plnení rozpočtu a programového rozpočtu mesta za rok 2021**

c) **Poznámky 31.12.2021**

d) **Návrh záverečného účtu Mesta Rajec za rok 2021**

e) **Správa nezávislého audítora pre štatutárny orgán a mestské zastupiteľstvo Mesta Rajec**

**Odborné stanovisko hlavnej kontrolórky mesta k návrhu Záverečného účtu mesta Rajec za rok 2021**

Návrh Záverečného účtu Mesta Rajec a rozpočtové hospodárenie za rok 2021 predniesla poslancom Ivana Zbýňovcová. Finančná komisia tento návrh prerokovala a odporúča ho MZ schváliť.

Následne predložila hlavná kontrolórka mesta Odborné stanovisko hl. kontrolórky mesta k Záverečnému účtu Mesta Rajec.

Po krátkej diskusii k tvorbe rezervného fondu a stavu pohľadávok mesta primátor predniesol návrhy na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo

I. berie na vedomie

1. Správu UIK
2. Správu o plnení rozpočtu a programového rozpočtu Mesta Rajec za rok 2021
3. Poznámky k 31.12.2021.

Tento návrh bol prijatý počtom hlasov:

za: 10	proti: 0	zdržal sa: 0
Mgr. Hanus, Mgr. Šupka, p. Pekara, JUDr. Kecerová Veselá, p. Kavec, JUDr. Gelatka, Bc. Repková, Ing. Žideková, Mgr. Augustín, PaedDr. Mihalec		

Mestské zastupiteľstvo

I. berie na vedomie

1. Správu nezávislého audítora pre štatutárny orgán a mestské zastupiteľstvo Mesta Rajec.
2. Stanovisko hlavnej kontrolórky mesta k návrhu Záverečného účtu Mesta Rajec za rok 2021
3. Výsledok hospodárenia Mesta Rajec za rok 2021

II. schvaľuje

1. Záverečný účet Mesta Rajec za rok 2021 a celoročné hospodárenie bez výhrad.

Tento návrh bol prijatý počtom hlasov:

za: 9	proti: 0	zdržal sa: 1
Mgr. Hanus, Mgr. Šupka, p. Pekara, JUDr. Kecerová Veselá, p. Kavec, JUDr. Gelatka, Bc. Repková, Mgr. Augustín, PaedDr. Mihalec		Ing. Žideková

Mestské zastupiteľstvo

I. schvaľuje

1. Použitie zdrojov z finančných operácií vo výške 178 812,00 € na transakcie verejného dlhu – splácanie dlhodobých istín z úverov Mesta Rajec.
2. Použitie výsledku rozpočtového hospodárenia vo výške 295 669,42 € na kapitálové výdavky Mesta Rajec.

Tento návrh bol prijatý počtom hlasov:

za: 10	proti: 0	zdržal sa: 0
Mgr. Hanus, Mgr. Šupka, p. Pekara, JUDr. Kecerová Veselá, p. Kavec, JUDr. Gelatka, Bc. Repková, Ing. Žideková, Mgr. Augustín, PaedDr. Mihalec		

**13. Zmena rozpočtu a programového rozpočtu Mesta Rajec rozpočtovým opatrením č. 12/2022**

Návrh zmeny rozpočtu a programového rozpočtu predniesla poslancom Ivana Zbýňovcová.

Po krátkej diskusii k vyplateniu odstupného zamestnancom, ktorí boli prepustení zo Spoločného obecného úradu, k verejnému osvetleniu a k výdavkom na elektrickú energiu, primátor predniesol návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo

I. schvaľuje

návrh zmeny rozpočtu a programového rozpočtu Mesta Rajec na rok 2022 rozpočtovým opatrením č. 12/2022.



Tento návrh bol prijatý počtom hlasov:

za: 9	proti: 0	zdržal sa: 1
Mgr. Hanus, Mgr. Šupka, p. Pekara, JUDr. Kecerová Veselá, p. Kavec, JUDr. Gelatka, Bc. Repková, Mgr. Augustín, PaedDr. Mihalec		Ing. Žideková

#### **14. Prenechanie majetku do výpožičky TSMR s.r.o. "r.s.p."**

Prenechanie majetku do výpožičky predniesla poslancom Ivana Zbýňovcová.

Uznesením MZ č. 4/2022 zo dňa 31. januára 2022 bola schválená prebytočnosť majetku, spôsob prenechania majetku mesta a zverejnenie zámeru prenechania majetku mesta do bezplatného užívania formou výpožičky vypožičiatel'ovi Technické služby mesta Rajec, s .r. o. "r. s. p."

Nakoľko sa do diskusie nikto neprihlásil, primátor predniesol návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo

I. schvaľuje

v nadväznosti na Uznesenie MZ Mesta Rajec č. 4/2022 zo dňa 31. januára 2022 prenechanie majetku mesta:

1. hnutelných vecí, súpis ktorých je uvedený v prílohe 1/ tohto uznesenia, v celosti vo vlastníctve Mesta Rajec, analogicky podľa ustanovenia § 9a ods. 9 písm. c/ Zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, v spojení s ustanovením § 659 a nasl. Občianskeho zákonníka, do bezplatného užívania formou výpožičky, vypožičiatel'ovi Technické služby mesta Rajec, s. r. o. "r. s. p.", IČO: 53708725 so sídlom Námestie SNP 2/2, 015 22 Rajec z dôvodov hodných osobitného zreteľa, ktoré sú dané tým, že spoločnosť s ručením obmedzeným bola založená ako integračný sociálny podnik zameraný na zamestnávanie zdravotne znevýhodnených a zraniteľných osôb, na vykonávanie spoločensky prospešných služieb a verejnoprospešných prác pre objednávateľa Mesto Rajec, najmä v oblasti letnej a zimnej údržby verejných priestranstiev mesta, údržby a opráv bytového a nebytového fondu a pod. s tým, že mesto poskytne spoločnosti s ohľadom na jej zameranie a prevádzkovanie činnosti majetok na tento účel potrebný, na dobu neurčitú, za podmienok dohodnutých v Dodatku č. .... k Zmluve o výpožičke.

II. konštatuje,

že zámer prenechania majetku mesta do bezplatného užívania formou výpožičky v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov – dôvod hodný osobitného zreteľa, bol zverejnený na úradnej tabuli, webovom sídle mesta a ústrednom portáli verejnej správy [www.slovensko.sk](http://www.slovensko.sk) dňa 13.04.2022.

III. poveruje

primátora mesta, aby s kupujúcim dohodol zmluvné podmienky, uzavrel a podpísal v mene Mesta Rajec Zmluvu o výpožičke.

Príloha č. 1

#### **Súpis hnutelných vecí**

P.č.	Inv. č.	Názov	Cena za ks v €	Počet kusov	Spolu
1.	6-04/03557	Elektromobil Nissan typ N1	35 682,00	1	35 682,00

Tento návrh bol prijatý počtom hlasov:

za: 10	proti: 0	zdržal sa: 0
Mgr. Hanus, Mgr. Šupka, p. Pekara, JUDr. Kecerová Veselá, p. Kavec, JUDr. Gelatka, Bc. Repková, Ing. Žideková, Mgr. Augustín, PaedDr. Mihalec		

### **15. Správy o vykonaných kontrolách č. 2, 4 a 6**

Správy o vykonaných kontrolách č. 2, 4 a 6 predniesla poslancom hlavná kontrolórka mesta. Tieto správy boli poslancom predložené na rokovanie MZ dňa 24.2.2022, ale vzhľadom k neprítomnosti hlavnej kontrolórky poslanci požiadali o ich preloženie na najbližšie riadne zasadnutie MZ.

Ing. Žideková sa spýtala ku kontrole č. 2, ktorá sa týkala dotácií mesta, kto má na starosti kontrolu vyúčtovania dotácií. Primátor odpovedal, že v súčasnosti to vykonáva vedúci odd. kultúry a športu a aj v nadväznosti na túto kontrolu pracuje na celkom novom VZN pri pridelovaní dotácií.

Ďalej sa Ing. Žideková spýtala, kto bude vykonávať finančné kontroly. P. Zbýňovcová, ved. ekonomického oddelenia odpovedala, že ekonomické oddelenie vykonáva finančné kontroly v súčinnosti s oddelením kultúry a športu. Dotácie najskôr prejdú cez Komisiu kultúry a športu. Hlavná kontrolórka namietala, že v rozpočte je uvedená len jedna celková suma dotácií pre všetky subjekty a nie je táto suma rozdelená pre konkrétne subjekty zvlášť. Čo sa týka vyúčtovania, kontrolou neboli zistené nedostatky.

Primátor dodal, že sa jednalo o formálne nedostatky. Dotačný systém doteraz fungoval v poriadku. Rôzne kluby v meste, ktoré žiadajú o dotácie, nemajú personálne obsadenie (kapacity), aby samotná žiadosť ako aj vyúčtovanie dotácií boli spracované tak, ako si to predstavuje mesto. Cieľom je, aby fungovali, aby zorganizovali podujatie, aby dosahovali dobré výsledky v súťažiach a pod.

Hlavná kontrolórka uviedla, že finančná kontrola bola robená, ale nebola dodržaná správna postupnosť. Ing. Žideková požiadala, aby na najbližšom zasadnutí MZ boli poslanci informovaní o vykonanej náprave.

Primátor odpovedal, že najbližšie budú poslanci taktiež informovaní o tom, že sa pripravuje nové VZN o pridelovaní dotácií tak, aby bolo platné už na budúci rok. Teraz ide kultúrne leto a musí sa robiť na kultúrnych akciách. Ale určite na budúci rok bude prijaté nové VZN, podľa ktorého sa bude postupovať.

Ing. Žideková sa ďalej informovala o kontrole č. 4, ktorá sa týkala pridelovania financií základnej školy a cirkevnej školy. Upozornila na to, že na dieťa sa prispieva rozdielnou sumou na mestskej základnej škole a na cirkevnej škole. V roku 2019 bol príspevok na ŠKD mestskej školy o 86,- € viac ako na ŠKD cirkevnej školy a na stravovaní to bolo o 20,- € viac.

P. Zbýňovcová odpovedala, že mesto základnej škole len preposielalo ich vlastné príjmy, ktoré si vybrali, takže preto sa to môže javiť ako stav, že mesto dáva cirkevnej škole menej financií. Obidve školy dostávajú 100% financií originálnych kompetencií.

Nakoľko sa do diskusie už nikto neprihlásil, primátor predniesol návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo

I. berie na vedomie

Správy o vykonaných kontrolách č. 2, 4 a 6.

Tento návrh bol prijatý počtom hlasov:

za: 10	proti: 0	zdržal sa: 0
Mgr. Hanus, Mgr. Šupka, p. Pekara, JUDr. Kecerová Veselá, p. Kavec, JUDr. Gelatka, Bc. Repková, Ing. Žideková, Mgr. Augustín, PaedDr. Mihalec		

#### **16. Správa o vykonanej kontrole č. 1/2022**

Hlavná kontrolórka mesta predniesla poslancom Správu o vykonanej kontrole č. 1/2022. Po krátkej diskusii k povinnému zverejňovaniu dokumentov primátor predniesol návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo

I. berie na vedomie

Správu o vykonanej kontrole č. 1/2022.

Tento návrh bol prijatý počtom hlasov:

za: 10	proti: 0	zdržal sa: 0
Mgr. Hanus, Mgr. Šupka, p. Pekara, JUDr. Kecerová Veselá, p. Kavec, JUDr. Gelatka, Bc. Repková, Ing. Žideková, Mgr. Augustín, PaedDr. Mihalec		

#### **17. Správa o kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra za rok 2021**

Správu o kontrolnej činnosti hl. kontrolóra za rok 2021 predložila poslancom hlavná kontrolórka mesta, Mgr. Jarmila Šutá.

Po krátkej diskusii k vykonaným kontrolám v roku 2021 primátor predniesol návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo

I. berie na vedomie

Správu o kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra za rok 2021.

Tento návrh bol prijatý počtom hlasov:

za: 10	proti: 0	zdržal sa: 0
Mgr. Hanus, Mgr. Šupka, p. Pekara, JUDr. Kecerová Veselá, p. Kavec, JUDr. Gelatka, Bc. Repková, Ing. Žideková, Mgr. Augustín, PaedDr. Mihalec		

#### **18. Plnenie uznesení prijatých mestským zastupiteľstvom**

Prehľad plnenia uznesení prijatých mestským zastupiteľstvom predniesol poslancom prednosta MsÚ, Ing. Ján Jasenovec, PhD.

Ing. Žideková sa spýtala k finančným prostriedkom na rekonštrukciu MsÚ. Primátor odpovedal, že mesto vychádzalo zo sumy projektového rozpočtu, následne sa stavba súťažila, cena bola upravená, suma nenávratného finančného príspevku je na vysúťaženu sumu.

Ďalej sa Ing. Žideková spýtala na termín dokončenia rekonštrukcie športovej haly. Primátor odpovedal, že termín bol predĺžený do apríla, stavba je ukončená, termín bol dodržaný, dielo bolo prevzaté. JUDr. Gelatka sa spýtal, kedy sa poslanci môžu pozrieť na dokončenú stavbu.

Primátor odpovedal, že hneď ako bude všetko ukončené a hala bude vyčistená, tak sa tam pôjdu všetci spoločne pozrieť. Ale kým bude stavba skolaudovaná, mesto musí mať odpratanú tržnicu, vybudované parkovisko, presunutú zastávku a pod.

Ing. Žideková sa spýtala, či sa hala môže otvoriť až po vybudovaní parkoviska. Primátor odpovedal, že k stavbe musia byť vytvorené parkovacie miesta. Ing. Bahledová dodala, že sa taktiež musí urobiť dopravné značenie.

Nakoľko sa do diskusie už nikto neprihlásil, primátor predniesol návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo

I. berie na vedomie

1. Prehľad plnenia uznesení č. 1 - 19/2022, ktoré boli prijaté na zasadnutiach MZ do 14.4.2022
2. Prehľad plnenia uznesení, ktoré neboli splnené do 24.02.2022.

Tento návrh bol prijatý počtom hlasov:

za: 10	proti: 0	zdržal sa: 0
Mgr. Hanus, Mgr. Šupka, p. Pekara, JUDr. Kecerová Veselá, p. Kavec, JUDr. Gelatka, Bc. Repková, Ing. Žideková, Mgr. Augustín, PaedDr. Mihalec		

### **19. Interpelácie**

Bc. Repková požiadala o opravu cesty pri MŠ na ul. Mudrochova, kde sa neustále po daždi tvoria kaluže. Pri MŠ sa urobila zámková dlažba (smerom od rieky), ale štyri autá tam parkuje p. Novosad a malo by to byť pre obyvateľov bytového domu. Navrhla posunúť zámkovú dlažbu popred MŠ a dať tam tabuľu, že je to vyhradené od určitej hodiny do určitej hodiny pre učiteľov a zamestnancov MŠ.

Primátor odpovedal, že mesto nemá možnosť úplne zamedziť parkovaniu iných áut v tejto lokalite. Náčelník MsP neustále kontroluje odstavené vraky a pracuje na ich odstránení. Koľko bolo financií, toľko parkovacích miest sa vytvorilo. Bola aj požiadavka na zasypanie jám na ceste. Parkovanie je prednostne pre obyvateľov bytových domov a nie pre vraky. Mesto však bude naďalej pokračovať v aktivite budovania parkovacích miest.

Bc. Repková ďalej požiadala o osadenie radiátora v miestnosti pripravenej pre riaditeľku MŠ na ul. Mudrochova.

Primátor odpovedal, že je tam pripravená rekonštrukcia, preverí túto situáciu a vyjadrí sa na najbližšom zasadnutí MZ.

Bc. Repková navrhla, aby mesto finančne prispelo na oslavu výročia MŠ na ul. Mudrochova.

Primátor odpovedal, že mesto s týmto počíta, slávnostný akt p. riaditeľka aj s ved. odd. kultúry a ekonomickým oddelením rieši, oslava bude koncom júna. Mesto ju chce zrealizovať na dôstojnej úrovni tak, ako to bolo aj v MŠ na ul. Obrancov mieru.

Bc. Repková požiadala o vyznačenie parkovania na ul. Partizánskej.

Primátor odpovedal, že v rámci koncepcie rozvoja dopravy na ďalších 10 rokov prešiel spolu s náčelníkom MsP, Mgr. Begáňom a prednostom MsÚ, Ing. Jasenovcom, PhD. celé mesto. Potrebovali si vytipovať takéto lokality aj vzhľadom k zákonu a jeho odkladu, čo sa týka parkovania na chodníku. Sú vytipované rôzne lokality. Čo sa týka vyznačenia parkovacích čiar na oboch sídliskách, nedá sa to všetko naraz povyznačovať, ale pracuje sa na tom.

P. Pekara poukázal na zlomené lavičky na sídlisku Sever a taktiež na lezeckú stenu, ktorá má odhnutý podstavec. Ďalej požiadal o orezanie stromu, ktorý zakrýva lampu nad prechodom pre chodcov pri COOP Jednota.

Taktiež poukázal na nefunkčnosť mestského rozhlasu.

Primátor odpovedal, že v rozpočte sú plánované financie na mestský rozhlas. Dva sú funkčné a dva koncové funkčné nie sú. Dnešným schválením rozpočtu sa môžu tieto moduly nahradiť jedným moderným a novým. Rozhlas bude v dohľadnej dobe fungovať.

Mgr. Hanus sa spýtal, kedy budú znovu prebiehať práce na multifunkčnom ihrisku.

Primátor odpovedal, že po položení posledných vrstiev sa museli kvôli počasiu práce prerušiť. Spoločnosť, ktorá robí ihrisko, poslala žiadosť, že za pôvodný rozpočet už nevie túto stavbu urobiť, nakoľko ceny stavebného materiálu neúmerne stúpili. Preto ich mesto požiadalo, aby vyšpecifikovali položky, ktoré nedokážu za danú cenu zabezpečiť. Dnes prišla ich žiadosť, mesto ju zanalyzuje a bude to riešiť.

Mgr. Augustín poukázal na to, že na spojnici ulíc Moyzesova a Jánošíkova vzniká odpad (nevie sa, kto ho tam vozí). Požiadal o odstránenie tohto odpadu.

Primátor odpovedal, že odstránenie zariadenia TSMR.

Mgr. Augustín požiadal, či by sa dalo cestičku od ul. Švermovej v areáli cirkevnej školy vysypať pieskom, nakoľko pri dažďoch tam stojí voda, resp. urobiť tam zo starej dlažby cestu. Primátor odpovedal, že tieto možnosti mesto preverí.

Ing. Žideková sa spýtala, či sa uskutočnilo zasadnutie vlastníkov Polikliniky a ak áno, či sa tam preberala hygiena.

Primátor odpovedal, že zasadnutie bolo zrušené, ale tak primátor ako aj predseda OSBD majú tento problém poznačený. Po stretnutí vlastníkov Pk primátor bude poslancov informovať.

Ing. Žideková poukázala na to, že na Pk pri výťahu dole nie je opravená podlaha.

Primátor odpovedal, že keď sa robila spevnená plocha zo zámkovej dlažby a dala sa dole guma, pod ňou sa našiel rozdrobený betón. Mesto však skúsi pomocou plechu spevniť túto plochu. Je vybratý dodávateľ na rekonštrukciu Pk, na schôdzi by to mali odsúhlasiť vlastníci nebytových priestorov.

Ing. Žideková požiadala o obnovenie tabuľky „Zákaz vodenia psov“ v parku na ul. Partizánskej.

Primátor odpovedal, že s touto požiadavkou oboznámi TSMR.

Ing. Žideková požiadala, aby sa od Domachladu (od zastávky) nakreslil prechod pre chodcov, lebo ľudia prechádzajú do COOP Jednota a je to tam nebezpečné.

Primátor odpovedal, že táto požiadavka bude zaznamenaná a uvidí sa, čo sa s týmto dá urobiť.

Ing. Žideková požiadala o zakrytie pieskoviska na ul. Partizánskej.

Primátor odpovedal, že mesto zakúpilo moderné pieskoviská, ktoré sa dajú zatvárať, ale aj tak ich ľudia mnohokrát nezatvoria. To isté na ul. Partizánskej. Nie je problém zakúpiť plachtu alebo sieť, ale toto je už na tých ľuďoch, čo tieto pieskoviská užívajú.

Ing. Žideková požiadala, aby sa zasadnutia komisií taktiež vyhlasovali v mestskom rozhlase.

Primátor súhlasil s týmto vyhlasovaním.

Ing. Žideková uviedla, že v minulých rokoch organizácia Dňa zeme bola z mesta koordinovaná. Teraz to nebolo vôbec. Požiadala, aby v budúcnosti mesto koordinovalo, čo sa kde bude zbierať.

Mgr. Šupka uviedol, že organizácia bola v poriadku, škola mala všetko pripravené a bolo to dobre zorganizované. Aj materiály boli pripravené.

Primátor dodal, že menšie deti mali besedu, exkurziu v zbernom dvore a ostatné deti boli zbierať odpadky.

Ing. Žideková navrhla túto akciu koordinovať s cirkevnou školou.

Mgr. Augustín odpovedal, že KSS bola vždy v kontakte s mestom, na budúci rok budú pripravené aj mapky. Vrecia a rukavice škola dostala a pokyn bol – tak ako po minulé roky.

Mgr. Šupka navrhol zaangażovať do tejto akcie nielen školy, ale aj verejnosť a potom urobiť z toho celý víkend.

Mgr. Šupka sa spýtal, či bude na Radnici vytvorené informačné centrum.

Primátor odpovedal, že tam bude zriadená turisticko-informačná kancelária, nebude to primárne len pre turistov, bude tam pracovníčka z odd. kultúry niekoľko hodín v týždni. Mesto má v pláne do tohto centra distribuovať magnetky, pohľadnice, rajecké pivo, letáčky a pod. Toto však musí byť koordinované s pamiatkármi. Vedúci odd. kultúry už pripravil materiál, čo a za akých podmienok vie mesto zrealizovať.

PaedDr. Mihalec sa spýtala, či sa už podarilo získať lekára lekár do chirurgickej ambulancie.

Primátor odpovedal, že sa to takmer podarilo, ale nakoniec sa to skomplikovalo. Problém bol v tom, že lekár – záujemca je traumatológ, ktorého zdravotné poisťovne nevedia zazmluvniť v takom rozsahu, ako bol zazmluvnený MUDr. Kříž (ten bol aj traumatológ aj chirurg). Poisťovne však tomuto novému lekárovi chceli zazmluvniť len časť úkonov. S MUDr. Knapcom primátor naďalej hľadá riešenie, rokuje sa s možnými uchádzačmi. Nie je dostatok lekárov, je to dosť zložité.

Počas rokovania o 18.04 h odišla Ing. Žideková – počet poslancov 9.

PaedDr. Mihalec požiadal o osadenie lavičiek na novej časti cintorína.

Primátor odpovedal, že táto interpelácia zaznela už v minulosti, mesto na tom pracuje.

Po prerokovaní tohto bodu primátor vyhlásil 10-minútovú prestávku (od 18.05 h do 18.15 h).

Po prestávke sa v rokovacej miestnosti nachádzalo 9 poslancov (odišiel Mgr. Augustín).

## **20. Diskusia**

P. Pekara sa spýtal ako pokračujú pozemkové úpravy. Primátor spolu s JUDr. Kecerovou Veselou informovali, že sa uskutočnilo stretnutie s p. Štrajcherom. Bol veľký posun hraníc v rámci areálu kúpaliska, tam už boli niektoré úpravy vykonané. Je však potrebné zamerať hranice aj mimo kúpaliska. Pracovníci katastra nevedeli určiť hranice jednoduchých pozemkových úprav, preto sa spolu s p. Štrajcherom hľadalo spoločné riešenie. P. Štrajcher toto zistenie oznámil vlastníkom pozemkov, je to však veľmi zložitý proces. Siedmi vlastníci nesúhlasili s pozemkovými úpravami, p. Štrajcher vydá nové rozhodnutie a budú sa vytyčovať nové hranice. Pozemkové úpravy naďalej prebiehajú.

## **21. Rôzne**

### **a) Preloženie termínu zasadnutia MZ**

Primátor navrhol poslancom preloženie termínu riadneho zasadnutia MZ z dátumu 23.6.2022 na 21.6.2022. Poslanci s týmto návrhom súhlasili.

### **b) Informácia o organizačnej zmene MsÚ**

V dôsledku výpovede 6 členov SOcÚ a dvoch ZŠ, ktorým sa robili na SOcÚ mzdy bol podpísaný dodatok k zmluve SOcÚ. V dôsledku tejto situácie muselo mesto prepustiť troch zamestnancov. Organizačná zmena je platná od 1.7.2022, od tohto dátumu bude SOcÚ tvoriť 6 obcí.

Nakoľko sa do diskusie nikto neprihlásil, primátor predniesol návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo

I. Berie na vedomie informáciu o Organizačnej zmene Mestského úradu od 1.7.2022.

Tento návrh bol prijatý počtom hlasov:

za: 8	proti: 0	zdržal sa: 1
Mgr. Hanus, Mgr. Šupka, p. Pekara, JUDr. Kecerová Veselá, p. Kavec, JUDr. Gelatka, Bc. Repková, PaedDr. Mihalec		Ing. Žideková

Týmto bodom bolo ukončené rokovanie mestského zastupiteľstva. Primátor poďakoval prítomným za účasť a zasadnutie o 18.28 h ukončil.

Ing. Milan Lipka  
primátor mesta

Ing. Ján Jasenovec, PhD.  
prednosta MsÚ

Overovatelia: Ján Pekara  
JUDr. Bohuslav Gelatka

Zapisovateľka: Alena Uriková