

**VÝPIS UZNESENÍ
KOMISIE VÝSTAVBY A ŽIVOTNÉHO PROSTREDIA
PRI MZ RAJEC**

Uznesenia boli prijaté na zasadnutí Komisie výstavby a životného prostredia, ktoré sa konalo dňa 05.02.2024.

Komisia výstavby a životného prostredia prijala Uznesenie č. 1/2024 s odporúčaním:

1. Vziať na vedomie

Uznesenie č. 26/23 výboru Cenzuálneho spolumajiteľstva Rajec, pozemkové spoločenstvo, Sládkovičova 686, 015 01 Rajec, k žiadosti Mesta Rajec o nájom pozemkov v k.ú. Rajec, parcely KNC č.2720/6 a KNC č. 2720/8.

2. Schváliť

Prevzatie pozemkov v k. ú. Rajec do dlhodobého nájmu v prospech nájomcu Mesto Rajec, od prenajímateľa Cenzuálne spolumajiteľstvo, pozemkové spoločenstvo, IČO 30232074, konkrétne :

a) Pozemku KNC parcelné číslo 2720/6, trvalý trávnatý porast, o výmere 5860 m²

b) Pozemku KNC parcelné číslo 2720/8, trvalý trávnatý porast , o výmere 147 m²

evidovaných na liste vlastníctva č. 2180 pre katastrálne územie Rajec, za nasledovných podmienok:

a) cena nájmu platná pre rok 2024: 0,75€/m² (slovom sedemdesiatpäť centov) s každoročným zvýšením nájomného o priemernú ročnú mieru inflácie vyhlásenú a zverejnenú Štatistickým úradom SR.

b) doba nájmu: 20 rokov,

c) účel nájmu: vybudovanie zariadenia na zhodnocovanie vybraných druhov biologicky rozložiteľných komunálnych odpadov t. j. kompostárne a zberného dvora pre Mesto Rajec

3. Poveruje

primátora mesta, aby s prenajímateľom dohodol zmluvné podmienky, uzavrel a podpísal v mene Mesta Rajec Nájomnú zmluvu.

Za: 3	Proti: 0	Zdržal sa hlasovania: 0
Ing. Blažeková, Mgr. Šupka, Mgr. Augustín	-	-

Ing. Daša Blažeková, v.r.
predseda komisie

Komisia výstavby a životného prostredia prijala Uznesenie č. 2/2024 s odporúčaním:

1. Schváliť

zrušenie Uznesenia Mestského zastupiteľstva č. 59/2023 zo dňa 03.08.2023 v celom rozsahu.

Za: 3	Proti: 0	Zdržal sa hlasovania: 0
Ing. Blažeková, Mgr. Šupka, Mgr. Augustín	-	-

Ing. Daša Blažeková, v.r.
predseda komisie

Komisia výstavby a životného prostredia prijala Uznesenie č. 3/2024 s odporúčaním:

1. Schváliť

Kúpu nebytových priestorov s príslušenstvom do vlastníctva mesta Rajec, konkrétne :

- **nebytový priestor č. 14 v I/1**, nachádzajúci sa na prízemí, v I vchode v budove Polikliniky súp. č. 150, podiel 2083/99232 priestoru na spoločných častiach a zariadenia domu súp. č. 150, na príslušenstve a spoluvlastnícky podiel 2083/99232 k pozemku CKN parc. č. 1101/2, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 1090 m², ktorý je zastavaný stavbou domu súp. č. 150, v katastrálnom území Rajec
- **nebytový priestor č. 15 v I/1**, nachádzajúci sa v I vchode, na prízemí v budove Polikliniky súp. č. 150, podiel 1958/99232 priestoru na spoločných častiach a zariadenia domu súp. č. 150, na príslušenstve a spoluvlastnícky podiel 1958/99232 k pozemku CKN parc. č. 1101/2, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 1090 m², ktorý je zastavaný stavbou domu súp. č. 150, v katastrálnom území Rajec

evidovaných v katastri nehnuteľností na Okresnom úrade Žilina, katastrálnom odbore na liste vlastníctva č. 1564, od vlastníka JUDr. Bohuslava Gelatku, bytom Javorová 185/1, 015 01 Rajec, nar. 17.8.1983 za kúpnu cenu 48.000,00 € (slovom: štyridsaťosemtisíc eur), ktorá je určená Znaleckým posudkom č. 105/2023 vypracovaným znalcom Ing. Igorom Brezianským, evid. č. 910327, Žilina zo dňa 26.11.2023.

2. Schváliť,

že náklady spojené s prevodom vlastníctva v plnom rozsahu zaplatí mesto Rajec.

3. Poveriť

primátora mesta, aby s predávajúcim dohodol zmluvné podmienky, uzavrel a podpísal v mene Mesta Rajec Kúpnu zmluvu.

Za: 3	Proti: 0	Zdržal sa hlasovania: 0
Ing. Blažeková, Mgr. Šupka, Mgr. Augustín	-	-

Ing. Daša Blažeková, v.r.
predseda komisie