

**Zápisnica z dvadsiateho šiesteho rokovania Mestského zastupiteľstva v Rajci
konaného dňa 12. júna 2025**

Prítomní: 11

Neprítomní: 2 (Ján Pekara a Ing. Juraj Jasenovec)

Hlavný kontrolór: Mgr. Jarmila Šutá - neprítomná

Prítomných poslancov bola nadpolovičná väčšina, mestské zastupiteľstvo bolo spôsobilé rokovať a uznávať sa. Zasadnutie otvoril a viedol primátor mesta, Mgr. Peter Hanus. Rokovanie mestského zastupiteľstva bolo zvolané s nasledovným návrhom programu:

1. Otvorenie, určenie overovateľov a zapisovateľa zápisnice, schválenie programu
2. Všeobecne záväzné nariadenie Mesta Rajec č. .../2025 o vymedzení úsekov miestnych komunikácií na dočasné parkovanie motorových vozidiel, výške úhrady za dočasné parkovanie, spôsobe jej platenia a spôsobe preukázania jej zaplatenia
3. Všeobecne záväzné nariadenie Mesta Rajec - Prevádzkový poriadok mestského pohrebiska v Rajci
4. Všeobecne záväzné nariadenie Mesta Rajec - Prevádzkový poriadok evanjelického pohrebiska v Rajci
5. Kúpa pozemku v k.ú. Rajec, časť parcely KNE č. 7090 - Gajdoš
6. Kúpa pozemku v k.ú. Rajec, parcela KNC č. 294/4 - Macura
7. Kúpa pozemku v k.ú. Rajec, časť parcely KNE č. 7076 - Fusko
8. Prenájom pozemku, časti parcely KNC č. 467/6 – BINEKO, spol. s.r.o.
9. Prenájom pozemku, časti parcel KNC č. 22 a KNC č. 23/1 v k.ú. Rajec – Katolícka spojená škola
10. Výsledok hospodárenia rozpočtovej organizácie Domov vďaky
11. Výsledok hospodárenia rozpočtových organizácií ZŠ, SŠ a ZUŠ
12. Výsledok hospodárenia mesta, Návrh Záverečného účtu Mesta Rajec za rok 2024
 - a) Návrh záverečného účtu Mesta Rajec za rok 2024 a Hodnotiaca správa k 31.12.2024
 - b) Inventarizácia k 31.12.2024 – správa ÚIK
 - c) Súvaha, Výkaz ziskov a strát, Poznámky k 31.12.2024
 - d) Návrh záverečného účtu Mesta Rajec za rok 2024 a Hodnotiaca správa k 31.12.2024
13. Zmena rozpočtu oznámením – RO č.10, 12, 15, 16 a 17/2025
14. Schválenie preklenovacieho úveru na financovanie projektu „ Stavebné úpravy detského ihriska na ul. Haškovej“
15. Zmena rozpočtu a programového rozpočtu mesta na rok 2025 číslo 19/2025
16. Prehľad plnenia uznesení
17. Interpelácie
18. Rôzne

Pred schválením programu rokovania sa prihlásil Mgr. Róbert Augustín, ktorý požiadal, aby z programu MZ bol vypustený bod programu číslo 9 z dôvodu, že ešte nie sú splnené všetky náležitosti k prenájmu pozemku, časti parciel KNC č. 22 a KNC č. 23/1 v k.ú. Rajec, požiadal MZ, aby tento bod programu bol presunutý na neskorší termín rokovania mestského zastupiteľstva.

Preto primátor mesta vyzval poslancov MZ, aby najprv hlasovali o tomto protinávruhu.

Takto navrhnutý program bol prijatý počtom hlasov:

za: 11	proti:	zdržal sa:
1. Mgr. Róbert Augustín, 2. p. Ján Kavec, 4. Bc. Marta Repková 5. p. Radoslav Kadurik, 6. Mgr. Michal Šupka, 7. Martin Matejka 8. Mgr. Zuzana Polačková, MA, PhD., 9. Ing. Daša Blažeková, 10.p. Anna Poljačková, 11. Ing. Peter Pekara, 13. Ing. Zuzana Žideková,		

Schválené uznesenia:

48/2025 - Všeobecne záväzné nariadenie Mesta Rajec č. 3/2025 o vymedzení úsekov miestnych komunikácií na dočasné parkovanie motorových vozidiel, výške úhrady za dočasné parkovanie, spôsobe jej platenia a spôsobe preukázania jej zaplattenia

49/2025 - Všeobecne záväzné nariadenie Mesta Rajec č- 4/2025 - Prevádzkový poriadok mestského pohrebiska v Rajci

50/2025 - Všeobecne záväzné nariadenie Mesta Rajec č- 5/2025 - Prevádzkový poriadok evanjelického pohrebiska v Rajci

51/2025 - Kúpa pozemku v k.ú. Rajec, časť parcely KNE č. 7090 – Gajdoš

52/2025 - Kúpa pozemku v k.ú. Rajec, parcela KNC č. 294/4 – Macura

53/2025 - Kúpa pozemku v k.ú. Rajec, časť parcely KNE č. 7076 – Fusko

54/2025 - Prenájom pozemku, časti parcely KNC č. 467/6 – BINEKO, spol. s.r.o.

55/2025 - Výsledok hospodárenia rozpočtovej organizácie Domov vďaky

56/2025 - Výsledok hospodárenia rozpočtových organizácií ZŠ, SŠ a ZUŠ

57/2025 – a) Správa Ústrednej inventarizačnej komisie o výsledku inventarizácie k 31.12.2024

a) Individuálna účtovná uzávierka (Súvahu, Výkaz ziskov a strát, Poznámky k 31.12.2024

b) Plnenie rozpočtu a čerpanie programového rozpočtu Mesta Rajec za rok 2024

58/2025 – Správa nezávislého audítora pre štatutárny orgán a mestské zastupiteľstvo Mesta Rajec

Výsledok rozpočtového hospodárenia Mesta Rajec za rok 2024

Záverečný účet Mesta Rajec za rok 2024 a celoročné hospodárenie bez výhrad

59/2025 – a) Použitie výsledku hospodárenia za rok 2024 v sume 14 565,53 € na tvorbu rezervného fondu

b) Použitie výsledku hospodárenia za rok 2024 v sume 198 636,00 € na tvorbu peňažného fondu na transakcie verejného dlhu – splácanie istín z dlhodobých úverov Mesta Rajec

c) Použitie výsledku hospodárenia za rok 2024 v sume 42 215,02 € na tvorbu peňažného fondu na kapitálové výdavky Mesta Rajec

60/2025 – Zmena rozpočtu oznámením – RO č.10, 12, 15, 16 a 17/2025

61/2025 - Schválenie preklenovacieho úveru na financovanie projektu „ Stavebné úpravy detského ihriska na ul. Haškovej“

62/2025 - Zmena rozpočtu a programového rozpočtu mesta na rok 2025 číslo 19/2025

63/2025 - Prehľad plnenia uznesení

ROKOVANIE

1. Otvorenie, určenie overovateľov a zapisovateľa zápisnice, schválenie programu

Primátor mesta určuje za overovateľov zápisnice Bc. Martu Repkovú a Mgr. Róberta Augustína. Za zapisovateľku určuje Blanku Porubčanskú.

2. Všeobecne záväzné nariadenie Mesta Rajec č. .../2025 o vymedzení úsekov miestnych komunikácií na dočasné parkovanie motorových vozidiel, výške úhrady za dočasné parkovanie, spôsobe jej platenia a spôsobe preukázania jej zaplatenia

Náčelník MsP Rajec, Mgr. Adrián Begáň, predložil poslancom MZ návrh Všeobecne záväzného nariadenia Mesta Rajec č. 3/2025 o vymedzení úsekov miestnych komunikácií na dočasné parkovanie motorových vozidiel, výške úhrady za dočasné parkovanie, spôsobe jej platenia a spôsobe preukázania jej zaplatenia.

Návrh tohto VZN je predložený na prerokovanie MZ z dôvodu pripravovanej zmeny parkovania na území mesta od 1.7.2025, a to (zavedenie platby za parkovanie SMS-kou, prostredníctvom platobnej karty, načítaním QR kódu alebo platba hotovosťou) a pridaniu ďalších platených parkovacích miest v centre mesta (ul. Sládkovičova a Šafárikova). Cena parkovacích lístkov a parkovacích kariet sa prijatím tohto VZN nemení.

Komisia na ochranu verejného poriadku prerokovala návrh VZN na svojom zasadnutí dňa 28.05.2025 a odporučila MZ sa na ňom uznieť. Finančná komisia návrh VZN prerokovala na svojom zasadnutí dňa 02.06.2025 a odporučila MZ sa na ňom uznieť.

Do diskusie sa prihlásil poslanec Ján Kavec, ktorý sa spýtal, či je možné rozšírenie parkovacej politiky aj do ďalších lokalít v meste Rajec. Primátor mesta odpovedal, že postupne sa bude plánovať rozšírenie do ďalších zón v meste čo určite bude prínosom. Ďalej doplnil, že tento systém je modernejší, pribudnú nové formy platenia, ale jeden automat na mince bude zachovaný pre obyvateľov, ktorí tento systém nebudú využívať.

Radoslav Kadurik sa spýtal, či je možné v tomto systéme zakúpiť aj celoročné predplatné? Náčelník MsP odpovedal, že sa komunikuje so správcom systému a pripravuje sa aj takáto možnosť.

Ing, Zuzana Žideková požiadala iniciovať stretnutie a prerokovať na ňom parkovacia politiku v meste Rajec.

Nakoľko sa do diskusie už nikto neprihlásil, primátor mesta predniesol návrh na uznesenie:

Návrh na uznesenie

Mestské zastupiteľstvo v Rajci

1. Prerokovalo

návrh Všeobecne záväzného nariadenia Mesta Rajec č. 3/2025 o vymedzení úsekov miestnych komunikácií na dočasné parkovanie motorových vozidiel, výške úhrady za dočasné parkovanie, spôsobe jej platenia a spôsobe preukázania jej zaplatenia

2. Sa uznáva

na Všeobecne záväznom nariadení Mesta Rajec č. 3/2025 o vymedzení úsekov miestnych komunikácií na dočasné parkovanie motorových vozidiel, výške úhrady za dočasné parkovanie, spôsobe jej platenia a spôsobe preukázania jej zaplatenia

Takto navrhnuté uznesenie bolo prijaté počtom hlasov:

za: 11	proti:	zdržal sa:
1. Mgr. Róbert Augustín, 2. p. Ján Kavec, 4. Bc. Marta Repková 5. p. Radoslav Kadurik, 6. Mgr. Michal Šupka, 7. Martin Matejka 8. Mgr. Zuzana Polačková, MA, PhD., 9. Ing. Daša Blažeková, 10.p. Anna Poljačková, 11. Ing. Peter Pekara, 13. Ing. Zuzana Žideková,		

3. Všeobecne záväzné nariadenie Mesta Rajec - Prevádzkový poriadok mestského pohrebiska v Rajci

Ing. Gustáv Mucha predložil poslancom MZ návrh VZN č. 4/2025 - Prevádzkový poriadok mestského pohrebiska v Rajci. Mestský úrad akceptoval pripomienky poslankyne, pani Mgr. Zuzany Polačkovej, MA, PhD, ktoré boli zapracované do tohto VZN. Obsah VZN zmenený nebol.

Týmto poriadkom sa upravujú práva a povinnosti vlastníka pohrebiska, prevádzkovateľa pohrebiska, práva a povinnosti nájomcu hrobového miesta a návštevníkov pohrebiska v súlade s ustanoveniami §18 zákona o pohrebníctve.

Vec bola prerokovaná na zasadnutí Finančnej komisie a Komisie výstavby a životného prostredia, ktorá prijala Uznesenie č. 24/2025 a odporučila sa uznieť na VZN - Prevádzkový poriadok mestského pohrebiska v Rajci.

Nakoľko sa do diskusie nikto neprihlásil, primátor mesta predniesol návrh na uznesenie:

Návrh na uznesenie

Mestské zastupiteľstvo v Rajci

1. Sa uznáva

na Všeobecne záväznom nariadení č. 4/2025 Prevádzkový poriadok mestského pohrebiska v Rajci.

Takto navrhnuté uznesenie bolo prijaté počtom hlasov:

za: 11	proti:	zdržal sa:
1. Mgr. Róbert Augustín, 2. p. Ján Kavec, 4. Bc. Marta Repková 5. p. Radoslav Kadurik, 6. Mgr. Michal Šupka, 7. Martin Matejka 8. Mgr. Zuzana Polačková, MA, PhD., 9. Ing. Daša Blažeková, 10.p. Anna Poljačková, 11. Ing. Peter Pekara, 13. Ing. Zuzana Žideková,		

4. Všeobecne záväzné nariadenie Mesta Rajec - Prevádzkový poriadok evanjelického pohrebiska v Rajci

Ing. Gustáv Mucha predložil poslancom MZ návrh VZN č. 5/2025 - Prevádzkový poriadok evanjelického pohrebiska v Rajci so zapracovanými pripomienkami.

Týmto poriadkom sa upravujú práva a povinnosti vlastníka pohrebiska, prevádzkovateľa pohrebiska, práva a povinnosti nájomcu hrobového miesta a návštevníkov pohrebiska v súlade s ustanoveniami §18 zákona o pohrebníctve.

Vec bola prerokovaná na zasadnutí Finančnej komisie a Komisie výstavby a životného prostredia, ktorá prijala Uznesenie č. 25/2025 a odporučila sa uznieť na VZN - Prevádzkový poriadok evanjelického pohrebiska v Rajci.

Nakoľko sa do diskusie nikto neprihlásil, primátor mesta predniesol návrh na uznesenie:

Návrh na uznesenie

Mestské zastupiteľstvo v Rajci

1. Sa uznáva

na Všeobecne záväznom nariadení č. 5/2025 - Prevádzkový poriadok evanjelického pohrebiska v Rajci.

Takto navrhnuté uznesenie bolo prijaté počtom hlasov:

za: 11	proti:	zdržal sa:
1. Mgr. Róbert Augustín, 2. p. Ján Kavec, 4. Bc. Marta Repková 5. p. Radoslav Kadurik, 6. Mgr. Michal Šupka, 7. Martin Matejka 8. Mgr. Zuzana Polačková, MA, PhD., 9. Ing. Daša Blažeková, 10.p. Anna Poljačková, 11. Ing. Peter Pekara, 13. Ing. Zuzana Žideková,		

5. Kúpa pozemku v k.ú. Rajec, časť parcely KNE č. 7090 – Gajdoš

Ing. Gustáv Mucha, predložil poslancom MZ žiadosť o kúpu časti parcely KNE č. 7090, ktorú žiadateľ doručil na Mestský úrad v Rajci dňa 11.04.2025 pod č. 2767/2025. Žiadateľ má pozemok dlhodobu oplotený a využíva ho ako dvor. Žiadateľ v minulosti žiadal o odkúpenie predmetného pozemku, z Mestského úradu v Rajci obdržal súhlasné vyjadrenia zo zasadnutí Komisie výstavby a bytovej výstavby. Daná žiadosť nebola nikdy predložená na zasadnutie Mestského zastupiteľstva.

Vec bola prerokovaná na zasadnutí Finančnej komisie a Komisie výstavby a životného prostredia, ktorá prijala Uznesenie č. 18/2025 a odporučila schváliť predaj pozemkov parcely C-KN č. 1674/27 a C-KN č. 1674/28 v k.ú. Rajec.

Do diskusie sa prihlásila Mgr. Zuzana Polačková, MA, PhD., ktorá sa spýtala, prečo nebola doteraz predložená táto žiadosť na MZ. Primátor mesta odpovedal, že je to vec veľmi stará z rokov 90-tych a nemôže vedieť, prečo nebola táto žiadosť predložená. Na základe ich žiadosti bola preskúmaná dokumentácia a bola predložená na terajšom MZ.

Nakoľko sa do diskusie už nikto neprihlásil, primátor mesta predniesol návrh na uznesenie:

Návrh na uznesenie

Mestské zastupiteľstvo v Rajci

1. Berie na vedomie

žiadosť zaevidovanú pod č. 2767/2025 zo dňa 11.04.2025, ktorú podali Bohuslav Gajdoš a manželka Zuzana Gajdošová, obaja trvale bytom Janka Kráľa 1091/32, 015 01 Rajec vo veci odkúpenia pozemkov v k.ú. Rajec, a to:

- parcely KNC č. 1674/27 o výmere 24 m², ktorá vznikla geometrickým plánom č. 52305481-008/2025, ktorý vyhotovila firma Ing. Daša Blažeková -Geodetic. Dňa 06.02.2025 a úradne overil Okresný úrad Žilina dňa 14.02.2025 pod číslom G1-183/2025, odčlenením z parcely KNE č. 7090 o celkovej výmere 5860 m², evidovanej na liste vlastníctva č. 3333, vo vlastníctve Mesta Rajec v celosti,

- parcely KNC č. 1674/28 o výmere 61 m², ktorá vznikla geometrickým plánom č. 52305481-008/2025, ktorý vyhotovila firma Ing. Daša Blažeková -Geodetic. dňa 06.02.2025 a úradne overil Okresný úrad Žilina dňa 14.02.2025 pod číslom G1-183/2025, odčlenením z parcely KNE č. 7090 o celkovej výmere 5860 m², evidovanej na liste vlastníctva č. 3333, vo vlastníctve Mesta Rajec v celosti.

2. Schvaľuje

prebytočnosť majetku mesta, pozemkov v k.ú. Rajec:

- parcely KNC č. 1674/27 o výmere 24 m², ktorá vznikla geometrickým plánom č. 52305481-008/2025, ktorý vyhotovila firma Ing. Daša Blažeková -Geodetic. Dňa 06.02.2025 a úradne overil Okresný úrad Žilina dňa 14.02.2025 pod číslom G1-183/2025, odčlenením z parcely KNE č. 7090 o celkovej výmere 5860 m², evidovanej na liste vlastníctva č. 3333, vo vlastníctve Mesta Rajec v celosti,

- parcely KNC č. 1674/28 o výmere 61 m², ktorá vznikla geometrickým plánom č. 52305481-008/2025, ktorý vyhotovila firma Ing. Daša Blažeková -Geodetic. dňa 06.02.2025 a úradne overil Okresný úrad Žilina dňa 14.02.2025 pod číslom G1-183/2025, odčlenením z parcely KNE č. 7090 o celkovej výmere 5860 m², evidovanej na liste vlastníctva č. 3333, vo vlastníctve Mesta Rajec v celosti.

3. Schvaľuje

zámer - spôsob prevodu majetku mesta, pozemkov v k.ú. Rajec:

- parcely KNC č. 1674/27 o výmere 24 m², ktorá vznikla geometrickým plánom č. 52305481-008/2025, ktorý vyhotovila firma Ing. Daša Blažeková -Geodetic. Dňa 06.02.2025 a úradne overil Okresný úrad Žilina dňa 14.02.2025 pod číslom G1-183/2025, odčlenením z parcely KNE č. 7090 o celkovej výmere 5860 m², evidovanej na liste vlastníctva č. 3333, vo vlastníctve Mesta Rajec v celosti,

- parcely KNC č. 1674/28 o výmere 61 m², ktorá vznikla geometrickým plánom č. 52305481-008/2025, ktorý vyhotovila firma Ing. Daša Blažeková -Geodetic. dňa 06.02.2025 a úradne overil Okresný úrad Žilina dňa 14.02.2025 pod číslom G1-183/2025, odčlenením z parcely KNE č. 7090 o celkovej výmere 5860 m², evidovanej na liste vlastníctva č. 3333, vo vlastníctve Mesta Rajec v celosti.

predajom do bezpodielového spoluvlastníctva manželov Bohuslava Gajdoša, nar. 27.03.1958 a Zuzany Gajdošovej, rodné priezvisko Rúčková, nar. 15.05.1958, obaja trvale bytom Janka Kráľa 1091/32, 015 01 Rajec, z dôvodov hodných osobitného zreteľa vymedzených v Zásadách hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Rajec, účinných od 01.04.2024, ŠIESTA ČASŤ PREVODY VLASTNÍCTVA MESTA Z MAJETKU MESTA, v Článku 25, ods. 3 písm. b) - jedná sa o prevod príslušných pozemkov, ktoré svojím charakterom tvoria neoddeliteľnú súčasť a slúžia na účelné využívanie nehnuteľností v bezpodielovom spoluvlastníctve žiadateľov, v Článku 25, ods. 3 písm. v) – jedná sa o prevod vlastníctva pozemkov z majetku mesta do vlastníctva vlastníkov susedného pozemku a s ohľadom na okolnosti prípadu by prevod takýchto pozemkov priamym predajom alebo obchodnou verejnou súťažou pôsobil kontraproduktívne.

Hodnota majetku mesta, ktorý je predmetom prevodu vlastníctva

Hodnota pozemkov bola stanovená v zmysle článku 4 ods. 2/ Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta tzv. porovnávacou metódou, jednotkovou cenou vo výške 17,78 Eur/m², v zmysle úradného záznamu zo dňa 28. mája 2025.

4. Schvaľuje

zverejnenie zámeru mesta predat' majetok mesta, časti pozemku v k. ú. Rajec, parcely KNE č. 7090 o celkovej výmere 5860 m², evidovanej na liste vlastníctva č.3333, ktoré boli zamerané a oddelené geometrickým plánom č. G1-183/2025, a to: novovytvorených pozemkov:

- parcely KNC č. 1674/27 o výmere 24 m²,
- parcely KNC č. 1674/28 o výmere 61 m²,

do bezpodielového spoluvlastníctva manželov Bohuslava Gajdoša, nar. 27.03.1958 a Zuzany Gajdošovej, rodné priezvisko Rúčková, nar. 15.05.1958, obaja trvale bytom Janka Kráľa 1091/32, 015 01 Rajec, podľa ustanovenia §9a, ods. 15, písm. f/ zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, z dôvodov hodných osobitného zreteľa uvedených v uznesení mestského zastupiteľstva.

Takto navrhnuté uznesenie bolo prijaté počtom hlasov:

za: 10	proti:	zdržal sa: 1
1. Mgr. Róbert Augustín, 2. p. Ján Kavec, 4. Bc. Marta Repková 5. p. Radoslav Kadurik, 6. Mgr. Michal Šupka, 8. Mgr. Zuzana Polačková, MA, PhD., 9. Ing. Daša Blažeková, 10.p. Anna Poljačková, 11. Ing. Peter Pekara, 13. Ing. Zuzana Žideková,		Martin Matejka

6. Kúpa pozemku v k.ú. Rajec, parcela KNC č. 294/4 – Macura

Ing. Gustáv Mucha, predložil poslancom MZ žiadosť o kúpu pozemku KNC parcely č. 294/4, o výmere 129 m² v k.ú. Rajec, evidovanú na Mestskom úrade v Rajci pod č. 1760/2023, ktorú podali prostredníctvom splnomocneného právneho zástupcu manželia Miroslav Macura a manželka Viera Macurová.

Uznesením MZ č. 39/2025 prijatého dňa 10.04.2025 bola schválená prebytočnosť majetku, prevod majetku mesta a to predaj pozemku ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa ustanovenia §9a, ods. 15, písm. f/ zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov. Ďalej bolo uložené zverejniť zámer predaja pozemku z dôvodov hodných osobitného zreteľa.

Na základe uvedeného uznesenia bol spracovaný **zámer predaja pozemku v k.ú. Rajec, parcely KNC č. 294/4**, o výmere 55 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, vedená na LV č. 1500 vo výlučnom vlastníctve Mesta Rajec, v zmysle § 9a ods. 15 písm. f/ zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov – dôvod hodný osobitného zreteľa a bol **zverejnený** na úradnej tabuli, webovom sídle mesta a ústrednom portáli verejnej správy www.slovensko.sk dňa 27.05.2025.

Na učenie kúpnej ceny bol vypracovaný Znalecký posudok č. 197/2024 znalcom Ing. Marta Hošťáková, evid. č. 911172, ktorý určil všeobecnú hodnotu pozemku vo výške 590 €.

Vec bola prerokovaná na zasadnutí Finančnej komisie a Komisie výstavby a životného prostredia, ktorá prijala Uznesenie č. 26/2025 a odporučila schváliť predaj pozemku parcely C-KN č. 294/4 v k.ú. Rajec za kúpnu cenu 30 €/m².

Do diskusie sa prihlásila Mgr. Zuzana Polačková, MA, PhD., ktorá sa spýtala, či sa jedná o oplotenú časť pri rieke. Ing. Peter Pekara odpovedal, že sa jedná o túto časť.

Nakoľko sa do diskusie už nikto neprihlásil, primátor mesta predniesol návrh na uznesenie:

Návrh na uznesenie

Mestské zastupiteľstvo v Rajci

1. Schvaľuje

v nadväznosti na Uznesenie MZ v Rajci č. 39/2025 zo dňa 10.04.2025 prevod majetku mesta, pozemku parcely C-KN parcelné číslo 294/4 o výmere 55 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, v katastrálnom území Rajec, evidovaného v katastri nehnuteľností na Okresnom úrade Žilina, katastrálnom odbore na liste vlastníctva č. 1500, vo vlastníctve Mesta Rajec v celosti, do bezpodielového spoluvlastníctva manželov Miroslava Macuru, nar. 07.02.1953 a Viery Macurovej, rodné priezvisko Mikláňková, nar. 19.11.1953, obaja trvale bytom Hurbanova 552/5, 015 01 Rajec, za jednotkovú kúpnu cenu 30,00 €/m², celkom za kúpnu cenu vo výške 1650,00 €, v zmysle ustanovenia §9a, ods. 15, písm. f/ zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Rajec, účinných od 01.04.2024, ŠIESTA ČASŤ PREVODY VLASTNÍCTVA MESTA Z MAJETKU MESTA, z dôvodov hodných osobitného zreteľa uvedených v Článku 25, ods. 3 písm. b), nakoľko sa jedná o prevod príslušného pozemku, ktorý svojím charakterom tvorí neoddeliteľnú súčasť a slúži na účelné využívanie nehnuteľnosti, v Článku 25, ods. 3 písm. v) v zmysle ktorého sa jedná o prevod vlastníctva pozemku z majetku mesta do vlastníctva vlastníka susedného pozemku a s ohľadom na okolnosti prípadu by prevod takéhoto pozemku priamym predajom alebo obchodnou verejnou súťažou pôsobil kontraproduktívne, v Článku 25, ods. 3 písm. x) v zmysle ktorého sa jedná o prevod majetku mesta z dôvodu odstránenia duplicity vlastníctva zapísanej v katastri nehnuteľností a v Článku 25, ods. 3 písm. w), v zmysle ktorého sa jedná o prevod majetku mesta z dôvodu usporiadania vlastníctva k nehnuteľnostiam, vo vzťahu ku ktorým došlo k zmene zápisu údajov o vlastníctve do katastra nehnuteľností v prospech mesta v dôsledku katastrálnych konaní alebo opráv chýb v katastrálnom operáte.

2. Berie na vedomie,

že zámer majetku mesta predať majetok mesta, pozemok C-KN parc. č. 294/4 o výmere 55 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, v katastrálnom území Rajec, evidovaného v katastri nehnuteľností na Okresnom úrade Žilina, katastrálnom odbore na liste vlastníctva č. 1500, vo vlastníctve Mesta Rajec v celosti, do bezpodielového spoluvlastníctva manželov Miroslava Macuru, nar. 07.02.1953 a Viery Macurovej, rodné priezvisko Mikláňková, nar. 19.11.1953, obaja trvale bytom Hurbanova 552/5, 015 01 Rajec, z dôvodov hodných osobitného zreteľa v zmysle ustanovenia §9a, ods. 15, písm. f/ zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Rajec, účinných od 01.04.2024, uvedených v Článku 25, ods. 3 písm. b), nakoľko sa jedná o prevod príslušného pozemku, ktorý svojím charakterom tvorí neoddeliteľnú súčasť a slúži na účelné

využívanie nehnuteľnosti, v Článku 25, ods. 3 písm. v) v zmysle ktorého sa jedná o prevod vlastníctva pozemku z majetku mesta do vlastníctva vlastníka susedného pozemku a s ohľadom na okolnosti prípadu by prevod takéhoto pozemku priamym predajom alebo obchodnou verejnou súťažou pôsobil kontraproduktívne, v Článku 25, ods. 3 písm. x) v zmysle ktorého sa jedná o prevod majetku mesta z dôvodu odstránenia duplicity vlastníctva zapísanej v katastri nehnuteľností a v Článku 25, ods. 3 písm. w), v zmysle ktorého sa jedná o prevod majetku mesta z dôvodu usporiadania vlastníctva k nehnuteľnostiam, vo vzťahu ku ktorým došlo k zmene zápisu údajov o vlastníctve do katastra nehnuteľností v prospech mesta v dôsledku katastrálnych konaní alebo opráv chýb v katastrálnom operáte, bol zverejnený na úradnej tabuli mesta, webovom sídle mesta a ústrednom portáli verejnej správy www.slovensko.sk od 27.05.2025 do 12.06.2025.

3. Súhlasí s uzatvorením kúpnej zmluvy a poveruje

primátora mesta, aby s kupujúcimi dohodol zmluvné podmienky, uzavrel a podpísal v mene Mesta Rajec Kúpnu zmluvu.

Takto navrhnuté uznesenie bolo prijaté počtom hlasov:

za: 11	proti:	zdržal sa:
1. Mgr. Róbert Augustín, 2. p. Ján Kavec, 4. Bc. Marta Repková 5. p. Radoslav Kadurik, 6. Mgr. Michal Šupka, 7. Martin Matejka 8. Mgr. Zuzana Polačková, MA, PhD., 9. Ing. Daša Blažeková, 10.p. Anna Poljačková, 11. Ing. Peter Pekara, 13. Ing. Zuzana Žideková,		

7. Kúpa pozemku v k.ú. Rajec, časť parcely KNE č. 7076 – Fusko

Ing. Gustáv Mucha predložil poslancom MZ žiadosť o kúpu časti pozemku KNE č. 7076, ktorú doručil dňa 04.10.2024 na Mestský úrad v Rajci pán František Fusko. Táto žiadosť je zaevidovaná pod č. 6113/2024. Žiadateľ žiada kúpu novovytvorených pozemkov v zmysle GP č. 52305481-019/2024, ktorý obsahuje údaje o pozemkoch, ktoré má záujem kúpiť, a to z dôvodu, že pozemky, ktoré sú predmetom kúpy má dlhodobo oplotené a tieto užíva ako príľahlé pozemky k pozemkom a stavbe rodinného domu súp. č. 828 v kat. úz. Rajec, ktoré sú zapísané na LV č. 29, k. ú. Rajec. Žiadateľ uviedol dôvod osobitného zreteľa, že ide o prevod príľahlých pozemkov, ktoré svojím charakterom tvoria neoddeliteľnú súčasť a slúžia na účelné využívanie nehnuteľnosti.

Vec bola prerokovaná na zasadnutí Finančnej komisie a Komisie výstavby a životného prostredia, ktorá prijala Uznesenie č. 27/2025 a odporučila schváliť predaj pozemkov parcely C-KN č. 1605/2, C-KN č. 1605/3, C-KN č. 1605/4, C-KN č. 1605/5 v k.ú. Rajec za kúpnu cenu 30 €/m².

Do diskusie sa prihlásil Ing. Peter Pekara, ktorý doplnil, že momentálne sú riešené pozemky pod stavbami a predtým sa riešili pozemky – záhrady.

Nakoľko sa do diskusie už nikto neprihlásil, primátor mesta predniesol návrh na uznesenie:

Návrh na uznesenie

Mestské zastupiteľstvo v Rajci

1. Schvaľuje

v nadväznosti na Uznesenie MZ v Rajci č. 40/2025 zo dňa 10.04.2025 prevod majetku mesta, pozemkov v k. ú. Rajec:

- parcely KNC č. 1605/2 o výmere 3 m², ktorá vznikla geometrickým plánom č. 52305481/019/2024, ktorý vyhotovila firma Ing. Daša Blažeková -Geodetic. dňa 30.01.2025 a úradne overil Okresný úrad Žilina dňa 07.02.2025 pod číslom G1-135/2025, odčlenením z parcely KNE č. 7076 o celkovej výmere 8199 m², evidovanej na liste vlastníctva č. 3333, vo vlastníctve Mesta Rajec v celosti,
- parcely KNC č. 1605/3 o výmere 8 m², ktorá vznikla geometrickým plánom č. 52305481/019/2024, ktorý vyhotovila firma Ing. Daša Blažeková -Geodetic. dňa 30.01.2025 a úradne overil Okresný úrad Žilina dňa 07.02.2025 pod číslom G1-135/2025, odčlenením z parcely KNE č. 7076 o celkovej výmere 8199 m², evidovaná na liste vlastníctva č. 3333, vo vlastníctve Mesta Rajec v celosti,
- parcely KNC č. 1605/4 o výmere 4 m², ktorá vznikla geometrickým plánom č. 52305481/019/2024, ktorý vyhotovila firma Ing. Daša Blažeková -Geodetic. dňa 30.01.2025 a úradne overil Okresný úrad Žilina dňa 07.02.2025 pod číslom G1-135/2025, odčlenením z parcely KNE č. 7076 o celkovej výmere 8199 m², evidovaná na liste vlastníctva č. 3333, vo vlastníctve Mesta Rajec v celosti,.
- parcely KNC č. 1605/5 o výmere 1 m², ktorá vznikla geometrickým plánom č. 52305481/019/2024, ktorý vyhotovila firma Ing. Daša Blažeková -Geodetic. dňa 30.01.2025 a úradne overil Okresný úrad Žilina dňa 07.02.2025 pod číslom G1-135/2025, odčlenením z parcely KNE č. 7076 o celkovej výmere 8199 m², evidovaná na liste vlastníctva č. 3333, vo vlastníctve Mesta Rajec v celosti,

predajom do vlastníctva Františka Fusku, nar.21.10.1956, bytom Pri Rajčanke 920/11, 015 01 Rajec v celosti, za jednotkovú kúpnu cenu vo výške 30,00 €/m², celkom za kúpnu cenu vo výške 480,00 €, podľa ustanovenia §9a, ods. 15, písm. f/ zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, z dôvodov hodných osobitného zreteľa vymedzených v Zásadách hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Rajec, účinných od 01.04.2024, **ŠIESTA ČASŤ PREVODY VLASTNÍCTVA MESTA Z MAJETKU MESTA**, v Článku 25, ods. 3 písm. b) - jedná sa o prevod príľahlých pozemkov, ktoré svojim charakterom tvoria neoddeliteľnú súčasť a slúžia na účelné využívanie nehnuteľností žiadateľa (LV č. 29 k.ú. Rajec), v Článku 25, ods. 3 písm. v) – jedná sa o prevod vlastníctva pozemkov z majetku mesta do vlastníctva spoluvlastníka susedného pozemku a s ohľadom na okolnosti prípadu by prevod

takýchto pozemkov priamym predajom alebo obchodnou verejnou súťažou pôsobil kontraproduktívne.

2. Berie na vedomie,

že zámer mesta predat' majetok mesta, pozemky KNC parc. č. 1605/2 o výmere 3 m², KNC parc. č. 1605/3 o výmere 8 m², KNC parc. č. 1605/4 o výmere 4 m², KNC parc. č. 1605/5 o výmere 1 m², ktoré boli zamerané geometrickým plánom č. G1-135/2025,

do vlastníctva Františka Fusku, nar.21.10.1956, bytom Pri Rajčanke 920/11, 015 01 Rajec v celosti, podľa ustanovenia §9a, ods. 15, písm. f/ zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, z dôvodov hodných osobitného zreteľa vymedzených v Zásadách hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Rajec a uvedených v uznesení mestského zastupiteľstva č. 40/2025 zo dňa 10.04.2025, bol zverejnený na úradnej tabuli mesta, webovom sídle mesta a ústrednom portáli verejnej správy www.slovensko.sk od 27.05.2025 do 12.06.2025.

3. Súhlasí s uzatvorením kúpnej zmluvy a poveruje

primátora mesta, aby s kupujúcim dohodol zmluvné podmienky, uzavrel a podpísal v mene Mesta Rajec Kúpnu zmluvu.

Takto navrhnuté uznesenie bolo prijaté počtom hlasov:

za: 11	proti:	zdržal sa:
1. Mgr. Róbert Augustín, 2. p. Ján Kavec, 4. Bc. Marta Repková 5. p. Radoslav Kadurik, 6. Mgr. Michal Šupka, 7. Martin Matejka 8. Mgr. Zuzana Polačková, MA, PhD., 9. Ing. Daša Blažeková, 10.p. Anna Poljačková, 11. Ing. Peter Pekara, 13. Ing. Zuzana Žideková,		

8. Prenájom pozemku, časti parcely KNC č. 467/6 – BINEKO, spol. s.r.o.

Primátor mesta Rajec, Mgr. Peter Hanus, predložil poslancom MZ žiadosť spoločnosti BINEKO, spol. s r. o. o prenájom pozemku, časti parcely KNC č. 467/6, ktorá bola doručená na Mestský úrad v Rajci dňa 09.05.2025. Žiadosť bola zaevidovaná pod č. 3343/2025.

Daná parcela bezprostredne susedí s kotoľňou Rajec – Juh a je na nej postavený komín. Spoločnosť BINEKO spol. s.r.o. dňa 15.4.2025 podala Žiadosť na poskytnutie finančných prostriedkov formou dotácie na projekt „Kotoľňa Juh – Inštalácia kotla na biomasu, Rajec“ z prostriedkov Modernizačného fondu. Predpokladaná celková výška projektu je 741 511,2 EUR. Prenájom žiadajú z dôvodu, že na danom pozemku bude vybudovaný nový komín

zväčšením základu starého komína a vysporiadanie majetkovo-právnických vzťahov a je podmienkou poskytnutia nenávratného príspevku.“

Vec bola prerokovaná na zasadnutí Finančnej komisie a Komisie výstavby a životného prostredia, ktorá prijala Uznesenie č. 21/2025 a odporučila schváliť prenájom pozemku parcely C-KN č. 467/42 v k.ú. Rajec.

Do diskusie sa prihlásil Mgr. Michal Šupka, ktorý sa spýtal, či spoločnosť Bineko spol. s r. o už získalo dotáciu. Primátor odpovedal, že ešte nie.

Mgr. Zuzana Polačková, MA, PhD. doplnila, že keby sa zväžilo a prerokovalo v neskoršom termíne, aby sa Bineko spol. s r. o stalo malým podnikom tak, aby sa mesto nevzdalo majetku. Primátor mesta odpovedal, že momentálne sa prerokováva žiadosť spoločnosti o priestor na komín.

Nakoľko sa do diskusie už nikto neprihlásil, primátor mesta predniesol návrh na uznesenie:

Návrh na uznesenie

Mestské zastupiteľstvo v Rajci

1. Schvaľuje

prebytočnosť majetku mesta, pozemku v k.ú. Rajec, parcela KNC č. 467/42 o výmere 19 m², ktorá vznikla geometrickým plánom č. 52305481-039/2025, vyhotoveným firmou Ing. Daša Blažeková – Geodetic, dňa 25.04.2025, overeným Okresným úradom Žilina, katastrálnym odborom dňa 06.05.2025 pod por. č. G1-839/2025 odčlenením z parcely KNC č. 467/6 o celkovej výmere 3113 m², evidovaná na liste vlastníctva č.1500, vo vlastníctve Mesta Rajec v celosti.

Takto navrhnuté uznesenie bolo prijaté počtom hlasov:

za: 11	proti:	zdržal sa:
1. Mgr. Róbert Augustín, 2. p. Ján Kavec, 4. Bc. Marta Repková 5. p. Radoslav Kadurik, 6. Mgr. Michal Šupka, 7. Martin Matejka 8. Mgr. Zuzana Polačková, MA, PhD., 9. Ing. Daša Blažeková, 10.p. Anna Poljačková, 11. Ing. Peter Pekara, 13. Ing. Zuzana Žideková,		

**9. Výsledok hospodárenia rozpočtovej organizácie Domov vďaky
a) účtovná závierka a výročná správa k 31.12.2024**

Výsledok hospodárenia rozpočtovej organizácie Domov vďaky predniesla poslancom MZ vedúca ekonomického oddelenia, Ing. Monika Brezániová.

Rozbor hospodárenia za rok 2024 v rozpočtovej organizácii Mesta Rajec – Domov vďaky sa uskutočnil dňa 20.03.2025 v zmysle uznesenia MZ č. 20/2025 zo dňa 20.02.2025.

Výsledok rozpočtového hospodárenia v DV za rok 2024:

Výsledok rozpočtového hospodárenia za rok 2024	21,67
Pripísané na účet Mesta Rajec dňa 16.01.2025	21,67

Výsledok hospodárenia v zmysle zákona o účtovníctve (ust.§ 2, ods.4 písm.h), zistený prostredníctvom aktuálneho princípu, je zisk vo výške **15 931,92 €**, ktorý sa prevedie v prospech účtu 428 - nevysporiadaný výsledok hospodárenia za rok 2024.

Výročnú správu o činnosti a hospodárení rozpočtovej organizácie za rok 2024 predložila rozpočtová organizácia DV v zmysle § 67a, ods. 1, 3 zákona č. 448/2008 Z. z. o sociálnych službách. Súčasťou výročnej správy je individuálna účtovná závierka k 31.12.2024 – súvaha, výkaz ziskov a strát a poznámky.

Výrok audítora k ročnej účtovnej závierke a Výročnej správe v zmysle zákona 431/2002 Z.z. o účtovníctve môže byť vypracovaný do konca nasledujúceho kalendárneho roka – teda do 31.12.2024, audítorka mesta skontrolovala IÚZ a Výročnú správu RO za rok 2024, výrok audítora je predložený na vedomie mestskému zastupiteľstvu.

Finančná komisia materiál prerokovala na svojom zasadnutí dňa 02.06.2025 a odporučila Mestskému zastupiteľstvu zobrať na vedomie výsledok hospodárenia Domova vďaky za rok 2024 a Výročnú správu za rok 2024.

Nakoľko sa do diskusie nikto neprihlásil, primátor mesta predniesol návrh na uznesenie:

Návrh na uznesenie

Mestské zastupiteľstvo v Rajci

1. Berie na vedomie

- a) Výročnú správu o činnosti a hospodárení Domova vďaky za rok 2024
- b) Výsledok rozpočtového hospodárenia v Domove vďaky za rok 2024 vo výške 21,67 €
- c) Správu nezávislého audítora pre štatutárny orgán a zriaďovateľa rozpočtovej organizácie Domov vďaky za rok 2024

Takto navrhnuté uznesenie bolo prijaté počtom hlasov:

za: 11	proti:	zdržal sa:
1. Mgr. Róbert Augustín, 2. p. Ján Kavec, 4. Bc. Marta Repková 5. p. Radoslav Kadurik, 6. Mgr. Michal Šupka, 7. Martin Matejka 8. Mgr. Zuzana Polačková, MA, PhD., 9. Ing. Daša Blažeková, 10.p. Anna Poljačková, 11. Ing. Peter Pekara, 13. Ing. Zuzana Žideková,		

10. Výsledok hospodárenia rozpočtových organizácií ZŠ, SŠ a ZUŠ

Výsledok hospodárenia rozpočtových organizácií ZŠ, SŠ a ZUŠ predniesla poslancom MZ vedúca ekonomického oddelenia, Ing. Monika Brezániová.

Rozbor hospodárenia za rok 2024 vyhodnocuje činnosť škôl s informáciou o výchovno-vzdelávacej činnosti školy, o počtoch žiakov školy, počte tried i počte zamestnancov školy. Spojená škola, ktorá je nástupníckou organizáciou.

V ekonomickej časti Správy o hospodárení za rok 2024 sú vyhodnotené príjmy a výdavky škôl s ich zdôvodnením, personálne obsadenie v organizácií, príjmy a výdavky školskej jedálne a školského klubu detí a tiež informácia o vlastnom majetku organizácie i majetku zverenom do správy.

Výsledok rozpočtového hospodárenia v ZŠ a SŠ za rok 2024:

<i>Výsledok rozpočtového hospodárenia za rok 2024</i>	<i>72 749,72</i>
<i>Pripísané na účet Mesta Rajec dňa 31.12.2024</i>	<i>72 749,72</i>
<i>Zostatok prostriedkov k 31.12.2024</i>	<i>0,00</i>

Výsledok hospodárenia v zmysle zákona o účtovníctve (ust. § 2 ods. 4 písm. h), zistený prostredníctvom aktuálneho princípu, je strata vo výške **1 709,27 €**, ktorý sa prevedie na ťarchu účtu 428 - nevysporiadaný výsledok hospodárenia za rok 2024.

Výsledok rozpočtového hospodárenia v ZUŠ za rok 2024:

<i>Výsledok rozpočtového hospodárenia za rok 2024</i>	<i>129,34</i>
<i>Pripísané na účet Mesta Rajec dňa 03.01.2025</i>	<i>129,34</i>

Výsledok hospodárenia v zmysle zákona o účtovníctve (ust. § 2, ods. 4 písm. h), zistený prostredníctvom akruálného princípu, je strata vo výške **4 216,99 €**, ktorý sa prevedie na ťarchu účtu 428 - nevysporiadaný výsledok hospodárenia za rok 2024.

Finančná komisia materiál prerokovala na svojom zasadnutí v pondelok 02.06.2025 a odporučila Mestskému zastupiteľstvu zobrať na vedomie výsledok hospodárenia Základnej školy a Spojenej školy a Základnej umeleckej školy.

Nakoľko sa do diskusie nikto neprihlásil, primátor mesta predniesol návrh na uznesenie:

Návrh na uznesenie

Mestské zastupiteľstvo v Rajci

1. berie na vedomie

- a) výsledok rozpočtového hospodárenia v Základnej škole a Spojenej škole za rok 2024 vo výške 0,00 €
- b) výsledok rozpočtového hospodárenia v Základnej umeleckej škole za rok 2024 vo výške 129,34 €

Takto navrhnuté uznesenie bolo prijaté počtom hlasov:

za: 11	proti:	zdržal sa:
1. Mgr. Róbert Augustín, 2. p. Ján Kavec, 4. Bc. Marta Repková 5. p. Radoslav Kadurik, 6. Mgr. Michal Šupka, 7. Martin Matejka 8. Mgr. Zuzana Polačková, MA, PhD., 9. Ing. Daša Blažeková, 10.p. Anna Poljačková, 11. Ing. Peter Pekara, 13. Ing. Zuzana Žideková,		

11. Výsledok hospodárenia mesta, Návrh Záverečného účtu Mesta Rajec za rok 2024

- a) **Návrh záverečného účtu Mesta Rajec za rok 2024 a Hodnotiaca správa k 31.12.2024**
- b) **Inventarizácia k 31.12.2024 – správa ÚIK**
- c) **Súvaha, Výkaz ziskov a strát, Poznámky k 31.12.2024**
- d) **Návrh záverečného účtu Mesta Rajec za rok 2024 a Hodnotiaca správa k 31.12.2024**

Výsledok hospodárenia mesta, Návrh Záverečného účtu Mesta Rajec za rok 2024 predniesla poslancom MZ vedúca ekonomického oddelenia, Ing. Monika Brezániová.

Návrh Záverečného účtu bol vyvesený na úradnej tabuli mesta, na CUET a webovej stránke mesta od 27.05.2025

Finančná komisia materiál prerokovala na svojom zasadnutí dňa 02.06.2025 a odporučila Mestskému zastupiteľstvu predložený materiál zobrať na vedomie a schváliť Záverečný účet mesta a celoročné hospodárenie za rok 2024 bez výhrad.

Do diskusie sa prihlásila Mgr. Zuzana Polačková, MA, PhD., či sa prebytok nemôže použiť na kapitálové výdavky, k čomu sa priklonila aj Ing. Žideková. Primátor mesta odpovedal, že na stretnutí ZMOS-u bola informácia, že finančné prostriedky od štátu budú menšie ako v minulosti, preto sa v súčasnej dobe zatiaľ toto riešiť nebude.

Nakoľko sa do diskusie už nikto neprihlásil, primátor mesta predniesol návrh na uznesenie:

Návrh na uznesenie

Mestské zastupiteľstvo v Rajci

1. berie na vedomie

- a) Správu Ústrednej inventarizačnej komisie o výsledku inventarizácie k 31.12.2024
- b) Individuálnu účtovnú závierku (Súvahu, Výkaz ziskov a strát, Poznámky k 31.12.2024)
- c) Plnenie rozpočtu a čerpanie programového rozpočtu Mesta Rajec za rok 2024

Takto navrhnuté uznesenie bolo prijaté počtom hlasov:

za: 11	proti:	zdržal sa:
1. Mgr. Róbert Augustín, 2. p. Ján Kavec, 4. Bc. Marta Repková 5. p. Radoslav Kadurik, 6. Mgr. Michal Šupka, 7. Martin Matejka 8. Mgr. Zuzana Polačková, MA, PhD., 9. Ing. Daša Blažeková, 10.p. Anna Poljačková, 11. Ing. Peter Pekara, 13. Ing. Zuzana Žideková,		

Návrh na uznesenie

Mestské zastupiteľstvo v Rajci

1. Berie na vedomie

1. Správu nezávislého audítora pre štatutárny orgán a mestské zastupiteľstvo Mesta Rajec
2. Výsledok rozpočtového hospodárenia Mesta Rajec za rok 2024

2. Schvaľuje

Závěrečný účet Mesta Rajec za rok 2024 a celoročné hospodárenie bez výhrad

Takto navrhnuté uznesenie bolo prijaté počtom hlasov:

za: 10	proti: 1	zdržal sa:
1. Mgr. Róbert Augustín, 2. p. Ján Kavec, 4. Bc. Marta Repková 5. p. Radoslav Kadurik, 6. Mgr. Michal Šupka, 7. Martin Matejka 8. Mgr. Zuzana Polačková, MA, PhD., 9. Ing. Daša Blažeková, 10.p. Anna Poljačková, 11. Ing. Peter Pekara,	Ing. Zuzana Žideková,	

Návrh na uznesenie

Mestské zastupiteľstvo v Rajci

1. Schvaľuje

- a) Použitie výsledku hospodárenia za rok 2024 v sume 14 565,53 € na tvorbu rezervného fondu
- b) Použitie výsledku hospodárenia za rok 2024 v sume 198 636,00 € na tvorbu peňažného fondu na transakcie verejného dlhu – splácanie istín z dlhodobých úverov Mesta Rajec
- c) Použitie výsledku hospodárenia za rok 2024 v sume 42 215,02 € na tvorbu peňažného fondu na kapitálové výdavky Mesta Rajec

Takto navrhnuté uznesenie bolo prijaté počtom hlasov:

za: 10	proti: 1	zdržal sa:
1. Mgr. Róbert Augustín, 2. p. Ján Kavec, 4. Bc. Marta Repková 5. p. Radoslav Kadurik, 6. Mgr. Michal Šupka, 7. Martin Matejka 8. Mgr. Zuzana Polačková, MA, PhD., 9. Ing. Daša Blažeková, 10.p. Anna Poljačková, 11. Ing. Peter Pekara,	Ing. Zuzana Žideková,	

12. Zmena rozpočtu oznámením – RO č. 10, 12, 15, 16 a 17/2025

Zmenu rozpočtu oznámením – RO č.10, 12, 15, 16 a 17/2025 predniesla poslancom MZ vedúca ekonomického oddelenia, Ing. Monika Brezániová.

Rozpočtovými opatreniami číslo 10, 12, 15, 16 a 17/2025 sa upravil rozpočet mesta na rok 2025 celkovo o sumu 42 940,00 €. Jedná sa normatívne a nenormatívne prostriedky pre MŠ, ZŠ a SŠ (vzdelávacie poukazy, rekreačný príspevok, doučovanie, integrácia detí z Ukrajiny,...), prostriedky z nadácie Pontis (doplatok projektu), navýšenie prostriedkov na prenesený výkon štátnej správy na úseku matriky, prostriedky z vratiek za predchádzajúci rok za energie, absolventská prax v SŠ, prostriedky na realizáciu súťaže „Rajecká hudobná jar“.

Finančná komisia predložené rozpočtové opatrenia, ktorými sa mení výška rozpočtu Mesta Rajec o sumu 42 940,00 € prerokovala na svojom zasadnutí a odporúča MZ zobrať ich na vedomie.

Nakoľko sa do diskusie nikto neprihlásil, primátor mesta predniesol návrh na uznesenie:

Návrh na uznesenie

Mestské zastupiteľstvo v Rajci

1. Berie na vedomie

- a) rozpočtové opatrenie o zmene rozpočtu oznámením č. 10/2025 v príjmovej a výdavkovej časti rozpočtu a programového rozpočtu Mesta Rajec a Spojenej školy
- b) rozpočtové opatrenie o zmene rozpočtu oznámením č.12/2025 v príjmovej a výdavkovej časti rozpočtu a programového rozpočtu Mesta Rajec
- c) rozpočtové opatrenie o zmene rozpočtu oznámením č.15/2025 v príjmovej a výdavkovej časti rozpočtu a programového rozpočtu Mesta Rajec a Spojenej školy
- d) rozpočtové opatrenie o zmene rozpočtu oznámením č.16/2025 v príjmovej a výdavkovej časti rozpočtu a programového rozpočtu Základnej umeleckej školy
- e) rozpočtové opatrenie o zmene rozpočtu oznámením č.17/2025 v príjmovej a výdavkovej časti rozpočtu a programového rozpočtu Domova vďaky

Takto navrhnuté uznesenie bolo prijaté počtom hlasov:

za: 11	proti:	zdržal sa:
1. Mgr. Róbert Augustín, 2. p. Ján Kavec, 4. Bc. Marta Repková 5. p. Radoslav Kadurik, 6. Mgr. Michal Šupka, 7. Martin Matejka 8. Mgr. Zuzana Polačková, MA, PhD., 9. Ing. Daša Blažeková, 10.p. Anna Poljačková, 11. Ing. Peter Pekara, 13. Ing. Zuzana Žideková,		

13. Schválenie preklenovacieho úveru na financovanie projektu „ Stavebné úpravy detského ihriska na ul. Haškovej“

Schwálenie preklenovacieho úveru na financovanie projektu „ Stavebné úpravy detského ihriska na ul. Haškovej“ predniesla poslancom MZ vedúca ekonomického oddelenia, Ing. Monika Brezániová.

Mesto Rajec sa zapojilo do projektu „Stavebné úpravy detského ihriska na Haškovej ulici v Rajci“, v ktorom bolo úspešné. Bolo vypísané výberové konanie na obstaranie potrebného vybavenia a realizácie.

Zo sumy 99 013,30 € vrátane DPH sú oprávnené výdavky vo výške 73 000,00 €. Mesto Rajec v zmysle uzatvorenej zmluvy s PPA musí svoje záväzky uhradiť do konca júna 2025 a následne bude žiadať o nenávratný finančný príspevok na projekt „Stavebné úpravy detského ihriska na Haškovej ulici v Rajci“. Mesto Rajec plánuje časť týchto výdavkov v roku 2025 kryť z preklenovacieho úveru vo výške minimálne 75 000,00 € a zvyšnú časť z vlastných zdrojov.

Predložený návrh je v súlade s dodržiavaním pravidiel návratných zdrojov financovania podľa § 17, odst.6 zákona NR SR č. 583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy. Predložený návrh neovplyvní stav a vývoj dlhu Mesta Rajec, nakoľko sa jedná o predfinancovanie projektov z prostriedkov EÚ, teda sa nezapočítava do dlhu mesta.

Mesto Rajec oslovilo dve banky, v ktorých vedie mesto svoje bežné a dotačné účty, na predloženie ponúk na financovanie projektu vo forme preklenovacieho úveru v sume 73 000,00 -75 000,00 €, kde si mesto určilo základné kritéria na posúdenie najvýhodnejšej ponuky. Pri oslovení ďalších bánk, by bolo podmienkou zo strany inej banky vedenie aspoň jedného bežného účtu.

Základné kritéria na posúdenie najvýhodnejšej ponuky: úroková sadzba, možná periodicita splácania (mesačne, kvartálne, jednorazovo), záväzková provízia z načerpanej časti úveru,

poplatok za spracovanie a poskytnutie úveru, poplatok za zmenu zmluvných podmienok na základe žiadosti klienta, poplatok za predčasné alebo mimoriadne splátky.

Obe oslovené banky mestu zaslali svoje predbežné ponuky, základné ukazovatele sú spracované v nasledujúcej tabuľke:

Uchádzač Suma	Splatnosť úveru	Úroková sadzba	Poplatok za vedenie úverového účtu	Poplatok za poskytnutie úveru	Ponuka platná do
VÚB, a.s. 73 000,00 €	do 12 mesiacov od zazmluvnenia	12M EURIBOR +0,25% p.a.	6,00 € / mesačne	75,00 €	30.06.2025
Slovenská sporiteľňa, a.s. 75 000,00 €	do 31.05.2026	12M EURIBOR +0,20% p.a.	6,00 € / mesačne	60,00 €	27.06.2025
Prima Banka 95 000,00 €	do 12 mesiacov od zazmluvnenia	12M EURIBOR +0,19% p.a.	0,00 / mesačne	200,00 €	20.06.2025

Finančná komisia prerokovala na svojom zasadnutí dňa 02.06.2025 návrh na zobrať preklenovacieho úveru vo výške 75 000,00 € a odporučila MZ schváliť prijatie úveru v navrhnutej výške na predfinancovanie projektu.

Dňa 4.6.2025 bola oslovená Prima Banka tiež o predloženie cenovej ponuky, cenová ponuka bola zaslaná 6.6.2025 mailom. Prima Banka ponúka čerpanie úveru na plnú sumu projektu (99 013,30 €), pričom časť by sa splatila hneď po pripísaní NFP poskytnutého z PPA a zvyšná časť úveru by sa uhradila z rozpočtu mesta v roku 2026. Vedenie mesta odporúča MZ schváliť preklenovací úver vo výške 95 000,00 €, nakoľko jedna faktúra v sume 4 526,40 € za smart lavičku už bola uhradená.

Prednosta MSÚ informoval poslancov o zapojenie sa do ďalších projektov cez MAS RD, a to o zakúpenie malého traktora, na ktorý potrebujeme na doplatenie cca 20 tisíc Eur na tento projekt. Tento úver by sa mohol použiť na zaplatenie aj ihriska aj na zaplatenie tohto traktora.

Do diskusie sa prihlásil poslanec Martin Matejka a spýtal sa na tabuľku - výpočet dlhu, či vyplýva zo zákona. Vedúca EO odpovedala, že to je stanovisko hlavného kontrolóra.

Mgr. Zuzana Polačková, MA, PhD., sa spýtala, že ak ide o preklenovací úver, koľko mesto zaplatí úroky. Vedúca EO odpovedala, že mesto zaplatí jednu dvanástinu úrokovej sadzby.

Ďalej sa spýtala, či bola nutnosť mať na ihrisku na Haškovej ulici smart lavičku. Primátor mesta odpovedal, že to bola podmienka projektu.

Nakoľko sa do diskusie už nikto neprihlásil, primátor mesta predniesol návrh na uznesenie:

Návrh na uznesenie

Mestské zastupiteľstvo v Rajci

1) Berie na vedomie

odborné stanovisko hlavnej kontrolórky mesta k návrhu preklenovacieho úveru na projekt „Stavebné úpravy detského ihriska na Haškovej ulici v Rajci“

2) Schvaľuje

preklenovací úver vo výške 95 000 € na financovanie projektu „Stavebné úpravy detského ihriska na Haškovej ulici v Rajci“

3) Poveruje

primátora mesta ku všetkým potrebným právnym a iným úkonom spojeným so schválením, prijatím a čerpaním úveru, ako aj podpísaním zmluvy o úvere, jej prípadných dodatkov a doplnení.

Takto navrhnuté uznesenie bolo prijaté počtom hlasov:

za: 11	proti:	zdržal sa:
1. Mgr. Róbert Augustín, 2. p. Ján Kavec, 4. Bc. Marta Repková 5. p. Radoslav Kadurik, 6. Mgr. Michal Šupka, 7. Martin Matejka 8. Mgr. Zuzana Polačková, MA, PhD., 9. Ing. Daša Blažeková, 10.p. Anna Poljačková, 11. Ing. Peter Pekara, 13. Ing. Zuzana Žideková,		

14. Zmena rozpočtu a programového rozpočtu mesta na rok 2025 číslo 19/2025

Zmenu rozpočtu a programového rozpočtu mesta Rajec na rok 2025 číslo 19/2025 – predniesla poslancom MZ vedúca ekonomického oddelenia, Ing. Monika Brezániová.

Rozpočet a programový rozpočet Mesta Rajec na rok 2025 bol schválený uznesením MZ č. 84/2024 dňa 12.12.2024. Rozpočet bol plánovaný a schválený ako vyrovnaný vrátane finančných operácií. Na základe vývoja potrieb Mesta Rajec k dnešnému dňu bolo navrhnutých a schválených osemnásť rozpočtových opatrení. V súčasnosti sa predkladá na posúdenie a schválenie zmena rozpočtu a programového rozpočtu na rok 2025 a to rozpočtovým opatrením č. 19/2025.

Mesto Rajec prehodnotilo položky rozpočtu a programového rozpočtu a navrhlo zmeny v príjmovej a výdavkovej časti rozpočtu, pričom sa rešpektuje zákon č. 583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy v z.n.p.. Základom pre tvorbu výdavkovej časti rozpočtu mesta bola analýza možností reálnych príjmov. Do návrhu boli zapracované zmeny a podnety navrhnuté na porade primátora a vedúcich oddelení.

Vzhľadom na vývoj mesto prehodnotilo niektoré položky rozpočtu a programového rozpočtu a navrhlo nasledovné zmeny v príjmovej a výdavkovej časti.

Výdavkové finančné operácie

- nie sú navrhnuté žiadne zmeny.

Rozpočet Mesta Rajec na rok 2025 - rozpočtové opatrenie č. 19/2025				
Bežný, kapitálový rozpočet - sumarizácia	Schválený	Schválené	Návrh	Návrh
	Rozpočet na rok 2024 v EUR	Rozpočtové opatrenie č. 18/2025	Zmena v EUR	Rozpočtové opatrenie č. 19/2025
Bežné príjmy spolu:	7 951 321	8 096 439	49 610	8 146 049
Bežné výdavky spolu:	7 725 214	7 949 634	4 860	7 954 494
Schodok/prebytok bežného rozpočtu:	226 107	146 805	44 750	191 555
Kapitálové príjmy spolu:	63 000	73 000	-73 000	0
Kapitálové výdavky spolu:	313 000	419 132	127 600	546 732
Schodok/prebytok kapitálového rozpočtu:	-250 000	-346 132	-200 600	-546 732
PRÍJMY SPOLU (bežné + kapitálové):	8 014 321	8 169 439	-23 390	8 146 049
VÝDAVKY SPOLU (bežné + kapitálové):	8 038 214	8 368 766	132 460	8 501 226
Schodok/prebytok	-23 893	-199 327	-155 850	-355 177
FINANČNÉ OPERÁCIE				
Príjmy	334 600	510 034	155 850	665 884
Výdavky	310 707	310 707	0	310 707
Schodok/prebytok	23 893	199 327	155 850	355 177
Výsledok hospodárenia	0	0	0	0

Rozpočet po týchto navrhnutých zmenách zostane **vyrovnaný**.

Finančná komisia o predložennom návrhu zmeny rozpočtu rokovala na svojom zasadnutí dňa 02.06.2025 a odporúča mestskému zastupiteľstvu predloženú zmenu rozpočtu RO č. 19/2025 schváliť bez zmeny.

Do diskusie sa prihlásil poslanec Mgr. Michal Šupka, ktorý sa spýtal, že ktoré chodníky z týchto peňazí sa budú robiť. Vedúca EO odpovedala, že sú narozpočtované dva chodníky, a to na Fučíkovej ulici a pri VÚB.

Ing. Daša Blažeková sa spýtala, koľko sa plánuje stojísk. Prednosta MsÚ odpovedal, že sa už robia 4 stojiská. Primátor mesta doplnil, že do konca mesiaca sa ideme zapojiť do výzvy na 18 stojísk.

Mgr. Michal Šupka sa spýtal, či sa stihnú postaviť do konca roka. Prednosta MsÚ odpovedal, že do konca roka sa vyhodnotí súťaž.

Ďalej sa poslanec Michal Šupka spýtal, že čo sa robila analýza odpadu pri Agroregióne, či prišlo už vyhodnotenie. Primátor mesta odpovedal, že jedna analýza z rodinných domov už prišla, ale robila sa ďalšia pre bytové domy, ktorá ešte neprišla.

Ing. Zuzana Žideková sa spýtala na projektovú dokumentáciu na vonkajšie trhovisko. Podmienka je že musí byť na verejnoprospešný účel, pritom tento pozemok je už dlhodobo takto využívaný. Primátor mesta informoval, že nie je daná špecifikácia, čo tam má byť zriadené. Preto mesto požiadalo o vysvetlenie. V súčasnej dobe prebiehajú rokovania s Krajským pamiatkovým úradom Žilina, aby sa neporušili podmienky zmluvy.

Nakoľko sa do diskusie už nikto neprihlásil, primátor mesta predniesol návrh na uznesenie:

Návrh na uznesenie

Mestské zastupiteľstvo v Rajci

1. Prerokovalo

návrh zmeny rozpočtu a programového rozpočtu Mesta Rajec na rok 2025 rozpočtovým opatrením číslo 19/2025

2. Schvaľuje

zmenu rozpočtu a programového rozpočtu Mesta Rajec na rok 2025 rozpočtovým opatrením číslo 19/2025

Rozpočet Mesta Rajec na rok 2025 - rozpočtové opatrenie č. 19/2025				
Bežný, kapitálový rozpočet - sumarizácia	Schválený	Schválené	Návrh	Návrh
	Rozpočet na rok 2024 v EUR	Rozpočtové opatrenie č. 18/2025	Zmena v EUR	Rozpočtové opatrenie č. 19/2025
Bežné príjmy spolu:	7 951 321	8 096 439	49 610	8 146 049
Bežné výdavky spolu:	7 725 214	7 949 634	4 860	7 954 494
Schodok/prebytok bežného rozpočtu:	226 107	146 805	44 750	191 555
Kapitálové príjmy spolu:	63 000	73 000	-73 000	0
Kapitálové výdavky spolu:	313 000	419 132	127 600	546 732
Schodok/prebytok kapitálového rozpočtu:	-250 000	-346 132	-200 600	-546 732
PRÍJMY SPOLU (bežné + kapitálové):	8 014 321	8 169 439	-23 390	8 146 049
VÝDAVKY SPOLU (bežné + kapitálové):	8 038 214	8 368 766	132 460	8 501 226
Schodok/prebytok	-23 893	-199 327	-155 850	-355 177
FINANČNÉ OPERÁCIE				
Príjmy	334 600	510 034	155 850	665 884
Výdavky	310 707	310 707	0	310 707
Schodok/prebytok	23 893	199 327	155 850	355 177
Výsledok hospodárenia	0	0	0	0

Takto navrhnuté uznesenie bolo prijaté počtom hlasov:

za: 11	proti:	zdržal sa:
1. Mgr. Róbert Augustín, 2. p. Ján Kavec, 4. Bc. Marta Repková 5. p. Radoslav Kadurik, 6. Mgr. Michal Šupka, 7. Martin Matejka 8. Mgr. Zuzana Polačková, MA, PhD., 9. Ing. Daša Blažeková, 10.p. Anna Poljačková, 11. Ing. Peter Pekara, 13. Ing. Zuzana Žideková,		

15. Prehľad plnenia uznesení

Prehľad plnenia uznesení predniesol poslancom MZ prednosta MsÚ Rajec, Ing. Gustáv Mucha.

Do diskusie sa prihlásila poslankyňa Ing. Zuzana Žideková a spýtala sa na uznesenie

č. 41/2025. Vedúca EO odpovedala, že to sú pozemky pána Fuska, čo sa už schvaľovalo.

Ďalej sa spýtala, ako boli rozosielané pozvánky na odhalenie pamätnej tabule o oslobodení Rajca. Vedúci KaŠ odpovedal, že bolo vyhlasované v mestskom rozhlase, na sociálnych sieťach.

Ing. Zuzana Žideková sa spýtala na voľný priestor na poliklinike. Prednosta MSÚ odpovedal, že horný priestor je voľný na prenájom

Ing. Daša Blažeková, sa spýtala, či sa už ozvali z úradu práce na podpis zmluvy. Prednosta MsÚ odpovedal, že sa zatiaľ neozvali, ale komunikujeme s nimi.

Ing. Žideková sa spýtala, že kedy sa bude schvaľovať doplnok číslo 4 k Územnému plánu mesta. Primátor mesta odpovedala, že momentálne tu nie je kompetentná osoba. Odpovedané bude v mesiaci august, kedy nastúpi zamestnankyňa, ktorá túto otázku môže zodpovedať.

Nakoľko sa do diskusie už nikto neprihlásil, primátor mesta predniesol návrh na uznesenie:

Návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo v Rajci

1. **Berie na vedomie**

- a) prehľad plnenia uznesení č.30-47/2025, ktoré boli prijaté na MZ dňa 10.04.2025
- b) Prehľad plnenia uznesení, ktoré neboli splnené do 04.04.2025

Takto navrhnuté uznesenie bolo prijaté počtom hlasov:

za: 11	proti:	zdržal sa:
1. Mgr. Róbert Augustín, 2. p. Ján Kavec, 4. Bc. Marta Repková 5. p. Radoslav Kadurik, 6. Mgr. Michal Šupka, 7. Martin Matejka 8. Mgr. Zuzana Polačková, MA, PhD., 9. Ing. Daša Blažeková, 10.p. Anna Poljačková, 11. Ing. Peter Pekara, 13. Ing. Zuzana Žideková,		

16. Interpelácie

Bc. Marta Repková sa spýtala, kde budú postavené 4 stojiská. Primátor mesta odpovedal, že dve budú postavené na ulici Sama Chalupku a jedno na Alexyho ulici a jedno na Smrekovej ulici. Momentálne je problém s vývozom plastu a papieru, nakoľko je pokazené auto, tak sa vývoz rieši požičanými autami, aby bol tento vývoz zabezpečený.

Mgr. Zuzana Polačková, MA, PhD., poďakovala, že jej bolo odpovedané na predošlé interpelácie a že platí to, čo bolo povedané na stretnutí, že v záhradkárskej osade Trstie, ak je naplnená podmienka sedlovej strechy, môže byť stavba povolená. Vyrušené pokuty za nepovolené stavby, by ich, podľa nej, malo byť viac, aby sa aj takýmto spôsobom naplnil rozpočet mesta.

Mgr. Zuzana Polačková, MA, PhD. požiadala, aby sa zobrala na vedomie iniciatíva pána. Kašjaka z OZ, ktorý sa venuje revitalizácii turbíny a požiadala, aby sa podporila jeho iniciatíva.

Mgr. Zuzana Polačková, MA, PhD. informovala o požiadavke občana z ulice Vojtová, ktorý požiadal mesto o namontovanie retardéra na komunikáciu a či sa mesto bude zaoberať novými dopravnými projektami. Primátor mesta informoval, že sa bude riešiť doprava v Rajci, nakoľko niektoré rozhodnutia je treba prehodnotiť. Zatiaľ sa neuvažuje o uložení retardéra, nakoľko nemáme finančné prostriedky na zaplatenie dopravného inžiniera na dopravný projekt.

Mgr. Zuzana Polačková, MA, PhD. sa spýtala na právne služby, nakoľko zmluva o právne služby s mestom Rajec vyprší k 31.08.2025. Primátor mesta odpovedal, že sa zatiaľ neuvažuje o zmene právnej služby.

Mgr. Zuzana Polačková, MA, PhD. sa spýtala na pozemky GOLF PARKU RAJEC, ktoré sú v súčasnej dobe na predaj, aby mesto neprišlo o majetok. Primátor mesta informoval, že sme oslovili právnickú firmu a budeme informovať o výsledku rokovania.

Mgr. Zuzana Polačková, MA, PhD. sa spýtala , že na základe akého rozhodnutia sa materiály na MZ zaradzujú do programu rokovania MZ. Primátor mesta odpovedal, že jednotlivé oddelenia predkladajú materiály na základe žiadostí.

Mgr. Zuzana Polačková, MA, PhD. informovala, že Bineko s.r.o , je veľkým podnikom a nakoľko tam má mesto účasť, by malo prejsť na malý podnik pri zachovaní hlasovacích práv. Či existuje alternatíva, aby sa iniciovalo stretnutie s Binekom s.r.o. a preklasifikovalo by sa na malý podnik. Primátor mesta odpovedal, že ak budú úspešní vo výzve, netuší, či môžu prejsť počas tohto projektu na malý podnik. Ak by Bineko, s.r.o. súhlasilo, je takýto presun možný.

Mgr. Zuzana Polačková, MA, PhD. požiadala, aby na nasledujúce zasadnutie MZ v 8/2025 bola zaradená aj správa o činnosti TSMR.

Ing. Zuzana Žideková informovala, že odpad v oblasti Turbína sa stále kopí. Prednosta MsÚ informoval, že bola osadená tabuľa, ale odpad je na súkromnom pozemku.

Ing. Zuzana Žideková sa spýtala, či výrez vrb na Bystrickej ulici bol už posúdený. Prednosta MsÚ odpovedal, že posúdené ešte neboli, ale príde odborník na posúdenie – ARBORISTA a následne by sa malo začať orezávaním krajov.

Ing. Zuzana Žideková sa spýtala , či Zruby Rajec platia za prenájom zasadačky, Primátor mesta odpovedal, že neplatia.

Ing. Zuzana Žideková požiadala, aby sa nezabudlo na stretnutie k Zásadám hospodárenia. Prednosta MsÚ odpovedal, že budú stanovené tri termíny.

Ing. Zuzana Žideková požiadala o vyčíslenie doplatku za Domov vďaky, ak by bol vysoký, tak predložiť na MZ zvýšenie poplatku za službu klientov.

Ing. Zuzana Žideková požiadala zverejnenie Pumtracku na webovom sídle mesta.

Ing. Zuzana Žideková sa spýtala na zverejnenie starých mesačníkov Rajčan, ktoré nie sú na webovom sídle. Vedúci KaŠ informoval, že boli zo stránky odstránené z dôvodu zahľadnutia stránky a sú k nahliadnutiu v knižnici mesta Rajec.

Ing. Daša Blažeková informovala o pozitívnych reakciách na nové úradné hodiny na stavebnom úrade a požiadala, aby bola aj podateľňa v takomto čase otvorená. Prednosta MsÚ odpovedal, že každý občan, ktorý príde podať podanie, je vybavený.

Ing. Daša Blažeková sa spýtala, že či mesto vie, že na revitalizáciu pozemkov pri zhorenej škole je šibeničný termín. Primátor mesta odpovedal, že vedel len o tom, že sa do určitého termínu má začať, ale situácia bola iná, preto sa v prácach finišuje.

Ing. Daša Blažeková sa spýtala na rekonštrukcia okien na ulici 1. mája – bytovky, či sú to sociálne byty a či sa uvažuje o odpredaji bytov. Primátor mesta odpovedal, že bytovky chátrajú a mesto nemá sociálne byty. V tomto volebnom období sa začal tvoriť fond opráv, následne bude môcť byť rekonštrukcia začatá. V minulosti sa veľa zanedbalo na rekonštrukciách. Ak by sa dal urobiť znalecký posudok na odpredaj bytov, tí, ktorí nemajú na vyplatenie bytov, by mesto muselo zohnať náhradné bývanie. Zatiaľ sme odkázaní na nevyhnutné opravy, je tu možnosť získať finančné prostriedky na opravy zo ŠFRB.

Ing. Pekara doplnil, že je dobré, že sa začal tvoriť fond opráv, nakoľko ešte byty neboli ani splatené splátkami ŠFRB a už pýtajú opravy.

Ing. Zuzana Žideková, podotkla, že by sa mohli tieto byty odpredávať nejakým kľúčom.

Radoslav Kadurik, sa spýtal, či by sa nájomcom nemohol zdvihnúť nájom. Primátor mesta odpovedal, že mesto nemôže dať komerčný nájom.

Ján Kavec povedal, že mesto by malo využívať všetky možnosti na tok peňazí do mesta a aby sa inak pristupovalo k občanom, ktorí porušujú pravidlá bývania. Primátor mesta odpovedal, že v minulom roku nepredĺžil trom podnájomníkom nájomnú zmluvu bytu z dôvodu sťažností.

Radoslav Kadurik povedal, že toto je stav, kedy sa 10 rokov s takouto situáciou nič nerobilo a toto sa nedá vyriešiť za jeden a pol rok.

Ing. Daša Blažeková sa spýtala, či bude na zasadnutí MZ v 8/2025 výstup z GPR. Primátor mesta odpovedal, že bude.

Ing. Daša Blažeková sa spýtala na sanáciu mestského múzea, či bude konzultácia s pamiatkovým úradom. Taktiež sa spýtala na úpravu plota na Námestí SNP. Primátor odpovedal, že túto situáciu konzultoval s pamiatkovým úradom. Komunikácia je však zložitá. Sú v pláne banery alebo tabule starých fotiek Rajca po konzultácii s pamiatkovým úradom.

Ing. Daša Blažeková sa spýtala, či má mesto vedomosť o tom, že budú vyhlásené výzvy na kompostoviská a cyklochodník, Primátor mesta odpovedal, že zatiaľ takúto vedomosť nemáme.

Ing. Daša Blažeková sa spýtala, že čo sa ide robiť na novej poliklinike. Primátor mesta odpovedal, že sú rozbehnuté rokovania s OSBD, kde sa hľadajú možnosti aj v spolupráci so ŠFRB a lekármi ohľadne rekonštrukcie.

Ing. Daša Blažeková sa spýtala ohľadne pozemkový úpravy Záhumnie, aby občania si sami požiadali o pripojenie a podpísanie žiadosti so SSD v spolupráci s IV a ŽP, aby sa táto žiadosť mohla podať. Primátor mesta odpovedal, že uvedené sa pripravuje.

Ing. Daša Blažeková sa spýtala na prekládku stĺpov elektrického vedenia zverejnenú na webe mesta. Primátor mesta odpovedal, že tento problém je vyriešený. Do 9/2025 musí byť projektová dokumentácia hotová a v pondelok bude stretnutie s vlastníkom nehnuteľnosti, ktorý je prístupný na dohodu nájmu alebo predaj.

Ing. Daša Blažeková sa spýtala, či sa plánuje v Spojenej škole Rajec o otvorenie jedného ročníka 2026/-27 na všeobecné vzdelávanie, aby sa zistil záujem rodičov o takého všeobecné vzdelávanie. Vedúca EO odpovedala, že do 30.06.2025 majú doložiť prípadný záujem o takéto vzdelávanie na VÚC. Ing. Žideková sa spýtala, či sa nebude otvárať trieda anglického jazyka. Primátor mesta odpovedal, že takú informáciu zatiaľ nemá.

17. Rôzne

V bode Rôznom primátor mesta informoval prítomných, že bude prebiehať taktické cvičenie v Spojenej škole Rajec, čo bude aj následne vyhlásené v mestskom rozhlase a bude zverejnené na stránke mesta.

Primátor mesta informoval, že v minulosti sa znížil počet klientov v Domove vďaka, ale sme schopní prijať viac klientov a zvýšiť kapacitu rozšírením budovy. Bol prizvaný projektant, ale zatiaľ sa mesto k ničomu nezaviazalo. Finančné prostriedky by sa mohli získať napríklad zo ŠFRB.

Ing. Zuzana Žideková informovala, že je potrebné do konca roka podať žiadosť, ale formou úveru. Mgr. Zuzana Polačková, MA, PhD. doplnila, že existuje výskumné centrum, pokiaľ chceme čerpať fin. prostriedky, tak kapacita musí byť do 30 ľudí. Malo by sa ísť cestou, nie rozšírenia budovy, ale o vybudovaní nového zariadenia v záhrade DV s kapacitou do 30 ľudí. Stará budova by sa nemala poskytovať na pobytovú službu. Ing. Žideková doplnila, že sociálno-zdravotná komisia odporučila vyčleniť finančné prostriedky na štúdiu stavby a v 8/2025 by sa táto vec mala prerokovať na zasadnutí MZ. Primátor mesta odpovedal, že víta takúto informáciu.

Ing. Zuzana Žideková požiadala o vytvorenie priestoru na spoluprácu s obcami ohľadne mikroregionálnej spolupráce.

Primátor mesta sa poďakoval poslancom MZ za prístup. Poďakoval sa všetkým zamestnancom, ktorí sa snažia riešiť a zvládať situácie, ako aj TSMR a CSPA.

Nakoľko bol program rokovania MZ vyčerpaný, primátor mesta poďakoval prítomným za účasť a zasadnutie o 19.35 hod ukončil.

Mgr. Peter Hanus
primátor mesta

Ing. Gustáv Mucha
prednosta MsÚ

Overovatelia: Bc. Marta Repková:

Mgr. Róbert Augustín:

Zapisovateľka: Blanka Porubčanská