

**Zápisnica z dvadsiateho siedmeho rokovania Mestského zastupiteľstva v Rajci
konaného dňa 14. augusta 2025**

Prítomní: 12

Neprítomný: 1 - Ján Pekara

Hlavný kontrolór: Mgr. Jarmila Šutá - neprítomná

Prítomných poslancov bola nadpolovičná väčšina, mestské zastupiteľstvo bolo spôsobilé rokovať a uznávať sa. Zasadnutie otvoril a viedol primátor mesta, Mgr. Peter Hanus. Rokovanie mestského zastupiteľstva bolo zvolané s nasledovným návrhom programu:

Návrh programu:

1. Otvorenie, určenie overovateľov a zapisovateľa zápisnice, schválenie programu
2. Kúpa pozemku v k.ú. Rajec, časť parcely KNE č. 7090 – Pokračovanie v plnení Uznesenia č. 51/2025 zo dňa 12.06.2025 - Gajdoš, Rajec
3. Kúpa časti pozemku parcela KNC č. 2149/1 v k.ú. Rajec – Kramárik, Rajec
4. Zmluva o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena na stavbu „P2417 – Rajec – Preložka NN siete – rekonštrukcia autobusového nástupišt'a“ – SSD, a. s.
5. Nájom časti pozemkov parcely KNC č. 1388/3 a KNC č. 1388/2 v k.ú. Rajec za účelom rekonštrukcie autobusového nástupišt'a – Jurkech, Malé Lednice
6. Všeobecne záväzné nariadenie Mesta Rajec č. .../2025 o určení výšky príspevku a spôsobe jeho platby na čiastočnú úhradu nákladov v školách a školských zariadeniach v zriaďovateľskej pôsobnosti Mesta Rajec
7. Zmena rozpočtu oznámením – RO č.20, 21, 25 a 26/2025
8. Zmena rozpočtu a programového rozpočtu mesta na rok 2025 číslo 29/2025
9. Vyradenie majetku, ktorého obstarávací hodnota je viac ako 10 000 €
10. Prerokovanie podnetu Krajského riaditeľstva Policajného zboru v Žiline
11. Prehľad plnenia uznesení
12. Interpelácie
13. Rôzne
 - a) Zriadenie novej rozpočtovej organizácie MŠ Mudrochova s právnou subjektivitou
 - b) Voľba zapisovateľky komisie investičnej výstavby a životného prostredia
 - c) Správa konateľa o činnosti TSMR
 - d) Zmluva o uzatvorení budúcej zmluvy o zriadení vecného bremena na uloženie dažďovej kanalizácie v rámci stavby „Modernizácia a rekonštrukcia prestupového uzla – Rajec - autobusová stanica a príľahlá infraštruktúra“

Takto navrhnutý program bol prijatý počtom hlasov:

za: 12	proti:	zdržal sa:
1. Mgr. Róbert Augustín, 2. p. Ján Kavec, 3. Ing. Juraj Jasenovec 4. Bc. Marta Repková 5. p. Radoslav Kadurik, 6. Mgr. Michal Šupka, 7. Martin Matejka 8. Mgr. Zuzana Polačková, MA, PhD., 9. Ing. Daša Blažeková, 10.p. Anna Poljačková, 11. Ing. Peter Pekara, 13. Ing. Zuzana Žideková,		

Schválené uznesenia:

- 64/2025 - Kúpa pozemku v k.ú. Rajec, časť parcely KNE č. 7090 - Gajdoš
- 65/2025 - Kúpa časti pozemku parcela KNC č. 2149/1 v k.ú. Rajec – Kramárik
- 66/2025 - Zmluva o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena na stavbu „P2417 – Rajec – Preložka NN siete – rekonštrukcia autobusového nástupišťa“ – SSD, a. s
- 67/2025 - Nájom časti pozemkov parcely KNC č. 1388/3 a KNC č. 1388/2 v k.ú. Rajec za účelom rekonštrukcie autobusového nástupišťa – Jurkech
- 68/2025 - Všeobecne záväzné nariadenie Mesta Rajec č. 6/2025 o určení výšky príspevku a spôsobe jeho platby na čiastočnú úhradu nákladov v školách a školských zariadeniach v zriaďovateľskej pôsobnosti Mesta Rajec
- 69/2025 - Zmena rozpočtu oznámením – RO č.20, 21, 25 a 26/2025
- 70/2025 - Zmena rozpočtu a programového rozpočtu mesta na rok 2025 číslo 29/2025
- 71/2025 - Vyradenie majetku, ktorého obstarávacía hodnota je viac ako 10 000,-€
- 72/2025 - Prerokovanie podnetu Krajského riaditeľstva Policajného zboru v Žiline
- 73/2025 - Návrh tajného hlasovania za odstránenie busty JUDr. Ferdinanda Ďurčanského
- 74/2025 - Určenie volebnej komisie na tajné hlasovanie
- 75/2025 – Schválenie odstránenia busty JUDr. Ferdinanda Ďurčanského
- 76/2025 - Výsledok volebnej komisie
- 77/2025 - Prehľad plnenia uznesení
- 78/2025- Zriadenie novej rozpočtovej organizácie MŠ Mudrochova Rajec s právnou subjektivitou
- 79/2025 - Voľba zapisovateľky Komisie investičnej výstavby a životného prostredia
- 80/2025 - Správa konateľ a riaditeľ a o činnosti TSMR
- 81/2025 - Zmluva o uzatvorení budúcej zmluvy o zriadení vecného bremena na uloženie dažďovej kanalizácie v rámci stavby „Modernizácia a rekonštrukcia prestupového uzla – Rajec - autobusová stanica a príľahlá infraštruktúra“

ROKOVANIE

1. Otvorenie, určenie overovateľov a zapisovateľa zápisnice, schválenie programu

Primátor mesta určuje za overovateľov zápisnice Ing. Dašu Blažekovú a Mgr. Zuzanu Polačkovú, MA, PhD. Za zapisovateľku určuje Blanku Porubčanskú.

2. Kúpa pozemku v k.ú. Rajec, časť parcely KNE č. 7090 – Pokračovanie v plnení Uznesenia č. 51/2025 zo dňa 12.06.2025 - Gajdoš, Rajec

Bc. Júlia Tomčíková, poverená vedením oddelenia investičnej výstavby a životného prostredia, predniesla poslancom MZ žiadosť o kúpu pozemku v k.ú. Rajec časti parcely KNE č. 7090, ktorú žiadateľ doručil na Mestský úrad v Rajci dňa 11.04.2025 pod č. 2767/2025.

Uznesením MZ č. 51/2025 prijatého dňa 12.06.2025 bola schválená prebytočnosť majetku, prevod majetku mesta a to predaj pozemku ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa ustanovenia §9a, ods. 15, písm. f/ zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov. Ďalej bolo uložené zverejniť zámer predaja pozemku z dôvodov hodných osobitného zreteľa.

Na základe uvedeného uznesenia bol spracovaný zámer predaja pozemkov v k.ú. Rajec: - parcely KNC č. 1674/27 o výmere 24 m², ktorá vznikla geometrickým plánom č. 52305481-008/2025, ktorý vyhotovila firma Ing. Daša Blažeková -Geodetic. Dňa 06.02.2025 a úradne overil Okresný úrad Žilina dňa 14.02.2025 pod číslom G1- 183/2025, odčlenením z parcely KNE č. 7090 o celkovej výmere 5860 m² , evidovanej na liste vlastníctva č. 3333, vo vlastníctve Mesta Rajec v celosti, - parcely KNC č. 1674/28 o výmere 61 m² , ktorá vznikla geometrickým plánom č. 52305481-008/2025, ktorý vyhotovila firma Ing. Daša Blažeková - Geodetic. dňa 06.02.2025 a úradne overil Okresný úrad Žilina dňa 14.02.2025 pod číslom G1-183/2025, odčlenením z parcely KNE č. 7090 o celkovej výmere 5860 m² , evidovanej na liste vlastníctva č. 3333, vo vlastníctve Mesta Rajec v celosti.

Zámer bol zverejnený na úradnej tabuli, webovom sídle mesta a ústrednom portáli verejnej správy www.slovensko.sk dňa 25.07.2025. Žiadateľ má pozemok dlhodobo oplotený a využíva ju ako dvor. Žiadateľ v minulosti žiadal o odkúpenie predmetného pozemku, z Mestského úradu v Rajci obdržal súhlasné vyjadrenia zo zasadnutí Komisie výstavby a bytovej výstavby. Daná žiadosť nebola nikdy predložená na zasadnutie Mestského zastupiteľstva

Vec bola prerokovaná na zasadnutí Finančnej komisie a Komisie výstavby a životného prostredia, ktorá prijala Uznesenie č. 28/2025 a odporučila schváliť predaj pozemkov parcely C-KN č. 1674/27 a C-KN č. 1674/28 v k.ú. Rajec.

Nakoľko sa do diskusie nikto neprihlásil, primátor mesta predniesol návrh na uznesenie:

Návrh na uznesenie

Mestské zastupiteľstvo v Rajci

1. Schvaľuje

v nadväznosti na Uznesenie MZ v Rajci č. 51/2025 zo dňa 12.06.2025 prevod majetku mesta, pozemkov v k.ú. Rajec:

- parcely KNC č. 1674/27 o výmere 24 m², ktorá vznikla geometrickým plánom č. 52305481-008/2025, ktorý vyhotovila firma Ing. Daša Blažeková -Geodetic. Dňa 06.02.2025 a úradne overil Okresný úrad Žilina dňa 14.02.2025 pod číslom G1-183/2025, odčlenením z parcely KNE č. 7090 o celkovej výmere 5860 m², evidovanej na liste vlastníctva č. 3333, vo vlastníctve Mesta Rajec v celosti,
- parcely KNC č. 1674/28 o výmere 61 m², ktorá vznikla geometrickým plánom č. 52305481-008/2025, ktorý vyhotovila firma Ing. Daša Blažeková -Geodetic. dňa 06.02.2025 a úradne overil Okresný úrad Žilina dňa 14.02.2025 pod číslom G1-183/2025, odčlenením z parcely KNE č. 7090 o celkovej výmere 5860 m², evidovanej na liste vlastníctva č. 3333, vo vlastníctve Mesta Rajec v celosti,

predajom do bezpodielového spoluvlastníctva manželov Bohuslava Gajdoša, nar. a Zuzany Gajdošovej, rodné priezvisko, nar., obaja trvale bytom Janka Kráľa 1091/32, 015 01 Rajec, za jednotkovú kúpnu cenu 30,00 €/m², celkom za kúpnu cenu vo výške 2550,00 €, v zmysle ustanovenia §9a, ods. 15, písm. f/ zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov z dôvodov hodných osobitného zreteľa vymedzených v Zásadách hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Rajec, účinných od 01.04.2024, ŠIESTA ČASŤ PREVODY VLASTNÍCTVA MESTA Z MAJETKU MESTA, v Článku 25, ods. 3 písm. b) - jedná sa o prevod príslušných pozemkov, ktoré svojim charakterom tvoria neoddeliteľnú súčasť a slúžia na účelné využívanie nehnuteľností v bezpodielovom

spoluvlastníctve žiadateľov, v Článku 25, ods. 3 písm. v) – jedná sa o prevod vlastníctva pozemkov z majetku mesta do vlastníctva vlastníkov susedného pozemku a s ohľadom na okolnosti prípadu by prevod takýchto pozemkov priamym predajom alebo obchodnou verejnou súťažou pôsobil kontraproduktívne.

2. Berie na vedomie,

že zámer predat' majetok mesta, pozemky v k.ú. Rajec:

- parcely KNC č. 1674/27 o výmere 24 m², ktorá vznikla geometrickým plánom č. 52305481-008/2025, ktorý vyhotovila firma Ing. Daša Blažeková -Geodetic. Dňa 06.02.2025 a úradne overil Okresný úrad Žilina dňa 14.02.2025 pod číslom G1-183/2025, odčlenením z parcely KNE č. 7090 o celkovej výmere 5860 m², evidovanej na liste vlastníctva č. 3333, vo vlastníctve Mesta Rajec v celosti,
- parcely KNC č. 1674/28 o výmere 61 m², ktorá vznikla geometrickým plánom č. 52305481-008/2025, ktorý vyhotovila firma Ing. Daša Blažeková -Geodetic. dňa 06.02.2025 a úradne overil Okresný úrad Žilina dňa 14.02.2025 pod číslom G1-183/2025, odčlenením z parcely KNE č. 7090 o celkovej výmere 5860 m², evidovanej na liste vlastníctva č. 3333, vo vlastníctve Mesta Rajec v celosti.

do bezpodielového spoluvlastníctva manželov Bohuslava Gajdoša, nar.a Zuzany Gajdošovej, rodné priezvisko, nar., obaja trvale bytom Janka Kráľa 1091/32, 015 01 Rajec, v zmysle ustanovenia §9a, ods. 15, písm. f/ zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, z dôvodov hodných osobitného zreteľa vymedzených v Zásadách hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Rajec, účinných od 01.04.2024, ŠIESTA ČASŤ PREVODY VLASTNÍCTVA MESTA Z MAJETKU MESTA, v Článku 25, ods. 3 písm. b) - jedná sa o prevod príľahlých pozemkov, ktoré svojim charakterom tvoria neoddeliteľnú súčasť a slúžia na účelné využívanie nehnuteľností v bezpodielovom spoluvlastníctve žiadateľov, v Článku 25, ods. 3 písm. v) – jedná sa o prevod vlastníctva pozemkov z majetku mesta do vlastníctva vlastníkov susedného pozemku a s ohľadom na okolnosti prípadu by prevod takýchto pozemkov priamym predajom alebo obchodnou verejnou súťažou pôsobil kontraproduktívne, bol zverejnený na úradnej tabuli mesta, webovom sídle mesta a ústrednom portáli verejnej správy www.slovensko.sk od 25.07.2025 do 14.08.2025.

3. Súhlasí s uzatvorením kúpnej zmluvy a poveruje

primátora mesta, aby s kupujúcimi dohodol zmluvné podmienky, uzavrel a podpísal v mene Mesta Rajec Kúpnu zmluvu.

Takto navrhnuté uznesenie bolo prijaté počtom hlasov:

za: 12	proti:	zdržal sa:
1. Mgr. Róbert Augustín, 2. p. Ján Kavec, 3. Ing. Juraj Jasenovec, 4. Bc. Marta Repková 5. p. Radoslav Kadurik, 6. Mgr. Michal Šupka, 7. Martin Matejka 8. Mgr. Zuzana Polačková, MA, PhD., 9. Ing. Daša Blažeková, 10.p. Anna Poljačková, 11. Ing. Peter Pekara, 13. Ing. Zuzana Žideková,		

3. Kúpa časti pozemku parcela KNC č. 2149/1 v k.ú. Rajec – Kramárik, Rajec

Bc. Júlia Tomčíková, poverená vedením oddelenia investičnej výstavby a životného prostredia, predniesla poslancom MZ žiadosť o kúpu časti pozemku KNC č. 2149/1 v k.ú. Rajec.

Žiadateľ Ivo Kramárik a manželka Ing. Mária Kramáriková doručili na Mestský úrad Rajec dňa 23.10.2024 žiadosť o kúpu časti pozemku KNC č. 2149/1, evidovanú pod č. 6480/2024.

„Pri príprave na dotačnú žiadosť „obnov dom“, bola vykonaná kontrola domu. Bolo skonštatované, že rodinný dom potrebuje zateplenie a drenážny systém okolo severného múru aby sa predišlo budúcim škodám. Z dôvodu, že severná strana domu susedí s mestským pozemkom, bude nutné vykonať stavebné úpravy a práce, ktoré budú zasahovať nad a pod daným pozemkom. Touto žiadosťou žiadame o vyjadrenie mesta Rajec ako usmernenie pre následnú žiadosť na odkup časti pozemku z dôvodu osobitného zreteľa.

Osobitný zreteľ spočíva v tom, že daný dom je posledný v radovej zástavbe, skolaudovaný v roku 1992. V danom období nebolo zvykom projektovať zateplenie pre vodu odvodňovacie technológie okolo domu a z toho dôvodu sa nerátalo s rezerváciou plochy pre dané úpravy. Na dome bude v roku 2025 urobené zateplenie, ktoré bude dlhodobo zasahovať nad mestský pozemok (cca do 20cm). Zároveň je plánované okolo domu vytvoriť drenážny systém na odvod dažďovej vody, ktorý bude ochraňovať základy domu pred zatečením. Pre dlhodobú stavebnú úpravu nie je preto vhodné riešiť danú situáciu prenájmom pozemku. Príkladom aktuálneho zhoršenia je dlhodobá tvorba plesni na severnej strane znútra domu a pri intenzívnom daždi zatekanie do pivníc.

Na základe technologického postupu pre drenáž a odporúčaní, bude potrebný minimálne pás o šírke 1m a na úpravu terénu ďalší meter. Z tohto dôvodu by sme mali záujem o odkup 1,5 až 2 m pásu pozemku.“

Na učenie kúpnej ceny bol vypracovaný Znalecký posudok č. 39/2025 znalcom Ing. Juraj Veselko, evid. č. 914579, ktorý určil všeobecnú hodnotu pozemku vo výške 561 € t.j. 22,44 €/m².

Žiadosť bola postúpená na Finančnú komisiu a Komisiu výstavby a životného prostredia, ktorá prijala Uznesenie č. 44/2024. Komisie sa jednoznačne zhodli na možnosti odpredaja časti

pozemku KNC č. 2149/1 v k.ú. Rajec o šírke 0,5m susediaceho s pozemkom KNC č. 2149/36 a KNC č. 2149/90 v k.ú. Rajec vo vlastníctve žiadateľov.

Nakoľko sa do diskusie nikto neprihlásil, primátor mesta predniesol návrh na uznesenie:

Návrh na uznesenie

Mestské zastupiteľstvo v Rajci

1. Berie na vedomie

žiadosť zaevidovanú pod č. 4384/2025 zo dňa 25.06.2025, ktorú podali Ivo Kramárik a manželka Ing. Mária Kramáriková, obaja trvale bytom Slottova 939/1, 015 01 Rajec vo veci odkúpenia pozemku v k.ú. Rajec, a to:

- parcely KNC č. 2149/109 o výmere 25 m², ktorá vznikla geometrickým plánom č. 2/2025, ktorý vyhotovila firma BV PLAN, spol. s r.o. Dňa 06.02.2025 a úradne overil Okresný úrad Žilina dňa 28.02.2025 pod číslom G1-206/2025, odčlenením z parcely KNC č. 2149/1 o celkovej výmere 7239 m², evidovanej na liste vlastníctva č. 1500, vo vlastníctve Mesta Rajec v celosti.

2. Schvaľuje

prebytočnosť majetku mesta, pozemku v k.ú. Rajec:

- parcely KNC č. 2149/109 o výmere 25 m², ktorá vznikla geometrickým plánom č. 2/2025, ktorý vyhotovila firma BV PLAN, spol. s r.o. Dňa 06.02.2025 a úradne overil Okresný úrad Žilina dňa 28.02.2025 pod číslom G1-206/2025, odčlenením z parcely KNC č. 2149/1 o celkovej výmere 7239 m², evidovanej na liste vlastníctva č. 1500, vo vlastníctve Mesta Rajec v celosti.

3. Schvaľuje

zámer - spôsob prevodu majetku mesta, pozemku v k.ú. Rajec:

- parcely KNC č. 2149/109 o výmere 25 m², ktorá vznikla geometrickým plánom č. 2/2025, ktorý vyhotovila firma BV PLAN, spol. s r.o. Dňa 06.02.2025 a úradne overil Okresný úrad Žilina dňa 28.02.2025 pod číslom G1-206/2025, odčlenením z parcely KNC č. 2149/1 o celkovej výmere 7239 m², evidovanej na liste vlastníctva č. 1500, vo vlastníctve Mesta Rajec v celosti

predajom do bezpodielového spoluvlastníctva manželov Ivo Kramárik, nar. a Márii Kramárikovej, rodné priezvisko, nar., obaja trvale bytom Slottova 939/1, 015 01 Rajec, za jednotkovú kúpnu cenu 30,00 €/m², celkom za kúpnu cenu vo výške 750,00 €, z dôvodov hodných osobitného zreteľa vymedzených v Zásadách hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Rajec, účinných od 01.04.2024, ŠIESTA ČASŤ PREVODY VLASTNÍCTVA MESTA Z MAJETKU MESTA, v Článku 25, ods. 3 písm. a - jedná sa o prevod nehnuteľností s malou výmerou do 50 m² a nízkou hodnotou, v Článku 25, ods. 3 písm. b) - jedná sa o prevod príľahlých pozemkov, ktoré svojim charakterom tvoria neoddeliteľnú súčasť a slúžia na účelné využívanie nehnuteľností.

Všeobecná hodnota pozemku:

- pozemku parcelné číslo KNC 2149/109 o výmere 25 m², bola stanovená vo výške 561 €, znaleckým posudkom č. 39/2025, ktorý vypracoval dňa 30.05.2025 Ing. Juraj Veselko, evid. č. znalca 914579, znalec v odbore : Stavebníctvo, odvetvie: Odhad hodnoty nehnuteľností.

4. Schvaľuje

zverejnenie zámeru mesta predať majetok mesta, časť pozemku v k. ú. Rajec, parcely KNC č. 2149/1 o celkovej výmere 7239 m², evidovanej na liste vlastníctva č.1500, ktorý bol zameraný a odčlenený geometrickým plánom č. G1-206/2025, a to: novovytvorený pozemok:

- parcely KNC č. 2149/109 o výmere 25 m²,

do bezpodielového spoluvlastníctva manželov Ivo Kramárik , nar.a Márii Kramárikovej, rodné priezvisko, nar., obaja trvale bytom Slottova 939/1, 015 01 Rajec, podľa ustanovenia §9a, ods. 15, písm. f/ zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, z dôvodov hodných osobitného zreteľa uvedených v uznesení mestského zastupiteľstva.

Takto navrhnuté uznesenie bolo prijaté počtom hlasov:

za: 12	proti:	zdržal sa:
1. Mgr. Róbert Augustín, 2. p. Ján Kavec, 3. Ing. Juraj Jasenovec 4. Bc. Marta Repková 5. p. Radoslav Kadurik, 6. Mgr. Michal Šupka, 7. Martin Matejka 8. Mgr. Zuzana Polačková, MA, PhD., 9. Ing. Daša Blažeková, 10.p. Anna Poljačková, 11. Ing. Peter Pekara, 13. Ing. Zuzana Žideková,		

4. Zmluva o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena na stavbu „P2417 – Rajec – Preložka NN siete – rekonštr. aut. nástupišť a“ – SSD, a.s.

Bc. Júlia Tomčíková, poverená vedením oddelenia investičnej výstavby a životného prostredia, predniesla poslancom MZ žiadosť spoločnosti Stredoslovenská distribučná, a.s., Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina, IČO:36 442 151 o uzatvorenie zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena na stavbu „P2417 – Rajec – Preložka NN siete – rekonštrukcia autobusového nástupišť a“ – SSD, a.s.

Spoločnosť SSD, a.s. podala dňa 19.06.2024 pod č. 4297/2025 žiadosť o uzatvorenie zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena.

Budúci oprávnený plánuje realizáciu stavby „P2417 – Rajec – Preložka NN siete – rek. Aut. nástupišťa“, na základe ktorej bude preložené NN vzdušné vedenie do zeme.

Túto stavbu SSD, a.s. realizuje na žiadosť Mesta Rajec z dôvodu rekonštrukcie autobusového nástupišťa.

V priestore autobusovej stanice sa nachádza stožiar NN vedenia v správe SSD, ktorý je v kolízii s novo navrhnutým ostrovným nástupišťom. Stožiar je potrebné odstrániť a NN vedenie medzi dvoma susednými stožiarimi preložiť do zeme.

Budúci povinný (Mesto Rajec) zaplatí porealizačný geometrický plán a vecné bremeno bude realizované bezodplatne, nakoľko preložka NN siete sa realizuje na žiadosť Mesta Rajec a na verejnoprospešné účely.

Predpokladaná výmera vecného bremena je 133 m².

Vec bola prerokovaná na zasadnutí Finančnej komisie a Komisie výstavby a životného prostredia, ktorá prijala Uznesenie č. 31/2025 a odporučila uzavrieť Zmluvu o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena.

Nakoľko sa do diskusie nikto neprihlásil, primátor mesta predniesol návrh na uznesenie:

Návrh na uznesenie

Mestské zastupiteľstvo v Rajci

1. Berie na vedomie

žiadosť spoločnosti SSD, a.s. IČO 36 442 151, so sídlom Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina, doručení do podateľne MsÚ Rajec dňa 19.06.2025 o uzatvorenie Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena zaťažujúceho časť pozemkov v k.ú. Rajec, a to:

- parcely KNC č. 1385/9, zastavaná plocha a nádvorie o celkovej výmere 1369 m²
- parcely KNE č. 7083, ostatná plocha o celkovej výmere 71 m²,

v celosti vo vlastníctve Mesta Rajec s tým, že predpokladaná výmera častí pozemkov bude 133 m², skutočná výmera pozemkov, ktorá bude predmetom vecného bremena, bude zameraná a identifikovaná porealizačným geometrickým plánom.

2. Schvaľuje

uzavretie **Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena** medzi budúcim povinným: Mestom Rajec a budúcim oprávneným Stredoslovenská distribučná, a.s., Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina, IČO 36 442 151, spoločnosť zapísaná v obchodnom registri Okresného súdu Žilina, oddiel: Sa, vložka číslo 10514/L, predmetom ktorej bude dohoda zmluvných strán o podmienkach uzavretia riadnej Zmluvy o zriadení vecného bremena na pozemkoch v k.ú. Rajec:

- parcela KNC č. 1385/9, zastavaná plocha a nádvorie o celkovej výmere 1369 m²
- parcela KNE č. 7083, ostatná plocha o celkovej výmere 71 m²,

v celosti vo vlastníctve Mesta Rajec v rozsahu vymedzenom porealizačným geometrickým plánom.

Predmet vecného bremena bude zameraný a identifikovaný porealizačným geometrickým plánom, ktorého vypracovanie zabezpečí po kolaudácii stavby (po právoplatnosti rozhodnutia o kolaudácii stavby), na vlastné náklady budúci povinný.

Vecné bremeno bude zriadené na dobu neurčitú, bezodplatne, nakoľko prekládka NN vedenia je realizovaná na základe požiadavky mesta Rajec s tým, že projekt rekonštrukcie autobusového nástupišťa slúži pre verejnoprospešné účely. V priestore autobusovej stanice sa nachádza stožiar NN vedenia v správe SSD, ktorý je v kolízii s novo navrhnutým ostrovným nástupišťom. Stožiar je potrebné odstrániť a NN vedenie medzi dvoma susednými stožiarimi preložiť do zeme. Z tohto dôvodu sa vecné bremeno zriadiť bude bezodplatne.

Vecné bremeno zriadené bude spočívať v povinnosti Osoby z vecného bremena povinnej strpieť :

- uloženie a umiestnenie elektroenergetického zariadenia,
- obmedzenie užívania vecným bremenom zaťažených pozemkov aj v rozsahu ochranného pásma v zmysle platných právnych predpisov,
- vstup osôb a vjazd vozidiel na zaťažený pozemok,
- výkon terénnych úprav, úprav pôdy a jej porastu vykonávaných za účelom prevádzky, údržby a rekonštrukcie stavby, v ktoromkoľvek čase a ročnom období.

3. Poveruje

primátora mesta, aby s budúcim oprávneným dohodol zmluvné podmienky Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena a v mene Mesta Rajec uzavrel a podpísal Zmluvu o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena.

Takto navrhnuté uznesenie bolo prijaté počtom hlasov:

za: 12	proti:	zdržal sa:
1. Mgr. Róbert Augustín, 2. p. Ján Kavec, 3. Ing. Juraj Jasenovec 4. Bc. Marta Repková 5. p. Radoslav Kadurik, 6. Mgr. Michal Šupka, 7. Martin Matejka 8. Mgr. Zuzana Polačková, MA, PhD., 9. Ing. Daša Blažeková, 10.p. Anna Poljačková, 11. Ing. Peter Pekara, 13. Ing. Zuzana Žideková,		

5. Nájom časti pozemkov parcely KNC č. 1388/3 a KNC č. 1388/2 v k.ú. Rajec za účelom rekonštrukcie autobusového nástupišťa – Jurkech, Malé Lednice

Bc. Júlia Tomčíková, poverená vedením oddelenia investičnej výstavby a životného prostredia predniesla poslancom MZ prevzatie pozemkov v k. ú. Rajec do dlhodobého nájmu v prospech

nájomcu Mesto Rajec, od prenajímateľa Ing. Jozef Jurkech, Malé Lednice 174, 018 16 Malé Lednice.

Pri vypracovaní projektovej dokumentácie sa prišlo na to, že stavba chodníka na ul. Nádražnej leží na pozemkoch Ing. Jozefa Jurkecha. Účel vysporiadania pozemkov je nutný pre zlúčené a stavebné konanie vo veci stavby „*Modernizácia a rekonštrukcia prestupového uzla – Rajec – autobusová stanica a príľahla infraštruktúra*“.

Cieľom predmetnej stavby je rekonštrukcia a modernizácia autobusovej stanice v Rajci, vrátane všetkých potrebných stavebných úprav príľahlej infraštruktúry (chodníkov, nadväzujúcich komunikácií, inžinierskych sietí) a prepojenie so železničnou stanicou. Stavebnými úpravami sa zvýši bezpečnosť cestujúcich vodičov autobusov a zároveň sa celý priestor zjednotí a urbanisticky dotvorí. Implementovaním informačného systému sa zlepši komfort cestujúcich a zvýši sa celková úroveň prestupného uzla.

Všeobecná hodnota pozemkov, ktoré majú byť predmetom nájmu, bola určená Znaleckým posudkom č. 09/2025, ktorý vypracoval znalec *doc. Ing. Renáta Korenková, PhD., evid. č. 915592*, vo výške 265,79 €/rok zaokrúhlene 265,00 €/rok t.j. 3,852 €/m²/rok.

Na základe stretnutia zo dňa 16.07.2025, ktoré sa konalo na MsÚ v Rajci p. Jurkech navrhol cenu nájmu na 500,00€/rok + každoročná miera inflácie.

Vec bola prerokovaná na zasadnutí Finančnej komisie a Komisie výstavby a životného prostredia, ktorá prijala Uznesenie č. 32/2025 a odporučila uzavrieť nájmnú zmluvu na pozemky parcely KNC č. 1388/6 a parcely KNC č. 1388/5 v k.ú. Rajec.

Nakoľko sa do diskusie nikto neprihlásil, primátor mesta predniesol návrh na uznesenie:

Návrh na uznesenie

Mestské zastupiteľstvo v Rajci

1. Schvaľuje

Prevzatie pozemkov v k. ú. Rajec do dlhodobého nájmu v prospech nájomcu Mesto Rajec, od prenajímateľa Ing. Jozef Jurkech, Malé Lednice 174, 018 16 Malé Lednice, konkrétne :

- parcely KNC č. 1388/6 o výmere 25 m², ktorá vznikla geometrickým plánom č. 52489922-14/2025, ktorý vyhotovila firma Geopra s.r.o. dňa 12.03.2025 a úradne overil Okresný úrad Žilina dňa 15.04.2025 pod číslom G1-601/2025, odčlenením z parcely KNC č. 1388/3 o celkovej výmere 460 m², evidovanej na liste vlastníctva č.4242, vo vlastníctve Ing. Jozef Jurkech, Malé Lednice 174, 018 16 Malé Lednice v celosti,
- parcely KNC č. 1388/5 o výmere 44 m², ktorá vznikla geometrickým plánom č. 52489922-14/2025, ktorý vyhotovila firma Geopra s.r.o. dňa 12.03.2025 a úradne overil Okresný úrad Žilina dňa 15.04.2025 pod číslom G1-601/2025, odčlenením z parcely KNC č. 1388/2 o celkovej výmere 955 m², evidovanej na liste vlastníctva č.4242, vo vlastníctve Ing. Jozef Jurkech, Malé Lednice 174, 018 16 Malé Lednice v celosti,

za nasledovných podmienok:

- a) cena nájmu za predmetné pozemky platná pre rok 2025: 500,00 €/rok (slovom päťsto eur) s každoročným zvýšením nájomného o priemernú ročnú mieru inflácie vyhlásenú a zverejnenú Štatistickým úradom SR.
- b) doba nájmu: 10 rokov,
- c) účel nájmu: Realizácia projektu „Modernizácia a rekonštrukcia prestupového uzla – Rajec – autobusová stanica a príľahla infraštruktúra“.

2. Poveruje

primátora mesta, aby s prenajímateľom dohodol zmluvné podmienky, uzavrel a podpísal v mene Mesta Rajec Nájomnú zmluvu.

Takto navrhnuté uznesenie bolo prijaté počtom hlasov:

za: 12	proti:	zdržal sa:
1. Mgr. Róbert Augustín, 2. p. Ján Kavec, 3. Ing. Juraj Jasenovec 4. Bc. Marta Repková 5. p. Radoslav Kadurik, 6. Mgr. Michal Šupka, 7. Martin Matejka 8. Mgr. Zuzana Polačková, MA, PhD., 9. Ing. Daša Blažeková, 10.p. Anna Poljačková, 11. Ing. Peter Pekara, 13. Ing. Zuzana Žideková,		

6. Všeobecné záväzné nariadenie Mesta Rajec č./2025 o určení výšky príspevku a spôsobe jeho platby na čiastočnú úhradu nákladov v školách a školských zariadeniach v zriaďovateľskej pôsobnosti Mesta Rajec

Návrh VZN Mesta Rajec č./2025 o určení výšky príspevku a spôsobe jeho platby na čiastočnú úhradu nákladov v školách a školských zariadeniach v zriaďovateľskej pôsobnosti Mesta Rajec predniesla poslancom MZ vedúca ekonomického oddelenia, Ing. Monika Brezániová.

Návrh VZN č. 6/2025 o určení výšky príspevku a spôsobe jeho platby na čiastočnú úhradu nákladov v školách a školských zariadeniach v zriaďovateľskej pôsobnosti Mesta Rajec rieši úpravu výšky príspevku na čiastočnú úhradu výdavkov v materskej škole, úpravu príspevku na činnosť Školského klubu detí pri Spojenej škole a tiež je navrhnutá zmena v príspevku na

čiasťočnú úhradu nákladov v Základnej umeleckej škole pre nepľnoletých aj pľnoletých žiakov ZUŠ.

Navýšenie výšky príspevku na čiasťočnú úhradu nákladov v zariadeniach školských jedální pri materských školách a Spojenej škole by čiasťočne malo pokryť zvýšené režijné náklady v prevádzkovaných zariadeniach. Poskytovanie dotácie na podporu výchovy k stravovacím návykom dieťaťa zostáva týmto návrhom VZN nezmenená, zostáva doplnenie o študentov gymnázia, ktorí navštevujú prvý ročník a boli prijatí z 8. ročníka základnej školy.

Zmeny v návrhu VZN účinného od 1.9.2025 oproti VZN č. 4/2024 :

- ✓ navrhuje sa navýšenie výšky príspevku za pobyt dieťaťa v materskej škole počas školského roku z 30,00 € na 35,00 € (energie, materiál, zanedbaná údržba v predchádzajúcich rokoch, ale aj navýšenie miezd zamestnancov ...)
- ✓ navrhnutá je zmena v poplatku za Školský klub detí pri Spojenej škole, kedy sa jeho výška mení zo sumy 12,00 € mesačne na sumu 17,00 € mesačne.
- ✓ príspevok na čiasťočnú úhradu nákladov v ZUŠ pre nepľnoletých žiakov sa navrhuje zmeniť pre kolektívne vyučovanie zo sumy 10,00 € na sumu 15,00 € mesačne, pre individuálne vyučovanie základného štúdia zo sumy 15,00 € na sumu 25,00 € alebo 30,00 € mesačne podľa navštevovaného ročníka
- ✓ tiež je predložený návrh na zvýšenie režijných nákladov v školských jedálnach pri materských školách zo sumy 0,50 €/obed na 0,65 €/obed (pripravuje sa desiata, obed, olovrant) a tiež príspevok na réžiu už bude nevratný (nebude podliehať zúčtovaniu) bez ohľadu, či dieťa navštevuje školu alebo je niekoľko dní ospravedlnené z vyučovania

Návrh VZN bol vyvesený na úradnej tabuli mesta od 29.07.2025 a počas tejto doby neboli doručené žiadne pripomienky. Finančná komisia predložený návrh VZN prerokovala na svojom zasadnutí a odporučila MZ ho schváliť tak, ako bol predložený.

Do diskusie sa prihlásila Mgr. Zuzana Polačková, MA, PhD., ktorá sa spýtala na dofinancovanie rajeckých detí, nakoľko to nie je zohľadnené v tomto návrhu. Ing. Monika Brezániová odpovedala, že v článku 5, ods. 5 je riešené odpustenie finančných prostriedkov, ak je dieťa v hmotnej núdzi a v odseku 6 je riešené zníženie poplatku, ak má dieťa trvalý pobyt na území mesta Rajec. Mgr. Zuzana Polačková, MA, PhD. uvedenú informáciu zobrala na vedomie.

Nakoľko sa do diskusie už nikto neprihlásil, primátor mesta predniesol návrh na uznesenie:

Návrh na uznesenie

Mestské zastupiteľstvo v Rajci

1. prerokovalo

návrh Všeobecne záväzného nariadenia č. 6/2025 o určení výšky príspevku a spôsobe jeho platby na čiasťočnú úhradu nákladov v školách a školských zariadeniach v zriaďovateľskej pôsobnosti Mesta Rajec

2. sa uznáša

na Všeobecne záväznom nariadení č. 6/2025 o určení výšky príspevku a spôsobe jeho platby na čiasťočnú úhradu nákladov v školách a školských zariadeniach v zriaďovateľskej pôsobnosti Mesta Rajec

Takto navrhnuté uznesenie bolo prijaté počtom hlasov:

za: 12	proti:	zdržal sa:
1. Mgr. Róbert Augustín, 2. p. Ján Kavec, 3. Ing. Juraj Jasenovec 4. Bc. Marta Repková 5. p. Radoslav Kadurik, 6. Mgr. Michal Šupka, 7. Martin Matejka 8. Mgr. Zuzana Polačková, MA, PhD., 9. Ing. Daša Blažeková, 10.p. Anna Poljačková, 11. Ing. Peter Pekara, 13. Ing. Zuzana Žideková,		

7. Zmena rozpočtu oznámením – RO č. 20, 21, 25 a 26/2025

Zmenu rozpočtu oznámením – RO č.20, 21, 25 a 26/2025 predniesla poslancom MZ vedúca ekonomického oddelenia, Ing. Monika Brezániová.

Rozpočtovými opatreniami číslo 20, 21, 25 a 26/2025 sa upravil rozpočet mesta na rok 2025 celkovo o sumu **246 232,00 €**. Jedná sa o normatívne a nenormatívne prostriedky pre MŠ, ZŠ a SŠ (na odmeny a odvody pre zamestnancov škôl, edukačné publikácie, doučovanie, rekreačný príspevok), prostriedky pre ostatných zamestnancov mesta na vyplatenie odmeny 800 € navýšené o odvody, transfer zo štátneho fondu – Environfond na uloženie komunálneho odpadu na skládku za separáciu odpadu v predchádzajúcom roku, poskytnuté granty na školské mlieko, ovocie a pitný režim zo spoločnosti Kofoly, grant z Nadácie Pontis pre MŠ OM, navýšenie prostriedkov na prenesený výkon štátnej správy na úseku životného prostredia, transfer od ŽSK pre vybavenie Denného centra pre dôchodcov a prostriedky ZUŠ z nájmu hudobných nástrojov.

Finančná komisia predložené rozpočtové opatrenia, ktorými sa mení výška rozpočtu Mesta Rajec o sumu 246 232,00 € prerokovala na svojom zasadnutí a odporúča MZ zobrať ich na vedomie.

Nakoľko sa do diskusie nikto neprihlásil, primátor mesta predniesol návrh na uznesenie:

Návrh na uznesenie

Mestské zastupiteľstvo v Rajci

1. berie na vedomie

- a) rozpočtové opatrenie o zmene rozpočtu oznámením č. 20/2025 v príjmovej a výdavkovej časti rozpočtu a programového rozpočtu Mesta Rajec a všetkých rozpočtových organizácií
- b) rozpočtové opatrenie o zmene rozpočtu oznámením č.21/2025 v príjmovej a výdavkovej časti rozpočtu a programového rozpočtu Mesta Rajec a Spojenej školy
- c) rozpočtové opatrenie o zmene rozpočtu oznámením č.25/2025 v príjmovej a výdavkovej časti rozpočtu a programového rozpočtu Mesta Rajec a Základnej umeleckej školy
- d) rozpočtové opatrenie o zmene rozpočtu oznámením č.26/2025 v príjmovej a výdavkovej časti rozpočtu a programového rozpočtu Mesta Rajec a Spojenej školy

Takto navrhnuté uznesenie bolo prijaté počtom hlasov:

za: 12	proti:	zdržal sa:
1. Mgr. Róbert Augustín, 2. p. Ján Kavec, 3. Ing. Juraj Jasenovec 4. Bc. Marta Repková 5. p. Radoslav Kadurik, 6. Mgr. Michal Šupka, 7. Martin Matejka 8. Mgr. Zuzana Polačková, MA, PhD., 9. Ing. Daša Blažeková, 10.p. Anna Poljačková, 11. Ing. Peter Pekara, 13. Ing. Zuzana Žideková,		

8. Zmena rozpočtu a programového rozpočtu mesta na rok 2025 číslo 29/2025

Rozpočet a programový rozpočet Mesta Rajec na rok 2025 číslo 29/2025 predniesla poslancom MZ vedúca ekonomického oddelenia, Ing. Monika Brezániová.

Rozpočet a programový rozpočet Mesta Rajec na rok 2025 bol schválený uznesením MZ č. 84/2024 dňa 12.12.2024. Rozpočet bol plánovaný a schválený ako vyrovnaný vrátane finančných operácií. Na základe vývoja potrieb Mesta Rajec k dnešnému dňu bolo navrhnutých a schválených dvadsaťosem rozpočtových opatrení. V súčasnosti sa predkladá na posúdenie a schválenie zmena rozpočtu a programového rozpočtu na rok 2025 a to rozpočtovým opatrením č. 29/2025.

Mesto Rajec prehodnotilo položky rozpočtu a programového rozpočtu a navrhlo nasledovné zmeny v príjmovej a výdavkovej časti rozpočtu, pričom sa rešpektuje zákon č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy v z. n. p.. Základom pre tvorbu výdavkovej časti rozpočtu mesta bola analýza možností reálnych príjmov. Do návrhu boli zapracované zmeny a podnety navrhnuté na porade primátora a vedúcich oddelení.

Vzhľadom na vývoj mesto prehodnotilo niektoré položky rozpočtu a programového rozpočtu a navrhlo zmeny v príjmovej a výdavkovej časti.

Rozpočet po navrhnutých zmenách zostane vyrovnaný.

Finančná komisia o predložennom návrhu zmeny rozpočtu rokovala na svojom zasadnutí a odporúča mestskému zastupiteľstvu predloženú zmenu rozpočtu RO č. 29/2025 schváliť bez zmeny.

Nakoľko sa do diskusie nikto neprihlásil, primátor mesta predniesol návrh na uznesenie:

Návrh na uznesenie

Mestské zastupiteľstvo v Rajci

1. prerokovalo

návrh zmeny rozpočtu a programového rozpočtu Mesta Rajec na rok 2025 rozpočtovým opatrením číslo 29/2025

2. schvaľuje

zmenu rozpočtu a programového rozpočtu Mesta Rajec na rok 2025 rozpočtovým opatrením číslo 29/2025

Rozpočet Mesta Rajec na rok 2025 - rozpočtové opatrenie č. 29/2025				
Bežný, kapitálový rozpočet - sumarizácia	Schválený	Schválené	Návrh	Návrh
	Rozpočet na rok 2024 v EUR	Rozpočtové opatrenie č. 28/2025	Zmena v EUR	Rozpočtové opatrenie č. 29/2025
Bežné príjmy spolu:	7 951 321	8 392 281	-18 404	8 373 877
Bežné výdavky spolu:	7 725 214	8 194 982	-42 334	8 152 648
Schodok/prebytok bežného rozpočtu:	226 107	197 299	23 930	221 229
Kapitálové príjmy spolu:	63 000	0	74 070	74 070
Kapitálové výdavky spolu:	313 000	552 476	25 000	577 476
Schodok/prebytok kapitálového rozpočtu:	-250 000	-552 476	49 070	-503 406
PRÍJMY SPOLU (bežné + kapitálové):	8 014 321	8 392 281	55 666	8 447 947
VÝDAVKY SPOLU (bežné + kapitálové):	8 038 214	8 747 458	-17 334	8 730 124
Schodok/prebytok	-23 893	-355 177	73 000	-282 177
FINANČNÉ OPERÁCIE				
Príjmy	334 600	665 884	0	665 884
Výdavky	310 707	310 707	73 000	383 707
Schodok/prebytok	23 893	355 177	-73 000	282 177
Výsledok hospodárenia	0	0	0	0

Takto navrhnuté uznesenie bolo prijaté počtom hlasov:

za: 11	proti: 1	zdržal sa:
1. Mgr. Róbert Augustín, 2. p. Ján Kavec, 3. Ing. Juraj Jasenovec 4. Bc. Marta Repková 5. p. Radoslav Kadurik, 6. Mgr. Michal Šupka, 7. Martin Matejka 8. Mgr. Zuzana Polačková, MA, PhD., 9. Ing. Daša Blažeková, 10.p. Anna Poljačková, 11. Ing. Peter Pekara,	Ing. Zuzana Žideková	

9. Vyradenie majetku, ktorého obstarávacia hodnota je viac ako 10 000 ,-€

Návrh na vyradenie majetku mesta, ktorého obstarávacia hodnota je viac ako 10 000,- € predniesla poslancom MZ vedúca ekonomického oddelenia, Ing. Monika Brezániová.

V zmysle Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Rajec Druhej časti Článku 8 Neupotrebitel'ný majetok odst.5, schválených MZ dňa 20.03.2024, o neupotrebitel'nosti majetku mesta, ktorého obstarávacia hodnota je viac ako **10 000,- €**, rozhoduje mestské zastupiteľstvo.

Vyrad'ovacej komisii bol predložený návrh na vyradenie neupotrebitel'ného majetku Mesta Rajec, ktorého obstarávacia hodnota je viac ako **10 000 €**.

Majetok tvoria veci v obstarávacej hodnote nad 10 000,00 €, jedná sa o nasledovný dlhodobý hmotný majetok:

➤ Parkovacie automaty 3 ks – Inventárne číslo 3378

Stanovisko ČVK k predloženému návrhu na vyradenie – majetok Mesto Rajec, Námestie SNP 2/2, 015 22 Rajec zo dňa 28.07.2025

Majetok tvoria veci v obstarávacej hodnote nad 10 000,00 €, o vyradení ktorých rozhoduje Mestské zastupiteľstvo mesta Rajec v zmysle Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Rajec, druhej časti, článku 8 ods. 5.

Vzhľadom na uvedené navrhujeme majetok vyradiť a zlikvidovať **v súlade so zákonom č. 79/2015 Z.z. o odpadoch.**

Stanovisko finančnej komisie:

Predložený návrh FK prerokovala na svojom zasadnutí a je v súlade s platnými Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Rajec. Finančná komisia odporučila MZ predložený návrh schváliť.

Nakoľko sa do diskusie nikto neprihlásil, primátor mesta predniesol návrh na uznesenie:

Návrh na uznesenie

Mestské zastupiteľstvo v Rajci

1. berie na vedomie

návrh na vyradenie majetku Mesta Rajec v účtovnej hodnote 28 408,84 €, pričom zostatková hodnota je 0,00 €

2. schvaľuje

neupotrebitelnosť, vyradenie a zlikvidovanie hmotného majetku v účtovnej hodnote 28 408,84 € v súlade so zákonom č.79/2015 Z.z. o odpadoch v znení n.p.

Takto navrhnuté uznesenie bolo prijaté počtom hlasov:

za: 12	proti:	zdržal sa:
1. Mgr. Róbert Augustín, 2. p. Ján Kavec, 3. Ing. Juraj Jasenovec 4. Bc. Marta Repková 5. p. Radoslav Kadurik, 6. Mgr. Michal Šupka, 7. Martin Matejka 8. Mgr. Zuzana Polačková, MA, PhD., 9. Ing. Daša Blažeková, 10.p. Anna Poljačková, 11. Ing. Peter Pekara, 13. Ing. Zuzana Žideková,		

10. Prerokovanie podnetu Krajského riaditeľstva PZ v Žiline – JUDr. Ferdinand Ďurčanský

Podnet Krajského riaditeľstva PZ v Žiline predniesol poslancom MZ Mgr. Peter Hanus, primátor mesta.

Mestské zastupiteľstvo v Rajci na svojom zasadnutí dňa 21.05.2009 rozhodlo o umiestnení busty Ferdinanda Ďurčanského na Námestí SNP v Rajci. Na tomto zasadnutí bolo prijaté Uznesenie Mestského zastupiteľstva v Rajci č. 72/2009, ktorým schválilo osadenie busty rajeckému rodákovi, JUDr. Ferdinandovi Ďurčanskému, v rámci projektu Regenerácia sídiel. Na Mestský úrad v Rajci boli v roku 2011 doručené viaceré žiadosti a protesty o prehodnotenie odhalenia busty JUDr. Ferdinanda Ďurčanského. O odstránení busty JUDr. Ferdinanda Ďurčanského sa rokovalo na MZ dňa 9.6.2011. Na uvedenom zasadnutí MZ nebolo prijaté uznesenie ohľadom odstránenia busty JUDr. Ferdinanda Ďurčanského.

Dňa 18.8.2023 bolo na Mestský úrad v Rajci doručené Upozornenie prokurátora na porušenie zákona týkajúce sa busty Ferdinanda Ďurčanského v meste Rajec.

Mestské zastupiteľstvo v Rajci, uznesením č. 78/2023 zo dňa 29.11.2023 zobralo na vedomie Upozornenie prokurátora na porušenie zákona týkajúce sa busty Ferdinanda Ďurčanského v meste Rajec, doručené 18.8.2023. O odstránení busty JUDr. Ferdinanda Ďurčanského sa rokovalo na MZ dňa 29.11.2023. Na uvedenom zasadnutí MZ nebolo prijaté uznesenie ohľadom odstránenia busty JUDr. Ferdinanda Ďurčanského.

Dňa 25.03.2025 bola doručená na Mestský úrad v Rajci informácia z Krajského riaditeľstva policajného zboru v Žiline, odbor kriminálnej polície o vedení vyšetrovania prečinu prejavu sympatie k hnutiu smerujúcemu k potlačeniu práv a slobôd podľa § 422 ods. 1 Trestného zákona tým, že orgány činné v trestnom konaní poukazujú na nečinnosť štatutárneho zástupcu mesta k neodstráneniu busty JUDr. Ferdinanda Ďurčanského z verejného priestranstva - Námestia SNP v Rajci.

Návrh na odstránenie busty JUDr. Ferdinanda Ďurčanského z Námestia SNP v Rajci predkladáme na základe vyššie uvedených informácií a taktiež na základe odporúčania Komisie na ochranu verejného záujmu pri výkone funkcií verejných funkcionárov v Rajci.

Komisia na ochranu verejného záujmu pri výkone funkcií verejných funkcionárov v Rajci na svojom zasadnutí, ktoré sa konalo dňa 04.07.2025 odporučila MZ v Rajci zobrať na vedomie opakované výzvy zo strany občanov a ďalších jednotlivcov, upozornenie Generálnej prokuratúry SR vo veci odstránenia busty JUDr. Ferdinanda Ďurčanského z Námestia SNP v Rajci a schváliť odstránenie busty z verejného priestranstva, ktorá bola osadená na základe Uznesenia Mestského zastupiteľstva v Rajci č. 72/2009 zo dňa 21.05.2009.

Nakoľko sa do diskusie nikto neprihlásil, primátor mesta predniesol návrh na uznesenie:

Návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo v Rajci

1. Berie na vedomie

informáciu z Krajského riaditeľstva PZ v Žiline týkajúca sa busty JUDr. Ferdinanda Ďurčanského v meste Rajec.

Takto navrhnuté uznesenie bolo prijaté počtom hlasov:

za: 12	proti:	zdržal sa:
1. Mgr. Róbert Augustín, 2. p. Ján Kavec, 3. Ing. Juraj Jasenovec 4. Bc. Marta Repková 5. p. Radoslav Kadurik, 6. Mgr. Michal Šupka, 7. Martin Matejka 8. Mgr. Zuzana Polačková, MA, PhD., 9. Ing. Daša Blažeková, 10.p. Anna Poljačková, 11. Ing. Peter Pekara, 13. Ing. Zuzana Žideková,		

Primátor predniesol návrh na uznesenie na podnet Komisie na ochranu verejného záujmu pri výkone funkcií verejných funkcionárov v Rajci:

Návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo v Rajci

1. Schvaľuje

odstránenie busty JUDr. Ferdinanda Ďurčanského z Námestia SNP v Rajci, ktorá bola osadená na základe Uznesenia Mestského zastupiteľstva v Rajci č. 72/2009 zo dňa 21.05.2009.

Do diskusie sa prihlásila Mgr. Zuzana Polačková, MA, PhD., ktorá požiadala doplniť uvedené uznesenie o termín odstránenie busty, a to odstrániť do 3 mesiacov.

Ďalej sa do diskusie prihlásil Martin Matejka, ktorý uviedol, že sú rôzne názory na odstránenie busty z Námestia SNP Rajec. Myslí si, že o odstránení busty by mali rozhodnúť obyvatelia mesta v referende. K tomuto názoru sa priklonil aj poslanec Radoslav Kadurik. Preto Martin Matejka predniesol poslancom MZ protinávrh uznesenia v znení:

Návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo v Rajci

1. navrhuje

vykonať referendum k otázke odstránenia busty JUDr. Ferdinanda Ďurčanského z Námestia SNP počas konania najbližších volieb v meste Rajec.

Primátor mesta v zmysle Rokovacieho poriadku MZ dal hlasovať najprv o protinávru poslanca Martina Matejku.

za: 4	proti: 7	zdržal sa: 1
7. Martin Matejka 10.p. Anna Poljačková, 11. Ing. Peter Pekara, 5. p. Radoslav Kadurik,	2. p. Ján Kavec, 3. Ing. Juraj Jasenovec 8. Mgr. Zuzana Polačková, MA, PhD., 13. Ing. Zuzana Žideková, 4. Bc. Marta Repková 9. Ing. Daša Blažeková, 6. Mgr. Michal Šupka,	1. Mgr. Róbert Augustín,

Primátor mesta konštatoval, že uznesenie nebolo prijaté, preto sa bude hlasovať o pôvodnom návrhu s doplnenou lehotou odstránenia busty v termíne do 3 mesiacov.

Do diskusie sa prihlásil Ing. Peter Pekara, ktorý požiadal, aby sa o odstránení busty JUDr. Ferdinanda Ďurčanského hlasovalo tajne. Do diskusie sa prihlásila aj Mgr. Zuzana Polačková, MA, PhD., ktorá sa spýtala, že či je potrebné sa vyjadrovať tajne. Ing. Peter Pekara odpovedal, že tajné hlasovanie neovplyvní výsledok, ale po doterajších skúsenostiach navrhuje tajné hlasovanie.

Primátor mesta dal hlasovať o návrhu tajného hlasovania:

Takto navrhnuté uznesenie bolo prijaté počtom hlasov:

za: 7	proti: 3	zdržal sa: 2
1. Mgr. Róbert Augustín, 5. p. Radoslav Kadurik, 6. Mgr. Michal Šupka, 7. Martin Matejka 9. Ing. Daša Blažeková, 10.p. Anna Poljačková, 11. Ing. Peter Pekara,	p. Ján Kavec, 13. Ing. Zuzana Žideková, 4. Bc. Marta Repková	3. Ing. Juraj Jasenovec 8. Mgr. Zuzana Polačková, MA, PhD.,

Primátor mesta konštatoval, že bolo odsúhlasené tajné hlasovanie, preto navrhol, aby bola určená volebná komisia pre priebeh tajného hlasovania, ktorá bude toto hlasovanie koordinovať. Navrhol komisiu v zložení: Bc. Marta Repková, Mgr. Zuzana Polačková, MA, PhD., a Mgr. Michal Šupka. Komisia si zvolila za predsedu komisie: Mgr. Michala Šupku. Následne dal hlasovať o zvolení volebnej komisie:

Návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo v Rajci

1. volí

Volebnú komisiu v zložení: Bc. Marta Repková, Mgr. Zuzana Polačková, MA, PhD., a Mgr. Michal Šupka pre tajné hlasovanie za odstránenie busty JUDr. Ferdinanda Ďurčanského z Námestia SNP.

Takto navrhnuté uznesenie bolo prijaté počtom hlasov:

za: 12	proti:	zdržal sa:
1. Mgr. Róbert Augustín, 2. p. Ján Kavec, 3. Ing. Juraj Jasenovec 4. Bc. Marta Repková 5. p. Radoslav Kadurik, 6. Mgr. Michal Šupka, 7. Martin Matejka 8. Mgr. Zuzana Polačková, MA, PhD., 9. Ing. Daša Blažeková, 10.p. Anna Poljačková, 11. Ing. Peter Pekara, 13. Ing. Zuzana Žideková,		

Následne primátor mesta vyhlásil 5 minútovú prestávku, počas ktorej sa zvolená komisia odobrala pripraviť tajné hlasovanie poslancov.

Prestávka od 16.55 hod do 17.00 hod

Po prestávke sa v rokovacej miestnosti nachádzalo všetkých 12 poslancov. Primátor mesta predniesol návrh na uznesenie, ktoré bolo uvedené na hlasovacích lístkoch:

Návrh na uznesenie

Mestské zastupiteľstvo v Rajci

1. Schvaľuje

odstránenie busty JUDr. Ferdinanda Ďurčanského z Námestia SNP v Rajci, ktorá bola osadená na základe Uznesenia Mestského zastupiteľstva v Rajci č. 72/2009 zo dňa 21.05.2009 v lehote do troch mesiacov.

Komisia rozdala poslancom MZ hlasovacie lístky, vysvetlila postup hlasovania a pristúpilo sa k tajnému hlasovaniu. Hlasovacie lístky vložili poslanci do prázdnej urny. Po hlasovaní sa komisia odobrala spočítať hlasovacie lístky. O výsledku tajného hlasovania predseda komisie informoval nasledovne:

ZA: 8

PROTI: 2

ZDRŽAL SA: 2

Primátor mesta konštatoval, že takto navrhnuté uznesenie bolo tajným hlasovaním prijaté, preto predniesol návrh na uznesenie:

Návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo v Rajci

1. Berie na vedomie

informáciu predsedu volebnej komisie o výsledku tajného hlasovania.

Takto navrhnuté uznesenie bolo prijaté počtom hlasov:

za: 12	proti:	zdržal sa:
1. Mgr. Róbert Augustín, 2. p. Ján Kavec, 3. Ing. Juraj Jasenovec 4. Bc. Marta Repková 5. p. Radoslav Kadurik, 6. Mgr. Michal Šupka, 7. Martin Matejka 8. Mgr. Zuzana Polačková, MA, PhD., 9. Ing. Daša Blažeková, 10.p. Anna Poljačková, 11. Ing. Peter Pekara, 13. Ing. Zuzana Žideková,		

11. Prehľad plnenia uznesení

Prehľad plnenia uznesení predniesol poslancom MZ prednosta MsÚ Rajec, Ing. Gustáv Mucha.

Do diskusie sa prihlásila Mgr. Zuzana Polačková, MA, PhD., ktorá vyjadrila poľutovanie, že Mestu Rajec nebola schválená výzva na výstavbu ľadovej plochy. Primátor mesta informoval, že v mesiaci 8/2025 bude nová výzva, do ktorej sa zapojíme a dúfame, že Mesto Rajec bude úspešné.

Ďalej sa do diskusie prihlásila Ing. Zuzana Žideková, ktorá sa spýtala na výzvu z Enviroföndu, že koľko bude stojísk. Prednosta MsÚ odpovedal, že budú 4 stojiská z projektu : Preventívne opatrenia proti vzniku škôd spôsobených medveď, hnedým. Dve budú na ulici Sama Chalupku, jedno na sídlisku Sever a jedno je na ulici Alexyho. Zapojili sme sa do ďalšej výzvy, kde žiadame o dotácie na ďalších 18. Týmto by bol pokrytý celý Rajec ohľadom stojísk. Do diskusie sa prihlásil Mgr. Michal Šupka, ktorý sa spýtal, že či je možné toto stihnúť do konca roka 2025. Prednosta mesta odpovedal, že nemá vedomosť, aký bude dlhý proces schvaľovania.

Mgr. Zuzana Polačková, MA, PhD., sa spýtala, aké sú podané ďalšie projekty. Prednosta MsÚ odpovedal, že je podaná ľadová plocha, železničná stanica a stojiská,. Primátor mesta doplnil, že sa pripravuje nadstavba vyhládokovej veže, rekonštrukcia 4 autobusových zastávok cez Radu partnerstva.

Ďalej sa do diskusie prihlásila Ing. Zuzana Žideková, ktorá sa spýtala na voľné priestory v tržnici. Prednosta MsÚ odpovedal, že o uvedené priestory nie je záujem. Taktiež sa spýtala na voľné priestory v poliklinike. Prednosta MsÚ odpovedal, že niektorým dalo mesto trojmesačnú výpoveď.

Ing. Zuzana Žideková sa spýtala na termín ukončenia pozemkových úprav. Prednosta MsÚ odpovedal, že proces prebieha, ale termín ukončenia nie je možné stanoviť.

Návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo v Rajci

1. berie na vedomie

- a) prehľad plnenia uznesení č. 48-63/2025, ktoré boli prijaté na MZ dňa 12.06.2025
- b) Prehľad plnenia uznesení, ktoré neboli splnené do 06.06.2025

Takto navrhnuté uznesenie bolo prijaté počtom hlasov:

za: 12	proti:	zdržal sa:
1. Mgr. Róbert Augustín, 2. p. Ján Kavec, 3. Ing. Juraj Jasenovec 4. Bc. Marta Repková 5. p. Radoslav Kadurik, 6. Mgr. Michal Šupka, 7. Martin Matejka 8. Mgr. Zuzana Polačková, MA, PhD., 9. Ing. Daša Blažeková, 10.p. Anna Poljačková, 11. Ing. Peter Pekara, 13. Ing. Zuzana Žideková,		

12. Interpelácie

Mgr. Zuzana Polačková, MA, PhD., sa spýtala na parkovaciú politiku v meste Rajec, hlavne na parkovanie na Šafárikovej ulici, nakoľko niektoré autá sa presunuli do ďalších ulíc. Tým pádom na ulici Komenského neboli vynesené smeti mesiac, nakoľko sa tam nedostalo smetiarske auto. Preto požiadala, aby MsP upozorňovala vodičov alebo aby sa namontovala informačná tabuľa o parkovaní. Primátor mesta odpovedal, že bolo tam jedno auto, ktoré prekážalo vo vývoze a bolo riešené MsP. Primátor mesta doplnil, že bude potrebné, a to v blízkej dobe, riešiť aj ďalšie parkovanie, napríklad pri poliklinike.

Mgr. Zuzana Polačková, MA, PhD., sa spýtala, ako pokračujú práce v cukrárni na Radnici. Poslanec Ján Kavec odpovedal, že komunikoval s prevádzkovateľom cukrárne a oboznámil

poslancov s tým, že práce sú oneskorené z dôvodu, že dodávateľ dverí mešká s dodávkou dverí, ktoré sú schválené pamiatkarmi.

Bc. Marta Repková informovala, že je veľa sťažností občanov z Mudrochovej ulice, nakoľko do kontajnerov hádžu odpady občania z iných ulíc a miest. Ján Kavec doplnil, že toto je problém všetkých miest Slovenska, preto by mala byť zvýšená kontrola MsP.

Bc. Marta Repková sa ďalej spýtala, že v akom štádiu je výstavba obchodného domu LIDL. Primátor mesta odpovedal, že územné konanie prebehlo, následne prebiehajú postupne všetky vyjadrenia, po poslednom schvaľovaní, najmä pripomienok SSC, by sa mala stavba začať a budúci rok by mohla byť stavba dokončená.

Bc. Marta Repková sa spýtala na parkovanie na Kostolnej ulici, kde autá parkujú, že aj cyklisti majú veľký problém pri prechádzaní, či by sa nemohla osadiť tabuľa „Zákaz zastavenia“. Primátor mesta odpovedal, že mesto nemá kompetencie na tejto ceste. Zaparkované autá musí na tejto ceste riešiť štátna polícia. Boli oslovené príslušné inštitúcie a je to v riešení. Prednosta MsÚ doplnil, že bude ešte oslovený dopravný inžinier z polície, že aké sú možnosti riešenia. Ing. Žideková taktiež doplnila, že podobná situácia je aj na Partizánskej, kde sú tiež odstavené autá tak, že je to nebezpečné pre peších aj cyklistov

Bc. Marta Repková sa spýtala na plánovanú cyklotrasu medzi Rajeckými Teplicami a Fačkovom. Primátor mesta odpovedal, že sa spracováva dokumentácia prostredníctvom OOCR, ale momentálne nevieme, v ako je stave.

Ing. Juraj Jasenovec, sa spýtal na chodník na Jablonovej ulici po ulicu Lipová, ktorý je v dezolátnom stave. Primátor mesta odpovedal, že už máme cenovú ponuku na rekonštrukciu, aj na chodník pri bývalej VÚB. Ing. Juraj Jasenovec doplnil, že aj chodník k Lipovej škole, ako aj chodníky v celom vnútrobloku je potrebné vyrovnať - zrekonštruovať.

Ing. Juraj Jasenovec sa ďalej spýtal na kamenný pingpongový stôl pri Medike, či by sa ešte nedali ďalšie dva doplniť. Primátor mesta odpovedal, že sa nad tým uvažuje.

Mg. Michal Šupka sa spýtal na parkovacie miesta na Severe, kde budú konkrétne vyčlenené. Primátor mesta odpovedal, že sa plánujú spojiť dva existujúce parkovacie pásy popred gymnázium, takže by sa tam vytvorili ďalšie parkovacie miesta.

Mgr. Zuzana Polačková, MA, PhD., či by sa nedalo dohodnúť s majiteľom pozemkov smerom ku kúpalisku, aby vzniklo odstavné parkovisko. Ing Peter Pekara odpovedal, že uvedené pozemky sú v procese pozemkových úprav.

Ján Kavec sa spýtal, či by nebolo možné vyrezať suchý strom na konci Športovej ulice pri garážach. Primátor mesta odpovedal, že o situácii vie a skúsime vyzvať Povodie Váhu na vyjadrenie sa k výrezu stromu.

Ďalej sa Ján Kavec spýtal na cestu – spojnice od Športovej ulice smerom na Hollého ulicu, tam sú vysadené borovice, ktorá postupne dvíhajú asfaltový systém, čím sa poškodzuje cesta, preto požiadal výrez týchto stromov. Primátor mesta odpovedal, že v poslednom období sa riešil orez týchto stromov, aby nezasahovali do cesty, ale situácia sa bude riešiť.

Ing. Daša Blažeková sa spýtala na nájomné zmluvy v budove MsÚ, či sú už všetky podpísané. Prednosta MsÚ odpovedal, že okrem ÚPSVaR, sú už všetky podpísané. Ďalej sa Ing.

Blažeková spýtala, že koľko máme ešte voľných kancelárií v budove MsÚ. Prednosta MsÚ odpovedal, že sú ešte pripravené dve kancelárie pre dvoch nájomcov.

Ing. Daša Blažeková sa spýtala na schvaľovanie Územného plánu, konkrétne Dodatok č. 4. že aký je časový plán na schvaľovanie. Bc. Tomčíková odpovedala, že spracovatelia zapracovávajú pripomienky SSC, potom bude nasledovať jeho odsúhlasenie.

Ing. Zuzana Žideková sa spýtala, či sa plánuje optický internet na uliciach Májová a Obrancov mieru. Ing. Radoslav Kadurík odpovedal, že výstavba optického internetu sa postupne plánuje v celom meste. Ďalej poďakoval mestu v mene spoločnosti, ktorá zabezpečuje túto výstavbu, za dobrú spoluprácu. Povedal, že občania budú oslovení pri ďalšej výstavbe optického internetu v rámci celého mesta.

Ing. Zuzana Žideková sa spýtala na jednosmerné ulice na uliciach Obrancov mieru a Jánošíkovej ulici, či sa budú tieto jednosmerky riešiť inak. Primátor mesta odpovedal, že celá táto dopravná situácia by sa mala riešiť komplexne, keď budú finančné prostriedky, aby sa dal nanovo urobiť celý projekt dopravnej politiky v meste Rajec.

Ing. Zuzana Žideková sa spýtala, či by nemohlo umiestniť dopravné zrkadlo pri Pribišovom dome, nakoľko je tam zlá viditeľnosť pri vychádzaní na cestu smerom na Ďurčinú. Prednosta MsÚ odpovedal, že vec bola prerokovaná s dopravným inžinierom, ktorý neodporučil umiestnenie zrkadiel.

Ing. Zuzana Žideková sa spýtala o umiestnenie dopravného zrkadla na bytovke pri škôlke na Juhu, pri odbočke z Májovej ulice. Primátor mesta odpovedal, že situácia bude preverená.

Ján Kavec, sa spýtal na zaparkované autá pri rieke, na Moyzesovej ulici, ktoré tam nemajú čo robiť. Primátor mesta odpovedal, že je možnosť spolatniť parkovanie na verejných priestranstvách, čím by sa takémuto parkovaniu zamedzilo. Nový parkovací systém je pripravený tak, že je možné spolatniť parkovanie podľa jednotlivých zón.

Ing. Zuzana Žideková sa spýtala, ako pokračuje výstavba ihriska pri športovej hale pri cirkevnej škole. Primátor mesta odpovedal, že vec je podaná a bude sa pokračovať v projekte.

Ing. Zuzana Žideková sa spýtala na výmenu alebo odstránenie panela pri MŠ Mudrochova. Primátor mesta odpovedal, že po komunikácii s pracovníkmi, ktorí vykonávajú práce na tomto úseku, by sa tento panel opravil.

Ing. Zuzana Žideková sa spýtala na pozemkové úpravy za Medikou v súvislosti s možnými prípojkami. Primátor odpovedal, že bol zisťovaný predbežný záujem počas osobných rokovaní s majiteľmi pozemkov. Ing. Daša Blažeková doplnila, že zatiaľ nemáme informáciu, koľko bolo žiadostí, ani ako pokračuje spracovanie.

Ing. Zuzana Žideková sa spýtala, či sa nebude rušiť miesto sociálneho pracovníka. Primátor odpovedal, že nemáme takú informáciu.

Ing. Zuzana Žideková vyslovila pochvalu TSMR za čistotu v meste.

Mgr. Michal Šupka sa spýtal, či by sa nemohli vybudovať netradičné atrakcie v meste na prilákanie turistov, napr. veľká lavička, atď. Primátor mesta odpovedal, že toto rieši OOCR.

Ing. Radoslav Kadurik sa spýtal, či by sa nedali umiestniť na Sama Chalupku hojdačky pri mestských bytovkách. Primátor mesta odpovedal, že sa nad touto možnosťou uvažuje, že pôvodne sa mali dať zrekonštruovať staré hojdačky z ulice Haškovej, ale finančne by to bolo náročné, preto sa to bude riešiť iným spôsobom.

Nakoľko sa do interpelácií už nikto neprihlásil, primátor mesta vyhlásil 15 minútovú prestávku od 18.00 hod do 18.15 hod. Po prestávke sa v miestnosti nachádzalo 12 poslancov.

13. Rôzne

a) Zriadenie novej rozpočtovej organizácie MŠ Mudrochova s právnou subjektivitou

Návrh na zriadenie novej rozpočtovej organizácie MŠ Mudrochova s právnou subjektivitou predniesol poslancom MZ primátor mesta, Mgr. Peter Hanus.

Mesto Rajec sa rozhodlo zriadiť, ako samostatnú rozpočtovú organizáciu mesta s právnou subjektivitou, Materskú školu (ďalej len „MŠ“) na ulici Mudrochova so súčasťou Školská jedáleň. Predkladáme návrh, aby k vzniku tejto rozpočtovej organizácií došlo od 01.01.2026. MŠ by následne hospodárila samostatne podľa schváleného rozpočtu s prostriedkami, ktoré jej určí zriaďovateľ v rámci svojho rozpočtu.

Po zvládnutí všetkých prvotných úkonov, právoplatných rozhodnutiach, by následne došlo, napr. od 1.9.2026 alebo 1.1.2027, prípadne ešte neskôr – k vzniku Elokovaného pracoviska k tejto materskej škole, a to na ul. Obrancov mieru, ktorá by sa stala súčasťou existujúcej rozpočtovej organizácie. Dovtedy by MŠ Obrancov mieru pôsobila pod mestom.

Dôvodom spájania škôlok a školských jedální by malo byť efektívnejšie hospodárenie či financovanie, lepšie priestorové využitie budov, zefektívnenie výchovno-vzdelávacieho procesu a pod.

Druhá škôlka sa taktiež plánuje zlúčiť.

Do diskusie sa prihlásila Mgr. Zuzana Polačková, MA, PhD., ktorý víta zlúčenie, ale podľa jej názoru by sa malo zlúčenie obidvoch škôlok uskutočniť ešte v tomto volebnom období.

Ing. Zuzana Žideková doplnila, že by bolo efektívnejšie urobiť zlúčenie obidvoch škôlok naraz. Ing. Brezániová, vedúca EO odpovedala, že prvotný proces je zložitý a náročný, preto sa bude najprv zlučovať len jedna MŠ. Pri druhej škôlke by bol proces už jednoduchší.

Ing. Daša Blažeková sa spýtala, či im bude pridelené jedno IČO. Primátor mesta odpovedal, že obidve MŠ budú pod jedným IČO-m.

Nakoľko sa do diskusie už nikto neprihlásil, primátor mesta predniesol návrh na uznesenie:

Návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo v Rajci

1. schvaľuje

začatie procesu k zriadeniu Materskej školy, Mudrochova 930/10, Rajec ako rozpočtovej organizácie Mesta Rajec s právnou subjektivitou od 1.1.2026

Takto navrhnuté uznesenie bolo prijaté počtom hlasov:

za: 12	proti:	zdržal sa:
1. Mgr. Róbert Augustín, 2. p. Ján Kavec, 3. Ing. Juraj Jasenovec 4. Bc. Marta Repková 5. p. Radoslav Kadurik, 6. Mgr. Michal Šupka, 7. Martin Matejka 8. Mgr. Zuzana Polačková, MA, PhD., 9. Ing. Daša Blažeková, 10.p. Anna Poljačková, 11. Ing. Peter Pekara, 13. Ing. Zuzana Žideková,		

b) Voľba zapisovateľky komisie výstavby a životného prostredia

Primátor mesta informoval poslancov, že nakoľko nastali personálne zmeny na pozícii vedúcej oddelenie IV a ŽP, preto je potrebné pôvodnú zamestnankyňu odvolať z pozície zapisovateľky a novú zamestnankyňu, poverenú vedením IV a ŽP, zvoliť.

Nakoľko sa do diskusie nikto neprihlásil, primátor mesta predniesol návrh na uznesenie:

Návrh na uznesenie

Mestské zastupiteľstvo v Rajci

1. odvoláva

Ing. Ivanu Bahledovú z funkcie zapisovateľky Komisie výstavby a životného prostredia pri MZ Rajec.

2. volí

dňom 15.08.2025 Bc. Júliu Tomčíkovú za zapisovateľku Komisie výstavby a životného prostredia pri MZ Rajec.

Takto navrhnuté uznesenie bolo prijaté počtom hlasov:

za: 12	proti:	zdržal sa:
1. Mgr. Róbert Augustín, 2. p. Ján Kavec, 3. Ing. Juraj Jasenovec 4. Bc. Marta Repková 5. p. Radoslav Kadurik, 6. Mgr. Michal Šupka, 7. Martin Matejka 8. Mgr. Zuzana Polačková, MA, PhD., 9. Ing. Daša Blažeková, 10.p. Anna Poljačková, 11. Ing. Peter Pekara, 13. Ing. Zuzana Žideková,		

c) Správa TSMR

Správu o činnosti TSMR predniesla poslancom MZ konateľka a riaditeľka TSMR, pani Zuzana Jančovičová.

Do diskusie sa prihlásila Mgr. Zuzana Polačková, MA, PhD., ktorá sa spýtala na dotačných zamestnancov, na ktorých je poskytovaná dotácia, nakoľko sú zamestnaní v sociálnom podniku, ktorý má takýmto spôsobom možnosť pomôcť nezamestnaným občanom, ktorí sa nedokážu zamestnať.

Primátor mesta odpovedal, že zo zamestnancov je veľká skupina, ktorí sú zdravotne znevýhodnení. A že TSMR aj tak funguje ako sociálny podnik.

Mgr. Zuzana Polačková, MA, PhD., ako sa využívajú poukážky na vykonané práce.

Zuzana Jančovičová odpovedala, že čo sa týka zamestnávania znevýhodnených občanov, je nezáujem zo strany občanov. A s počtom zamestnancov, ktorých teraz TSMR má, stíhajú všetky práce, ktoré sú zadávané zo strany mesta. O práce, ktoré TSMR vykonáva, zo strany občanov záujem nie je. Snažia sa propagovať ponuku prác na sociálnych sieťach a webe.

Mgr. Zuzana Polačková, MA, PhD., podotkla, že do budúcnosti by sa malo uvažovať nad ďalšou službou, ako je sociálny taxík.

Bc. Marta Repková doplnila, že táto služba, vodič sociálneho taxíka, nie je zaplatená.

Nakoľko sa do diskusie nikto neprihlásil, primátor mesta predniesol návrh na uznesenie:

Návrh na uznesenie

Mestské zastupiteľstvo v Rajci

1. Berie na vedomie

Správu riaditeľky a konateľky TSMR o činnosti.

Takto navrhnuté uznesenie bolo prijaté počtom hlasov:

za: 12	proti:	zdržal sa:
1. Mgr. Róbert Augustín, 2. p. Ján Kavec, 3. Ing. Juraj Jasenovec 4. Bc. Marta Repková 5. p. Radoslav Kadurik, 6. Mgr. Michal Šupka, 7. Martin Matejka 8. Mgr. Zuzana Polačková, MA, PhD., 9. Ing. Daša Blažeková, 10.p. Anna Poljačková, 11. Ing. Peter Pekara, 13. Ing. Zuzana Žideková,		

d) Zmluva o uzatvorení budúcej zmluvy o zriadení vecného bremena na uloženie dažďovej kanalizácie v rámci stavby „Modernizácia a rekonštrukcia prestupového uzla – Rajec - autobusová stanica a príľahlá infraštruktúra“

Informáciu o Zmluve o uzatvorení budúcej zmluvy o zriadení vecného bremena na uloženie dažďovej kanalizácie v rámci stavby „Modernizácia a rekonštrukcia prestupového uzla – Rajec - autobusová stanica a príľahlá infraštruktúra“ predniesla poslancom MZ Bc. Júlia Tomčíková, poverená vedením IV a ŽP.

Mesto Rajec realizuje projekt stavby „Modernizácia a rekonštrukcia prestupového uzla – Rajec – autobusová stanica a príľahla infraštruktúra“ súčasťou ktorého je stavebný objekt SO 301 Dažďová kanalizácia a ORL.

Účelom navrhovaného objektu je zabezpečiť odvodnenie zrážkových vôd z územia Nádražnej ulice, autobusovej stanice a tiež dažďového odtoku z povodia nad Porubskou ulicou. Táto časť povodia je v súčasnosti odvodňovaná existujúcim rigolom a potrubím, ktorého presná dimenzia nie je jednoznačne identifikovaná. Zrážkové vody zo spevnených plôch autobusovej stanice budú pred zaústením do kanalizácie upravené v odlučovači ropných látok. Dažďová kanalizácia bude napojená na existujúcu šachtu umiestnenú na potrubí z betónových rúr, zaústenú na existujúcim priestorom pod železničnou traťou ŽSR Žilina – Rajec. Táto trasa je ďalej vyústená do recipientu – vodného toku Rajčianka.

Nakoľko daný stavebný objekt prechádza cez pozemky Slovenskej republiky v správe ŽSR je nutné zriadiť vecné bremeno na pozemkoch vo vlastníctve SR, správe Železnice Slovenskej republiky, v katastrálnom území Rajec, ktoré sú zapísané na LV č. 1874 ako KNC par. č.1393/1, vodná plocha, výmera 97 m² KNC par. č. 1385/1, zastavaná plocha a nádvorie, výmera 24443 m².

V súvislosti s tým, že CKN parc. č. 1393/1 je vedená v katastri nehnuteľností ako vodná plocha, bol daný dotaz na správcu zapísaného v katastri nehnuteľností (ŽSR), či je oprávnený s predmetným pozemkom nakladať a či toto právo nepatrí vodohospodárskemu orgánu.

V súvislosti so zriadením vecného bremena ŽSR doručili dňa Mestu Rajec dňa 07.08.2025 pod č. 5042/2025 návrh Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena na pozemkoch KNC č. 1393/1 a KNC č. 1385/1 v k. ú. Rajec, ktorá je momentálne v pripomienkovom konaní.

K zmluve budú predložené pripomienky vo vzťahu k požadovanej zálohovej platbe v zmysle §19 zákona č. 523/2004 o rozpočtových pravidlách verejnej správy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov v tom zmysle, aby odplata bola splatná až na základe riadne Zmluvy o zriadení vecného bremena, ktorá bude uzavretá po kolaudácii stavby a predmet vecného bremena bude vymedzeným porealizačným geometrickým plánom.

Predpokladaný záber vecného bremena je $935 \text{ m}^2 \times 20 \text{ €/m}^2 = 18\,700 \text{ €}$ bez DPH.

Výška odplaty za zriadenie vecného bremena v sume 20,00 €/m² je podľa stanoviska Ing. Gabriely Kondrkovej, ktorá v predmetnej veci koná v mene ŽSR, určená internými predpismi ŽSR so sídlom v Bratislave. Z uvedeného dôvodu primátor mesta predkladá zastupiteľstvu na schválenie výšku odplaty za zriadenie vecného bremena v zmysle návrhu predloženého povinnou osobou.

Uvedené bude zakomponované do rozpočtu v nasledujúcich rokoch.
Primátor mesta informoval, že vstúpime do rokovania o cene.

Nakoľko sa do diskusie nikto neprihlásil, primátor mesta predniesol návrh na uznesenie:

Návrh na uznesenie

Mestské zastupiteľstvo v Rajci

1. Schvaľuje

uzavretie Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena medzi budúcim povinným Slovenská republika, zastúpená správcom majetku štátu Železnice Slovenskej republiky, Klemensova 8, 813 61 Bratislava, IČO: 31 364 501, spoločnosť zapísaná v obchodnom registri Mestského súdu Bratislava III, oddiel: Po, vložka číslo 312/B a budúcim oprávneným Mestom Rajec, predmetom ktorej bude dohoda zmluvných strán o podmienkach uzavretia riadnej Zmluvy o zriadení vecného bremena zaťažujúcich pozemky v k. ú. Rajec:

- parcelu KNC č. 1393/1 o výmere 97 m², evidovanú na liste vlastníctva č. 1847 vo vlastníctve Slovenskej republiky v celosti a v správe Železníc Slovenskej republiky,
- parcelu KNC č. 1385/1 o výmere 24 443 m², evidovanú na liste vlastníctva č. 1847 vo vlastníctve Slovenskej republiky v celosti a v správe Železníc Slovenskej republiky, s tým, že predpokladaná výmera časti pozemkov bude 935 m², skutočná výmera pozemkov, ktorá bude predmetom vecného bremena, bude zameraná a identifikovaná porealizačným geometrickým plánom, ktorého vypracovanie zabezpečí po kolaudácii stavby (po právoplatnosti rozhodnutia o kolaudácii stavby), na vlastné náklady budúci oprávnený.

Vecné bremeno bude zriadené na dobu neurčitú, za jednorazovú odplatu vo výške 20 €/m² bez DPH.

2. Poveruje

primátora mesta, aby s budúcim povinným dohodol zmluvné podmienky Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena a v mene Mesta Rajec túto Zmluvu uzavrel a podpísal.

Takto navrhnuté uznesenie bolo prijaté počtom hlasov:

za: 12	proti:	zdržal sa:
1. Mgr. Róbert Augustín, 2. p. Ján Kavec, 3. Ing. Juraj Jasenovec 4. Bc. Marta Repková 5. p. Radoslav Kadurik, 6. Mgr. Michal Šupka, 7. Martin Matejka 8. Mgr. Zuzana Polačková, MA, PhD., 9. Ing. Daša Blažeková, 10.p. Anna Poljačková, 11. Ing. Peter Pekara, 13. Ing. Zuzana Žideková,		

Nakoľko bol program rokovania MZ vyčerpaný, primátor mesta poďakoval prítomným za účasť a zasadnutie o 19.20 hod ukončil.

Mgr. Peter Hanus
primátor mesta

Ing. Gustáv Mucha
prednosta MsÚ

Overovatelia: Ing. Daša Blažeková

Mgr. Zuzana Polačková, MA, PhD.,

Zapisovateľka: Blanka Porubčanská