

***Zápisnica z dvadsiateho druhého rokovania Mestského zastupiteľstva v Rajci
konaného dňa 12. decembra 2024***

Prítomní: 9, v zmysle prezenčnej listiny

Neprítomní: 4

Hlavný kontrolór: Mgr. Jarmila Šutá

Prítomných poslancov bola nadpolovičná väčšina, mestské zastupiteľstvo bolo spôsobilé rokovať a uznávať sa. Zasadnutie otvoril a viedol primátor mesta, Mgr. Peter Hanus.

Rokovanie mestského zastupiteľstva bolo zvolané s nasledovným návrhom programu:

Návrh programu:

1. Otvorenie, určenie overovateľov a zapisovateľa zápisnice, schválenie programu
2. Zmena rozpočtu oznámením – RO č. 41, 43, 48, 49 a 50/2024
3. Návrh VZN Mesta Rajec č. 5/2024 o dani za ubytovanie
4. Návrh VZN Mesta Rajec č. 6/2024 o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady na kalendárny rok 2025
5. Návrh VZN Mesta Rajec č. 7/2024 o podmienkach a kritériách pridelenia a užívania nájomných bytov vo vlastníctve Mesta Rajec
6. Návrh Dodatku č. 4 k VZN č. 3/2020 o nakladaní s komunálnymi odpadmi a s drobnými stavebnými odpadmi na území Mesta Rajec
7. Návrh VZN č. 8/2024 o poplatkoch za znečisťovanie ovzdušia
8. Návrh rozpočtu a programového rozpočtu Mesta Rajec na roky 2025 – 2027
Odborné stanovisko hlavnej kontrolórky mesta k návrhu viacročného rozpočtu mesta Rajec na roky 2025 – 2027 a k návrhu rozpočtu mesta na rok 2025
9. Žiadosť o poskytnutie dotácie na mzdy a prevádzku školského zariadenia z rozpočtu mesta na rok 2025 – Rímskokatolícka cirkev Žilinská diecéza pre Centrum voľného času ako súčasť SŠ Kráľovnej pokoja, Žilina
10. Kúpa časti pozemku par. KNE č. 7052 v k.ú. Rajec
11. Predaj pozemku CKN parc. č. 1020/7 v k.ú. Rajec, LV č. 1500
12. Kúpa časti pozemku par. KNE č. 7105 v k.ú. Rajec
13. Správa o vykonanej kontrole č. 5/2024 a 7/2024
14. Návrh plánu kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra mesta na I. polrok 2025
15. Prehľad plnenia uznesení
16. Interpelácie
17. Diskusia
18. Rôzne

za: 0	proti: 9	zdržal sa: 0
	Mgr. Róbert Augustín p. Radoslav Kadurik, Mgr. Michal Šupka Martin Matejka Ing. Daša Blažeková p. Anna Poljačková, Ing. Peter Pekara, Ján Pekara Ing. Juraj Jasenovec	

Primátor mesta konštatoval, že navrhovaný program nebol poslancami MZ schválený. Navrhovaný program rokovania doplnil o ďalšie body programu, a to:

Návrh programu:

1. Otvorenie, určenie overovateľov a zapisovateľa zápisnice, schválenie programu
2. Zmena rozpočtu oznámením – RO č. 41, 43, 48, 49 a 50/2024
3. Návrh VZN Mesta Rajec č. 5/2024 o dani za ubytovanie
4. Návrh VZN Mesta Rajec č. 6/2024 o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady na kalendárny rok 2025
5. Návrh VZN Mesta Rajec č. 7/2024 o podmienkach a kritériách pridelovania a užívania nájomných bytov vo vlastníctve Mesta Rajec
6. Návrh Dodatku č. 4 k VZN č. 3/2020 o nakladaní s komunálnymi odpadmi a s drobnými stavebnými odpadmi na území Mesta Rajec
7. Návrh VZN č. 8/2024 o poplatkoch za znečisťovanie ovzdušia
8. Návrh rozpočtu a programového rozpočtu Mesta Rajec na roky 2025 – 2027
Odborné stanovisko hlavnej kontrolórky mesta k návrhu viacročného rozpočtu mesta Rajec na roky 2025 – 2027 a k návrhu rozpočtu mesta na rok 2025
9. Žiadosť o poskytnutie dotácie na mzdy a prevádzku školského zariadenia z rozpočtu mesta na rok 2025 – Rímskokatolícka cirkev Žilinská diecéza pre Centrum voľného času ako súčasť SŠ Kráľovnej pokoja, Žilina
10. Kúpa časti pozemku par. KNE č. 7052 v k.ú. Rajec
11. Predaj pozemku CKN parc. č. 1020/7 v k.ú. Rajec, LV č. 1500
12. Kúpa časti pozemku par. KNE č. 7105 v k.ú. Rajec
13. Prenájom nebytových priestorov v budove MsÚ
14. Správa o vykonanej kontrole č. 5/2024 a 7/2024
15. Návrh plánu kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra mesta na I. polrok 2025
16. Prehľad plnenia uznesení
17. Interpelácie
18. Diskusia
19. Rôzne
 - a) Termíny zasadnutí MZ na rok 2025

Následne dal primátor hlasovať o takto doplnený program zasadnutia MZ:

za: 9	proti: 0	zdržal sa: 0
Mgr. Róbert Augustín p. Radoslav Kadurik, Mgr. Michal Šupka Martin Matejka Ing. Daša Blažeková p. Anna Poljačková, Ing. Peter Pekara, Ján Pekara Ing. Juraj Jasenovec		

Schválené uznesenia:

78/2024 - Zmena rozpočtu oznámením – RO č. 41, 43, 48, 49 a 50/2024

79/2024 - Návrh VZN Mesta Rajec č. 5/2024 o dani za ubytovanie

80/2024 - Návrh VZN Mesta Rajec č. 6/2024 o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady na kalendárny rok 2025

81/2024 - Návrh VZN Mesta Rajec č. 7/2024 o podmienkach a kritériách pridelovania a užívania nájomných bytov vo vlastníctve Mesta Rajec

82/2024 - Návrh Dodatku č. 4 k VZN č. 3/2020 o nakladaní s komunálnymi odpadmi a s drobnými stavebnými odpadmi na území Mesta Rajec

83/2024 - Návrh VZN č. 8/2024 o poplatkoch za znečisťovanie ovzdušia

84/2024 - Návrh rozpočtu a programového rozpočtu Mesta Rajec na roky 2025 – 2027
Odborné stanovisko hlavnej kontrolórky mesta k návrhu viacročného rozpočtu mesta Rajec na roky 2025 – 2027 a k návrhu rozpočtu mesta na rok 2025

85/2024 – Prenájom nebytového priestoru - zámer spôsobu prenechania majetku mesta, nebytových priestorov v budove MsÚ Rajec - OZ Miestna akčná skupina Rajecká dolina

86/2024 - Prenájom nebytového priestoru - zámer spôsobu prenechania majetku mesta, nebytových priestorov v budove MsÚ Rajec - Advokátska kancelária JUDr. Anna Kecerová Veselá, s. r. o.

87/2024 - Prenájom nebytového priestoru - zámer spôsobu prenechania majetku mesta, nebytových priestorov v budove MsÚ Rajec ZRUBY RAJEC, s.r.o.

88/2024 - Prenájom nebytového priestoru - zámer spôsobu prenechania majetku mesta, nebytových priestorov v budove MsÚ Rajec - Jana Zmrhalová,

89/2024 - Prenájom nebytového priestoru - zámer spôsobu prenechania majetku mesta, nebytových priestorov v budove MsÚ Rajec - Ústredia práce, sociálnych vecí a rodiny, Špitálska 8, 812 67 Bratislava,

90/2024 - Prenájom nebytového priestoru - zámer spôsobu prenechania majetku mesta, nebytových priestorov v budove MsÚ Rajec - Oblastnej organizácie cestovného ruchu Rajecká dolina

91/2024 - Prenájom nebytového priestoru - zámer spôsobu prenechania majetku mesta, nebytových priestorov v budove MsÚ Rajec - Ministerstva vnútra Slovenskej republiky, Centrum podpory Žilina

92/2024 - Prenájom nebytového priestoru - zámer spôsobu prenechania majetku mesta, nebytových priestorov v budove MsÚ Rajec Ivety Jasenovcovej,

93/2024 - Správa o vykonanej kontrole č. 5/2024 a 7/2024

94/2024 - Plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra na I. polrok 2025

95/2024 - Prehľad plnenia uznesení

96/2024 - Termíny riadnych zasadnutí mestského zastupiteľstva pre rok 2025

ROKOVANIE

1. Otvorenie, určenie overovateľov a zapisovateľa zápisnice, schválenie programu

Primátor mesta určuje za overovateľov zápisnice pána poslanca Mgr. Michala Šupku a Martina Matejku. Za zapisovateľku určuje Alenu Uríkovú.

2. Zmena rozpočtu oznámením – RO č. 41, 43, 48, 49 a 50/2024

Rozpočtové opatrenia o zmene rozpočtu oznámením predniesla poslancom Ing. Monika Brezániová, ved. ekonomického oddelenia.

Rozpočtové opatrenia boli prerokované vo finančnej komisii, ktorá ich odporučila MZ zobrať na vedomie.

Nakoľko sa do diskusie nikto neprihlásil, primátor mesta predniesol návrh na uznesenie:

Návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo v Rajci

I. berie na vedomie

- a) rozpočtové opatrenie o zmene rozpočtu oznámením č. 41/2024 v príjmovej a výdavkovej časti rozpočtu a programového rozpočtu Mesta Rajec a Spojenej školy
- b) rozpočtové opatrenie o zmene rozpočtu oznámením č. 43/2024 v príjmovej a výdavkovej časti rozpočtu a programového rozpočtu Mesta Rajec a Spojenej školy
- c) rozpočtové opatrenie o zmene rozpočtu oznámením č. 48/2024 v príjmovej a výdavkovej časti rozpočtu a programového rozpočtu Mesta Rajec a Spojenej školy
- d) rozpočtové opatrenie o zmene rozpočtu oznámením č. 49/2024 v príjmovej a výdavkovej časti rozpočtu a programového rozpočtu Mesta Rajec a Spojenej školy
- e) rozpočtové opatrenie o zmene rozpočtu oznámením č. 50/2024 v príjmovej a výdavkovej časti rozpočtu a programového rozpočtu Mesta Rajec a Základnej umeleckej školy

Takto navrhnuté uznesenie bolo prijaté počtom hlasov:

za: 9	proti: 0	zdržal sa: 0
Mgr. Róbert Augustín p. Radoslav Kadurik, Mgr. Michal Šupka Martin Matejka Ing. Daša Blažeková p. Anna Poljačková, Ing. Peter Pekara, Ján Pekara Ing. Juraj Jasenovec		

3. Návrh VZN Mesta Rajec č. 5/2024 o dani za ubytovanie

Návrh VZN č. 5/2024 predniesla poslancom Ing. Monika Brezániová.

Predložený návrh VZN rieši zavedenie vyššej sadzby dane za ubytovanie, sadzba dane platná pre roky 2022-2024 je v sume 0,40 € za osobu a prenocovanie.

Návrh VZN o dani za ubytovanie bol prerokovaný vo finančnej komisii, ktorá navrhla upravenie sadzby dane z pôvodného návrhu 0,80 € na sumu 1,00 € za jedno prenocovanie a jednu osobu. Takto upravený návrh VZN je predložený na rokovanie MZ.

Nakoľko sa do diskusie nikto neprihlásil, primátor mesta predniesol návrh na uznesenie:

Návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo v Rajci

1. prerokovalo
návrh Všeobecne záväzného nariadenia Mesta Rajec č. 5/2024 o dani za ubytovanie
2. sa uznáva
na Všeobecne záväznom nariadení Mesta Rajec č. 5/2024 o dani za ubytovanie

Takto navrhnuté uznesenie bolo prijaté počtom hlasov:

za: 9	proti: 0	zdržal sa: 0
Mgr. Róbert Augustín p. Radoslav Kadurik, Mgr. Michal Šupka Martin Matejka Ing. Daša Blažeková p. Anna Poljačková, Ing. Peter Pekara, Ján Pekara Ing. Juraj Jasenovec		

4. Návrh VZN Mesta Rajec č. 6/2024 o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady na kalendárny rok 2025

Návrh VZN č. 6/2024 predniesla poslancom Ing. Monika Brezániová.

Predložený návrh VZN rieši zavedenie miestneho poplatku za komunálny odpad a drobný stavebný odpad pre rok 2025 v zmysle zákona č. 582/2004 Z.z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov, následne mesto vydáva toto všeobecne záväzné nariadenie.

Zmeny v Návrhu VZN pre rok 2025 oproti VZN schválenému pre rok 2024 sú nasledovné:

- v článku 1 ods.1- sa mení účinnosť VZN na 1.januára 2025
- v článku 2 ods.2- sa mení výška poplatku a), b) a c)
- v článku 5 písm. c),d) - sa mení výška úľavy
- vypúšťa sa tabuľka MIERA VYTRIEDENIA

Návrh VZN Mesta Rajec č. 6/2024 o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady na kalendárny rok 2025 bol prerokovaný vo finančnej komisii, ktorá odporúča schváliť navrhované uznesenie tak, ako bolo predložené.

Nakoľko sa do diskusie nikto neprihlásil, primátor mesta predniesol návrh na uznesenie:

Návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo v Rajci

1. prerokovalo
návrh Všeobecne záväzného nariadenia Mesta Rajec č. 6/2024 o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady na kalendárny rok 2025
2. sa uznáva
na Všeobecne záväznom nariadení Mesta Rajec č. 6/2024 o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady na kalendárny rok 2025

Takto navrhnuté uznesenie bolo prijaté počtom hlasov

za: 9	proti: 0	zdržal sa: 0
Mgr. Róbert Augustín p. Radoslav Kadurik, Mgr. Michal Šupka Martin Matejka Ing. Daša Blažeková p. Anna Poljačková, Ing. Peter Pekara, Ján Pekara Ing. Juraj Jasenovec		

5. Návrh VZN Mesta Rajec č. 7/2024 o podmienkach a kritériách prideľovania a užívania nájomných bytov vo vlastníctve Mesta Rajec

Návrh VZN č. 7/2024 predniesla poslancom Ing. Ivana Bahledová, ved. odd. investičnej výstavby a životného prostredia.

Tento návrh VZN upravuje Článok 7. Osobitný zreteľ. Ako je uvedené v § 22 ods. 7 zákona č. 443/2010 Z. z. obce a VÚC majú možnosť ustanoviť si okruh oprávnených fyzických osôb, ktorým sa poskytuje bývanie z dôvodov hodných osobitného zreteľa. Takto definovaným fyzickým osobám môže obec a VÚC prenajať najviac 20 % z počtu podporených nájomných bytov vo svojom vlastníctve.

Návrh VZN bol prerokovaný na zasadnutí komisie výstavby a životného prostredia a taktiež finančnej komisie, ktoré odporučili toto VZN schváliť.

Nakoľko sa do diskusie nikto neprihlásil, primátor mesta predniesol návrh na uznesenie:

Návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo v Rajci

1. Prerokovalo
návrh Všeobecne záväzného nariadenia č. 7/2024 o podmienkach a kritériách pridelovania a užívania nájomných bytov vo vlastníctve Mesta Rajec.
2. Sa uznáva
na Všeobecne záväznom nariadení č. 7/2024 o podmienkach a kritériách pridelovania a užívania nájomných bytov vo vlastníctve Mesta Rajec.

Takto navrhnuté uznesenie bolo prijaté počtom hlasov

za: 9	proti: 0	zdržal sa: 0
Mgr. Róbert Augustín p. Radoslav Kadurik, Mgr. Michal Šupka Martin Matejka Ing. Daša Blažeková p. Anna Poljačková, Ing. Peter Pekara, Ján Pekara Ing. Juraj Jasenovec		

6. Návrh Dodatku č. 4 k VZN č. 3/2020 o nakladaní s komunálnymi odpadmi a s drobnými stavebnými odpadmi na území Mesta Rajec

Návrh dodatku predniesla poslancom Ing. Ivana Bahledová.

Tento návrh vychádza zo splnenia zákonnej požiadavky § 81 ods. 7 písm. c) zákona č. 79/2015 o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, ktorá ukladá mestu Rajec povinnosť zabezpečiť zavedenie a vykonávanie triedeného zberu komunálnych odpadov pre papier, plasty, kovy, sklo, kompozitné obaly na báze lepenky a textil - platnosť od 01.01.2025 a zavedenie novej evidencie zberných nádob prostredníctvom RFID čipov.

Návrh bol prerokovaný na zasadnutí komisie výstavby a ŽP a taktiež finančnej komisie, ktoré ho odporučili schváliť.

Nakoľko sa do diskusie nikto neprihlásil, primátor mesta predniesol návrh na uznesenie:

Návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo Rajci

1. Prerokovalo
návrh Dodatku č. 4 ku Všeobecne záväznému nariadeniu Mesta Rajec č. 3/2020 o nakladaní s komunálnymi odpadmi a s drobnými stavebnými odpadmi na území mesta Rajec.
2. Sa uznáva
na Dodatku č.4 ku Všeobecne záväznému nariadeniu Mesta Rajec č. 3/202 o nakladaní s komunálnymi odpadmi a s drobnými stavebnými odpadmi na území mesta Rajec

Takto navrhnuté uznesenie bolo prijaté počtom hlasov

za: 9	proti: 0	zdržal sa: 0
Mgr. Róbert Augustín p. Radoslav Kadurik, Mgr. Michal Šupka Martin Matejka Ing. Daša Blažeková p. Anna Poljačková, Ing. Peter Pekara, Ján Pekara Ing. Juraj Jasenovec		

7. Návrh VZN č. 8/2024 o poplatkoch za znečisťovanie ovzdušia

Návrh VZN č. 8/2024 predniesla poslancom Ing. Ivana Bahledová.
Podstatnou zmenou nového VZN je pre mesto Rajec, že v zmysle ust. § 5 ods. 7 zákona č. 190/2023 Z. z. o poplatkoch za znečisťovanie ovzdušia poplatok za emisie neplatí prevádzkovateľ malého zdroja znečisťovania ovzdušia, ak výška ročného poplatku za emisie podľa § 3 ods. 4 vyššie uvedeného zákona je menej ako 100 €.
Návrh VZN bol prerokovaný na zasadnutí komisie výstavby a ŽP a taktiež finančnej komisie, ktoré odporučili toto VZN schváliť.

Nakoľko sa do diskusie nikto neprihlásil, primátor mesta predniesol návrh na uznesenie:

Návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo Rajci

1. Prerokovalo návrh
Všeobecne záväzného nariadenia mesta Rajec č. 8/2024 o poplatkoch za znečisťovanie ovzdušia.
2. Sa uznáva
na Všeobecne záväznom nariadení mesta Rajec č. 8/2024 o poplatkoch za znečisťovanie ovzdušia.

Takto navrhnuté uznesenie bolo prijaté počtom hlasov

za: 9	proti: 0	zdržal sa: 0
Mgr. Róbert Augustín p. Radoslav Kadurik, Mgr. Michal Šupka Martin Matejka Ing. Daša Blažeková p. Anna Poljačková, Ing. Peter Pekara, Ján Pekara Ing. Juraj Jasenovec		

8. Návrh rozpočtu a programového rozpočtu Mesta Rajec na roky 2025 – 2027
Odborné stanovisko hlavnej kontrolórky mesta k návrhu viacročného rozpočtu
mesta Rajec na roky 2025 – 2027 a k návrhu rozpočtu mesta na rok 2025

Návrh rozpočtu a programového rozpočtu predniesla poslancom Ing. Monika Brezániová. Rozpočet na rok 2025 je zostavený v súlade so zákonom č. 583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov a zákonom č. 493/2011 Z.z. o rozpočtovej zodpovednosti v členení na predchádzajúce dva kalendárne roky, schválený rozpočet bežného roka, očakávanú skutočnosť bežného roka a návrh rozpočtu na 3 nasledujúce roky. V návrhu je rozpočtovaných 14 programov, ktoré obsahujú podprogramy slúžiace k plneniu zámeru jednotlivých programov, v rámci nich sú porovnané ciele z predchádzajúcich rokov a návrh na roky 2025 až 2027.

Rozpočet na roky 2026-2027 je v zmysle zákona č. 583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov orientačný a nie je pre mesto záväzný.

Finančná komisia na svojom zasadnutí podrobne prerokovala návrh rozpočtu a programového rozpočtu Mesta Rajec na roky 2025-2027 s odporúčaním pre MZ schváliť ho bez zmeny v predloženej podobe.

Hlavná kontrolórka predniesla poslancom MZ odborné stanovisko k návrhu rozpočtu.

Nakoľko sa do diskusie nikto neprihlásil, primátor mesta predniesol návrh na uznesenie:

Návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo v Rajci

I. berie na vedomie

a) odborné stanovisko hlavného kontrolóra k návrhu viacročného rozpočtu a programového rozpočtu Mesta Rajec na roky 2025-2027

b) návrh viacročného rozpočtu a programového rozpočtu Mesta Rajec na roky 2025 – 2027

II. schvaľuje

rozpočet a programový rozpočet Mesta Rajec na rok 2025

Bežný, kapitálový rozpočet - sumarizácia	Rozpočet Mesta Rajec na rok 2025
Bežné príjmy spolu:	7 951 321
Bežné výdavky spolu:	7 725 214
Schodok/prebytok bežného rozpočtu:	226 107
Kapitálové príjmy spolu:	63 000
Kapitálové výdavky spolu:	313 000
Schodok/prebytok kapitálového rozpočtu:	-250 000
PRÍJMY SPOLU (bežné + kapitálové):	8 014 321
VÝDAVKY SPOLU (bežné + kapitálové):	8 038 214
Schodok/prebytok	-23 893
FINANČNÉ OPERÁCIE *	
Príjmy	334 600
Výdavky	310 707
Schodok/prebytok	23 893
Výsledok hospodárenia	0

Takto navrhnuté uznesenie bolo prijaté počtom hlasov

za: 9	proti: 0	zdržal sa: 0
Mgr. Róbert Augustín p. Radoslav Kadurik, Mgr. Michal Šupka Martin Matejka Ing. Daša Blažeková p. Anna Poljačková, Ing. Peter Pekara, Ján Pekara Ing. Juraj Jasenovec		

9. Žiadosť o poskytnutie dotácie na mzdy a prevádzku školského zariadenia z rozpočtu mesta na rok 2025 – Rímskokatolícka cirkev Žilinská diecéza pre Centrum voľného času ako súčasť SŠ Kráľovnej pokoja, Žilina

Žiadosť o poskytnutie dotácie predniesla poslancom Ing. Monika Brezániová.

Mesto Rajec od 1.1.2013 dostáva finančné prostriedky na záujmové vzdelávanie detí vo veku 5-15 rokov s trvalým pobytom v meste Rajec ako výnos dane z príjmov poukázaný územnej samospráve = podielové dane.

V októbri 2024 bola elektronicky do podateľne mesta doručená žiadosť Rímskokatolíckej cirkvi Žilinská diecéza (Jána Kalinčiaka 1, Žilina) ako zriaďovateľa Spojenej školy Kráľovnej pokoja, Na závaží, Žilina ktorej súčasťou je aj Centrum voľného času zriadené pre záujmové vzdelávanie detí a ktoré navštevujú aj tri deti s trvalým pobytom v meste Rajec.

V roku 2024 evidujeme na Mestskom úrade v Rajci prvú takúto žiadosť o poskytnutie dotácie pre centrum voľného času na rok 2025, ktoré navštevujú deti s trvalým pobytom v meste Rajec ale na inom území obce alebo mesta.

Mestské zastupiteľstvo na základe tejto žiadosti môže rozhodnúť o tom, či bude prispievať v roku 2025 aj na iné CVČ zriadené mimo územia mesta Rajec a tiež môže rozhodnúť o výške dotácie.

Finančná komisia o predloženej žiadosti rokovala a odporučila MZ túto žiadosť nepodporiť vzhľadom i na zníženie dotácie pre deti/ kluby v roku 2025, ktoré pôsobia na území mesta.

Do diskusie sa prihlásil poslanec Mgr. Róbert Augustín, ktorý sa spýtal, či mesto dostalo ešte aj iné takéto žiadosti. Vedúca EO odpovedala, že zatiaľ máme len jednu takúto žiadosť.

Nakoľko sa do diskusie už nikto neprihlásil, primátor mesta predniesol návrh na uznesenie:

Návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo v Rajci

1. schvaľuje

finančné prostriedky určené na mzdy a prevádzku žiaka školského zariadenia – centra voľného času zriadeného mimo územia mesta Rajec na rok 2025 vo výške

- 60,00 € / ročne / na 1 dieťa

Takto navrhnuté uznesenie nebolo prijaté počtom hlasov

za: 1	proti: 7	zdržal sa: 1
Mgr. Róbert Augustín	p. Radoslav Kadurik, Mgr. Michal Šupka Martin Matejka Ing. Daša Blažeková p. Anna Poljačková, Ján Pekara Ing. Juraj Jasenovec	Ing. Peter Pekara,

10. Kúpa časti pozemku par. KNE č. 7052 v k.ú. Rajec

Žiadosť o kúpu časti pozemku predniesla poslancom Ing. Ivana Bahledová. P. Hulín Jozef a manželka Hulínová Vladimíra podali dňa 30.10.2024 žiadosť vo veci odkúpenia časti pozemku v k.ú. Rajec, KNE č.7052. Pozemok slúži ako dvor pred domom a ako vstup do rodinného domu.

Žiadosť bola prerokovaná na zasadnutí Komisie výstavby a životného prostredia, ktorá neodporučila schváliť predaj časti pozemku v k.ú. Rajec, parcela KNE č. 7052.

Do diskusie sa prihlásil poslanec Kadurik, ktorý povedal, že podporuje neprijat' navrhované uznesenie, aby mesto mohlo pozemok využívať v budúcnosti.

Nakoľko sa do diskusie už nikto neprihlásil, primátor mesta predniesol návrh na uznesenie:

Návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo v Rajci

1. Berie na vedomie

žiadosť zaevidovanú pod č. 6612/2024 zo dňa 30.10.2024, ktorú podali Jozef Hulín a manželka Vladimíra Hulinová, obaja bytom Sama Chalúčku 753/23, 015 01 Rajec vo veci odkúpenia časti pozemku v k.ú. Rajec, parcela KNE č. 7052.

2. Schvaľuje

prebytočnosť majetku mesta, pozemku v k.ú. Rajec, parcela KNC č. 721/1, o výmere 33 m2, ktorá vznikla geometrickým plánom č. 47355140-33/2024, vyhotoveným firmou Ing. Jánom Sýkorom – GEODET dňa 03.07.2024, overeným Okresným úradom Žilina, katastrálnym odborom dňa 23.08.2024 pod por. č. G1-1462/2024 z parcely KNE č. 7052 o celkovej výmere 10 600 m2, evidovaná na liste vlastníctva č. 3333, vo vlastníctve Mesta Rajec v celosti.

3. Schvaľuje

spôsob prevodu majetku mesta, pozemku v k.ú. Rajec, parcela KNC č.721/1, o výmere 33 m2, ktorá vznikla geometrickým plánom č. 47355140-33/2024, vyhotoveným firmou Ing. Jánom Sýkorom – GEODET dňa 03.07.2024, overeným Okresným úradom Žilina, katastrálnym odborom dňa 23.08.2024 pod por. č. G1-1462/2024 z parcely KNE č. 7052 o celkovej výmere 10 600 m2, evidovaná na liste vlastníctva č. 3333, vo vlastníctve Mesta Rajec v celosti, predajom do bezpodielového spoluvlastníctva manželov Jozef Hulin, nar..... a manželka Vladimíra Hulinová, rod. Zúbková, nar....., obaja trvale bytom Sama Chalúčku 753/23, 015 01 Rajec, z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa ustanovenia §9a, ods. 15, písm. f/ zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v zmysle Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Rajec, účinných od 01.04.2024, ŠIESTA ČASŤ PREVODY VLASTNÍCTVA MESTA Z MAJETKU MESTA, Článok 25, ods. 3 písm. a), ktorý spočíva v tom, že sa jedná o prevod nehnuteľnosti s malou výmerou do 50 m2 a nízkou hodnotou.

Všeobecná hodnota pozemku:

- pozemok KNC par.č. 721/1 o výmere 33 m2, kúpna suma 354,42 € - stanovená znaleckým posudkom č. 127/2024, ktorý vypracovala dňa 09.08.2024 Ing. Marta Hošťáková, evid. č. 911172.

4. Schvaľuje

zverejnenie zámeru mesta predať majetok mesta, pozemok v k.ú. Rajec, časť parcely KNE č. 7052 o celkovej výmere 10 600 m2, evidovaná na liste vlastníctva č. 3333, podľa ustanovenia §9a, ods. 15, písm. f/ zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, z dôvodov hodných osobitného zreteľa.

Takto navrhnuté uznesenie nebolo prijaté počtom hlasov

za: 0	proti: 9	zdržal sa: 0
	Mgr. Róbert Augustín p. Radoslav Kadurik, Mgr. Michal Šupka Martin Matejka Ing. Daša Blažeková p. Anna Poljačková, Ing. Peter Pekara, Ján Pekara Ing. Juraj Jasenovec	

11. Predaj pozemku CKN parc. č. 1020/7 v k.ú. Rajec, LV č. 1500

Návrh predaja pozemku CKN parc. č. 1020/7 k.ú. Rajec prednisela poslancom Ing. Ivana Bahledová.

Mesto Rajec vlastní pozemok KNC parcely č. 1020/7 v k.ú. Rajec nachádzajúci sa pri ZŠ Lipová, na ktorom je postavených šesť súkromných garáží. Mesto prenájima pozemok KNC parcely č. 1020/7 v k.ú. Rajec majiteľom garáží a má s nimi uzatvorené nájomné zmluvy od roku 2012. Z dôvodu predaja niektorých garáží bolo potrebné prerobiť nájomné zmluvy, určiť predmet nájmu a cenu nájmu. Mesto Rajec dňa 02.10.2024 organizovalo stretnutie majiteľov garáží z dôvodu prerokovania Zmlúv o nájme pozemku v k.ú. Rajec na parcele C-KN č. 1020/7, evidovanej na LV č. 1500 vo vlastníctve Mesta Rajec v celosti, z dôvodu zmeny Zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí a súvisiacich predpisov. Majitelia garáží pripomienkovali, že by chceli odkúpiť daný pozemok pod ich garážami. Z dôvodu predaja niektorých garáží je potrebné prerobiť nájomné zmluvy, určiť predmet nájmu a cenu nájmu.

Vec bola prerokovaná na zasadnutí komisie výstavby a životného prostredia a finančnej komisie, ktoré neodporučili schváliť predaj časti pozemku, KNC par. č. 1020/7 v k.ú. Rajec.

Po krátkej diskusii, primátor mesta predniesol návrh na uznesenie:

Návrhy na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo

1. Berie na vedomie

žiadosť zaevidovanú pod č. 6272/2024 zo dňa 14.10.2024, ktorú podala Mgr. Marta Pauková, bytom Lipová 154/1, 015 01 Rajec vo veci odkúpenia časti pozemku v k.ú. Rajec, parcela KNC č. 1020/7.

2. Schvaľuje

prebytočnosť majetku mesta, pozemku v k.ú. Rajec, parcela KNC č. 1020/7, o výmere 22m2, ktorá vznikla geometrickým plánom č. 43432611-078/2024, vyhotoveným firmou Ing. Radomír Blažek – Geodetic dňa 22.04.2024, overeným Okresným úradom Žilina, katastrálnym odborom dňa 02.05.2024 pod por. č. G1-804/2024, z parcely KNC č. 1020/7 o celkovej výmere 102 m2, evidovanej na liste vlastníctva č. 1500 vo vlastníctve Mesta Rajec v celosti.

3. Schvaľuje

spôsob prevodu majetku mesta, pozemku v k.ú. Rajec, parcela KNC č. 1020/7, o výmere 22m2, ktorá vznikla geometrickým plánom č. 43432611-078/2024, vyhotoveným firmou Ing. Radomír Blažek – Geodetic dňa 22.04.2024, overeným Okresným úradom Žilina, katastrálnym

odborom dňa 02.05.2024 pod por. č. G1-804/2024, z parcely KNC č. 1020/7 o celkovej výmere 102 m2, evidovanej na liste vlastníctva č. 1500 vo vlastníctve Mesta Rajec v celosti predajom do vlastníctva Mgr. Marta Pauková, rod. Lišková, nar. bytom Lipová 154/1, 015 01 Rajec, z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa ustanovenia §9a, ods. 15, písm. f/ zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v zmysle Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Rajec, účinných od 01.04.2024, ŠIESTA ČASŤ PREVODY VLASTNÍCTVA MESTA Z MAJETKU MESTA, Článok 25, ods. 3 písm. a) ktorý spočíva v tom, že sa jedná o prevod nehnuteľnosti s malou výmerou do 50 m2 a nízkou hodnotou..

Všeobecná hodnota pozemku:

- pozemok pod garážou – par.č. 1020/7 o výmere 22 m2, kúpna suma 854,26 € - stanovená znaleckým posudkom č. 05/2024, ktorý vypracovala dňa 18.07.2024 doc. Ing. Renáta Korenková, PhD., evid. č. 915592.

4. Schvaľuje

zverejnenie zámeru mesta predat' majetok mesta, pozemok v k.ú. Rajec, časť parcely KNC č. 1020/7 o celkovej výmere 102 m2, evidovaná na liste vlastníctva č. 1500, podľa ustanovenia §9a, ods. 15, písm. f/ zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

Takto navrhnuté uznesenie nebolo prijaté počtom hlasov

za: 0	proti: 9	zdržal sa: 0
	Mgr. Róbert Augustín p. Radoslav Kadurik, Mgr. Michal Šupka Martin Matejka Ing. Daša Blažeková p. Anna Poljačková, Ing. Peter Pekara, Ján Pekara Ing. Juraj Jasenovec	

Druhý návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo

1. Berie na vedomie

žiadosť zaevidovanú pod č. 6272/2024 zo dňa 29.10.2024, ktorú podali Mgr. Zuzana Rizmanová a manžel Boris Rizman, obaja bytom Lipová 154/1, 015 01 Rajec vo veci odkúpenia časti pozemku v k.ú. Rajec, parcela KNC č. 1020/7.

2. Schvaľuje

prebytočnosť majetku mesta, pozemkov v k.ú. Rajec, parcela KNC č. 1020/18, o výmere 14m2 a parcela KNC č. 1020/19, o výmere 14m2, ktoré vznikli geometrickým plánom č. 43432611-078/2024, vyhotoveným firmou Ing. Radomír Blažek – Geodetic dňa 22.04.2024, overeným Okresným úradom Žilina, katastrálnym odborom dňa 02.05.2024 pod por. č. G1-804/2024, z parcely KNC č. 1020/7 o celkovej výmere 102 m2, evidovanej na liste vlastníctva č. 1500 vo vlastníctve Mesta Rajec v celosti.

3. Schvaľuje

spôsob prevodu majetku mesta, prebytočnosť majetku mesta, pozemkov v k.ú. Rajec, parcela KNC č. 1020/18, o výmere 14m2 a parcela KNC č. 1020/19, o výmere 14m2, ktoré vznikli geometrickým plánom č. 43432611-078/2024, vyhotoveným firmou Ing. Radomír Blažek – Geodetic dňa 22.04.2024, overeným Okresným úradom Žilina, katastrálnym odborom dňa 02.05.2024 pod por. č. G1-804/2024, z parcely KNC č. 1020/7 o celkovej výmere 102 m2,

evidovanej na liste vlastníctva č. 1500 vo vlastníctve Mesta Rajec v celosti predajom do bezpodielového spoluvlastníctva manželov Mgr. Zuzana Rizmanová, rod. Fujaková, nar. a manžel Boris Rizman, nar., z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa ustanovenia §9a, ods. 15, písm. f/ zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v zmysle Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Rajec, účinných od 01.04.2024, ŠIESTA ČASŤ PREVODY VLASTNÍCTVA MESTA Z MAJETKU MESTA, Článok 25, ods. 3 písm. a) ktorý spočíva v tom, že sa jedná o prevod nehnuteľnosti s malou výmerou do 50 m2 a nízkou hodnotou.

Všeobecná hodnota pozemkov:

- pozemok pod garážou – par.č. 1020/18 o výmere 14 m2, kúpna suma 543,62 €;
- pozemok pod garážou – par.č. 1020/19 o výmere 14 m2, kúpna suma 543,62 € - stanovená znaleckým posudkom č. 05/2024, ktorý vypracovala dňa 18.07.2024 doc. Ing. Renáta Korenková, PhD., evid. č. 915592.

4. Schvaľuje

zverejnenie zámeru mesta predat' majetok mesta, pozemok v k.ú. Rajec, časť parcely KNC č. 1020/7 o celkovej výmere 102 m2, evidovaná na liste vlastníctva č. 1500, podľa ustanovenia §9a, ods. 15, písm. f/ zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

Takto navrhnuté uznesenie nebolo prijaté počtom hlasov

za: 0	proti: 9	zdržal sa: 0
	Mgr. Róbert Augustín p. Radoslav Kadurik, Mgr. Michal Šupka Martin Matejka Ing. Daša Blažeková p. Anna Poljačková, Ing. Peter Pekara, Ján Pekara Ing. Juraj Jasenovec	

Tretí návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo

1. Berie na vedomie

žiadosť zaevidovanú pod č. 6791/2024 zo dňa 11.11.2024, ktorú podal Juraj Vričan, bytom Mudrochova 929/9, 015 01 Rajec vo veci odkúpenia časti pozemku v k.ú. Rajec, parcela KNC č. 1020/7.

2. Schvaľuje

prebytočnosť majetku mesta, pozemku v k.ú. Rajec, parcela KNC č. 1020/20, o výmere 21m2, ktorá vznikla geometrickým plánom č. 43432611-078/2024, vyhotoveným firmou Ing. Radomír Blažek – Geodetic dňa 22.04.2024, overeným Okresným úradom Žilina, katastrálnym odborom dňa 02.05.2024 pod por. č. G1-804/2024, z parcely KNC č. 1020/7 o celkovej výmere 102 m2, evidovanej na liste vlastníctva č. 1500 vo vlastníctve Mesta Rajec v celosti.

3. Schvaľuje

spôsob prevodu majetku mesta, pozemku v k.ú. Rajec, parcela KNC č. 1020/20, o výmere 21m2, ktorá vznikla geometrickým plánom č. 43432611-078/2024, vyhotoveným firmou Ing. Radomír Blažek – Geodetic dňa 22.04.2024, overeným Okresným úradom Žilina, katastrálnym odborom dňa 02.05.2024 pod por. č. G1-804/2024, z parcely KNC č. 1020/7 o celkovej výmere 102 m2, evidovanej na liste vlastníctva č. 1500 vo vlastníctve Mesta Rajec v celosti predajom do vlastníctva

Juraj Vričan, nar. bytom Mudrochova 929/9, 015 01 Rajec, z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa ustanovenia §9a, ods. 15, písm. f/ zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v zmysle Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Rajec, účinných od 01.04.2024, ŠIESTA ČASŤ PREVODY VLASTNÍCTVA MESTA Z MAJETKU MESTA, Článok 25, ods. 3 písm. a) ktorý spočíva v tom, že sa jedná o prevod nehnuteľnosti s malou výmerou do 50 m2 a nízkou hodnotou.

Všeobecná hodnota pozemku:

- pozemok pod garážou – par.č. 1020/20 o výmere 21 m2, kúpna suma 815,43 € - stanovená znaleckým posudkom č. 05/2024, ktorý vypracovala dňa 18.07.2024 doc. Ing. Renáta Korenková, PhD., evid. č. 915592.

4. Schvaľuje

zverejnenie zámeru mesta predať majetok mesta, pozemok v k.ú. Rajec, časť parcely KNC č. 1020/7 o celkovej výmere 102 m2, evidovaná na liste vlastníctva č. 1500, podľa ustanovenia §9a, ods. 15, písm. f/ zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

Takto navrhnuté uznesenie nebolo prijaté počtom hlasov

za: 0	proti: 9	zdržal sa: 0
	Mgr. Róbert Augustín p. Radoslav Kadurik, Mgr. Michal Šupka Martin Matejka Ing. Daša Blažeková p. Anna Poljačková, Ing. Peter Pekara, Ján Pekara Ing. Juraj Jasenovec	

Štvrtý návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo

1. Berie na vedomie

žiadosť zaevidovanú pod č. 6632/2024 zo dňa 30.10.2024, ktorú podali Jarmila Sikeľová a manžel Marián Sikeľ, obaja bytom Lipová 154/1, 015 01 Rajec vo veci odkúpenia časti pozemku v k.ú. Rajec, parcela KNC č. 1020/7.

2. Schvaľuje

prebytočnosť majetku mesta, pozemku v k.ú. Rajec, parcela KNC č. 1020/21, o výmere 15 m2, ktorá vznikla geometrickým plánom č. 43432611-078/2024, vyhotoveným firmou Ing. Radomír Blažek – Geodetic dňa 22.04.2024, overeným Okresným úradom Žilina, katastrálnym odborom dňa 02.05.2024 pod por. č. G1-804/2024, z parcely KNC č. 1020/7 o celkovej výmere 102 m2, evidovanej na liste vlastníctva č. 1500 vo vlastníctve Mesta Rajec v celosti.

3. Schvaľuje

spôsob prevodu majetku mesta, prebytočnosť majetku mesta, pozemkov v k.ú. Rajec, parcela KNC č. 1020/21, o výmere 15 m2, ktorá vznikla geometrickým plánom č. 43432611-078/2024, vyhotoveným firmou Ing. Radomír Blažek – Geodetic dňa 22.04.2024, overeným Okresným úradom Žilina, katastrálnym odborom dňa 02.05.2024 pod por. č. G1-804/2024, z parcely KNC č. 1020/7 o celkovej výmere 102 m2, evidovanej na liste vlastníctva č. 1500 vo vlastníctve Mesta Rajec v celosti predajom do bezpodielového spoluvlastníctva manželov Jarmila Sikeľová, rod. Gambošová, nar. a manžel Marián Sikeľ, nar., obaja bytom Lipová 151/4, 015 01 Rajec, z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa ustanovenia §9a, ods. 15, písm. f/ zákona č.

138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v zmysle Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Rajec, účinných od 01.04.2024, ŠIESTA ČASŤ PREVODY VLASTNÍCTVA MESTA Z MAJETKU MESTA Článok 25, ods. 3 písm. a) ktorý spočíva v tom, že sa jedná o prevod nehnuteľnosti s malou výmerou do 50 m² a nízkou hodnotou.

Všeobecná hodnota pozemku:

- pozemok pod garážou – par.č. 1020/21 o výmere 15 m², kúpna suma 582,45 € - stanovená znaleckým posudkom č. 05/2024, ktorý vypracovala dňa 18.07.2024 doc. Ing. Renáta Korenková, PhD., evid. č. 915592.

4. Schvaľuje

zverejnenie zámeru mesta predat' majetok mesta, pozemok v k.ú. Rajec, časť parcely KNC č. 1020/7 o celkovej výmere 102 m², evidovaná na liste vlastníctva č. 1500, podľa ustanovenia §9a, ods. 15, písm. f/ zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

Takto navrhnuté uznesenie nebolo prijaté počtom hlasov

za: 0	proti: 9	zdržal sa: 0
	Mgr. Róbert Augustín p. Radoslav Kadurik, Mgr. Michal Šupka Martin Matejka Ing. Daša Blažeková p. Anna Poljačková, Ing. Peter Pekara, Ján Pekara Ing. Juraj Jasenovec	

Piaty návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo

1. Berie na vedomie

žiadosť zaevidovanú pod č. 6272/2024 zo dňa 14.10.2024, ktorú podal Branislav Krňan a manželka Beáta Krňanová, obaja bytom Hollého 160/12, 015 01 Rajec vo veci odkúpenia časti pozemku v k.ú. Rajec, parcela KNC č. 1020/7.

2. Schvaľuje

prebytočnosť majetku mesta, pozemku v k.ú. Rajec, parcela KNC č. 1020/22, o výmere 16 m², ktorá vznikla geometrickým plánom č. 43432611-078/2024, vyhotoveným firmou Ing. Radomír Blažek – Geodetic dňa 22.04.2024, overeným Okresným úradom Žilina, katastrálnym odborom dňa 02.05.2024 pod por. č. G1-804/2024, z parcely KNC č. 1020/7 o celkovej výmere 102 m², evidovanej na liste vlastníctva č. 1500 vo vlastníctve Mesta Rajec v celosti.

3. Schvaľuje

spôsob prevodu majetku mesta, pozemku v k.ú. Rajec, parcela KNC č. 1020/22, o výmere 16 m², ktorá vznikla geometrickým plánom č. 43432611-078/2024, vyhotoveným firmou Ing. Radomír Blažek – Geodetic dňa 22.04.2024, overeným Okresným úradom Žilina, katastrálnym odborom dňa 02.05.2024 pod por. č. G1-804/2024, z parcely KNC č. 1020/7 o celkovej výmere 102 m², evidovanej na liste vlastníctva č. 1500 vo vlastníctve Mesta Rajec v celosti predajom do bezpodielového spoluvlastníctva manželov Branislav Krňan, nar. a manželka Beáta Krňanová, rod. Kotríková, nar., obaja bytom Hollého 160/12, 015 01 Rajec, z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa ustanovenia §9a, ods. 15, písm. f/ zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v zmysle Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Rajec, účinných od 01.04.2024, ŠIESTA ČASŤ PREVODY VLASTNÍCTVA

MESTA Z MAJETKU MESTA, Článok 25, ods. 3 písm. a) ktorý spočíva v tom, že sa jedná o prevod nehnuteľnosti s malou výmerou do 50 m² a nízkou hodnotou.

Všeobecná hodnota pozemku:

- pozemok pod garážou – par.č. 1020/22 o výmere 16 m², kúpna suma 621,28 € - stanovená znaleckým posudkom č. 05/2024, ktorý vypracovala dňa 18.07.2024 doc. Ing. Renáta Korenková, PhD., evid. č. 915592.

4. Schvaľuje

zverejnenie zámeru mesta predat' majetok mesta, pozemok v k.ú. Rajec, časť parcely KNC č. 1020/7 o celkovej výmere 102 m², evidovaná na liste vlastníctva č. 1500, podľa ustanovenia §9a, ods. 15, písm. f/ zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

Takto navrhnuté uznesenie nebolo prijaté počtom hlasov

za: 0	proti: 9	zdržal sa: 0
	Mgr. Róbert Augustín p. Radoslav Kadurik, Mgr. Michal Šupka Martin Matejka Ing. Daša Blažeková p. Anna Poljačková, Ing. Peter Pekara, Ján Pekara Ing. Juraj Jasenovec	

12. Kúpa časti pozemku par. KNE č. 7105 v k.ú. Rajec

Žiadosť o kúpu časti pozemku predniesla poslancom Ing. Ivana Bahledová.

P. Patrik Pastorek podal dňa 05.11.2024 žiadosť vo veci odkúpenia časti pozemku v k.ú. Rajec, KNE č.7105.

Žiadateľ uviedol dôvod osobitného zreteľa daný tým, že ide o prevod príľahlého pozemku, ktorý svojim charakterom tvorí neoddeliteľnú súčasť a slúži na účelné využívanie nehnuteľnosti. V zmysle Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Rajec uvedený dôvod osobitného zreteľa nie je správny.

Návrh na uznesenie je v zmysle žiadosti, ktorej dôvod žiadateľ sám určil.

Vec bola prerokovaná na zasadnutí komisie výstavby a životného prostredia, ktorá neodporučila schváliť predaj časti pozemku v k.ú. Rajec, parcela KNE č. 7105.

Nakoľko sa do diskusie nikto neprihlásil, primátor mesta predniesol návrh na uznesenie:

Návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo v Rajci

1. Berie na vedomie

žiadosť zaevidovanú pod č. 6694/2024 zo dňa 05.11.2024, ktorú podali Patrik Pastorek, bytom Pionierska 985/28, 017 01 Považská Bystrica vo veci odkúpenia časti pozemku v k.ú. Rajec, parcela KNE č. 7105.

2. Schvaľuje

prebytočnosť majetku mesta, pozemku v k.ú. Rajec, parcela KNC č. 1393/5, o výmere 79 m2, ktorá vznikla geometrickým plánom č. 52305481-041/2024, vyhotoveným firmou Ing. Daša Blažeková – Geodetic, dňa 16.08.2024, overeným Okresným úradom Žilina, katastrálnym odborom dňa 26.08.2024 pod por. č. G1-1653/2024 z parcely KNE č. 7105 o celkovej výmere 1414 m2, evidovaná na liste vlastníctva č. 3333, vo vlastníctve Mesta Rajec v celosti.

3. Schvaľuje

spôsob prevodu majetku mesta, pozemku v k.ú. Rajec, , parcela KNC č. 1393/5, o výmere 79 m2, ktorá vznikla geometrickým plánom č. 52305481-041/2024, vyhotoveným firmou Ing. Daša Blažeková – Geodetic, dňa 16.08.2024, overeným Okresným úradom Žilina, katastrálnym odborom dňa 26.08.2024 pod por. č. G1-1653/2024 z parcely KNE č. 7105 o celkovej výmere 1414 m2, evidovaná na liste vlastníctva č. 3333, vo vlastníctve Mesta Rajec v celosti, predajom do vlastníctva Patrik Pastorek, nar., bytom Pionierska 985/28, 017 01 Považská Bystrica, z dôvodu osobitného zreteľa podľa ustanovenia §9a, ods. 15, písm. f/ zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v zmysle Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Rajec, účinných od 01.04.2024, ŠIESTA ČASŤ PREVODY VLASTNÍCTVA MESTA Z MAJETKU MESTA, Článok 25, ods. 3 písm. b), ktorý spočíva v tom, že sa jedná o prevod príslušného pozemku, ktorý svojim charakterom tvorí neoddeliteľnú súčasť a slúži na účelné využívanie nehnuteľnosti

Všeobecná hodnota pozemku:

- pozemok KNC par.č. 1393/5 o výmere 79 m2, kúpna suma 1640,00 € - stanovená znaleckým posudkom č. 93/2024, ktorý vypracovala dňa 02.10.2024 Ing. Sláva Rehm, evid. č. 915359.

4. Schvaľuje

zverejnenie zámeru mesta predať majetok mesta, pozemok v k.ú. Rajec, časť parcely KNE č. 7105 o celkovej výmere 1414 m2, evidovaná na liste vlastníctva č. 3333, podľa ustanovenia §9a, ods. 15, písm. f/ zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, z dôvodov hodných osobitného zreteľa.

Takto navrhnuté uznesenie nebolo prijaté počtom hlasov

za: 0	proti: 8	zdržal sa: 1
	Mgr. Róbert Augustín p. Radoslav Kadurik, Mgr. Michal Šupka Martin Matejka Ing. Daša Blažeková p. Anna Poljačková, Ing. Peter Pekara, Ing. Juraj Jasenovec	Ján Pekara

13. Prenájom nebytových priestorov v budove MsÚ

Prenájom nebytových priestorov predniesla poslanom MZ JUDr. Anna Kecerová Veselá, ktorá informovala poslancov MZ o jednotlivých žiadostiach, ktoré im boli predložené a zároveň povedala, že sa jedná o schválenie Zámeru spôsobu prenechania majetku mesta nebytových priestorov nachádzajúcich sa v budove MsÚ v Rajci jednotlivých žiadateľov, a to: ÚPSVaR, MV SR, MAS Rajecká dolina, OOCR Rajecká dolina, Zruby Rajec, Advokátska kancelária JUDr. Anna Kecerová Veselá, s. r. o., Jana Zmrhalová, Iveta Jasenovcová.)

Vec bola prerokovaná na zasadnutí finančnej komisie, ktorá uznesením číslo 76/2024 odporučila schváliť navrhované uznesenia.

Po krátkej diskusii primátor mesta predniesol návrh na uznesenie:

Návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo v Rajci

1. Berie na vedomie

žiadosť občianskeho združenia Miestna akčná skupina Rajecká dolina (skrátенý názov: MAS Rajecká dolina), ktorému MPSaR SR priznalo štatút registrovaného sociálneho podniku podľa § 7 ods. 4 zák. č. 112/2018 Z. z., IČO 42 392 071, so sídlom Námestie SNP 2/2, 015 01 Rajec, zo dňa 23.09.2024, doručení do podateľne MsÚ dňa 24.09.2024 (ev. č. záznamu 5891/2024) o nájom majetku mesta, nebytových priestorov nachádzajúcich sa v budove súp. č. 2 na Námestí SNP v Rajci, na 3 nadzemnom podlaží, v znaleckom posudku č. 06/2024 označených ako: kancelária 304 o výmere 16,32 m², kancelária 304a o výmere 18,49 m², kancelária 305 o výmere 15,36 m² z dôvodov hodných osobitného zreteľa uvedených v žiadosti

2. Schvaľuje

zámer spôsobu prenechania majetku mesta, nebytových priestorov nachádzajúcich sa v budove súp. č. 2 postavenej na pozemkoch CKN parc. č. 84/7 a CKN parc. č. 84/5 v kat. úz. Rajec, na Námestí SNP, v celosti vo vlastníctve Mesta Rajec, evidovanej v katastri nehnuteľností na Okresnom úrade Žilina, katastrálnom odbore na liste vlastníctva č. 1500, na 3 nadzemnom podlaží, v znaleckom posudku č. 06/2024 označených ako: kancelária 304 o výmere 16,32 m², kancelária 304a o výmere 18,49 m², kancelária 305 o výmere 15,36 m², do nájmu občianskemu združeniu Miestna akčná skupina Rajecká dolina (skrátенý názov: MAS Rajecká dolina), ktorému MPSaR SR priznalo štatút registrovaného sociálneho podniku podľa § 7 ods. 4 zák. č. 112/2018 Z. z., IČO 42 392 071, so sídlom Námestie SNP 2/2, 015 01 Rajec, z dôvodov hodných osobitného zreteľa podľa ust. § 9aa ods. 2 písm. e) zákona č. 138/1991 Z. z. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v zmysle Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Rajec, účinných od 01.04.2024, SIEDMA ČASŤ NÁJOM MAJETKU MESTA, podľa Článku 27, ods. 15 písm. písm. n) - jedná sa o nájom majetku mesta podporujúci všeobecne akceptovateľný verejnoprospešný účel, písm. g) - prenechanie nebytových priestorov subjektom poskytujúcim občanom mesta verejnoprospešné činnosti a služby, písm. o) - jedná sa o nájom majetku mesta s preferenciou iného ako ekonomického záujmu, keby by bolo neprimerane tvrdé postupovať podľa zákona o majetku obcí, za splnenia predpokladu, že je to v záujme mesta a jeho obyvateľov, pričom jedným zo zakladajúcich členov združenia je aj Mesto Rajec. Účel nájmu: prevádzkovanie cieľov a činnosti v súlade so stanovami občianskeho združenia - implementácia Stratégie CLLD „Spolu vieme tvoriť, tešiť sa a žiť“ v záujme rozvoja regiónu Rajeckej doliny Doba trvania nájmu: 10 rokov. Odplata za užívanie nebytových priestorov (nájomné) bude stanovená uznesením mestského zastupiteľstva po zverejnení tohto zámeru.

3. Schvaľuje

zverejnenie zámeru mesta o prenechaní majetku mesta, zámer spôsobu prenechania majetku mesta, nebytových priestorov nachádzajúcich sa v budove súp. č. 2 postavenej

na pozemkoch CKN parc. č. 84/7 a CKN parc. č. 84/5 v kat. úz. Rajec, na Námestí SNP, v celosti vo vlastníctve Mesta Rajec, evidovanej v katastri nehnuteľností na Okresnom úrade Žilina, katastrálnom odbore na liste vlastníctva č. 1500, na 3 nadzemnom podlaží, v znaleckom posudku č. 06/2024 označených ako: kancelária 304 o výmere 16,32 m2, kancelária 304a o výmere 18,49 m2, kancelária 305 o výmere 15,36 m2, do nájmu do nájmu občianskemu združeniu Miestna akčná skupina Rajecká dolina (skrátene 4 názov: MAS Rajecká dolina), ktorému MPSaR SR priznalo štatút registrovaného sociálneho podniku podľa § 7 ods. 4 zák. č. 112/2018 Z. z., IČO 42 392 071, so sídlom Námestie SNP 2/2, 015 01 Rajec, z dôvodov hodných osobitného zreteľa, ktoré sú uvedené v bode 2 tohto uznesenia.

Takto navrhnuté uznesenie bolo prijaté počtom hlasov

za: 9	proti: 0	zdržal sa: 0
Mgr. Róbert Augustín p. Radoslav Kadurik, Mgr. Michal Šupka Martin Matejka Ing. Daša Blažeková p. Anna Poljačková, Ing. Peter Pekara, Ján Pekara Ing. Juraj Jasenovec		

Návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo v Rajci

1. Berie na vedomie

žiadosť spoločnosti Advokátska kancelária JUDr. Anna Kecerová Veselá, s. r. o. so sídlom Námestie SNP 2/2, 015 01 Rajec, IČO: 54276411, doručení do podateľne MsÚ dňa 04. októbra 2024 (ev. č. záznamu 6110/2024), o nájom majetku mesta, nebytových priestorov nachádzajúcich sa v budove súp. č. 2 na Námestí SNP v Rajci, na 3. nadzemnom podlaží, v znaleckom posudku č. 06/2024 označených ako: kancelária č. 315 o výmere 16,56 m2, kancelária č. 314 o výmere 32,20 m2, kancelária č. 313 o výmere 16,56 m2 a skladu o výmere 12 m2, ktorý sa nachádza v suterénnych priestoroch domu súp. č. 2, z dôvodov hodných osobitného zreteľa uvedených v žiadosti

2. Schvaľuje

zámer spôsobu prenechania majetku mesta, nebytových priestorov nachádzajúcich sa v budove súp. č. 2 postavenej na pozemkoch CKN parc. č. 84/7 a CKN parc. č. 84/5 v kat. úz. Rajec, na Námestí SNP, v celosti vo vlastníctve Mesta Rajec, evidovanej v katastri nehnuteľností na Okresnom úrade Žilina, katastrálnom odbore na liste vlastníctva č. 1500, na 3. nadzemnom podlaží: kancelária č. 315 o výmere 16,56 m2, kancelária č. 314 o výmere 32,20 m2, kancelária č. 313 o výmere 16,56 m2 a sklad o výmere 12 m2, ktorý sa nachádza v suterénnych priestoroch domu súp. č. 2, do nájmu spoločnosti Advokátska kancelária JUDr. Anna Kecerová Veselá, s. r. o., z dôvodov hodných osobitného zreteľa podľa ust. § 9aa ods. 2 písm. e) zákona č. 138/1991 Z. z. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v zmysle Zásad hospodárenia a nakladania

s majetkom mesta Rajec, účinných od 01.04.2024, SIEDMA ČASŤ NÁJOM MAJETKU MESTA, podľa Článku 27, ods. 15 písm. písm. f) - prenechanie nebytových priestorov nachádzajúcich sa v administratívnej budove súp. č. 2 na Nám. SNP v Rajci záujemcovi, ktorý pred podaním žiadosti požadované nebytové priestory užíval viac ako 10 rokov nepretržite, od 1. júna 2023 na základe Zmlúv o nájme, ktoré boli priebežne menené a aktualizované (Zmluva o nájme z 31.05.2023, Zmluva o nájme č. 1/2007, Zmluva o nájme č. 21/2009, Zmluva o nájme č. 339/2021 - aktuálne platná) a prejavil záujem o ďalšie užívanie za odplatu - nájom, písm. h) - prenechanie nebytových priestorov nachádzajúcich sa v administratívnej budove súp. č. 2 na Nám. SNP v Rajci zmluvným partnerom mesta poskytujúcim mestu služby na základe osobitnej zmluvy, písm. g) - prenechanie nebytových priestorov nachádzajúcich sa v administratívnej budove súp. č. 2 na Nám. SNP v Rajci subjektom poskytujúcim občanom mesta verejnoprospešné činnosti a služby a písm. n) - jedná sa o nájom majetku mesta podporujúci všeobecne akceptovateľný verejnoprospešný účel, ktoré spočívajú v tom, že žiadateľ užíva predmetné priestory nepretržite od 01. júna 2003 na základe Zmlúv o nájme, ktoré boli priebežne menené a aktualizované, nebytové priestory využíva aj Mesto Rajec z dôvodu, že spoločnosť poskytuje mestu právne služby na základe osobitnej zmluvy, nebytové priestory sú určené na poskytovanie právnych služieb v rámci výkonu advokácie žiadateľa aj občanom mesta, teda jedná sa o nájom majetku mesta podporujúci všeobecne akceptovateľný verejnoprospešný účel. Účel nájmu: zriadenie sídla spoločnosti Advokátska kancelária JUDr. Anna Kecerová Veselá, s. r. o. a prevádzkovanie výkonu advokácie v zmysle § 12 ods. 1 písm. c) zák. č. 586/2003 Z. z. o advokácii a o zmene a doplnení živnostenského zákona Doba trvania nájmu: 10 rokov. 5 Odplata za užívanie nebytových priestorov (nájomné) bude stanovená uznesením mestského zastupiteľstva po zverejnení tohto zámeru.

3. Schvaľuje

Zverejnenie zámeru mesta o prenechaní majetku mesta, zámer spôsobu prenechania majetku mesta, nebytových priestorov nachádzajúcich sa v budove súp. č. 2 postavenej na pozemkoch CKN parc. č. 84/7 a CKN parc. č. 84/5 v kat. úz. Rajec, na Námestí SNP, v celosti vo vlastníctve Mesta Rajec, evidovanej v katastri nehnuteľností na Okresnom úrade Žilina, katastrálnom odbore na liste vlastníctva č. 1500, na 3. nadzemnom podlaží: kancelária č. 315 o výmere 16,56 m², kancelária č. 314 o výmere 32,20 m², kancelária č. 313 o výmere 16,56 m² a sklad o výmere 12 m², ktorý sa nachádza v suterénnych priestoroch domu súp. č. 2, do nájmu spoločnosti Advokátska kancelária JUDr. Anna Kecerová Veselá, s. r. o. z dôvodov hodných osobitného zreteľa, ktoré sú uvedené v bode 2 tohto uznesenia.

Takto navrhnuté uznesenie bolo prijaté počtom hlasov

za: 9	proti: 0	zdržal sa: 0
Mgr. Róbert Augustín p. Radoslav Kadurik, Mgr. Michal Šupka Martin Matejka Ing. Daša Blažeková p. Anna Poljačková, Ing. Peter Pekara, Ján Pekara Ing. Juraj Jasenovec		

Návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo v Rajci

1. Berie na vedomie
žiadosť spoločnosti ZRUBY RAJEC, s.r.o. so sídlom Námestie SNP 2/2, 015 01 Rajec, IČO: 47208325, zo dňa 07.11.2024 (ev. č. záznamu 6757/2024) o nájom majetku mesta, nebytových priestorov nachádzajúcich sa v budove súp. č. 2 na Námestí SNP v Rajci, na 3. nadzemnom podlaží, v znaleckom posudku č. 06/2024 označených ako: kancelária 301 o výmere 25,92 m2, kancelária 302 o výmere 16,32 m2, chodba č. 308 o výmere 23,52 m2, kancelária 310 o výmere 17,48 m2, kancelária 311 o výmere 16,10 m2 z dôvodov hodných osobitného zreteľa uvedených v žiadosti
2. Schvaľuje
zámer spôsobu prenechania majetku mesta, nebytových priestorov nachádzajúcich sa v budove súp. č. 2 postavenej na pozemkoch CKN parc. č. 84/7 a CKN parc. č. 84/5 v kat. úz. Rajec, na Námestí SNP, v celosti vo vlastníctve Mesta Rajec, evidovanej v katastri nehnuteľností na Okresnom úrade Žilina, katastrálnom odbore na liste vlastníctva č. 1500, na 3. nadzemnom podlaží, v znaleckom posudku č. 06/2024 označených ako : kancelária 301 o výmere 25,92 m2, kancelária 302 o výmere 16,32 m2, chodba č. 308 o výmere 23,52 m2, kancelária 310 o výmere 17,48 m2, kancelária 311 o výmere 16,10 m2 do nájmu spoločnosti ZRUBY RAJEC, s.r.o., z dôvodov hodného osobitného zreteľa podľa ust. § 9aa ods. 2 písm. e) zákona č. 138/1991 Z. z. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v zmysle Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Rajec, účinných od 01.04.2024, SIEDMA ČASŤ NÁJOM MAJETKU MESTA, podľa Článku 27, ods. 15 písm. f) - prenechanie nebytových priestorov nachádzajúcich sa v administratívnej budove súp. č. 2 na Nám. SNP v Rajci záujemcovi, ktorý pred podaním žiadosti požadované nebytové priestory užíval viac ako 10 rokov nepretržite na základe Zmluvy o nájme č. 3/2014 v znení Dodatku č. 1a prejavil záujem o ďalšie užívanie za odplatu - nájom. Účel nájmu: zriadenie sídla spoločnosti ZRUBY RAJEC, s.r.o. a prevádzkovanie podnikateľskej činnosti v rozsahu platných živnostenských oprávnení Doba trvania nájmu: 10 rokov. Odplata za užívanie nebytových priestorov (nájomné) bude stanovená uznesením mestského zastupiteľstva po zverejnení tohto zámeru.
3. Schvaľuje

Zverejnenie zámeru mesta o prenechaní majetku mesta, zámer spôsobu prenechania majetku mesta, 6 nebytových priestorov nachádzajúcich sa v budove súp. č. 2 postavenej na pozemkoch CKN parc. č. 84/7 a CKN parc. č. 84/5 v kat. úz. Rajec, na Námestí SNP, v celosti vo vlastníctve Mesta Rajec, evidovanej v katastri nehnuteľností na Okresnom úrade Žilina, katastrálnom odbore na liste vlastníctva č. 1500, na 3. nadzemnom podlaží, v znaleckom posudku č. 06/2024 označených ako: kancelária 301 o výmere 25,92 m², kancelária 302 o výmere 16,32 m², chodba č. 308 o výmere 23,52 m², kancelária 310 o výmere 17,48 m², kancelária 311 o výmere 16,10 m², do nájmu spoločnosti ZRUBY RAJEC, s.r.o. z dôvodov hodných osobitného zreteľa, ktoré sú uvedené v bode 2 tohto uznesenia.

Takto navrhnuté uznesenie bolo prijaté počtom hlasov

za: 9	proti: 0	zdržal sa: 0
Mgr. Róbert Augustín p. Radoslav Kadurik, Mgr. Michal Šupka Martin Matejka Ing. Daša Blažeková p. Anna Poljačková, Ing. Peter Pekara, Ján Pekara Ing. Juraj Jasenovec		

Návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo v Rajci

1. Berie na vedomie

Žiadosť súkromnej podnikateľky Jany Zmrhalovej, IČO 33 375 402, s miestom podnikania 01501 Ďurčiná 103, o nájom majetku mesta, nebytových priestorov nachádzajúcich sa v budove súp. č. 2 na Námestí SNP v Rajci, na 3. nadzemnom podlaží, v znaleckom posudku č. 06/2024 označených ako : kancelária č. 319 o výmere 16,80 m², z dôvodov hodných osobitného zreteľa uvedených v žiadosti.

2. Schvaľuje

zámer spôsobu prenechania majetku mesta, nebytových priestorov nachádzajúcich sa v budove súp. č. 2 postavenej na pozemkoch CKN parc. č. 84/7 a CKN parc. č. 84/5 v kat. úz. Rajec, na Námestí SNP, v celosti vo vlastníctve Mesta Rajec, evidovanej v katastri nehnuteľností na Okresnom úrade Žilina, katastrálnom odbore na liste vlastníctva č. 1500, 3. nadzemnom podlaží, v znaleckom posudku č. 06/2024 označených ako: kancelária č. 319 o výmere 16,80 m², do nájmu súkromnej podnikateľke Jane Zmrhalovej, IČO 33 375 402, s miestom podnikania 015 01 Ďurčiná 103, z dôvodov hodného osobitného zreteľa podľa ust. § 9aa ods. 2 písm. e) zákona č. 138/1991 Z. z. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v zmysle Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Rajec, účinných od 01.04.2024, SIEDMA ČASŤ NÁJOM MAJETKU MESTA, podľa Článku 27, ods.

15 písm. písm. f) - prenechanie nebytových priestorov nachádzajúcich sa v administratívnej budove súp. č. 2 na Nám. SNP v Rajci záujemcovi, ktorý pred podaním žiadosti požadované nebytové priestory užíval viac ako 10 rokov nepretržite na základe Zmluvy o nájme č. 01/2011 a prejavil záujem o ďalšie užívanie za odplatu - nájom. Účel nájmu: prevádzkovanie podnikateľskej činnosti v rozsahu platného živnostenského oprávnenia Doba trvania nájmu: 10 rokov. Odplata za užívanie nebytových priestorov (nájomné) bude stanovená uznesením mestského zastupiteľstva po zverejnení tohto zámeru.

3. Schvaľuje

Zverejnenie zámeru mesta o prenechaní majetku mesta, zámer spôsobu prenechania majetku mesta, nebytových priestorov nachádzajúcich sa v budove súp. č. 2 postavenej na pozemkoch CKN parc. č. 84/7 a CKN parc. č. 84/5 v kat. úz. Rajec, na Námestí SNP, v celosti vo vlastníctve Mesta Rajec, evidovanej v katastri nehnuteľností na Okresnom úrade Žilina, katastrálnom odbore na liste vlastníctva č. 1500, 3. nadzemnom podlaží, v znaleckom posudku č. 06/2024 označených ako : kancelária č. 319 o výmere 16,80 m², do nájmu súkromnej podnikateľke Jane Zmrhalovej, IČO 33 375 402, s miestom podnikania 015 01 Dúřčíná 103, z dôvodov hodných osobitného zreteľa, ktoré sú uvedené v bode 2 tohto uznesenia.

Takto navrhnuté uznesenie bolo prijaté počtom hlasov

za: 9	proti: 0	zdržal sa: 0
Mgr. Róbert Augustín p. Radoslav Kadurik, Mgr. Michal Šupka Martin Matejka Ing. Daša Blažeková p. Anna Poljačková, Ing. Peter Pekara, Ján Pekara Ing. Juraj Jasenovec		

Návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo v Rajci

1. Berie na vedomie

Žiadosť Ústredia práce, sociálnych vecí a rodiny, Špitálska 8, 812 67 Bratislava, IČO 30794536, rozpočtová organizácia zriadená zákonom č. 453/2003 Z. z., Úrad práce, sociálnych vecí a rodiny Žilina, Hurbanova 16, 010 01 Žilina, IČO 30794536, preddavková organizácia zapojená na rozpočet Ústredia práce, sociálnych vecí a rodiny zo dňa 05.11.2024, doručení do podateľne MsÚ dňa 07.11.2024 (ev. č. záznamu 6748/2024 a č. 6747/2024) o nájom majetku mesta, nebytových priestorov nachádzajúcich sa v budove súp. č. 2 na Námestí SNP v Rajci, v znaleckom posudku označených ako: č. 06/2024 na 1. nadzemnom podlaží: kancelária č. 1.08 o výmere 8,18 m², kancelária č. 1.09 o výmere 5,30 m², kancelária č. 1.15 o výmere 15,82 m² a na 3. nadzemnom podlaží: kancelária č. 325 o výmere 26,16 m², z dôvodov hodných osobitného zreteľa uvedených v žiadosti

2. Schvaľuje

zámer spôsobu prenechania majetku mesta, nebytových priestorov nachádzajúcich sa v budove súp. č. 2 postavenej na pozemkoch CKN parc. č. 84/7 a CKN parc. č. 84/5 v kat. úz. Rajec, na Námestí SNP, v celosti vo vlastníctve Mesta Rajec, evidovanej v katastri nehnuteľností na Okresnom úrade Žilina, katastrálnom odbore na liste vlastníctva č. 1500, na 1. nadzemnom podlaží: kancelária č. 1.08 o výmere 8,18 m², kancelária č. 1.09 o výmere 5,30 m², kancelária č. 1.15 o výmere 15,82 m² a na 3. nadzemnom podlaží: kancelária č. 325 o výmere 26,16 m², do nájmu žiadateľovi: Ústredie práce, sociálnych vecí a rodiny, Špitálska 8, 812 67 Bratislava, IČO 30794536, rozpočtová organizácia zriadená zákonom č. 453/2003 Z. z., Úrad práce, sociálnych vecí a rodiny Žilina, Hurbanova 16, 010 01 Žilina, IČO 30794536, preddavková organizácia zapojená na rozpočet Ústredia práce, sociálnych vecí a rodiny, z dôvodov hodných osobitného zreteľa podľa ust. § 9aa ods. 2 písm. e) zákona č. 138/1991 Z. z. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v zmysle Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Rajec, účinných od 01.04.2024, SIEDMA ČASŤ NÁJOM MAJETKU MESTA, podľa Článku 27, ods. 15 písm. písm. f) - prenechanie nebytových priestorov nachádzajúcich sa v administratívnej budove súp. č. 2 na Nám. SNP v Rajci záujemcovi, ktorý pred podaním žiadosti nebytové priestory nachádzajúce sa v budove súp. č. 2 v kat. úz. Rajec užíval viac ako 10 rokov nepretržite na základe Zmluvy o nájme č. 18/2007, ktorá je v súčasnosti neaktuálna z dôvodu zmeny užívaných priestorov a prejavil záujem o ďalšie užívanie nebytových priestorov v tejto budove za odplatu - nájom, písm. n) - jedná sa o nájom majetku mesta podporujúci všeobecne akceptovateľný verejnoprospešný účel, písm. g) - prenechanie nebytových priestorov subjektom poskytujúcim občanom mesta verejnoprospešné činnosti a služby, písm. o) - jedná sa o nájom majetku mesta s preferenciou iného ako ekonomického záujmu, keby by bolo neprimerane tvrdé postupovať podľa zákona o majetku obcí, za splnenia predpokladu, že je to v záujme mesta a jeho obyvateľov, nakoľko priestory sú využívané orgánom štátnej správy, zabezpečujúcim výkon na účel výkonu štátnej správy v oblastiach sociálnych vecí a služieb zamestnanosti. Účel nájmu: . výkon štátnej služby pre občanov realizované ÚPSVaR Žilina v priestoroch MsÚ Rajec Doba trvania nájmu: 10 rokov. Odplata za užívanie nebytových priestorov (nájomné) bude stanovená uznesením mestského zastupiteľstva po zverejnení tohto zámeru.

3. Schvaľuje

Zverejnenie zámeru mesta o prenechaní majetku mesta, zámer spôsobu prenechania majetku mesta, nebytových priestorov nachádzajúcich sa v budove súp. č. 2 postavenej na pozemkoch CKN parc. č. 84/7 a CKN parc. č. 84/5 v kat. úz. Rajec, na Námestí SNP, v celosti vo vlastníctve Mesta Rajec, evidovanej v katastri nehnuteľností na Okresnom úrade Žilina, katastrálnom odbore na liste vlastníctva č. 1500, na 1. nadzemnom podlaží: kancelária č. 1.08 o výmere 8,18 m², kancelária č. 1.09 o výmere 5,30 m², kancelária č. 1.15 o výmere 15,82 m² a na 3. nadzemnom podlaží: kancelária č. 325 o výmere 26,16 m², do nájmu žiadateľovi: Ústredie práce, sociálnych vecí a rodiny, Špitálska 8, 812 67 Bratislava, IČO 30794536, rozpočtová organizácia zriadená zákonom č. 453/2003 Z. z., Úrad práce, sociálnych vecí a rodiny Žilina, Hurbanova 16, 010 01 Žilina, IČO 30794536, preddavková organizácia zapojená na rozpočet Ústredia práce, sociálnych vecí a rodiny, z dôvodov hodných osobitného zreteľa, ktoré sú uvedené v bode 2 tohto uznesenia.

Takto navrhnuté uznesenie bolo prijaté počtom hlasov

za: 9	proti: 0	zdržal sa: 0
Mgr. Róbert Augustín p. Radoslav Kadurik, Mgr. Michal Šupka Martin Matejka Ing. Daša Blažeková p. Anna Poljačková, Ing. Peter Pekara, Ján Pekara Ing. Juraj Jasenovec		

Návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo v Rajci

1. Berie na vedomie
žiadosť oblastnej organizácie cestovného ruchu Rajecká dolina, IČO 42 219 281, so sídlom Námestie SNP 1, 013 13 Rajecké Teplice, zo dňa 16.10.2024, doručeníu do podateľne MsÚ dňa 18. 10. 2024 (ev. č. záznamu 6398/2024) o nájom majetku mesta, nebytových priestorov nachádzajúcich sa v budove súp. č. 2 na Námestí SNP v Rajci, na 3. nadzemnom podlaží, v znaleckom posudku č. 06/2024 označených ako: kancelária č. 335 o výmere 16,33 m2 z dôvodov hodných osobitného zreteľa uvedených v žiadosti
2. Schvaľuje
zámer spôsobu prenechania majetku mesta, nebytových priestorov nachádzajúcich sa v budove súp. č. 2 postavenej na pozemkoch CKN parc. č. 84/7 a CKN parc. č. 84/5 v kat. úz. Rajec, na Námestí SNP, v celosti vo vlastníctve Mesta Rajec, evidovanej v katastri nehnuteľností na Okresnom úrade Žilina, katastrálnom odbore na liste vlastníctva č. 1500, na 3. nadzemnom podlaží: kancelária 335 o výmere 16,33 m2, do nájmu neziskovej oblastnej organizácii cestovného ruchu Rajecká dolina, IČO 42 219 281, so sídlom Námestie SNP 1, 013 13 Rajecké Teplice, z dôvodov hodných osobitného zreteľa podľa ust. § 9aa ods. 2 písm. e) zákona č. 138/1991 Z. z. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v zmysle Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Rajec, účinných od 01.04.2024, SIEDMA ČASŤ NÁJOM MAJETKU MESTA, podľa Článku 27, ods. 15 písm. h) - jedná sa o nájom majetku mesta zmluvným partnerom mesta poskytujúcim služby na základe osobitnej zmluvy, písm. n) - jedná sa o nájom majetku mesta podporujúci všeobecne akceptovateľný verejnoprospešný účel, písm. o) - jedná sa o nájom majetku mesta s preferenciou iného ako ekonomického záujmu, keby by bolo neprimerane tvrdé postupovať podľa zákona o majetku obcí, za splnenia predpokladu, že je to v záujme mesta a jeho obyvateľov, pričom jedným zo zakladajúcich členov združenia je aj Mesto Rajec Účel nájmu: poskytovania služieb samosprávam, členom Občianskeho združenia Rajecká dolina, návštevníkom Rajeckej doliny a turistom v oblasti cestovného ruchu na území svojej pôsobnosti, propagovanie cestovného ruchu pre svojich členom doma a v

zahraničí. Doba trvania nájmu :10 rokov. Odplata za užívanie nebytových priestorov (nájomné) bude stanovená uznesením mestského zastupiteľstva po zverejnení tohto zámeru.

3. Schvaľuje

Zverejnenie zámeru mesta o prenechaní majetku mesta, zámer spôsobu prenechania majetku mesta, nebytových priestorov nachádzajúcich sa v budove súp. č. 2 postavenej na pozemkoch CKN parc. č. 84/7 a CKN parc. č. 84/5 v kat. úz. Rajec, na Námestí SNP, v celosti vo vlastníctve Mesta Rajec, evidovanej v katastri nehnuteľností na Okresnom úrade Žilina, katastrálnom odbore na liste vlastníctva č. 1500, na 3. nadzemnom podlaží: kancelária č. 335 o výmere 16,33 m2 do nájmu do nájmu neziskovej oblastnej organizácii cestovného ruchu Rajecká dolina, IČO 42 219 281, so sídlom Námestie SNP 1, 013 13 Rajecké Teplice, z dôvodov hodných osobitného zreteľa, ktoré sú uvedené v bode 2 tohto uznesenia.

Takto navrhnuté uznesenie bolo prijaté počtom hlasov

za: 9	proti: 0	zdržal sa: 0
Mgr. Róbert Augustín p. Radoslav Kadurik, Mgr. Michal Šupka Martin Matejka Ing. Daša Blažeková p. Anna Poljačková, Ing. Peter Pekara, Ján Pekara Ing. Juraj Jasenovec		

Návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo v Rajci

1. Berie na vedomie

žiadosť Ministerstva vnútra Slovenskej republiky, Centrum podpory Žilina, so sídlom Kuzmányho 26, 012 23, IČO 00 151 866, zo dňa 25.09.2024, doručenú do podateľne MsÚ dňa 04.10.2024 (ev. č. záznamu 56100/2024) o nájom majetku mesta, nebytových priestorov nachádzajúcich sa v budove súp. č. 2 na Námestí SNP v Rajci, na 1. nadzemnom podlaží, v znaleckom posudku č. 06/2024 označených ako : miestnosť 117 o výmere 10,60 m2, miestnosť 118 o výmere 5,29 m2, kancelária 119 o výmere 24,84 m2, kancelária 120 o výmere 16,56 m2, kancelária 121 o výmere 15,87 m2, kancelária 122 o výmere 16,10 m2, kancelária 123 o výmere 15,04 m2, kancelária 124 o výmere 13,03 m2, miestnosť 125 o výmere 2,94 m2, chodba 126 o výmere 50,52 m2, chodba 127 o výmere 14,20 m2, kancelária 130 o výmere 14,85 m2, kancelária 131 o výmere 7,88 m2, kancelária 132 o výmere 8,10 m2, kancelária 133 o výmere 30,60 m2, kancelária 134 o výmere 15,75 m2, kancelária 135 o výmere 15,75 m2 z dôvodov hodných osobitného zreteľa uvedených v žiadosti

2. Schvaľuje

zámer spôsobu prenechania majetku mesta, nebytových priestorov nachádzajúcich sa v budove súp. č. 2 postavenej na pozemkoch CKN parc. č. 84/7 a CKN parc. č. 84/5 v kat. úz. Rajec, na Námestí SNP, v celosti vo vlastníctve Mesta Rajec, evidovanej v katastri nehnuteľností na Okresnom úrade Žilina, katastrálnom odbore na liste vlastníctva č. 1500, na 1. nadzemnom podlaží: miestnosť 117 o výmere 10,60 m², miestnosť 118 o výmere 5,29 m², kancelária 119 o výmere 24,84 m², kancelária 120 o výmere 16,56 m², kancelária 121 o výmere 15,87 m², kancelária 122 o výmere 16,10 m², kancelária 123 o výmere 15,04 m², kancelária 124 o výmere 13,03 m², miestnosť 125 o výmere 2,94 m², chodba 126 o výmere 50,52 m², chodba 127 o výmere 14,20 m², kancelária 130 o výmere 14,85 m², kancelária 131 o výmere 7,88 m², kancelária 132 o výmere 8,10 m², kancelária 133 o výmere 30,60 m², kancelária 134 o výmere 15,75 m², kancelária 135 o výmere 15,75 m² do nájmu Ministerstvu vnútra Slovenskej republiky, Centrum podpory Žilina, so sídlom Kuzmányho 26, 012 23, IČO 00 151 866, z dôvodov hodných osobitného zreteľa podľa ust. § 9aa ods. 2 písm. e) zákona č. 138/1991 Z. z. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v zmysle Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Rajec, účinných od 01.04.2024, SIEDMA ČASŤ NÁJOM MAJETKU MESTA, podľa Článku 27, ods. 15 písm. písm. f) - prenechanie nebytových priestorov nachádzajúcich sa v administratívnej budove súp. č. 2 na Nám. SNP v Rajci záujemcovi, ktorý pred podaním žiadosti požadované nebytové priestory užíval viac ako 10 rokov nepretržite a prejavil záujem o ďalšie užívanie za odplatu - nájom, písm. n) - jedná sa o nájom majetku mesta podporujúci všeobecne akceptovateľný verejnoprospešný účel, písm. g) - 10 prenechanie nebytových priestorov subjektom poskytujúcim občanom mesta verejnoprospešné činnosti a služby, písm. o) - jedná sa o nájom majetku mesta s preferenciou iného ako ekonomického záujmu, keby by bolo neprimerane tvrdé postupovať podľa zákona o majetku obcí, za splnenia predpokladu, že je to v záujme mesta a jeho obyvateľov, nakoľko priestory sú využívané v rámci výkonu štátnej služby Obvodného oddelenia PZ Rajec. Účel nájmu: výkon štátnej služby obvodného oddelenia Policajného zboru Rajec Doba trvania nájmu: 10 rokov. Odplata za užívanie nebytových priestorov (nájomné) bude stanovená uznesením mestského zastupiteľstva po zverejnení tohto zámeru.

3. Schvaľuje

Zverejnenie zámeru mesta o prenechaní majetku mesta, zámer spôsobu prenechania majetku mesta, nebytových priestorov nachádzajúcich sa v budove súp. č. 2 postavenej na pozemkoch CKN parc. č. 84/7 a CKN parc. č. 84/5 v kat. úz. Rajec, na Námestí SNP, v celosti vo vlastníctve Mesta Rajec, evidovanej v katastri nehnuteľností na Okresnom úrade Žilina, katastrálnom odbore na liste vlastníctva č. 1500, na 1. nadzemnom podlaží: miestnosť 117 o výmere 10,60 m², miestnosť 118 o výmere 5,29 m², kancelária 119 o výmere 24,84 m², kancelária 120 o výmere 16,56 m², kancelária 121 o výmere 15,87 m², kancelária 122 o výmere 16,10 m², kancelária 123 o výmere 15,04 m², kancelária 124 o výmere 13,03 m², miestnosť 125 o výmere 2,94 m², chodba 126 o výmere 50,52 m², chodba 127 o výmere 14,20 m², kancelária 130 o výmere 14,85 m², kancelária 131 o výmere 7,88 m², kancelária 132 o výmere 8,10 m², kancelária 133 o výmere 30,60 m², kancelária 134 o výmere 15,75 m², kancelária 135 o výmere 15,75 m² do nájmu Ministerstvu vnútra Slovenskej republiky, Centrum podpory Žilina, so sídlom Kuzmányho 26, 012 23, IČO 00 151 866, z dôvodov hodných osobitného zreteľa, ktoré sú uvedené v bode 2 tohto uznesenia.

Takto navrhnuté uznesenie bolo prijaté počtom hlasov

za: 9	proti: 0	zdržal sa: 0
Mgr. Róbert Augustín p. Radoslav Kadurik, Mgr. Michal Šupka Martin Matejka Ing. Daša Blažeková p. Anna Poljačková, Ing. Peter Pekara, Ján Pekara Ing. Juraj Jasenovec		

Návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo v Rajci

1. Berie na vedomie
žiadosť Ivety Jasenovcovej, IČO 44947461, s miestom podnikania Šuja 26, 015 01 Rajec, zo dňa 26.09.2024, doručení do podateľne MsÚ dňa 27.09.2024 (ev. č. záznamu 5976/2024) o nájom majetku mesta, nebytových priestorov nachádzajúcich sa v budove súp. č. 2 na Námestí SNP v Rajci, na 3. nadzemnom podlaží, v znaleckom posudku č. 06/2024 označených ako: kancelária č. 303 o výmere 16,32 m2, z dôvodov hodných osobitného zreteľa uvedených v žiadosti
2. Schvaľuje
zámer spôsobu prenechania majetku mesta, nebytových priestorov nachádzajúcich sa v budove súp. č. 2 postavenej na pozemkoch CKN parc. č. 84/7 a CKN parc. č. 84/5 v kat. úz. Rajec, na Námestí SNP, v celosti vo vlastníctve Mesta Rajec, evidovanej v katastri nehnuteľností na Okresnom úrade Žilina, katastrálnom odbore na liste vlastníctva č. 1500, na 3. nadzemnom podlaží: kancelária č. 303 o výmere 16,32 m2, do nájmu súkromnej podnikateľke Ivete Jasenovcovej, IČO 44947461, s miestom podnikania Šuja 26, 01501 Rajec, z dôvodov hodného osobitného zreteľa podľa ust. § 9aa ods. 2 písm. e) zákona č. 138/1991 Z. z. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v zmysle Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Rajec, účinných od 01.04.2024, SIEDMA ČASŤ NÁJOM MAJETKU MESTA, podľa Článku 27, ods. 15 písm. písm. f) - prenechanie nebytových priestorov nachádzajúcich 11 sa v administratívnej budove súp. č. 2 na Nám. SNP v Rajci záujemcovi, ktorý pred podaním žiadosti nebytové priestory užíval viac ako 10 rokov nepretržite zdieľane s nájomcom Libuša Jasenovcová, IČO 37245040, na základe Zmluvy o nájme č. 2/2011 s tým, že žiadateľka prejavila záujem o ďalšie užívanie predmetných nebytových priestorov vo vlastnom mene a na vlastný účet. Účel nájmu: prevádzkovanie podnikateľskej činnosti v rozsahu platného živnostenského oprávnenia Doba trvania nájmu: 10 rokov. Odplata za užívanie nebytových priestorov (nájomné) bude stanovená uznesením mestského zastupiteľstva po zverejnení tohto zámeru.

3. Schvaľuje

Zverejnenie zámeru mesta o prenechaní majetku mesta, zámer spôsobu prenechania majetku mesta, nebytových priestorov nachádzajúcich sa v budove súp. č. 2 postavenej na pozemkoch CKN parc. č. 84/7 a CKN parc. č. 84/5 v kat. úz. Rajec, na Námestí SNP, v celosti vo vlastníctve Mesta Rajec, evidovanej v katastri nehnuteľností na Okresnom úrade Žilina, katastrálnom odbore na liste vlastníctva č. 1500, na 33. nadzemnom podlaží kancelária č. 303 o výmere 16,32 m², do nájmu súkromnej podnikateľke Ivete Jasenovcovej, IČO 44947461, s miestom podnikania Šuja 26, 01501 Rajec, z dôvodov hodných osobitného zreteľa, ktoré sú uvedené v bode 2 tohto uznesenia.

Takto navrhnuté uznesenie bolo prijaté počtom hlasov

za: 9	proti: 0	zdržal sa: 0
Mgr. Róbert Augustín p. Radoslav Kadurik, Mgr. Michal Šupka Martin Matejka Ing. Daša Blažeková p. Anna Poljačková, Ing. Peter Pekara, Ján Pekara Ing. Juraj Jasenovec		

14. Správa o vykonanej kontrole č. 5/2024 a 7/2024

Správu o vykonanej kontrole číslo 5/2024 a 7/2024 predložila poslancom MZ hl. kontrolórka mesta, Mgr. Jarmila Šutá.

Nakoľko sa do diskusie nikto neprihlásil, primátor mesta predniesol návrh na uznesenie:

Návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo

I. berie na vedomie

Správu o vykonanej kontrole č. 5/2024 a 7/2024.

Takto navrhnuté uznesenie bolo prijaté počtom hlasov

za: 9	proti: 0	zdržal sa: 0
Mgr. Róbert Augustín p. Radoslav Kadurik, Mgr. Michal Šupka Martin Matejka Ing. Daša Blažeková p. Anna Poljačková, Ing. Peter Pekara, Ján Pekara Ing. Juraj Jasenovec		

15. Návrh plánu kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra mesta na I. polrok 2025

V prílohe č. 14 predkladá hlavná kontrolórka mesta, návrh plánu kontrolnej činnosti na I. polrok 2025.

Nakoľko sa do diskusie nikto neprihlásil, primátor mesta predniesol návrh na uznesenie:

Návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo v Rajci

- I. Schvaľuje
Plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra mesta na I. polrok 2025.

Takto navrhnuté uznesenie bolo prijaté počtom hlasov

za: 9	proti: 0	zdržal sa: 0
Mgr. Róbert Augustín p. Radoslav Kadurik, Mgr. Michal Šupka Martin Matejka Ing. Daša Blažeková p. Anna Poljačková, Ing. Peter Pekara, Ján Pekara Ing. Juraj Jasenovec		

16. Prehľad plnenia uznesení

Prehľad plnenia uznesení prijatých mestským zastupiteľstvom predniesla poslancom Alena Uríková, vedúca oddelenia organizačno- administratívneho.

Nakoľko sa do diskusie nikto neprihlásil, primátor mesta predniesol návrh na uznesenie:

Návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo

I. berie na vedomie

1. Prehľad plnenia uznesení č. 69 - 76/2024, ktoré boli prijaté na zasadnutí MZ dňa 17.10.2024.
2. Prehľad plnenia uznesenia č. 77/2024, ktoré bolo prijaté na zasadnutí MZ dňa 21.11.2024.
3. Prehľad plnenia uznesení, ktoré neboli splnené do 19.09.2024.

Takto navrhnuté uznesenie bolo prijaté počtom hlasov

za: 9	proti: 0	zdržal sa: 0
Mgr. Róbert Augustín p. Radoslav Kadurik, Mgr. Michal Šupka Martin Matejka Ing. Daša Blažeková p. Anna Poljačková, Ing. Peter Pekara, Ján Pekara Ing. Juraj Jasenovec		

17. Interpelácie

Ing. Daša Blažeková sa spýtala, či bola poslaná na Ministerstvo pôdohospodárstva urgencia na zaradenie mesta do projektu pozemkových úprav. Vedúca IV a ŽP odpovedala, že poslané bolo.

Mgr. Róbert Augustín sa spýtal, či by sa nemohla obmedziť trasa autobusu, ktorý ide po ulici 1. mája a Obrancov mieru, nakoľko je tam umiestnená škôlka a je tam zaparkovaných veľa áut. Primátor mesta odpovedal, že riešenie by bolo vrátiť pôvodnú trasu na hlavnú cestu. Situácia bude preverená.

Ing. Jasenovec sa spýtal, či by sa nedalo na pri bývalej VÚB banke spôsobom odhŕňať sneh, aby bol uložený na iné miesto, nakoľko je tam vchod do bytovky a zaparkované autá. Prednosta mesta odpovedal, že situácia bude preverená, ale technicky je to zložité.

18. Diskusia

Do diskusie sa prihlásili občania mesta Rajec, ktorí sa spýtali vedúcej IV a ŽP na jednoduché pozemkové úpravy, ktoré sú na Ministerstve pôdohospodárstva, či boli zaslané urgencie, pretože chcú mať už pozemky vysporiadané na stavbu chalúp. Vedúca IV a ŽP odpovedala, že žiadosť je už podaná minimálne dva roky. Situácia bola konzultovaná na OÚ, Žiadosti sú na vyhodnocovaní a prebieha bodový systém žiadostí.

Sú stanovené rôzne kritériá a v katastri Rajec je niekoľko pozemkových úprav. Situácia je v riešení.

Na Nádražnej ulici, odhrňanie snehu, bola vznesená požiadavka na zabezpečenie bezproblémovej zimnej údržby. Primátor mesta odpovedal, že zimná údržba bola dodávaná dodávateľsky a bude riešená k spokojnosti.

V diskusii sa riešil aj problém s poskytovaním služieb, čo sa týka odvozu odpadov s doterajším poskytovateľom týchto služieb. Primátor mesta odobral poskytovateľovi slovo, nakoľko diskutér sa k problému nevyjadroval vecne a čas na diskusiu bol už vyčerpaný.

19. Rôzne

a) Termíny zasadnutí MZ na rok 2025

Primátor mesta navrhol termíny zasadnutí na rok 2025 nasledovne:
20.2.2025, 10.4.2025, 12.6.2025, 14.8.2025, 16.10.2025 a 11.12.2025.

Nakoľko sa do diskusie nikto neprihlásil, primátor mesta predniesol návrh na uznesenie:

Návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo

- I. Schvaľuje
termíny riadnych zasadnutí mestského zastupiteľstva pre rok 2025
nasledovne: 20.2.2025, 10.4.2025, 12.6.2025, 14.8.2025, 16.10.2025 a
11.12.2025.

Nakoľko bol program rokovania MZ vyčerpaný, primátor mesta poďakoval prítomným za účasť a zasadnutie o 19.15 hod ukončil.

Mgr. Peter Hanus
primátor mesta

Ing. Gustáv Mucha
prednosta MsÚ

Overovatelia: Mgr. Michal Šupka

Martin Matejka

Zapisovateľka: Alena Uríková