

Uznesenia schválené na tridsiatom šiestom zasadnutí Mestského zastupiteľstva v Rajci
konaného dňa 13. augusta 2026

Uznesenie č. 44/2026

Mestské zastupiteľstvo v Rajci

1. berie na vedomie

- a) žiadosť zaevidovanú pod č. 4777/2025 zo dňa 23.07.2025, ktorú podala Andrea Sádecká, Malé Lednice 170, 018 16 Domaníža vo veci zámeny časti pozemku v k.ú. Rajec, parcely C-KN č. 1313/2 vo vlastníctve Mesta Rajec s časťami pozemkov vo vlastníctve žiadateľky.
- b) Zápis spísaný dňa 12.2.2026 vo veci prerokovania usporiadania pozemkov

2. schvaľuje

prebytočnosť majetku mesta, pozemkov v k.ú. Rajec:

- Parcely C-KN č. 1313/32 o výmere 5 m², ktorá vznikla geometrickým plánom č. 16/2026, ktorý vyhotovil Ján Domanický dňa 11.05.2026 a úradne overil Okresný úrad Žilina dňa 09.06.2026 pod číslom G1-1106/2026, odčlenením z parcely C-KN č. 1313/2 o celkovej výmere 709 m², evidovanej na liste vlastníctva č. 1500, vo vlastníctve Mesta Rajec v celosti,
- Parcely C-KN č. 1313/33 o výmere 6 m², ktorá vznikla geometrickým plánom č. 16/2026, ktorý vyhotovil Ján Domanický dňa 11.05.2026 a úradne overil Okresný úrad Žilina dňa 09.06.2026 pod číslom G1-1106/2026, odčlenením z parcely C-KN č. 1313/2 o celkovej výmere 709 m², evidovanej na liste vlastníctva č. 1500, vo vlastníctve Mesta Rajec v celosti.

3. schvaľuje,

zámer - spôsob prevodu majetku mesta zámenou pozemkov v kat. úz. Rajec:

- Parcely C-KN č. 1313/32 o výmere 5 m², ktorá vznikla geometrickým plánom č. 16/2026, ktorý vyhotovil Ján Domanický dňa 11.05.2026 a úradne overil Okresný úrad Žilina dňa 09.06.2026 pod číslom G1-1106/2026, odčlenením z parcely C-KN č. 1313/2 o celkovej výmere 709 m², evidovanej na liste vlastníctva č. 1500, vo vlastníctve Mesta Rajec v celosti,
- Parcely C-KN č. 1313/33 o výmere 6 m², ktorá vznikla geometrickým plánom č. 16/2026, ktorý vyhotovil Ján Domanický dňa 11.05.2026 a úradne overil Okresný úrad Žilina dňa 09.06.2026 pod číslom G1-1106/2026, odčlenením z parcely C-KN č. 1313/2 o celkovej výmere 709 m², evidovanej na liste vlastníctva č. 1500, vo vlastníctve Mesta Rajec v celosti.

z vlastníctva Mesta Rajec do vlastníctva Andrei Sádeckej, Malé Lednice 170, 018 16 Domaníža, v zmysle ustanovenia § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Z. z. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, z dôvodov hodných osobitného zreteľa, ktoré sú vymedzené v Zásadách hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Rajec v Článku 25 ods. 3) písm. a) - prevody nehnuteľností s malou výmerou do 50m² a nízkou hodnotou,

zámenou

za prevod vlastníctva pozemkov v kat. úz. Rajec:

- **pozemku novovytvorenej parcely C-KN č. 1313/30 o výmere 6 m², ktorá vznikla** geometrickým plánom č. 16/2026, ktorý vyhotovil Ján Domanický dňa 11.05.2026 a úradne overil Okresný úrad Žilina dňa 09.06.2026 pod číslom G1-1106/2026, odčlenením z parcely C-KN č. 1313/3 o celkovej výmere 21 m², evidovanej na liste vlastníctva č. 2278 v celosti vo vlastníctve Andrei Sádeckej,
- **pozemku novovytvorenej parcely C-KN č. 1313/31 o výmere 5 m², ktorá vznikla** geometrickým plánom č. 16/2026, ktorý vyhotovil Ján Domanický dňa 11.05.2026 a úradne overil Okresný úrad Žilina dňa 09.06.2026 pod číslom G1-1106/2026, odčlenením z parcely C-KN č. 1313/4 o celkovej výmere 21 m², evidovanej na liste vlastníctva č. 2279, v celosti vo vlastníctve Andrei Sádeckej.

4. schvaľuje

zverejnenie zámeru mesta prevodu majetku mesta zámenou, v k. ú. Rajec:

- Parcely C-KN č. 1313/32 o výmere 5 m², ktorá vznikla geometrickým plánom č. 16/2026, ktorý vyhotovil Ján Domanický dňa 11.05.2026 a úradne overil Okresný úrad Žilina dňa 09.06.2026 pod číslom G1-1106/2026, odčlenením z parcely C-KN č. 1313/2 o celkovej výmere 709 m², evidovanej na liste vlastníctva č. 1500, vo vlastníctve Mesta Rajec v celosti,
- Parcely C-KN č. 1313/33 o výmere 6 m², ktorá vznikla geometrickým plánom č. 16/2026, ktorý vyhotovil Ján Domanický dňa 11.05.2026 a úradne overil Okresný úrad Žilina dňa 09.06.2026 pod číslom G1-1106/2026, odčlenením z parcely C-KN č. 1313/2 o celkovej výmere 709 m², evidovanej na liste vlastníctva č. 1500, vo vlastníctve Mesta Rajec v celosti

z vlastníctva Mesta Rajec do vlastníctva Andrei Sádeckej, Malé Lednice 170, 018 16 Domaníža, v zmysle ustanovenia § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Z. z. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, z dôvodov hodných osobitného zreteľa, ktoré sú vymedzené v Zásadách hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Rajec v Článku 25 ods. 3) písm. a) - prevody nehnuteľností s malou výmerou do 50m² a nízkou hodnotou,

zámenou

za prevod vlastníctva pozemkov v kat. úz. Rajec:

- **pozemku novovytvorenej parcely C-KN č. 1313/30 o výmere 6 m², ktorá vznikla** geometrickým plánom č. 16/2026, ktorý vyhotovil Ján Domanický dňa 11.05.2026 a úradne overil Okresný úrad Žilina dňa 09.06.2026 pod číslom G1-1106/2026, odčlenením z parcely C-KN č. 1313/3 o celkovej výmere 21 m², evidovanej na liste vlastníctva č. 2278 v celosti vo vlastníctve Andrei Sádeckej,
- **pozemku novovytvorenej parcely C-KN č. 1313/31 o výmere 5 m², ktorá vznikla** geometrickým plánom č. 16/2026, ktorý vyhotovil Ján Domanický dňa 11.05.2026 a úradne overil Okresný úrad Žilina dňa 09.06.2026 pod číslom G1-1106/2026, odčlenením z parcely C-KN č. 1313/4 o celkovej výmere 21 m², evidovanej na liste vlastníctva č. 2279, v celosti vo vlastníctve Andrei Sádeckej.

5. schvaľuje

Aby poplatky spojené so zámenou pozemkov, najmä správny poplatok z návrhu na vklad vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností platila v polovici Andrea Sádecká.

za: 10	proti: 0	zdržal sa: 0
2. Ján Kavec 3. Juraj Jasenovec 4. Bc. Marta Repková 5. p. Radoslav Kadurik, 6. Mgr. Michal Šupka 7. Martin Matejka 8. Mgr. Zuzana Polačková, MA, PhD. 10. p. Anna Poljačková, 11. Ing. Peter Pekara, 12. Ján Pekara		

Mgr. Peter Hanus
primátor mesta

Mestské zastupiteľstvo v Rajci

1. berie na vedomie

žiadosť zaevidovanú pod č. 1431/2026 zo dňa 06.03.2026, a jej doplnenie zo dňa 24.06.2026 evidované pod č. 4206/2026, ktorú podali Michal Jasenovec, Alexyho 931/3, 015 01 Rajec a manželka Katarína Jasenovcová, Obrancov mieru 387/38, 015 01 Rajec vo veci kúpy časti pozemku v k.ú. Rajec, a to:

- parcely E-KN č. 7025/1, druh pozemku: ostatná plocha, o celkovej výmere 998 m², evidovanej na LV č. 3333 v celosti vo vlastníctve Mesta Rajec.

2. schvaľuje

prebytočnosť majetku mesta, pozemku v k.ú. Rajec:

- parcely C-KN č. 1832/8 o výmere 221 m², ktorá vznikla geometrickým plánom č. 52305481-011/2026, ktorý vyhotovila firma Ing. Daša Blažeková - Geodetic dňa 12.05.2026 a úradne overil Okresný úrad Žilina dňa 20.05.2026 pod číslom G1-941/2026, oddelením z parcely E-KN č. 7025/1 o celkovej výmere 998 m², evidovanej na liste vlastníctva č. 3333, vo vlastníctve Mesta Rajec v celosti.

3. schvaľuje

zámer - spôsob prevodu majetku mesta, pozemku v k.ú. Rajec:

- **parcely C-KN č. 1832/8 o výmere 221 m²**, ktorá vznikla geometrickým plánom č. 52305481-011/2026, ktorý vyhotovila firma Ing. Daša Blažeková - Geodetic dňa 12.05.2026 a úradne overil Okresný úrad Žilina dňa 20.05.2026 pod číslom G1-941/2026, oddelením z parcely E-KN č. 7025/1 o celkovej výmere 998 m², evidovanej na liste vlastníctva č. 3333, vo vlastníctve Mesta Rajec v celosti,

predajom do bezpodielového spoluvlastníctva manželov Michal Jasenovec, nar., trvale bytom Alexyho 931/3, 015 01 Rajec a Katarína Jasenovcová, rod., nar., trvale bytom Obrancov mieru 387/38, 015 01 Rajec, v zmysle ustanovenia §9a, ods. 15, písm. f/ zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, z dôvodu hodného osobitného zreteľa vymedzeného v Zásadách hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Rajec, účinných od 01.04.2024, **ŠIESTA ČASŤ PREVODY VLASTNÍCTVA MESTA Z MAJETKU MESTA**, v Článku 25, ods. 3. v) – jedná sa o prevod vlastníctva pozemkov z majetku mesta do vlastníctva vlastníkov susedného pozemku a s ohľadom na okolnosti prípadu by prevod takýchto pozemkov priamym predajom alebo obchodnou verejnou súťažou pôsobil kontraproduktívne. Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Rajec sú zverejnené na webovom sídle mesta (<https://www.rajec.sk/blocks/files/019248c2-c1ea-799c-8c1e-3b964dcb2b3a.pdf>).

Všeobecná hodnota pozemku:

- pozemku C-KN č. 1832/8 o výmere 221 m², bola stanovená na jednotkovú cenu 24,05 €/m², celkom za predmetné pozemky spolu vo výške 5300 Eur, znaleckým posudkom č. 100/2026, ktorý vypracoval dňa

19.06.2026 Ing.Sláva Rehm, znalec z odboru Stavebníctvo, odvetvie: Odhad hodnoty nehnuteľností, evid. č. znalca 915359.

4. schvaľuje

zverejnenie zámeru mesta predať majetok mesta, časť pozemku v k. ú. Rajec, parcely E-KN č. 7025/1 o celkovej výmere 998 m², evidovanej na liste vlastníctva č.3333, ktorý bol zameraný a odčlenený geometrickým plánom č. G1-941/2026, a to: novovytvorený pozemok:

- parcely C-KN č. 1832/8 o výmere 221 m²,
do bezpodielového spoluvlastníctva manželov Michal Jasenovec, nar., trvale bytom Alexyho 931/3, 015 01 Rajec a Katarína Jasenovcová, rod.nar., trvale bytom Obrancov mieru 387/38, 015 01 Rajec, podľa ustanovenia §9a, ods. 15, písm. f/ zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, z dôvodu hodného osobitného zreteľa uvedeného v uznesení mestského zastupiteľstva.

za: 10	proti: 0	zdržal sa: 0
2. Ján Kavec 3. Juraj Jasenovec 4. Bc. Marta Repková 5. p. Radoslav Kadurik, 6. Mgr. Michal Šupka 7. Martin Matejka 8. Mgr. Zuzana Polačková, MA, PhD. 10. p. Anna Poljačková, 11. Ing. Peter Pekara, 12. Ján Pekara		

Mgr. Peter Hanus
primátor mesta

Uznesenie č. 46/2026

Mestské zastupiteľstvo v Rajci

Mestské zastupiteľstvo v Rajci:

1. berie na vedomie

žiadosť zaevidovanú pod č. 4067/2026 zo dňa 17.06.2026, ktorú podali Ing. Miroslav Bros a manželka Petra Brosová, Obrancov mieru 387/38, 015 01 Rajec vo veci kúpy časti pozemku v k.ú. Rajec, a to:

- parcely E-KN č. 7025/1, druh pozemku: ostatná plocha, o celkovej výmere 998 m², evidovanej na LV č. 3333 v celosti vo vlastníctve Mesta Rajec.

2. schvaľuje

prebytočnosť majetku mesta, pozemku v k.ú. Rajec:

- parcely C-KN č. 1832/10 o výmere 108 m², ktorá vznikla geometrickým plánom č. 43432611-089/2026, ktorý vyhotovila firma Ing. Radomír Blažek - Geodetic dňa 09.06.2026 a úradne overil Okresný úrad Žilina pod číslom G1-1620/2026, oddelením z parcely E-KN č. 7025/1 o celkovej výmere 998 m², evidovanej na liste vlastníctva č. 3333, vo vlastníctve Mesta Rajec v celosti.

3. schvaľuje

zámer - spôsob prevodu majetku mesta, pozemku v k.ú. Rajec:

- parcely C-KN č. 1832/10 o výmere 108 m², ktorá vznikla geometrickým plánom č. 43432611-089/2026, ktorý vyhotovila firma Ing. Radomír Blažek - Geodetic dňa 09.06.2026 a úradne overil Okresný úrad Žilina pod číslom G1-1620/2026 oddelením z parcely E-KN č. 7025/1 o celkovej výmere 998 m², evidovanej na liste vlastníctva č. 3333, vo vlastníctve Mesta Rajec v celosti.

predajom do bezpodielového spoluvlastníctva manželov Ing. Miroslav Bros, nar. a Petra Brosová rod., nar., obaja trvale bytom Obrancov mieru 387/38, 015 01 Rajec, v zmysle ustanovenia §9a, ods. 15, písm. f/ zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, z dôvodu hodného osobitného zreteľa vymedzeného v Zásadách hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Rajec, účinných od 01.04.2024, ŠIESTA ČASŤ PREVODY VLASTNÍCTVA MESTA Z MAJETKU MESTA, v Článku 25, ods. 3. v) – jedná sa o prevod vlastníctva pozemku z majetku mesta do vlastníctva vlastníkov susedného pozemku a s ohľadom na okolnosti prípadu by prevod takéhoto pozemku priamym predajom alebo obchodnou verejnou súťažou pôsobil kontraproduktívne. Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Rajec sú zverejnené na webovom sídle mesta (<https://www.rajec.sk/blocks/files/019248c2-c1ea-799c-8c1e-3b964dcb2b3a.pdf>).

Všeobecná hodnota pozemku:

- pozemku C-KN č. 1832/10 o výmere 108 m², bola stanovená na jednotkovú cenu 24,05 €/m², celkom za predmetný pozemok spolu vo výške 2597,4 Eur, znaleckým posudkom č. 100/2026, ktorý vypracoval dňa

19.06.2026 Ing. Sláva Rehm, znalec z odboru Stavebníctvo, odvetvie: Odhad hodnoty nehnuteľností, evid. č. znalca 915359.

4. schvaľuje

zverejnenie zámeru mesta predať majetok mesta, časť pozemku v k. ú. Rajec, parcely E-KN č. 7025/1 o celkovej výmere 998 m², evidovanej na liste vlastníctva č.3333, ktorý bol zameraný a odčlenený geometrickým plánom č. G1-1620/2026, a to: novovytvorené pozemky:

- parcely C-KN č. 1832/10 o výmere 108 m²;

do bezpodielového spoluvlastníctva manželov Ing. Miroslav Bros, nar.a Petra Brosová rod., nar., obaja trvale bytom Obrancov mieru 387/38, 015 01 Rajec, podľa ustanovenia §9a, ods. 15, písm. f/ zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, z dôvodu hodného osobitného zreteľa uvedeného v uznesení mestského zastupiteľstva

za: 10	proti: 0	zdržal sa: 0
2. Ján Kavec 3. Juraj Jasenovec 4. Bc. Marta Repková 5. p. Radoslav Kadurik, 6. Mgr. Michal Šupka 7. Martin Matejka 8. Mgr. Zuzana Polačková, MA, PhD. 10. p. Anna Poljačková, 11. Ing. Peter Pekara, 12. Ján Pekara		

Mgr. Peter Hanus
primátor mesta

Uznesenie č. 47/2026

Mestské zastupiteľstvo v Rajci

1. prerokovalo

návrh Všeobecne záväzného nariadenia č. 4/2026 o určení výšky príspevku a spôsobu jeho platby na čiastočnú úhradu nákladov v školách a školských zariadeniach v zriaďovateľskej pôsobnosti Mesta Rajec

2. sa uznáva

na Všeobecne záväznom nariadení č. 4/2026 o určení výšky príspevku a spôsobu jeho platby na čiastočnú úhradu nákladov v školách a školských zariadeniach v zriaďovateľskej pôsobnosti Mesta Rajec

za: 10	proti: 0	zdržal sa: 0
2. Ján Kavec 3. Juraj Jasenovec 4. Bc. Marta Repková 5. p. Radoslav Kadurik, 6. Mgr. Michal Šupka 7. Martin Matejka 8. Mgr. Zuzana Polačková, MA, PhD. 10. p. Anna Poljačková, 11. Ing. Peter Pekara, 12. Ján Pekara		

Mgr. Peter Hanus
primátor mesta

Uznesenie č. 48/2026

Mestské zastupiteľstvo v Rajci

1. berie na vedomie

- a) rozpočtové opatrenie o zmene rozpočtu oznámením č.15/2026 v príjmovej a výdavkovej časti rozpočtu a programového rozpočtu Základnej umeleckej školy
- b) rozpočtové opatrenie o zmene rozpočtu oznámením č.17/2026 v príjmovej a výdavkovej časti rozpočtu a programového rozpočtu Mesta Rajec a Spojenej školy
- c) rozpočtové opatrenie o zmene rozpočtu oznámením č.18/2026 v príjmovej a výdavkovej časti rozpočtu a programového rozpočtu Mesta Rajec
- d) rozpočtové opatrenie o zmene rozpočtu oznámením č.19/2026 v príjmovej a výdavkovej časti rozpočtu a programového rozpočtu Mesta Rajec a Spojenej školy
- e) rozpočtové opatrenie o zmene rozpočtu oznámením č.20/2026 v príjmovej a výdavkovej časti rozpočtu a programového rozpočtu Základnej umeleckej školy

za: 10	proti: 0	zdržal sa: 0
2. Ján Kavec 3. Juraj Jasenovec 4. Bc. Marta Repková 5. p. Radoslav Kadurik, 6. Mgr. Michal Šupka 7. Martin Matejka 8. Mgr. Zuzana Polačková, MA, PhD. 10. p. Anna Poljačková, 11. Ing. Peter Pekara, 12. Ján Pekara		

Mgr. Peter Hanus
primátor mesta

Uznesenie č. 49/2026

Mestské zastupiteľstvo v Rajci

1. prerokovalo

návrh zmeny rozpočtu a programového rozpočtu Mesta Rajec na rok 2026 rozpočtovým opatrením číslo 24/2026

2. schvaľuje

zmenu rozpočtu a programového rozpočtu Mesta Rajec na rok 2026 rozpočtovým opatrením číslo 24/2026

Zmena rozpočtu Mesta Rajec na rok 2026 – RO č.24/2026				
Bežný, kapitálový rozpočet - sumarizácia	Schválený	Schválené	Návrh	Návrh
	Rozpočet na rok 2026 v EUR	Rozpočtové opatrenie č. 23/2026	Zmena v EUR	Rozpočtové opatrenie č. 24/2026
Bežné príjmy spolu:	8 626 824	9 001 157	36 000	9 037 157
Bežné výdavky spolu:	8 318 004	8 888 418	2 000	8 890 418
Schodok/prebytok bežného rozpočtu:	308 820	112 739	34 000	146 739
Kapitálové príjmy spolu:	1 480 000	1 918 150	0	1 918 150
Kapitálové výdavky spolu:	2 511 960	3 072 938	-66 000	3 006 938
Schodok/prebytok kapitálového rozpočtu:	-1 031 960	-1 154 788	66 000	-1 088 788
PRÍJMY SPOLU (bežné + kapitálové):	10 106 824	10 919 307	36 000	10 955 307
VÝDAVKY SPOLU (bežné + kapitálové):	10 829 964	11 961 356	-64 000	11 897 356
Schodok/prebytok	-723 140	-1 042 049	100 000	-942 049
FINANČNÉ OPERÁCIE				
Príjmy	1 158 002	1 476 911	-100 000	1 376 911
Výdavky	434 862	434 862	0	434 862
Schodok/prebytok	723 140	1 042 049	-100 000	942 049
Výsledok hospodárenia	0	0	0	0

za: 10	proti: 0	zdržal sa: 0
2. Ján Kavec 3. Juraj Jasenovec 4. Bc. Marta Repková 5. p. Radoslav Kadurik, 6. Mgr. Michal Šupka 7. Martin Matejka 8. Mgr. Zuzana Polačková, MA, PhD. 10. p. Anna Poljačková, 11. Ing. Peter Pekara, 12. Ján Pekara		

Mgr. Peter Hanus
primátor mesta

Uznesenie č. 50/2026

Mestské zastupiteľstvo v Rajci

1. berie na vedomie:

Správu o vykonanej kontrole č. 4/2026

za: 10	proti: 0	zdržal sa: 0
2. Ján Kavec 3. Juraj Jasenovec 4. Bc. Marta Repková 5. p. Radoslav Kadurik, 6. Mgr. Michal Šupka 7. Martin Matejka 8. Mgr. Zuzana Polačková, MA, PhD. 10. p. Anna Poljačková, 11. Ing. Peter Pekara, 12. Ján Pekara		

Mgr. Peter Hanus
primátor mesta

Uznesenie č. 51/2026

Mestské zastupiteľstvo v Rajci

1. berie na vedomie

- a) Prehľad plnenia uznesení č. 27-40/2026, ktoré boli prijaté na zasadnutí MZ dňa 11.06.2026
- b) Prehľad plnenia uznesení č. 41-43/2026, ktoré boli prijaté na zasadnutí MZ dňa 29.06.2026
- c) Prehľad plnenia uznesení, ktoré neboli splnené do 03.06.2026

za: 10	proti: 0	zdržal sa: 0
2. Ján Kavec 3. Juraj Jasenovec 4. Bc. Marta Repková 5. p. Radoslav Kadurik, 6. Mgr. Michal Šupka 7. Martin Matejka 8. Mgr. Zuzana Polačková, MA, PhD. 10. p. Anna Poljačková, 11. Ing. Peter Pekara, 12. Ján Pekara		

Mgr. Peter Hanus
primátor mesta