

**Dohoda o ukončení platnosti Zmluvy o nájme bytu**  
ktorá bola uzatvorená dňa 26.02.2024 medzi zmluvnými stranami

ZML 2024/192

**MESTO Rajec**

Nám. SNP 2/2, 015 01 Rajec  
IČO 00 321 575

v mene mesta koná Mgr. Peter Hanus, primátor mesta, zvolený za primátora Mesta Rajec dňa 29.10.2022, podľa Osvedčenia o zvolení za primátora mesta zo dňa 29.10.2022  
na strane jednej ako prenajímateľ

a

**Bc. Patrik Holeša**, narodený ....., rod. č. ....

trvale bytom ....., 015 01 Rajec a manželka

**Ing. Petra Holešová** rod. Špániková, narodená ....., rod. č. ....

trvale bytom ....., 015 01 Rajec

na strane druhej ako nájomca

**I.**

**Úvodné ustanovenie**

1. Zmluvné strany uzatvorili dňa 26.02.2024 Zmluvu o nájme bytu ZML 2024/57. Byt sa nachádza na ul. Lúčna, postaveného na CKN parcele č. 970/1. Stavba bytového domu je evidovaná v katastri nehnuteľností, na Okresnom úrade v Žiline, katastrálnom odbore, na liste vlastníctva číslo 1500, vedenom pre okres Žilina, obec Rajec, katastrálne územie Rajec.

**II.**

**Predmet dohody**

1. Zmluvné strany sa týmto dohodli na ukončení platnosti Zmluvy o nájme bytu uzatvorenej dňa 26.02.2024 tak, že platnosť zmluvy a právnych vzťahov z nej vyplývajúcich končí dňa **30.06.2024**.

**III.**

**Záverečné ustanovenia**

1. Táto dohoda nadobúda platnosť dňom podpísania obidvoma zmluvnými stranami.
2. Dohoda bola spísaná v troch rovnopisoch s platnosťou originálu, z ktorých prenajímateľ obdrží dve a nájomca jedno vyhotovenie.
3. Meniť a dopĺňať obsah tejto dohody je možné len so súhlasom oboch zmluvných strán, pričom pre platnosť úkonu je potrebná písomná forma.
4. Zmluvné strany berú na vedomie, že s poukazom na ustanovenie § 47a ods. 1/ Občianskeho zákonníka, v spojení s ustanovením § 5a ods. 1/ zák. č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám v znení neskorších predpisov, je zmluva účinná dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia.
5. Zmluvné strany súhlasne vyhlasujú, že dohoda obsahuje prejavy ich vážnej a slobodnej vôle, ktoré učinili bez tiesne a nátlaku, obsahu dohody porozumeli, na dôkaz čoho túto listinu vlastnoručne podpisujú.

V Rajci dňa  
Prenajímateľ :  
Mesto Rajec

V Rajci dňa  
Nájomcovia :

\_\_\_\_\_  
Mgr. Peter Hanus  
primátor mesta

\_\_\_\_\_  
Bc. Patrik Holeša

\_\_\_\_\_  
Ing. Petra Holešová