

**Dohoda č. 2025/114 o skončení platnosti Zmluvy o nájme nebytových priestorov
(evidenčné číslo zmluvy: 339/2021)**

ktorá bola uzavretá dňa 30. decembra 2021 medzi zmluvnými stranami

Mesto Rajec

so sídlom Námestie SNP 2/2, 015 01 Rajec

IČO 00 321 575

v mene mesta koná Mgr. Peter Hanus, primátor mesta, zvolený za primátora Mesta Rajec dňa 29.10.2022, podľa Osvedčenia o zvolení za primátora mesta zo dňa 29.10.2022
na strane jednej ako „Prenajímateľ“

a

Advokátska kancelária JUDr. Anna Kecerová Veselá, s. r. o.

so sídlom Námestie SNP 2/2, 015 01 Rajec

v mene koná JUDr. Anna Kecerová Veselá, konateľka a advokátka

spoločnosť zapísaná v obchodnom registri Okresného súdu Žilina, oddiel Sro, vložka č. 78613/L

IČO 54 276 411

DIČ 2121631336

Bankové spojenie: VÚB, a. s.

IBAN: **SK67 0200 0000 0011 2744 9432**

Tel. kontakt: 0903 425 051

e-mail : kecerova@advokatrajec.sk;

na strane druhej ako „Nájomca“

článok I.

Úvodné ustanovenie

1.1. Zmluvné strany uzatvorili dňa 30.12.2021 Zmluvu o nájme nebytových priestorov č. 339/2021 (účinná od 31.12.2021), na základe ktorej Prenajímateľ prenechal Nájomcovi do užívania nebytové priestory nachádzajúce sa na II. poschodí v Administratívnej budove súp. č. 2 na Námestí SNP v Rajci, kanceláriu číslo 10/II o výmere 32,20 m², kanceláriu č. 11/II o výmere 16,56 m², kanceláriu č. 9/II o výmere 16,32 m² a skladové priestory v suteréne budovy s tým, že z dôvodu zmeny právnej formy podnikania nájomcu sa od 01.01.2022 stáva nájomcom spoločnosť Advokátska kancelária JUDr. Anna Kecerová Veselá, s.r.o., IČO 54 276 411.

článok II.

Predmet dohody

2.1. Zmluvné strany sa týmto dohodli na skončení platnosti Zmluvy o nájme nebytových priestorov č. 339/2021, uzavretej dňa 30.12.2021 tak, že platnosť tejto zmluvy a právnych vzťahov z nej vyplývajúcich, končí dňom 30. apríla 2025.

článok III.

Osobitné dojednania

3.1. Dohoda nadobúda platnosť dňom podpisu obidvoma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv v zmysle § 47a ods. 1/ Občianskeho zákonníka, v spojení s ustanovením § 5a ods. 1/ zák. č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám.

článok IV.

Záverečné ustanovenia

4.1. Dohoda bola vyhotovená a podpísaná v 3 (troch) rovnopisoch, z ktorých každý má platnosť originálu. Prenajímateľ obdrží dva rovnopisy a nájomca jeden rovnopis.

4.2. Meniť a dopĺňať obsah tejto dohody je možné len so súhlasom oboch zmluvných strán, pričom pre platnosť úkonu je potrebná písomná forma.

4.3. Zmluvné strany súhlasne vyhlasujú, že dohoda obsahuje prejavy ich vážnej a slobodnej vôle, dohodu uzavreli bez tiesne a nátlaku alebo inak nevýhodných podmienok, že si ju prečítali, jej obsahu a právnym účinkom z nej vyplývajúcim porozumeli a že dohoda vyjadruje ich vážnu a slobodnú vôľu, na dôkaz čoho túto listinu vlastnoručne podpisujú.

V Rajci dňa

Prenajíateľ
Mesto Rajec

.....
Mgr. Peter Hanus
primátor mesta

V Rajci, dňa

Nájomca
Advokátska kancelária
JUDr. Anna Kecerová Veselá, s.r.o.

.....
JUDr. Anna Kecerová Veselá
konateľka a advokátka