

## Dohoda č. 2025/115 o skončení platnosti Zmluvy o nájme nebytových priestorov v znení Dodatku č.1 medzi zmluvnými stranami

### Mesto Rajec

so sídlom Námestie SNP 2/2, 015 01 Rajec

IČO 00 321 575

v mene mesta koná Mgr. Peter Hanus, primátor mesta, zvolený za primátora Mesta Rajec dňa 29.10.2022, podľa Osvedčenia o zvolení za primátora mesta zo dňa 29.10.2022  
na strane jednej ako „Prenajímateľ“

a

### ZRUBY RAJEC, s.r.o.

Námestie SNP 2/2, 015 01 Rajec

Ing. Miloš Bronček

Právna forma: spoločnosť s ručením obmedzeným

IČO: 47 208 325

DIČ: 2023792815

Kontaktná osoba : Ing. Miloš Bronček

Tel. a mail. kontakt : +421 903 501 364, [broncek@zruby.sk](mailto:broncek@zruby.sk)

na strane druhej ako „Nájomca“

### článok I.

#### Úvodné ustanovenie

1.1. Zmluvné strany uzatvorili dňa 30.09.2014 Zmluvu o nájme nebytových priestorov č. 3/2014, v znení Dodatku č.1 zo dňa 24.04.2018, na základe ktorej Prenajímateľ prenechal Nájomcovi do užívania nebytové priestory nachádzajúce sa na II. poschodí v Administratívnej budove súp. č. 2 na Námestí SNP v Rajci a to:

počet	druh a popis	poloha v budove	číslo kancelárie	Podlahová plocha v m <sup>2</sup>	
				celkom	vykurovaná
1	kancelária	II. poschodie	204	25,92	25,92
1	kancelária	II. poschodie	203	16,32	16,32
1	kancelária	II. poschodie	202	16,10	16,10
1	kancelária	II. poschodie	201	16,10	16,10
Spolu plocha kancelárií				74,44	74,44
Spoločné priestory		II. poschodie		22,80	0
Soc. zariadenie		II. poschodie		3,60	3,6
<b>Spolu</b>				100,84	78,04

### článok II.

#### Predmet dohody

2.1. Zmluvné strany sa týmto dohodli na skončení platnosti Zmluvy o nájme nebytových priestorov č. 3/2014, uzavretej dňa 30.09.2014 v znení Dodatku č. 1/ tak, že platnosť tejto zmluvy a právnych vzťahov z nej vyplývajúcich, končí dňom 30. apríla 2025.

### článok III.

#### Osobitné dojednania

3.1. Dohoda nadobúda platnosť dňom podpisu obidvoma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv v zmysle § 47a ods. 1/ Občianskeho zákonníka, v spojení s ustanovením § 5a ods. 1/ zák. č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám.

*článok IV.*  
*Záverečné ustanovenia*

4.1. Dohoda bola vyhotovená a podpísaná v 3 (troch) rovnopisoch, z ktorých každý má platnosť originálu. Prenajíateľ obdrží dva rovnopisy a nájomca obdrží jeden rovnopis.

4.2. Meniť a dopĺňať obsah tejto dohody je možné len so súhlasom oboch zmluvných strán, pričom pre platnosť úkonu je potrebná písomná forma.

4.3. Zmluvné strany súhlasne vyhlasujú, že dohoda obsahuje prejavy ich vážnej a slobodnej vôle, dohodu uzavreli bez tiesne a nátlaku alebo inak nevýhodných podmienok, že si ju prečítali, jej obsahu a právnym účinkom z nej vyplývajúcim porozumeli a že dohoda vyjadruje ich vážnu a slobodnú vôľu, na dôkaz čoho túto listinu vlastnoručne podpisujú.

V Rajci dňa .....

V Rajci, dňa .....

*Prenajíateľ*  
Mesto Rajec

*Nájomca*  
ZRUBY Rajec, s.r.o.

.....  
Mgr. Peter Hanus  
primátor mesta

.....  
Ing. Miloš Bronček