

Dodatok č. 2

k Nájomnej zmluve č. 22/2016-PO (ZML 2016/197) v znení Dodatku č. 1 (ZML 2017/49)
uzavretý v zmysle §663 a nasl. Občianskeho zákonníka

Článok I.

Zmluvné strany

Prenajímateľ: Cenzuálne spolumajiteľstvo Rajec, pozemkové spoločenstvo
Sídlo: Sládkovičova 686, 015 01 Rajec
Zastúpené: Ing. Peter Pekara, predseda spoločenstva
IČO: 30232074
DIČ: 2020448595
IČ DPH: SK2020448595
Bankové spojenie: UniCredit Bank Žilina
IBAN: SK97 1111 0000 0010 2847 2004
Zapísané: Okresný úrad Žilina, odbor pozemkový a lesný, VI. Č. R-
0025/511, č. reg. 98/000233/OÚ-OPPLH/Sá
(ďalej len prenajímateľ)

a

Nájomca: Mesto Rajec
Sídlo: Námestie SNP 2/2, 015 22 Rajec
Zastúpené: Mgr. Peter Hanus, primátor mesta
IČO: 00321575
DIČ: 2020637102
(ďalej len nájomca)

uzatvárajú tento Dodatok č. 2 k Nájomnej zmluve č. 22/2016-PO (ZML 2016/197) v znení Dodatku č. 1 (ZML 2017/49).

Článok II.

Predmet dodatku

Týmto Dodatkom č. 2 sa zmluvné strany dohodli na rozšírení účelu nájmu uvedeného v Čl. III. Nájomnej zmluvy zo dňa 8.8.2016 v znení Dodatku č. 1 zo dňa 30.03.2017 tak, že nájomca je oprávnený užívať predmet nájmu okrem účelu uvedeného v Nájomnej zmluve a Dodatku č. 1/ aj na účel realizácie aktivít spojených s plánovanou nadstavbou existujúcej rozhľadne v súlade s projektovou dokumentáciou s názvom NÁUČNÝ CHODNÍK „OKOLÍM RAJECKÉHO HRADU“ – JASENOVÉ, RAJEC č. par. 231, 914/3, 2537, 835, ROZHĽADŇA-NADSTAVBA ROZHĽADNE- PD, ktorá bude realizovať v rámci uvedeného projektu, miesto realizácie: par.č. KNE 2537, k.ú. Rajec, LV č. 2207, na ktorý účel prenajímateľ podal novú žiadosť o finančný príspevok s názvom „Rozvoj infraštruktúry cezhraničnej cyklotrasy“ v rámci programu Interreg Poľsko-Slovensko 2021-2027, priorita 3. Tvorivé a turisticky atraktívne pohraničie, špecifický cieľ 1. Posilnenie úlohy kultúry a udržateľného cestovného ruchu v oblasti hospodárskeho rozvoja, sociálneho začlenenia a sociálnej inovácie. Situácia plánovanej nadstavby existujúcej rozhľadne je súčasťou tohto Dodatku ako Prílohu č. 1.

Článok III. Doba nájmu

Týmto Dodatkom č. 2 sa mení doba nájmu tak, že pôvodné ustanovenie o dobe trvania nájmu uvedené v Nájomnej zmluve č. 22/2016-PO zo dňa 8.8.2016 v bode VII. odstavci 1, ktoré bolo zmenené Dodatkom č. 1/ zo dňa 30.03.2017 v odstavci 1 článku III. sa v celom rozsahu ruší a nahrádza novým znením:

Zmluva sa uzatvára na dobu 20 rokov, počnúc dňom nadobudnutia účinnosti tohto Dodatku č. 2/ k Nájomnej zmluve č. 22/2016-PO (ZML 2016/197) v znení Dodatku č. 1 (ZML 2017/49).

Pôvodné ustanovenie Nájomnej zmluvy uvedené v odstavci článku VII. zostáva bez zmeny v znení :

V prípade, že by nájomca porušoval svoje povinnosti upravené touto zmluvou, je prenajímateľ oprávnený zmluvu vypovedať.

Výpovedná lehota je 3 (tri) mesiace a začne plynúť dňom doručenia výpovede nájomcovi.

Nájomný vzťah je možné ukončiť aj dohodou zmluvných strán.

Článok IV. Záverečné ustanovenia

Dodatok č. 2 je neoddeliteľnou súčasťou Nájomnej zmluvy č. 22/2016-PO (ZML 2016/197) v znení Dodatku č. 1 (ZML 2017/49).

Ostatné ustanovenia nájomnej zmluvy ostávajú nezmenené.

Dodatok č. 2 je vyhotovený v 3 rovnopisoch, pričom prenajímateľ obdrží 1 vyhotovenie, nájomca obdrží 2 vyhotovenia.

Dodatok č. 2 nadobúda platnosť dňom podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni zverejnenia Dodatku č. 2 v Centrálnom registri zmlúv.

V Rajci, dňa.....

V Rajci, dňa.....

Prenajímateľ:
Cenzuálne spolumajiteľstvo Rajec, pozemkové spoločenstvo

Nájomca:
Mesto Rajec

.....
Ing. Peter Pekara
predseda spoločenstva

.....
Mgr. Peter Hanus
primátor mesta