
DOHODA O UROVNANÍ
Č. ZA_RAJ_A_Mesto Rajec/2025/248

1. ÚČASTNÍCI DOHODY

1.1. Poskytovateľ

meno: Mesto Rajec
sídlo: Námestie SNP 2/2, 015 22 Rajec
IČO: 00 321 575
DIČ: 2020637102
bankové spojenie: Slovenská sporiteľňa, a.s.
IBAN: SK74 0900 0000 0051 4112 7972
v zastúpení: Mgr. Peter Hanus, primátor mesta
(ďalej len ako „**Poskytovateľ**“)

1.2. Odberateľ

obchodné meno: SWAN, a. s.
sídlo: Landererova 12
811 09 Bratislava – mestská časť Staré Mesto
IČO: 35 680 202
IČ DPH: SK 2020324317
DIČ: 2020324317
zapísaná: v obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I
oddiel: Sa, vložka č. 2958/B
bankové spojenie: Tatra banka a. s., Bratislava
IBAN: SK20 1100 0000 0026 2400 7381
v zastúpení: Ing. Juraj Ondriš, predseda predstavenstva
Ing. Ivan Vavřík, člen predstavenstva
(ďalej len ako „**Odberateľ**“)

1.3. Poskytovateľ a Odberateľ, uvedomujúc si význam jasných nekonfliktných vzťahov, s cieľom vyjasniť si práva a povinnosti vyplývajúce zo vzájomných obchodnoprávných vzťahov, s cieľom mimosúdne si vysporiadať vzájomné nároky z odberu elektrickej energie z Odberného miesta špecifikovaného v bode 2.1. tejto Dohody a zabrániť tak vzniku akýchkoľvek súdnych sporov i v budúcnosti, sa po vzájomných rokovaní dohodli, že uzavrujú medzi sebou v zmysle ustanovení § 585 a nasl. **Občianskeho zákonníka** v platnom znení túto dohodu o urovnaní (ďalej len ako „**Dohoda**“).

2. ÚVODNÉ USTANOVENIA

2.1. Odberateľ je prevádzkovateľom verejnej elektronickej komunikačnej siete, ktorú má umiestnenú na stavebnom objekte „Priehradový anténny stožiar (postavený na pozemku parc. č. 2136/118) a technologický domček (postavený na pozemku parc. č. 2135/10, 2136/25)“ v katastrálnom území Rajec, v areáli mestského cintorína. Stavebné objekty postavila spoločnosť Asnet, s.r.o. na základe stavebného povolenia vydaného Mestom Rajec dňa 14.06.2017, č .j. 01/946/2017/KR/35-Đu na pozemkoch v katastrálnom území Rajec, ktoré vlastní Mesto Rajec a ktoré spoločnosť Asnet, s.r.o. užíva právnym titulom nájmu, na základe Zmluvy o nájme pozemkov č. 2016/331 zo dňa 30.12.2016 uzavretej medzi prenajímateľom: Mesto Rajec a nájomcom: Asnet, s.r.o..

2.2. Odberateľ užíva stavebné objekty opísane v ods. 2.1.a pozemky, na ktorých sú umiestnené, na základe Zmluvy o nájme uzavretej medzi prenajímateľom Asnet, s.r.o. a nájomcom SWAN, a.s. dňa 24.06.2016. Predmetom zmluvy je nájom plochy na stožiaroch a pod stožiarom na účel umiestnenia a prevádzkovania technologických zariadení a anténnych jednotiek pre zriadenie a prevádzkovanie verejnej elektronickej komunikačnej siete Nájomcu zriadenej v súlade so zákonom č. 452/2021 (predtým 351/2011). Doba nájmu – 20 rokov odo dňa odovzdania predmetu nájmu.

-
- 2.3. Odberateľ vyhlasuje, že v súvislosti s prevádzkovaním verejnej elektronickej komunikačnej siete odoberal elektrickú energiu odo dňa 20.12.2017 do dňa 31.12.2024 na odbernom mieste 7223797, Kostolná 12- BD, Rajec (ďalej len ako „**Odberné miesto**“), za ktorú platil úhradu dodávateľovi Poskytovateľ. Odberateľ so súhlasom prenajímateľa, teda spoločnosti Asnet, s.r.o., so sídlom Rosinská cesta 8, 010 08 Žilina, IČO: 36 420 581, zriadil na Odbernom mieste podružný elektromer číslo LE-01d MID.
 - 2.4. Zmluvné strany konštatujú, že dňa 31.12.2024 namerali stav Odberateľom spotrebovanej elektrickej energie na elektromere, ktorý je vo výške 93 796,09 kWh.
 - 2.5. Zmluvné strany sa dohodli, že právne pomery týkajúce sa odberu a platenia elektrickej energie Odberateľom na odbernom mieste 7223797, Kostolná 12-BSD, Rajec, na obdobie odo dňa 01.01.2025 upraví osobitnou zmluvou.

3. SPORNÉ NÁROKY A PRÁVA

- 3.1. Medzi zmluvnými stranami je sporná pohľadávka (nárok) Poskytovateľa voči Odberateľovi na zaplatenie spotrebovanej elektrickej energie z Odberného miesta z dôvodu, že nebola uhradená spotrebovaná elektrická energia na Odbernom mieste odo dňa začatia odoberania elektrickej energie z Odberného miesta t. j. od 20.12.2017 do dňa 31.12.2024 (ďalej len ako „**Sporné nároky a práva**“).

4. PREDMET DOHODY – UROVNANIE

- 4.1. Zmluvné strany sa záväzne dohodli a pre vylúčenie pochybností zhodne konštatujú, že Sporné nároky a práva vymedzené v bode 3.1. tejto Dohody urovnávajú (vysporiadávajú) tak, že dňom uzavretia tejto Dohody tieto Sporné nároky a práva zanikajú a nahrádzajú sa novým záväzkom uvedeným v bode 4.2. tejto Dohody a v budúcnosti si už nebudú voči sebe súdne, ani mimosúdne uplatňovať z titulu Sporných nárokov a práv žiadne ďalšie nároky.
- 4.2. Zmluvné strany sa záväzne dohodli, že Odberateľ uhradí Poskytovateľovi peňažné prostriedky vo výške 23 244,32 EUR. Poskytovateľ nie je platcom DPH. Zmluvné strany sa záväzne dohodli, že Odberateľ je povinný uhradiť Poskytovateľovi Odplatu jednorazovo v lehote splatnosti, ktorá bude uvedené vo faktúre Poskytovateľa.
- 4.3. Poskytovateľ vystaví do 14 dní odo dňa nadobudnutia účinnosti tejto Dohody a v súlade príslušnými právnymi predpismi faktúru vo výške Odplaty, a to s lehotou splatnosti 14 dní odo dňa jej doručenia Odberateľovi. Odberateľ sa zaväzuje faktúru uhradiť v lehote jej splatnosti na účet Poskytovateľa špecifikovaný v bode 1.1. tejto Dohody.
- 4.4. V prípade omeškania Odberateľa so zaplatením Odplaty v dohodnutej lehote splatnosti má Poskytovateľ právo požadovať od Odberateľa zaplatenie zmluvnej pokuty vo výške 0,05% z dlžnej sumy za každý deň omeškania so zaplatením Odplaty. Odberateľ je povinný zaplatiť zmluvnú pokutu na základe výzvy Poskytovateľa, v lehote do 30 pracovných dní odo dňa doručenia faktúry a výzvy na zaplatenie druhej zmluvnej strane.

5. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

- 5.1. Vzťahy účastníkov Dohody založené Dohodou, ak ich Dohoda výslovne neupravuje, sa riadia príslušnými ustanoveniami Občianskeho zákonníka vzťahujúcimi sa na dohodu o urovnaní a ostatnými platnými právnymi predpismi Slovenskej republiky.
- 5.2. Táto Dohoda nadobúda platnosť dňom jej podpísania obomi zmluvnými stranami a účinnosť v zmysle ust. § 47a ods. 1 Občianskeho zákonníka a ust. § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv vedenom Úradom vlády Slovenskej republiky.
- 5.3. Ak táto Dohoda neustanovuje inak, tak akékoľvek oznámenie, žiadosť, požiadavka, vzdanie sa práva, súhlas, schválenie alebo akákoľvek iná komunikácia, ktorá sa vyžaduje alebo je povolená podľa tejto Dohody (ďalej len ako „Oznámenie“), bude urobené v písomnej forme v slovenskom jazyku a bude sa považovať za doručené, ak bude doručené osobne alebo poštovou doporučenou listovou zásielkou a poštovým vopred uhradeným príslušným odosielateľom na adresu danej zmluvnej strany uvedenú v článku 1. tejto Dohody alebo na takú inú adresu, ktorá bude v súlade s týmto bodom Dohody oznámená zmluvnej strane písomne najmenej 5 (päť) pracovných dní vopred. V prípade neúspešného doručenia Oznámenia doporučenou listovou zásielkou sa zásielka bude považovať za doručenú najneskôr v deň, kedy sa riadne odoslaná zásielka podľa tejto Dohody vráti odosielateľovi ako neprevzatá v odbernej lehote alebo nedoručená z iného dôvodu na strane adresáta. Akékoľvek Oznámenie podľa tejto Dohody bude považované za riadne doručené aj vtedy, ak adresát odmietne prevziať takéto Oznámenie.
- 5.4. Akékoľvek zmeny a doplnky Dohody musia mať písomnú formu dodatku k tejto dohode a musia byť podpísané obidvomi účastníkmi Dohody.
- 5.5. Dohoda je vyhotovená v 3 (troch) rovnopisoch, pričom po podpise Dohody dva rovnopisy obdrží Poskytovateľ a jeden rovnopis Odberateľa.
- 5.6. Dohoda je uzavretá okamihom jej podpisu oboma zmluvnými stranami.
- 5.7. Účastníci Dohody si Dohodu prečítali, všetky jej ustanovenia sú im jasné a zrozumiteľné, pričom vyjadrujú ich slobodnú a vážnu vôľu zbavenú akýchkoľvek omylov, na dôkaz čoho pripájajú svoje podpisy.

za Poskytovateľa

podpis :
Mesto Rajec
meno : Mgr. Peter Hanus
funkcia : primátor mesta
dátum :

za Odberateľa

podpis :
SWAN, a.s..
meno : Ing. Juraj Ondriš
funkcia : predseda predstavenstva
dátum :

podpis :
SWAN, a.s..
meno : Ing. Ivan Vavřík
funkcia : člen predstavenstva
dátum :