

PROTOKOL č. 18/2025

o prechode vlastníctva, postúpení majetkových práv a záväzkov

spísaný podľa ods. 1 § 14 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších zmien

Článok I. Zmluvné strany

Odovzdávajúci: Slovenská republika
Okresný úrad Žilina
Sídlo: Vysokoškolákov 8556/33B, 010 08 Žilina
Zastúpený: Mgr. Emília Pavlusíková, prednostka
(ďalej len odovzdávajúci)

a
Nadobúdajúci: Mesto Rajec
Sídlo: Námestie SNP 2/2, 015 22 Rajec
Zastúpené: Mgr. Peter Hanus, primátor
IČO: 00 321 575
(ďalej len nadobúdajúci)

Článok II. Predmet prechodu

1. Predmetom prechodu vlastníctva je nehnuteľný majetok Slovenskej republiky zapísaný na odovzdávajúceho, nachádzajúci sa v katastrálnom území Rajec, obec Rajec, okres Žilina, zapísaný na liste vlastníctva č. 3336 ako pozemok:
 - *parcela E KN č. 3803/2, orná pôda o výmere 64 m² v podiele 1/1,*
 - *parcela E KN č. 3804, orná pôda o výmere 115 m² v podiele 1/1,*
 - *parcela E KN č. 3805, orná pôda o výmere 61 m² v podiele 1/1.*
2. Podľa ustanovenia § 2 ods. 1 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, prechádzajú z majetku Slovenskej republiky do vlastníctva obcí vecí, okrem hnutelností patriace orgánom miestnej štátnej správy, ku ktorým patrilo ku dňu účinnosti osobitného predpisu právo hospodárenia národným výborom na území ktorých sa nachádzajú.

Článok III. Dôvod a účel prechodu vlastníctva

1. Nehnuteľností uvedené v bode 1. článku II. tohto protokolu boli ku dňu 24. 11. 1990 vlastníctvom štátu, v správe hospodárenia MsNV Rajec.
2. Prílohou protokolu o prechode vlastníctva vecí, postúpení majetkových práv a záväzkov v zmysle § 14 zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí spísaný medzi odovzdávajúcim – ONV Žilina v likvidácii a nástupný orgán / preberajúca organizácia /

Mesto Rajec zo dňa 17. 07. 1991 je súpis miestnych komunikácií, kde pod por. č. 37 je uvedená: 199 MK ul. Športová.

- Podľa § 3d) ods. 1 písm. c) zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách v znení platnom k 23. – 24. 11. 1990 boli na správu miestnych komunikácií príslušné miestne národné výbory, príp. organizácie nimi na tento účel zriadené. Z uvedeného vyplýva, že miestna komunikácia vybudovaná v čase pred uvedeným dátumom, prešla ako majetok v práve hospodárenia národných výborov z vlastníctva Slovenskej republiky do vlastníctva obce podľa § 2 ods. 1 zákona o majetku obcí.

Článok IV.

Postúpenie majetkových práv a záväzkov

- Odobzďavajúci odobzďáva a mesto nadobúda majetkové práva a záväzky súvisiace s nadobudnutým majetkom uvedeným v Článku II. bod 1. tohto protokolu.
- Podľa ustanovenia § 4 ods. 2 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov prechádzajú na mesto všetky záväzky súvisiace s nadobudnutým majetkom len do jeho výšky.

Článok V.

Osobitné ustanovenia

- Podľa ustanovenia § 2 ods. 7 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov pozemky, majetkové práva a záväzky uvedené v Článkoch II. a IV. tohto protokolu nadobúda Mesto Rajec.
- V zmysle ustanovenia § 14 ods. 4 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov je mesto povinné podať návrh na vykonanie záznamu do katastra nehnuteľností.

Článok VI.

Záverečné ustanovenia

Tento protokol je vyhotovený v štyroch rovnopisoch s platnosťou originálu, z ktorých dva dostane odobzďavajúci a dva Mesto Rajec.

V Žiline dňa .

.....
Za odobzďavajúceho:
Mgr. Emília Pavlusíková
prednosta

.....
Za nadobúďajúceho:
Mgr. Peter Hanus
primátor

Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky

VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTEĽNOSTÍ

Kres : 511 Žilina
 Obec : 517917 Rajec
 Katastrálne územie : 851221 Rajec

Dátum vyhotovenia : 21.8.2025
 Čas vyhotovenia : 9:08:01
 Údaje platné k : 20.8.2025 18:00:00

Výpis je nepoužiteľný na právne úkony
 VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 3336

ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATA

Parcely registra „E“ evidované na mape určeného operátu

Počet parcel: 3

Parcelné číslo	Výmera v m ²	Druh pozemku	Pôvodné katastrálne územie	Spoločná nehnuteľnosť	Umiestnenie pozemku
3803/2	64	Orná pôda		1	1
Iné údaje: Bez zápisu					
3804	115	Orná pôda		1	1
Iné údaje: Bez zápisu					
3805	61	Orná pôda		1	1
Iné údaje: Bez zápisu					

Legenda

Umiestnenie pozemku

- 1 Pozemok je umiestnený v zastavanom území obce

Spoločná nehnuteľnosť

- 1 Pozemok nie je spoločnou nehnuteľnosťou

ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY Z PRÁVA K NEHNUTEĽNOSTI

Vlastník

Počet vlastníkov: 1

Poradové číslo	Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov Miesto trvalého pobytu / Sídlo Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj	Spoluvlastnícky podiel
1	Slovenská republika, Dátum narodenia: - Titul nadobudnutia: ZÁK-278/1993 Z.z. § 5 (PKV 1975 pod B 2) Rozhodnutie č. 2001/00301/OÚ-OPPLH (ZRPS Rajec), Rozhodnutie č. OÚ-ZA-PLO 2014/00023-ROEP (RvIN Rajec) - Z 2562/2014 - PVZ 80/2014 ZÁK-278/1993 Z.z. § 5 (PKV 1252 pod B 10) ZÁK-278/1993 Z.z. § 5 (PKV 1067 pod B 22) ZÁK-278/1993 Z.z. § 5 (PKV 1247 pod B 8) ZÁK-278/1993 Z.z. § 5 (PKV 954 pod B 20) Z 1247/2015 - Žiadosť o zápis GP č. 90/2010 - 286/15 Z 5358/2019 - Žiadosť o zápis GP č. 43432611-020/2019 - 527/19 X 90/21 - Rozhodnutie o oprave chyby v katastrálnom operáte - 228/21	1/1
	Iné údaje: Bez zápisu	
	Poznámky: Bez zápisu	

Správca

Počet správcov: 1

Poradové číslo	Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov Miesto trvalého pobytu / Sídlo Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj	K nehnuteľnosti K vlastníkovi
----------------	--	----------------------------------

2	Okresný úrad Žilina, Vysokoškolákov 33B, Žilina, PSČ 010 08, SR, IČO: 42059950	
	Titul nadobudnutia: Bez zápisu	
	Iné údaje: K vlastníkovi č. 1 je správa ku všetkým nehnuteľnostiam na tomto liste vlastníctva pod poradovým číslom 2.	
	Poznámky: Bez zápisu	

Nájomca - Neevidovaní

Iná oprávnená osoba - Neevidovaní

Iné údaje - nepriradené

PKV 954 pre parcelu reg. E KN 3805; PKV 1067 pre parcely reg. E KN 3803/1 3803/2; PKV 1247 pre parcelu reg. E KN 3804; PKV 1252 pre parcelu reg. E KN 3802; PKV 1975 pre parcelu reg. E KN 231;

ČASŤ C: ŤARCHY

Bez tiarch.

Výpis je nepoužiteľný na právne úkony