

Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky

VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTEĽNOSTÍ

Okres : 511 Žilina Dátum vyhotovenia : 29.10.2025
Obec : 517917 Rajec Čas vyhotovenia : 14:28:29
Katastrálne územie : 851221 Rajec Údaje platné k : 28.10.2025 18:00:00

Výpis je nepoužiteľný na právne úkony
VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 4708

ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATA

Parcely registra „C“ evidované na katastrálnej mape

Počet parcelí: 4

Parcelné číslo	Výmera v m ²	Druh pozemku	Spôsob využívania pozemku	Druh chránenej nehnuteľnosti	Spoločná nehnuteľnosť	Umiestnenie pozemku	Druh právneho vzťahu
3007	1708	Orná pôda	1		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
3008	411	Zastavaná plocha a nádvorie	18		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
3012	180	Orná pôda	1		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
3014	2586	Zastavaná plocha a nádvorie	22		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							

Legenda

Spôsob využívania pozemku

- Pozemok využívaný pre rastlinnú výrobu, na ktorom sa pestujú obilniny, okopaniny, krmoviny, technické plodiny, zelenina a iné poľnohospodárske plodiny alebo pozemok dočasne nevyužívaný pre rastlinnú výrobu
- Pozemok, na ktorom je dvor
- Pozemok, na ktorom je postavená inžinierska stavba - cestná, miestna a účelová komunikácia, lesná cesta, poľná cesta, chodník, nekryté parkovisko a ich súčasti

Spoločná nehnuteľnosť

- Pozemok nie je spoločnou nehnuteľnosťou

Umiestnenie pozemku

- Pozemok je umiestnený v zastavanom území obce

ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY Z PRÁVA K NEHNUTEĽNOSTI

Vlastník

Počet vlastníkov: 1

Poradové číslo	Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov Miesto trvalého pobytu / Sídlo Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj	Spoluvlastnícky podiel
1	Mesto Rajec, Námestie SNP 2/2, Rajec, PSČ 015 01, SR, IČO: 321575	1/1
Titul nadobudnutia: Rozhodnutie o schválení vykonania projektu jednoduchých pozemkových úprav č. OU-ZA-PLO1-2024/002585/Bau/JPU-SV zo dňa 28. 10. 2024, Z-7209/2024 - pvz 562/2024		
Iné údaje: Bez zápisu		
Poznámky: Bez zápisu		

Správca - Neevidovaní

Nájomca - Neevidovaní

ČASŤ C: ŤARCHY

K nehnuteľnosti K vlastníkovi	Obsah
-	<p>Po zápise JPÚ Rajec: Podľa ustanovenia § 31 ods. 3 katastrálneho zákona povoľuje vklad práva zodpovedajúceho vecnému bremenu do katastra nehnuteľností, spočívajúceho v práve strpieť uloženie, vedenie a výstavbu kanalizačnej prípojky a kontrolnej šachty na odvedenie splaškových vôd zo stavebného objektu Samoobslužná autoumyváreň na a pod povrchom zaťažených pozemkov, strpieť prevádzku a údržbu kanalizačnej prípojky, obmedzenie užívania vecným bremenom zaťažených pozemkov aj v rozsahu ochranného pásma v zmysle platných právnych predpisov, strpieť vstup osobami a vjazd technickými zariadeniami a dopravnými prostriedkami na zaťažené pozemky za účelom prevádzkovania, užívania, údržby, výmeny, zmien a opráv alebo odstránenia kanalizačnej prípojky, strpieť terénne úpravy, úpravy pôdy a jej porastu vykonávané za účelom prevádzky, údržby a rekonštrukcie stavby kanalizačnej prípojky v ktoromkoľvek čase a ročnom období, strpieť užívanie kanalizačnej prípojky, a to v rozsahu ochranného pásma 1,5 m od osi na obe strany vyznačenom v geometrickom pláne číslo G1-2576/2020 k nehnuteľnostiam: Pozemok registra C KN parcelné číslo 3014 v prospech každodobého vlastníka nehnuteľnosti : Stavba Samoobslužná autoumyváreň so súpisným číslom 1163 na pozemku registra CKN s parcelným číslom 2124/586, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 13m² - V 561/2022. (Parcelé nového stavu C KN č. 3014 zodpovedá parcela pôvodného stavu C KN č. 2124/409) (parcela: 3014)</p>

Výpis je nepoužiteľný na právne úkony