

## Dohoda č. 2025/112

**o skončení platnosti Zmluvy o nájme nebytových priestorov č. 18/2007**  
v znení Dodatku č. 1/ zo dňa 25.01.2008, Dodatku č. 2/ zo dňa 30.12.2008, Dodatku č. 3/ zo dňa  
10.07.2009 a Dodatku č. 4/ zo dňa 30.07.2012  
(evidenčné číslo zmluvy: 18/2007)

**Prenajímateľ:** **Mesto Rajec**  
so sídlom: Námestie SNP 2/2, 015 01 Rajec  
Štatutárny orgán: Mgr. Peter Hanus, primátor mesta  
IČO: 00 321 575  
Bankové spojenie: VÚB, a. s., pobočka Žilina  
IBAN: SK46 0200 0000 0000 2362 1432  
Kontaktná osoba: Ing. Miroslava Hodasová, tel. : 041/5076526  
(ďalej len ako „Prenajímateľ“ v príslušnom gramatickom tvare)

**Nájomca:** **Slovenská republika**  
**Ústredie práce, sociálnych vecí a rodiny**  
so sídlom: Špitálska 8, 812 67 Bratislava  
Štatutárny orgán: PhDr. Peter Ormandy, MSc. generálny riaditeľ a generálny tajomník  
služobného úradu  
V zastúpení: Mgr. Anton Trnovec, riaditeľ Úradu práce, sociálnych vecí  
a rodiny Žilina, poverený generálnym riaditeľom dňa 15.01.2024, v súlade  
s IN 24/2024 Vymedzenie kompetencií riaditeľa na úseku všeobecnej správy  
a postup pri uzatváraní zmlúv  
Právna forma: rozpočtová organizácia zriadená zákonom č. 453/2003 Z. z. o orgánoch štátnej  
správy v oblasti sociálnych vecí, rodiny a služieb zamestnanosti a o zmene  
a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov  
IČO: 30794536  
DIČ: 2021777780  
**Fakturačná a korešpondenčná adresa:**  
**Úrad práce, sociálnych vecí a rodiny Žilina**  
So sídlom: J. M. Hurbana 16, 010 01 Žilina  
IČO: 30794536  
DIČ: 2021777780  
Bankové spojenie : Štátna pokladnica  
IBAN: SK35 8180 0000 0070 0053 2228  
Právna forma: preddavková organizácia zapojená na rozpočet Ústredia práce, sociálnych vecí  
a rodiny podľa § 5 ods. 2 zákona č. 453/2003 Z. z. o orgánoch štátnej správy  
v oblasti sociálnych vecí, rodiny a služieb zamestnanosti a o zmene a doplnení  
niektorých zákonov v znení neskorších predpisov  
Kontaktná osoba :  
Tel. a mail. kontakt : Ing. Jaroslava Mičudová, tel. č. : +421 905 891 524

### článok I. Úvodné ustanovenie

- 1.1. Zmluvné strany uzatvorili dňa 16.05.2007 Zmluvu o nájme nebytových priestorov č. 18/2007, v znení Dodatku č.1 zo dňa 25.01.2008, Dodatku č. 2 zo dňa 30.12.2008, Dodatku č. 3 zo dňa 10.07.2009 a Dodatku č.4 zo dňa 30.07.2012, na základe ktorej Prenajímateľ prenechal Nájomcovi do užívania nebytové priestory nachádzajúce sa na prízemí v Administratívnej budove súp. č. 2 na Námestí SNP v Rajci, a to:

počet	druh a popis	poloha v budove	číslo kancelárie	Podlahová plocha v m <sup>2</sup>	
				celkom	vykurovaná
2	kancelárie	II. poschodie	217, 218/ II	2 x 16,10	32,20
1	kancelária	II. poschodie	219/II	16,33	16,33
1	kancelária	II. poschodie	216/II	17,28	17,28
1	kancelária	II. poschodie	215/II	15,84	15,84
1	kancelária	II. poschodie	214/II	25,44	25,44
1	kancelária	II. poschodie	213/II	15,84	15,84
1	kancelária	II. poschodie	211/II	17,76	17,76
Spolu plocha kancelárií				140,69	140,69
Spoločné priestory		II. poschodie		6,24	6,24
Soc. zariadenie		II. poschodie		24,48	0
<b>Spolu</b>				<b>175,41</b>	<b>146,93</b>

*článok II.  
Predmet dohody*

**2.1. Zmluvné strany sa týmto dohodli na skončení platnosti Zmluvy o nájme nebytových priestorov č. 18/2007, v znení Dodatku č. 1/ zo dňa 25.01.2008, Dodatku č. 2/ zo dňa 30.12.2008, Dodatku č. 3/ zo dňa 10.07.2009, Dodatku č. 4 zo dňa 30.07.2012 tak, že platnosť tejto zmluvy a právnych vzťahov z nej vyplývajúcich, končí dňom nadobudnutia účinnosti novej Zmluvy o nájme nebytových priestorov.**

*článok III.  
Osobitné dojednania*

3.1. Dohoda nadobúda platnosť dňom podpisu obidvoma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv v zmysle § 47a ods. 1/ Občianskeho zákonníka, v spojení s ustanovením § 5a ods. 1/ zák. č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám.

*článok IV.  
Záverečné ustanovenia*

4.1. Dohoda bola vyhotovená a podpísaná v 3 (troch) rovnopisoch, z ktorých každý má platnosť originálu. Prenajímateľ obdrží dva rovnopisy a nájomca jeden rovnopis.

4.2. Meniť a dopĺňať obsah tejto dohody je možné len so súhlasom oboch zmluvných strán, pričom pre platnosť úkonu je potrebná písomná forma.

4.3. Zmluvné strany súhlasne vyhlasujú, že dohoda obsahuje prejavy ich vážnej a slobodnej vôle, dohodu uzavreli bez tiesne a nátlaku alebo inak nevýhodných podmienok, že si ju prečítali, jej obsahu a právnym účinkom z nej vyplývajúcim porozumeli a že dohoda vyjadruje ich vážnu a slobodnú vôľu, na dôkaz čoho túto listinu vlastnoručne podpisujú.

V Rajci dňa 4

V Žiline, dňa .....

*Prenajímateľ*  
Mesto Rajec

*Nájomca*  
Úrad práce, sociálnych vecí a rodiny Žilina

Mgr. Peter Hanus  
Prímátor mesta

Mgr. Anton Trnovec  
riaditeľ úradu